2026년 부산콘텐츠비즈타운(기업지원센터)
4차 입주기업 모집 공고

1 모집개요

가. 공 고 명 : 2026년 부산콘텐츠비즈타운(기업지원센터) 4차 입주기업 모집공고

나. 모집규모 : 4개 입주실 ※입주실 규격 참조

다. 공고기간 : 2026. 11. 12.(목) ~ 11. 26.(목) 15:00 까지

라. 접수기간 : 2026. 11. 12.(목) ~ 11. 26.(목) 15:00 까지

마. 신청자격 : 문화콘텐츠 분야, 종업원 수 2인 이상 개인 및 법인사업자

※ 방송·영상, 애니메이션, 캐릭터, 만화, 음악, 실감콘텐츠, 콘텐츠솔루션, 지식서비스 등

※ 게임, 영화, 디자인 분야 등은 타사업, 타기관 지원 장르로 제외

바. 지원사항

1) 책상(5개), 의자(5개), 책상 서랍장(5개) 무상지원

※ 지원 최대 개수로, 입주실 면적에 따라 개수 조정 가능

2) 각종 회의실(4개), 세미나실(1개) 예약을 통한 무상지원

3) 임대면적 25평 내외 기준 무료 주차 1대 지원

사. 신청 제외대상

가. 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제 중인 자 또는 기업
나. 국세 또는 지방세 체납으로 규제 중인 자 또는 기업
다. 기타 신청내용이 입주 지원 목적에 부합하지 않는 경우

아. 제출방법 : 이메일 접수

자. 문 의 처 : (재)부산정보산업진흥원 콘텐츠산업팀

❍ 문의전화 : 051-791-2000

❍ 이 메 일 : con@bipa.kr

2 입주정보

가. 시설개요

부산콘텐츠비즈타운(기업지원센터)	
	위　　치 : 부산광역시 부산진구 중앙대로922 운영기관 : 재단법인 부산정보산업진흥원 규　　모 : 지상 8층 (지상1층) 카페테리아 및 복합문화공간 (지상2층) 운영사무실, 부스형 오피스 및 회의실 (지상3~8층) 입주실

나. 입 주 실

○ 입주면적(㎡)　　**※파란 호실이 신청 가능한 공실입니다.**

■총 38실 : 입주완료 34실, 공실 4실			
타입	**전용면적㎡(평)**	**임대면적㎡(평)**	**호실**
A	45.60(13.79)	73.73(22.30)	602, 702
B	50.40(15.25)	81.49(24.65)	302, 303, **304**, 402, 403, 404, 502, 503, **504**
C	54.50(16.49)	88.11(26.65)	301, 305, 401, 405, 501, 505
D	58.28(17.63)	94.23(28.50)	**307**, 407, 507
E	61.05(18.47)	98.70(29.86)	306, 406, 506
F	107.30(32.46)	173.48(52.48)	601, 603, 701, 703, 802
G	119.33(36.10)	192.93(58.36)	604, 704, 803
H	152.90(46.25)	247.21(74.78)	**801**
I	13~16(4~5)	24~30(7~8)	207, 208, 209, 210, 211, 212 (부스형오피스)

※ 제1종근린생활시설 : 801호

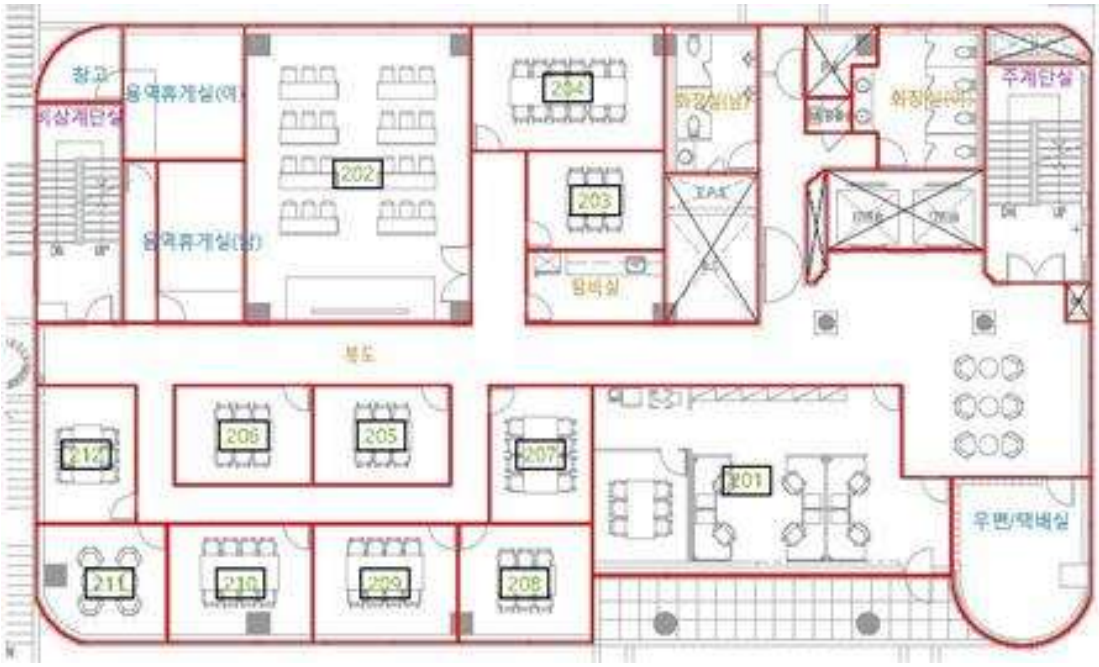
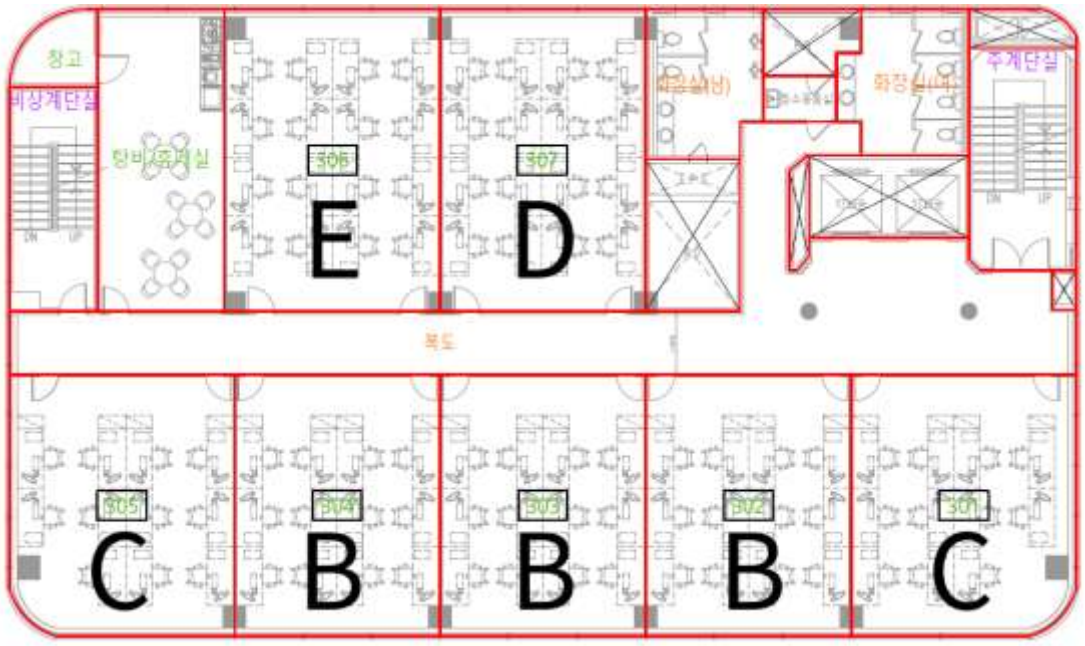
※ 교육연구시설 : 304호, 307호, 504호

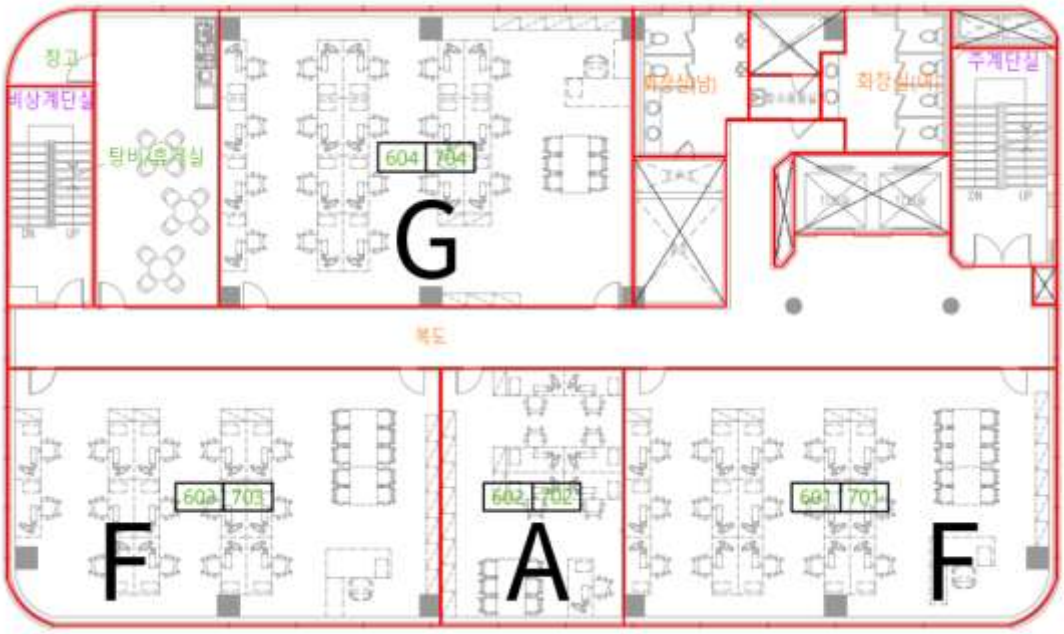
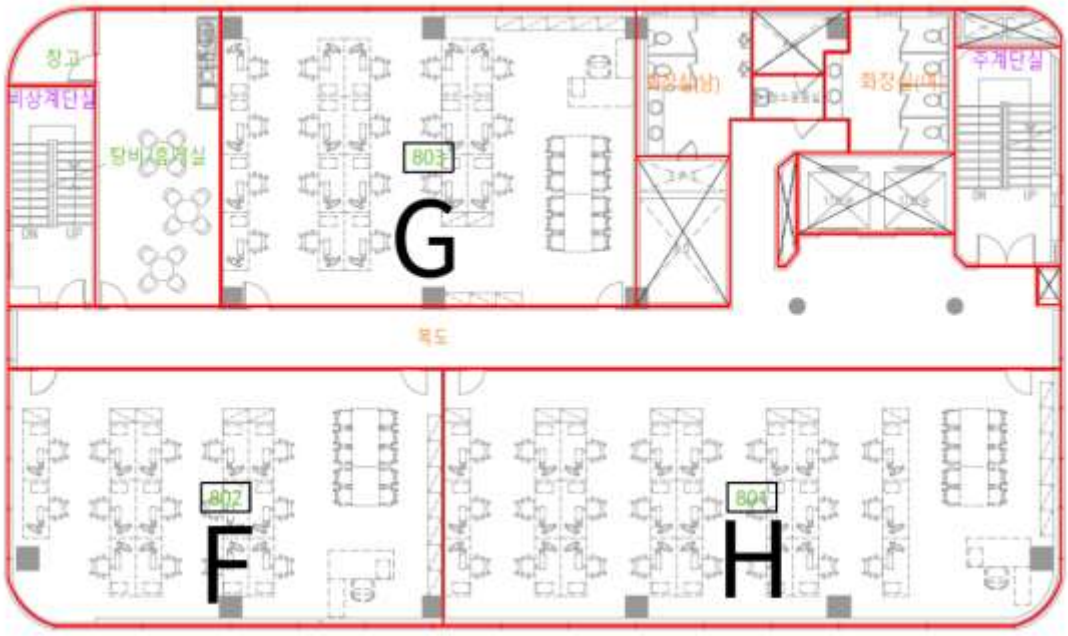
❍ 입주실 도면

※ 입주실배정 : 제출한 입주 희망타입을 참고하여 입주심사를 통한 배정

※ 입주기업 희망에 따른 입주실 가변적 이용 가능

※ 도면상 가구 배치 변동 가능

2F	
3~ 5F	

6~ 7F	 창고 비상계단실 탕비/휴게실 604 704 G 화장실(남) 화장실(여) 주계단실 복도 603 703 F 602 702 A 601 701 F
8F	 창고 비상계단실 탕비/휴게실 803 G 화장실(남) 화장실(여) 주계단실 복도 802 F 801 H

❍ 입주현황

구 분	부스형 오피스						
2층	207호	208호	209호	210호	211호	212호	-
현황	입주중	입주중	입주중	입주중	입주중	입주중	-
구분	일반 입주실						
3층	301호	302호	303호	304호	305호	306호	307호
현황	입주중	입주중	공실	공실	입주중	입주중	공실
4층	401호	402호	403호	404호	405호	406호	407호
현황	입주중	입주중	입주중	입주중	입주중	입주중	입주중
5층	501호	502호	503호	504호	505호	506호	507호
현황	입주중	입주중	입주중	공실	입주중	입주중	입주중
6층	601호		602호		603호		604호
현황	입주중		입주중		입주중		입주중
7층	701호		702호		703호		704호
현황	입주중		입주중		입주중		입주중
8층	801호			802호			803호
현황	공실			입주중			입주중

다. 입주부담금

❍ **입주부담금의 구분 : 보증금, 임대료, 일반관리비**

구 분	실	입주부담금	규 모	비 고
입주지원실	32	○ 입주보증금 : 월임대료 12개월 ○ 월 임대료 : 24,200원 (3.3㎡당) ○ 월 일반관리비 : 14,520원 (3.3㎡당)	임대면적 최소 81.49㎡ 최대 247.21㎡	부가세 포함 전기요금 실비부과

※ 일반관리비는 시설관리용역비용(시설관리·청소·경비 등) 및 공용공간 유지비용임

라. 입주시기 : 2026. 12월 2주 ~

마. 입주기간

❍ 입주지원실 : 최초 계약기간 5년, 연장 3년(심사를 통해 연장여부 평가)

※ 입주연장 평가, 입주적합여부 등을 위한 기초자료로 매년 사업실적 평가 조사를 실시하며, 입주시에 대한 사항에 반드시 협조해야함

※ 계약기간은 진흥원의 사정에 따라 조정 될 수 있음

바. 입주관리 : ‘부산콘텐츠비즈타운 입주기업 관리지침’ 및 ‘지역거점형 콘텐츠기업 지원센터 관리운영 지침’ 등에 따름

3 접수 및 선정방법

가. 접수기간 : 2026. 11. 12.(목) ~ 11. 26.(목) 15:00 까지

나. 제출방법 : **이메일 접수(con@bipa.kr)**

※ 부산정보산업진흥원(www.busanit.or.kr) 및 부산콘텐츠비즈타운(busancep.or.kr) 홈페이지에서 신청서 양식 다운로드

다. 제출서류 *파일명 : 입주타입_개인 또는 기업명*

연번	작성내용	비고
1	- 입주신청서 1부 (붙임1 양식)	ppt 10분 발표 분량
	- 사업계획서 1부 (붙임2 양식) / PPT 자료 1부	
2	- 개인정보 수집·이용·제공 동의서 (붙임3 양식) 1부	
3	- 사업자등록증 1부	
	- 법인등기부등본 1부 (해당기업)	
	- 인감증명서 1부 (개인기업의 경우, 개인인감증명서)	
	- 4대보험가입증명원 및 가입자 명부	
4	- 국세&지방세완납증명서 각 1부	
5	- 최근 3개년 (2023 ~ 2025) 매출 증빙 자료 (법인사업자 : 23~25년도 표준재무제표/개인사업자 : 부가가치 과세 표준증명원)	
6	- 각종 인증서류 및 지적 재산권 관련 서류 각 1부 (해당시)	

※ 1번 ~ 6번까지를 하나의 PDF 파일로 제출

※ 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

라. 선정기준 및 평가표

❍ 기술・상품성(35), 사업추진능력(30), 재무성(20), 시장성(15)

	평가항목	배점
기술・상품성	핵심기술 및 제품 현황	15
	콘텐츠의 상품성 및 독창성	10
	콘텐츠의 파급효과	10
사업 추진능력	대표자의 사업이해도 및 추진력	10
	인력 운영 및 관리능력	5
	사업의 성장성 및 향후전망	10
	사업 계획의 타당성	5
재무성	재정현황 및 운영자금 확보 상태	10
	자금조달 계획의 적정성	10
시장성	마케팅 전략의 우수성	10
	해외시장 경쟁력	5
총계		**100**

마. 선정방법

○ 외부 전문가로 구성된 심사위원회를 통한 서류 또는 발표심사 추진

○ 평가표 의거 70점 이상 기업 중 고득점 순 선정(최고·최저점 제외)

○ 발표평가 : 신청기업 대표자 직접 발표(발표 10분, 질의응답 10분)

※ 동점일 경우 ①기술성/상품성, ②사업추진능력, ③재무성, ④시장성 순으로 고득점 기업 선정

※ 최종 선정기업 입주 포기 또는 취소 시 차순위 업체 선정

4 추진 일정(안)

일정	내용	비고
2026. 11. 12. ~ 11. 26.	**접수기간** 이메일 접수	**con@bipa.kr**
2026. 12. 1주	**평가** 제출서류 기반 심사	**별도 공지 예정**
2026. 12. 1주	**결과통보**	**별도 공지 예정**

※ 세부 일정은 진행상황에 따라 변경될 수 있으며, 대상자에게 개별 공지함

5 기타 사항

가. 유의사항

○ 공고문에 위배되거나, 참여 신청서의 내용을 허위 기재·누락한 경우 선정취소, 강제퇴거 등의 조치를 받을 수 있음

○ 본 공고의 접수절차를 따르지 않을 경우 입주 신청을 불인정

○ 제출된 서류는 우리원의 요청이 없는 한 수정·삭제·대체될 수 없음

○ 최종선정 시, 반드시 부산콘텐츠비즈타운 주소로 변경하여야 함

○ 신청제외 대상에 해당되는 경우 접수 불가

○ 합격자 지원포기 등을 대비하여 70점 이상의 고득점자 순으로 차순위 예비합격자를 선정할 수 있음

나. 문의처

사업관련 문의	부산정보산업진흥원 융복합콘텐츠진흥단 콘텐츠산업팀
	TEL : 051-791-2000 / con@bipa.kr

붙임1

접수번호						
부산콘텐츠비즈타운 입주신청서						
신청타입		**희망호실**	1		2	
신청주체	·법인사업자 ( ) ·개인사업자 ( )					
기 업 명			**설립일**	년 월 일		
업 종			**대표콘텐츠**			
사업자등록번호	- -		**전 화**	- -		
홈 페 이 지			**팩 스**	- -		
주 소						
대표자 **성 명**			**생년월일**	YYYY.MM.DD		
주 소						
Mobile			**E-mail**			
인력구성	**직원수 (대표 포함)**	( ) 명	**입주희망 인원**	( ) 명		
	총 인력 구성	경영관리( )명, 연구/개발( )명, 기획/제작( )명, 영업/마케팅( )명, 기타( )명 ☞ 위 구분은 예시이며, 기업 상황에 맞게 변경 가능				
매출액 (부가가치세과제 표준증명원)	**2025**		**2024**		**2023**	
	원		원		원	
사업계획 요약	☞ 예시 : 대표콘텐츠 또는 주요 프로젝트, 과제목표, 타겟시장, 콘텐츠(프로젝트) 내용 등을 요약 기술 (상세 내용은 첨부서류 <사업수행계획서>에 기재) ※ 사업수행계획서 : 입주공고문 참조					
지적재산권 보유현황						
* 해당자 기재	**등록 ( )개**		**출원 ( )개**			

본 신청서를 포함한 제반 서류의 내용이 사실임을 확인하며, 허위사실이 있을 경우 (재)부산정보산업진흥원 관리규정 및 규범에 의한 선정 취소, 지원사업 참여 제한 등의 조치를 당할 수 있음에 동의합니다.

20 년 월 일 신청자(대표) : _____ (인)

(재)부산정보산업진흥원장 귀하

붙임2

부산콘텐츠비즈타운 사업계획서

기업명 (신청 타입)			대표자			
운영인력	구분	현재인원(명)	추가 소요인원			확보방안
			1차년도	2차년도	3차년도	
	연구개발직					
	사무.영업직					
	계					

투·융자현황	투자자/융자(기관)	금액(백만원)	기간
	ex.기술보증기금	*00*	*20△△.△△. ~ 20△△.△△*

정부지원	지원기관(사업명)	지원금액(백만원)	지원기간
	ex.창업진흥원(예비창업패키지)	*00*	*20△△.△△. ~ 20△△.△△*

지정/인증현황	인증기관	지정/인증서	지정기간
	ex.중소벤처기업진흥공단	*벤처기업확인서*	*20△△.△△. ~ 20△△.△△*

기업연혁	연월일	주요내용(자본증감, 대표자변경, 지원사업 등)
	20△△.△△.	*ex.법인설립*
	2000.00.00.	*ex.정부지원사업(예비창업패키지) 선정*

사업 추진능력	*※ 대표자의 사업이해도 및 추진력* *인력운영 관리 능력, 사업추진 의지 및 열정(기업가 정신)과 창업 관련 경험, 역량 및 사업화를 위한 네트워크(기술, 자금, 마케팅 등) 보유 현황 등을 자유롭게 서술*
기업 핵심역량	*※ 기업이 가지고 있는 기술개발 능력, 사업과 수요공급자 네트워크 확보, 관리역량, R&D 확보 및 지적 재산권의 권리보호, 사업영역의 진입장벽, 독점 및 선점 요인 등*
기술성/ 상품성 및 사업아이템 (고도화) 목표	1. **핵심 기술(제품) 및 서비스 정의** *- 사업아이템의 필요성, 경쟁력, 고객핵심가치, 시장규모, 차별성, 확장성, 용도, 기능, 사용처 및 이미지(개략도 포함) 등 사업아이템 세부내용 기재* 2. **기술경쟁력 및 규모** 3. **사업아이템 개발(고도화) 목표** *- 기존 기술/제품과 시장경쟁력우위를 선점하기 위한 개발(고도화) 목표 기술* 4. **사업아이템 개선보완점** *- 기존 기술/제품 경쟁력 강화를 위한 취약점 개선사항 및 경쟁력 보완점 기술* 5. **기술/제품의 상품성 및 독창성(차별성)** 6. **제품(기술)의 파급 효과**

홍보/마케팅 전략	1. **사업아이템의 유통형태별**(BtoB, BtoC, On-Off line) **제품홍보 및 판매전략**: *- 경쟁업체와 비교, 차별성 서술* 2. **판매제품의 유통유형별 제품의 홍보 및 판매전략**(마케팅 계획): *- 경쟁업체와 비교하여 차별성 있게 전개할 내용을 기술* 3. **판매제품의 해외 진출 및 판매전략**: *- 해외 진출 계획 및 해외 시장에서의 경쟁력 서술*
기술(제품) 생산 및 성장계획	1. **매출액과 비용을 비교하여 손익분기점을 추정** *- 분기, 반기, 혹은 회계연도로 추정* 2. **자금조달 계획**

붙임3 개인(신용)정보 수집·이용·제공 동의서

□ 개인(신용)정보 수집、이용、제공 동의서

「부산콘텐츠비즈타운」 입주신청과 관련하여 부산정보산업진흥원(이하 진흥원)이 본인의 개인(신용)정보를 수집、이용하거나 제3자에게 제공하고자 하는 경우에는 「개인정보보호법」 제 15조 제1항 제1호, 제 17조 제 1항 제 1호, 제 23조 제 1호, 제 24조 제 1항 제 1호와 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제33조 및 제34조에 따라 본인의 동의를 얻어야 합니다.
또한 취득한 개인(신용)정보를 신용정보집중기관, 신용정보업자, 신용정보 제공.이용자등에게 제공하여 개인 및 기업의 신용 판단을 위한 자료로서 활용하거나 공공기관에서 정책 자료로 활용하도록 하는 것에 대해 동의를 요합니다.

□ 개인(신용)정보 수집、이용

○ 수집、이용 목적 : 부산콘텐츠비즈타운 입주와 관련한 자료로 활용, 공공기관에서 정책자료로 활용
○ 수집、이용할 항목
1) 필수적정보
- 개인식별정보 : 성명, 주민등록번호 등 고유식별정보, 국적, 직업, 주소・전화 번호 등 연락처
- 신용평가를 위한 정보, 신용도 판단정보 : 연체, 대위변제, 대지급, 부도, 관련인 발생사실 등

2) 고유식별정보 동의
- 고유식별정보 : 주민등록번호, 여권번호, 외국인등록번호, 운전 면허번호 등

3) 민감정보
- 민감정보 : 취약계층 및 장애인 등

□ 개인(신용)정보 제공

○ 제공받는자 : 신용정보집중기관, 신용조회회사 및 공공기관에 대한 제공
- 신용정보집중기관 : 전국은행연합회, 한국금융투자협회, 한국 여신전문 금융업협회 등
- 신용조회회사 : 서울신용평가정보㈜, NICE신용평가정보㈜, 코리아크레딧뷰로㈜
- 공공기관 : 지자체, 중소기업청, 창업진흥원 등 관련 공공기관

○ 제공받는 자의 이용 목적
- 본인의 신용을 판단하기 위한 자료로 활용
- 공공기관에서 정책 자료로 활용

※ 개인(신용)정보 수집、이용、제공 동의는 본 사업 수행을 위한 필수사항으로 위에 대한 동의가 없이는 부산콘텐츠비즈타운 입주신청이 불가합니다.
※ 신용정보업자를 통한 귀사(귀하)의 신용조회사실이 귀사(귀하)의 신용등급을 하락시킬 수 있습니다.

□ 동의서 유효기간

○ 동의서 제출시점에서 부산콘텐츠비즈타운 입주지원실 계약종료 시까지 유효
- 다만, 본인의 신청서가 진흥원 또는 본인의 의사에 의해 거절된 경우에는 그 시점부터 동의의 효력 소멸

위 내용을 확인하였으며 개인(신용)정보 수집、이용、제공에 동의합니다.

년 월 일

<기업>

□ ■ 기 업 명 : _____
□ ■ 법인등록번호 : _____
□ ■ 사업자등록번호 : _____
□ ■ 동의자성명(대표) : _____ (인)
□ ■ 생 년 월 일 : _____
□ ■ 주 소 : _____

(재)부산정보산업진흥원장 귀하