

홍릉벤처밸리창업보육센터 입주기업 모집 공고

한국과학기술연구원(KIST)이 출자·설립한 공공기술사업화 전문기관인 키스트이노베이션이 운영하는 홍릉벤처밸리창업보육센터 입주기업을 아래와 같이 모집하오니 많은 신청 바랍니다.

2026년 9월 7일

홍릉벤처밸리창업보육센터장

1. 모집 개요

가. 모집기업 수 : 4개사 이내

- 전용 8평형(2개실), 33평형(1개실), 47평형(1개실)

나. 입주대상 : 기술성과 사업성이 우수한 예비창업자 또는 창업7년 이내 중소벤처기업

- [예비창업자] 입주 후 6개월 이내에 법인설립 및 사업자등록이 가능한 자
- [기창업자] 입주 후 3개월 이내에 본사 또는 부설연구소 등 주소 이전이 가능한 기업

다. 입주일자 : 2026년 11월 1일

라. 입주기간 : 1년(연장 평가 후 1년 단위 연장 가능)

마. 입주조건

- 위치 : 한국과학기술연구원(KIST) 북문 앞(서울시 성북구 화랑로 14길5, 6호선 상월곡역 도보 5분)



- 입주부담금

평형	보증금	월 임대료(VAT별도)	월 공동관리비(VAT별도)
8A형	600만원	620,000원	60,000원
8D형	600만원	630,000원	62,000원
33A형	1,500만원	2,000,000원	250,000원
47A형	1,500만원	2,500,000원	352,000원

- 전기요금 : 사용량에 따라 부과

바. 의무사항 : 입주 연장 시점에 소정의 창업성공보수 납부(주식 또는 현금 납부 중 택1)

- ※ 주식 : - 등기자본금 1억원 미만 : 등기자본금의 5%에 해당하는 주식 무상증여
- 등기자본금 1억원 이상 : 등기자본금 500만원에 해당하는 주식 무상증여
- ※ 현금 : 1,000만원

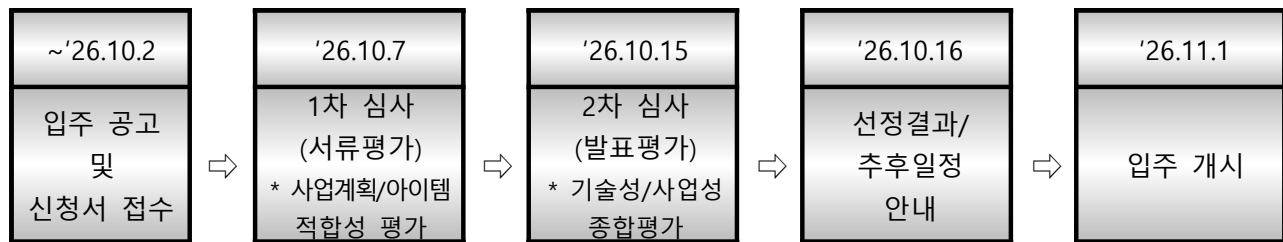
2. 입주기업 지원 사항

- 가. KIST 및 홍릉강소특구 연계 기술사업화 지원(기술자문, 기술이전, 공동 R&D, 전임상 등 다수)
- 나. 전문가 멘토링 및 교육, 투자 및 융자 등 자금 연계 지원
- 다. 해외(북미, 유럽, 아시아 등) 진출 지원(현지법인설립, 판로개척, 기술협력 등)
- 라. 서울창업성장센터 등 정부·지자체 지원사업 연계 지원
- 마. 당사는 신기술창업전문회사 및 창업기획자(AC)로서 입주기업에 직접투자 가능

3. 신청서 접수

- 가. 접수 기간 : 2026년 9월 7일(월) ~ 10월 2일(금) 15시 까지
- 나. 제출 서류 : 입주신청서/사업계획서 각 1부 및 증빙서류 일체
- 다. 접수 방법 : 이메일 접수 (js.park@kistinnovation.co.kr)
- 라. 문의처 : 키스트이노베이션 박진수 전임(☎ : 02-958-6684 / E-mail : js.park@kistininnovation.co.kr)

4. 입주 심사 절차



※ 일정은 상황에 따라 변경 가능

5. 심사원칙

- 가. 1차 심사(서류) 평균 70점 이상 통과
- 나. 2차 심사(발표) 평균 70점 이상 중 상위 기업을 입주 대상으로 선정
- 다. 심사 결과와 심사위원회의 심사의견을 종합적으로 판단하여 최종 선정

6. 지원시 유의사항

- 가. 최종 합격통보 후라도 기업이 제출한 사업계획서/증빙자료가 허위로 판정 시 입주 취소
- 나. 한국과학기술연구원(KIST) 및 키스트이노베이션의 명칭을 단순 기업마케팅이나 제품판매의 목적으로 사용 발견 시 계약 취소

7. 지원불가 대상

- 가. 금융기관으로부터 채무불이행으로 규제 중인 자 또는 휴·폐업 중인 자
- 나. 소음, 진동, 폐수, 악취 등의 공해를 유발하는 자
- 다. 관계 법령에서 창업기업 대상업종에 포함되지 않는 기술로 창업하는 자
- 라. 기타 보육사업의 목적에 부적합하다고 인정되는 경우