서울특별시 공고 제2026-2709호

2027년 제2서울핀테크랩 입주·멤버십 기업 모집공고

서울특별시에서 유망 초기 핀테크 스타트업을 보육하기 위해 설립·운영 중인 제2서울핀테크랩의 입주 및 멤버십 기업을 공개 모집하오니 관심 있는 기업의 많은 신청 바랍니다.

2026년 9월 22일

서 울 특 별 시 장

I. 공고 개요

○ 모집 개요

가. 시 설 명 : 제2서울핀테크랩

나. 소 재 지 : 서울특별시 마포구 마포대로 78 (경찰공제회 자람빌딩 8층, 11층)

다. 모집기간 : '26.9.22.(화) ~ '26.11.2.(월) (42일)

라. 모집규모 : **총 21개사** 내외 *입주기업 9개사 내외 및 멤버십기업 12개사 내외

※ 상황에 따라 일부 조정 가능하며, 심사 결과 기준 미달 시 모집 수와 관계없이 선발하지 않을 수 있음

마. 입주시기 : **2027년 1월 1일** 예정 *입주계약 등 사업일정에 따라 변경될 수 있음

바. 지원내용

① **사무공간 지원 : 기본 1년** *입주기업은 평가를 통해 최대 3년 지원(멤버십은 최대 2년)

② **스타트업 보육 프로그램 제공** : 멘토링, 교육, 홍보, 해외진출, 투자유치 지원 등

○ 진행일정



※ 진행일정은 상황에 따라 변동될 수 있음

Ⅱ. 신청 자격 ※ 공고일 기준('26.9.22(화))

○ 신청 대상

가. 신청 대상 : **핀테크·블록체인 관련 분야의 기술을 보유**하거나 이를 활용하여 사업을 진행 중인 법인기업 및 핀테크·블록체인 분야로 창업 예정인 예비창업자

나. 모집 유형

<table>
<tr><th>구 분</th><th colspan="2">입주기업</th><th colspan="2">멤버십기업</th></tr>
<tr><td rowspan="2">신청
자격</td><td rowspan="2">- 창업 3년 이내 핀테크 기업
- 누적 투자유치 20억 이하
- 협약 체결 후 30일 이내 본 시설로 주소 이전이 가능한 기업</td><td>창업기업</td><td>- 창업 7년 이내 핀테크·블록체인 기업</td></tr>
<tr><td>예비
창업자</td><td>- 공고일 기준으로 사업자등록(개인·법인사업자)을 하지 않은 개인
- 입주계약 체결 이후 3개월 이내 핀테크·블록체인 분야로 법인설립이 가능한 창업자</td></tr>
<tr><td>공통
사항</td><td colspan="3">- 금융이나 정보통신 기술이 융합하여 핀테크 산업으로 인정하는 사업영역이 60% 이상인 경우</td></tr>
</table>

다. 입주기업에 미선정되는 경우, 멤버십기업으로 검토·심사 요청 가능(**자격을 모두 갖춘 경우에 한하며**, 희망 여부 입주기업 신청서에 작성 必)

○ 신청 제외 대상

가. 중소기업창업지원법 시행령 제4조 각 항에 해당하는 창업기업

나. 예비창업자의 경우 사업공고일 기준 최근 1개월(' 26.08.23.~09.22.)에 개인사업자 폐업 또는 법인 해산·청산 이력이 있는 자는 신청 불가

※ 다만, '26.08.23. 이전의 ❶폐업(해산·청산) 이력이 있는 경우, 이종업종 창업 예정 시 신청 가능 ❷동종업종 창업 예정인 경우, 신청 불가

다. 벤처기업육성에 관한 특별조치법 등 관련 법령에 의거 「블록체인 기반 암호화 자산 매매 및 중개업」에 해당하는 기업

라. 금융기관 등으로부터 채무불이행으로 규제 중이거나 국세 혹은 지방세를 체납 중인 기업

※ 다만, 신용회복위원회의 사전채무조정(프리워크아웃), 개인워크아웃에서 채무조정합의서를 체결한 경우, 법원의 개인회생제도에서 변제계획인가를 받거나 파산면책 선고자, 회생인가를 받은 기업 및 중소벤처기업진흥공단 등으로부터 재창업자금을 지원받은 경우, 세금분납 계획에 따른 성실납부기업(인), 정부 지원 협약 전까지 세금 완납기업(인), 정부·공공기관으로부터 재기 지원 필요

성을 인정받은 기업(인), 건강관리시스템기업구조 개선진단을 통한 정상화 의결기업은 신청 가능

마. 서울시 또는 자치구의 창업 공간 입주 지원사업을 수혜 중인 기업

※ 다만, **입주개시일 이전에 사업 수혜 기간이 종료**되거나 사업을 중도 포기한 자는 신청 가능

바. 신청일 현재 휴업 중인 기업

사. 본 시설 및 서울시 창업지원 시설에서 문제가 있어 퇴거 조치된 기업

아. 과거 본 시설에서 입주공간 지원을 받은 기업 및 대표자

※ 다만, **멤버십기업으로 지원 받은 기업 및 대표자**는 입주기업으로 지원가능

자. 기타 규정상 입주가 적정하지 아니하다고 판단되는 기업

Ⅲ. 지원 내용

○ 사무공간 지원

구 분	입주기업	멤버십기업
형 태	독립형 사무공간	핫데스크 형태로 좌석 제공
기 간	1년 ('27.1.1.~'27.12.31.)	1년 ('27.1.1.~'27.12.31.)
연장여부	1년마다 평가를 통해 연장 (최대 3년 지원)	1년마다 평가를 통해 연장 (최대 2년 지원)
공간규모	4인실 또는 8인실 *임직원 수 고려하여 배정	1인석 또는 2인석
사 용 료	월 1만원/㎡ (부가세별도)*	월 3만원/인 (부가세별도)*
관 리 비	사용료 이외에 별도의 관리비는 부과되지 않음	
공용공간	공용회의실, 라운지, 교육장, 탕비실 등	
위 치	서울특별시 마포구 마포대로 78 (경찰공제회 자람빌딩 8층, 11층)	
시설사진	  	

* 부과근거 : 「서울특별시 금융산업 육성에 관한 조례 시행규칙」 제25조제1항

○ 스타트업 보육 프로그램 제공

프로그램 구분	주요 내용
경영안정화 지원	기업 진단 및 맞춤형 멘토링 등 기업 성장 및 경영 안정화 지원
시장진출 지원	마케팅 역량 강화 및 네트워킹 등 국내 시장 진출·확대 지원
투자유치 지원	IR 역량 강화, 투자사 밋업, 데모데이 등 투자유치 기회 확대 지원
금융규제 및 블록체인특화	금융규제 대응 및 블록체인 분야 전문역량 강화 지원
해외진출 지원	글로벌 역량 강화 및 해외 투자·시장 진출 기회 확대 지원
전시회 참가 지원	국내 핀테크 전시회 부스 참가 지원
홍보 지원	온·오프라인 홍보 콘텐츠 제작 및 미디어 노출 등 기업 홍보 지원

※ '26년 운영프로그램 기준

Ⅳ. 신청 및 선정 안내

○ 신청방법

가. 신청기간 : 2026. 9. 22.(화) ~ 2026. 11. 2.(월)

나. 신청방법 : 제2서울핀테크랩 홈페이지 접수

(https://seoulfintechlab2.startup-plus.kr > 창업서비스 > 입주)

다. 제출서류

구분	연번	제출서류	비고
공통 (필수)	1	입주신청서	붙임1 양식 준용
	2	사업계획서	붙임2 양식 준용
	3	개인정보 수집·이용 및 제공동의서	붙임3 양식 준용
	4	대면평가 발표자료	PDF로 제출
법인 (필수)	5	사업자등록증 사본	
	6	법인등기부등본	공고일 이후 발급본
	7	국세 및 지방세완납증명서	공고일 이후 발급본
	8	2023~2025 표준재무제표 확인서	홈텍스 발급본
	9	4대보험 가입자명부	공고일 이후 발급본
예비 (필수)	10	(과거 창업 이력이 없는 경우) 사업자등록사실여부 사실증명확인서	공고일 이후 발급본
	11	(과거 창업 이력이 있는 경우) 총사업자등록내역 사실증명확인서 - 증명원에 기재된 모든 사업장에 대한 폐업사실증명서 각 1부	공고일 이후 발급본

법인 (선택)	12	누적 투자유치 1억 원 이상 유치(**1점**) - 투자계약서 또는 투자확약서 제출 必 (투자확약서는 법인인감 날인 및 투자 조건(투자 금액)이 기재되어야 하며, 입주 후 3개월 이내 투자집행이 완료되어야 함)	해당시 (공고일 기준 1년 이내)
	13	금융규제 샌드박스 선정기업(**2점**)	해당시
	14	금융기관(은행, 증권사, 카드사, 보험)과 공동개발, 위탁서비스 수행 실적(**2점**)	해당시 (공고일 기준 2년 이내)
	15	SBA 서울형 R&D 핀테크 기술사업화 선정기업(2020년~)(**2점**)	해당시
	16	해외 기업의 경우 내국인 1인 이상 채용 확인 가능한 증빙서류(**2점**)	해당시
	17	외국인 유학생 채용박람회(GLOBAL TALENT FAIR) 참가기업이 유학생 채용 시 확인 가능한 증빙서류(**2점**)	해당시
	18	기타 증빙서류(사업계획서 내 작성 내용)	해당시
예비 (선택)	19	기타 증빙서류(사업계획서 내 작성 내용)	해당시

※ 신청서류는 PDF로 변환 후, 압축(zip)하여 제출

(파일명은 '신청구분(기업명 or 예비창업자는 대표자명)'으로 표기)

ㅇ 선정절차 및 방법

가. **1차 서면평가** : 제출 서류 바탕으로 외부전문가의 평가 결과 **70점 이상 합격**

나. **2차 대면평가** : 신청 시 제출한 발표자료를 바탕으로 **신청기업의 대표자가 발표**하며, 외부전문가 평가 결과 **70점 미만 기업은 선정에서 제외**

- 발표자 : 입주기업과 예비창업자는 특별한 사유가 없는 한 **대표자가 발표함을 원칙**으로 하고, 멤버십기업은 대표자 외에 소속 임직원이 발표 가능
- 발표방법 : 기업별 PT 발표(7분) 및 질의응답(5분) 순으로 진행

※ 평점은 위원별 평가점수 중 최고점과 최저점을 제외한 나머지 점수의 산술평균으로 산정함.

다. **최종 합격 기업 선정방법**

- **서면평가(30%), 대면평가(70%)를 합산하여 고득점 순으로 최종 선정**
- 서면평가, 대면평가, 최종 합산점수가 모두 70점 이상인 경우만 최종 선정
- 선정 순위권의 기업이라도 ①**핀테크 사업영역 결과가 'Fail' 인 경우**, ②**자격요건에 미달하는 경우**, ③**제출한 신청서가 사실이 아닌 경우**는 선정대상에서 제외
- 최종 합격기업이 협약 전 미입주 의사를 표시할 경우, 차순위에게 입주기회 부여
- 평가 기준에 미달되는 경우, 모집 정원과 관계없이 미선정

- 시설의 기타 사유로 '27년 3월까지 공실 발생 시 예비순위에 따라 입주 기회를 부여(단, 예비기업의 협약 기간은 실제 입주일로부터 '27년 12월 31일까지로 함)

○ 심사기준

▶ 1차 서면평가 항목(100점)

구 분	창업자역량	기술성	실현가능성	시장성
점 수	20	30	30	20

관련 증빙은 필수이며 각 항목별 가점은 최대 1개만 인정(최대 11점)

- 공고일 기준 1년 이내 누적 투자유치 1억원 이상 유치(1점)
- 금융 규제 샌드박스 선정기업(2점)
- 금융기관(은행, 증권사, 카드사, 보험)과 공동개발, 위탁서비스 수행 실적(2점)
- SBA 서울형 R&D 핀테크 기술사업화 선정기업(2020년~)(2점)
- 해외 기업의 경우 내국인 1인 이상 채용 시(관련 증빙 必) (2점)
- 외국인 유학생 채용박람회(GLOBAL TALENT FAIR) 참가기업이 유학생 채용 시(2점)

※ 예비창업자의 경우, 가점적용 대상이 아님

▶ 2차 대면평가 항목(100점+PASS/FAIL)

구 분	사업구체성	실현가능성	성공가능성 및 역량	핀테크 사업 여부
점 수	30	30	40	PASS/FAIL

※ 세부평가표(안) : 붙임4 참조

Ⅳ. 문의

○ 유의사항

가. 모집 및 선발과 관련하여 제출된 서류는 일절 반환하지 않음

나. 공고문에 위배되거나 신청서의 내용을 허위 기재 또는 누락한 경우 선정취소, 강제퇴거 등의 조치를 받을 수 있음

다. 본 공고의 접수절차를 따르지 않을 경우 입주 신청을 불인정함

라. 입주공간 배정은 센터에서 운영계획에 따라 임의 배정함

마. 공개모집에 신청하는 법인 및 예비창업자는 모집공고 등 관련 내용을 완전히 숙지하고 공개모집에 응하여야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생한 사항에 대한 책임은 신청한 법인 또는 예비창업자에게 있음

바. 최종 선정된 입주기업은 입주개시일로부터 1개월 이내 제2서울핀테크랩 주

소로 이전해야 함

사. 최종 선정된 멤버십 기업 중 예비창업자는 입주개시일로부터 3개월 이내 법인설립을 해야 함

아. 선정된 기업 및 예비창업자는 서울시 및 운영기관의 정기적인 성과조사에 응해야 하며, 미응답 시 강제퇴거 등의 불이익을 받을 수 있음

자. 공고문에 명시되지 않은 모든 기준일은 '26.9.22.(공고일)임

ㅇ **문의처 : 제2서울핀테크랩(☎ 070-4236-9504, ✉ fintech@sfl2.kr)**

붙임 : 1. 입주신청서 1부.

2. 사업계획서 1부.

3. 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서 1부.

4. 세부평가표 1부. 끝.

【붙임1. 입주신청서】

제2서울핀테크랩 입주 · 멤버십기업 지원신청서

지원기업	기업명	예비창업자는 예비창업자로 기재	대표자명	
	사업자등록번호		법인등록번호	
	한국표준산업 분류코드	세세분류(5자리)로 기재	기업 설립연월일	예비창업자는 예정일 (2026.00.00)
	임직원 수	4대보험 가입자 명부 기준	대표자 생년월일	
	대표자 E-mail	수시 연락 가능한 업무용 이메일 기재	대표자 연락처	
	담당자 E-mail		담당자 연락처	
	사업자소재지			
	사업분야	☐ P2P금융 ☐ 금융투자 ☐ 보안/인증 ☐ 블록체인 ☐ 송금/결제 ☐ 인슈어테크 ☐ 자산관리 ☐ 지급/결제 ☐ 크라우드펀딩 ☐ 핀테크 SI ☐ 해외송금 ☐ 기타 ( )		
	주요서비스/ 아이템 요약			
	투자단계	*Seed/PreA/SeriesA*	투자유치액	증빙 자료 제출 必
	최근 3년 매출액	20 년: 백만원 / 20 년: 백만원 / 20 년: 백만원 증빙 자료 제출 必		
	신청구분	☐ 입주 (☐ 4인실 ☐ 8인실) ☐ 멤버십 ☐ 입주(☐ 4인실 ☐8인실) 또는 멤버십 (입주 미선정시 멤버십으로 신청희망)		

제2서울핀테크랩이 정한 제반 절차와 규정을 준수하며,
제2서울핀테크랩에 입주·멤버십을 신청하고자 본 지원서를 제출합니다.

년 월 일

기업명/대표자 : (인)

제2서울핀테크랩 귀하

【붙임2. 사업계획서】

제2서울핀테크랩 사업계획서

항목	세부항목
1. 사업개요 및 조직소개	- 기업연혁, 주요성과 - 조직구성원 역량, 전문성 및 네트워크 등
2. 보유기술 및 서비스 차별성	- 보유기술 및 서비스 소개 (독창성, 활용가능성, 핵심기술의 사업화 정도) - 기술의 차별성 및 파급효과 등
3. 핵심고객 및 시장성	- 관련 국내외 현황 및 시장 규모, 향후 전망 (객관성 있는 산출근거 바탕) - 핵심고객 분석 및 고객확보 가능성 - 본 서비스/제품과 직접적 경쟁관계에 있는 국내외 기관, 기업의 제품, 서비스 등
4. 비즈니스 모델 및 매출현황	- 비즈니스 모델 현황 및 계획 - 당해연도 매출 현황 및 매출 구성
5. 향후 추진계획	- 자금조달 및 자금소요계획 - 사업 마일스톤 - 연도별 고용창출 효과 및 매출목표 - 시장 확대 및 글로벌 진출(해외법인 설립, 수출, 해외서비스 런칭 등) 계획 등

【붙임3. 개인정보 수집·이용 및 제공 동의서】

개인정보 수집·이용 및 제공 동의서

서울특별시는「제2서울핀테크랩 운영」과 관련하여「개인정보보호법」제15조 제1항 제1호, 제17조 제1항 제1호, 제23조 제1호, 제24조 제1항 제1호에 따라 아래와 같이 개인정보의 수집·이용 및 제3자 제공에 관하여 귀하의 동의를 얻고자 합니다.

☐ **수집·이용 목적**

○ **「제2서울핀테크랩 운영사업」과 관련하여 제2서울핀테크랩의 운영·관리를 목적으로 합니다.**

☐ **수집·이용할 항목**

○ **필수항목**

– 개인식별정보 (성명, 생년월일, 전화번호, 휴대전화 번호, e-mail 등)

☐ **보유·이용 기간**

○ 위 개인정보는 수집·이용에 관한 동의일로부터 보유목적 달성 시 또는 정보 주체가 개인정보 삭제를 요청할 경우 지체 없이 파기합니다.

○ 다만, 사업 종료일 후에도 서울시 공유 공간 입주기업·단체·개인의 이력·성과조사를 위하여 협약 종료일로부터 5년간 보유·이용합니다.

☐ **동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익**

○ 위 개인정보 중 필수항목의 수집·이용에 관한 동의는 본사업의 수행을 위해 필수적이므로 이에 동의하셔야 이후 절차를 진행할 수 있습니다. 다만 동의하지 않으시는 경우 본 지원 사업에 신청이 불가합니다.

☐ **위와 같이 귀하의 개인정보를 수집·이용 제공하는 것에 동의합니까?**

(□동의함 □동의하지 않음)

년 월 일

대표자 : (서명)

【붙임4. 세부평가표 - 입주 및 멤버십 기업】

제2서울핀테크랩 입주기업 모집 선정 서면평가표

기업명	*기업명*	대표자명	*이름*				
주요사업							
평가항목	**평가내용**	**평점**					
창업자 역량 (20)	◆ 창업자의 사업추진 의지 및 열정	10	8	6	4	2	
	◆ 창업자의 보유 경력(경력, 전공, 입상 실적 등)	10	8	6	4	2	
기술성 (30)	◆ 기술의 난이도 (기술적 수준)	10	8	6	4	2	
	◆ 기술의 차별성 (독창적 구성)	10	8	6	4	2	
	◆ 기술의 구현(실현) 가능성	10	8	6	4	2	
실현가능성 (30)	◆ (국내or글로벌) 시장 진출 실적 및 잠재력	10	8	6	4	2	
	◆ (국내or글로벌) 실현 계획의 적정성 (추진일정 중심)	10	8	6	4	2	
	◆ (국내or글로벌) 실현 계획의 적정성 (자금계획 중심)	10	8	6	4	2	
시장성 (20)	◆ 창업아이템의 홍보 및 판매전략의 우수성	10	8	6	4	2	
	◆ 창업아이템의 성장가능성(수익성)	10	8	6	4	2	
가점 (법인기업)	• 공고일 기준 1년 이내 누적 투자 유치 1억 이상 유치 (1점) – 투자계약서 혹은 확약서 제출 필수, 투자확약서는 법인인감 날인본으로 입주 후 3개월 이내 투자집행이 완료되어야 함, 투자조건(투자금액) 기재 必 • 금융 규제 샌드박스 선정기업 (2점) • 금융기관(은행, 증권사, 카드사, 보험)과 공동개발, 위탁서비스 수행 실적 (2점) – 공고일 기준 2년이내 계약서, 협약서, 실적확인서 등으로 증빙 • SBA 서울형 R&D 핀테크 기술사업화 선정기업(2020년~) (2점) • 해외 기업의 경우 내국인 1인 이상 채용 시 (관련 증빙 必) (2점) • 외국인 유학생 취업 박람회 참가기업 중 유학생 채용 시 (관련 증빙 必) (2점)						
총합계							
평가의견							

※ 서면평가 결과 70점 이상 취득한 지원기업에 한해 대면평가 진행

※ 예비창업자의 경우, 가점 적용대상이 아님

【붙임4. 세부평가표 - 입주 및 멤버십 기업】

제2서울핀테크랩 입주기업 모집 선정 대면평가표

기업명	*기업명*	대표자명	*이름*				
주요사업							
평가항목	**평가내용**	**평점**					
사업구체성 (30)	◆ 시장의 문제 및 현황의 구체성	10	8	6	4	2	
	◆ 사업목표의 구체성	10	8	6	4	2	
	◆ 입주 및 멤버십 참여 필요성	10	8	6	4	2	
실현가능성 (30)	◆ 기술의 구현(실현)가능성	10	8	6	4	2	
	◆ 창업사업화 실현계획의 적정성(추진일정 중심)	10	8	6	4	2	
	◆ 창업사업화 실현계획의 적정성(자금계획 중심)	10	8	6	4	2	
성공가능성 및 역량 (40)	◆ 창업아이템의 성장가능성	10	8	6	4	2	
	◆ 매출 계획 및 비즈니스 모델	10	8	6	4	2	
	◆ 창업자의 사업 전문성(경력, 전공, 입상실적 등)	10	8	6	4	2	
	◆ 창업자의 사업 추진 의지 및 열정	10	8	6	4	2	
총합계							
핀테크 기업 여부	◆ 금융이나 정보통신기술이 융합하여 핀테크 산업으로 인정하는 사업영역이 60%이상 해당하는지 여부 - 여 : PASS / 부 : FAIL						
평가의견							

※ 대면평가 결과 70점 이상 취득한 지원기업 중 핀테크 기업 여부에서 PASS판정을 받은 기업에 한하여 선정 대상으로 함