

제2서울핀테크랩 입주연장평가 안내

제2서울핀테크랩 입주기업을 대상으로 차년도(2027년) 입주연장평가를 실시하여 선별된 우수 창업기업의 지속적인 성장지원을 위해 아래와 같이 공고합니다.

2026년 08월 11일

제2서울핀테크랩 센터장

I

평가 개요

- **연장평가 : 서류평가(정량) 및 발표평가(정성)를 통해 연장기업을 선정하여 입주 공간의 연장계약(1년)을 체결**

※ 입주기업 연장평가(1년차)와 졸업대상기업 연장평가(2년차)는 각각 정해진 평가지표에 따라 진행

※ 제2서울핀테크랩 운영규정 제54조, 제55조에 근거함

- **신청대상 : 입주기업 중 차년도(2027년) 입주연장을 희망하는 기업**

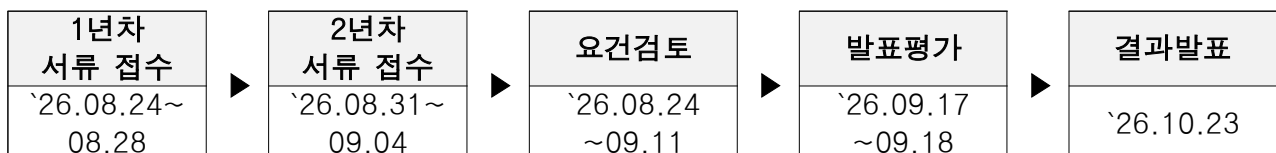
※ 현재 입주기업은 총 32개사이며, 이 중 2026년 상반기 신규입주기업 5개사를 제외한 27개사(1년차 10개사, 2년차 17개사)를 연장평가 대상으로 함

※ 입주연장평가에 신청하지 않을 경우 퇴거확약서 제출 必 (붙임5)

- **신청방법 : 제2서울핀테크랩 홈페이지 접수**

※ 제출서류는 1개의 압축파일(zip)로 제출 (파일명: 기업명_입주연장신청)

- **진행일정**



- **협약체결기간 : 2027.01.01.~2027.12.31.(' 26년 1월 계약)**

2027.03.01.~2028.02.29.(' 26년 3월 계약)

II

입주기업 연장평가(1년차)

□ 선정방법

- 서류평가 100점(30%) + 발표평가 100점(70%)의 합산점 70점 이상인 기업을 연장대상후보로 검토하여 최종 선정

□ 제출서류

- 실적증빙기간: 2025년 7월 ~ 2026년 6월 ('25년 3/4분기, '26년 1/2분기)

구분		제출서류	필수여부	비고
신청서류		1. 입주연장 신청서	필수	붙임1
		2. 연장 계약 기간 사업계획서	필수	붙임2
		3. 국세 완납증명서	필수	공고일 이후 발급본
		4. 지방세 완납증명서	필수	
		5-1. 법인등기부등본 (본지점을 포함하여 발급/주소확인)	택1, 필수	
		5-2. 기업부설연구소 인증서 (지점이 아닌 연구소 등록시)		
		6. 4대 사회보험 사업장 가입자 명부	필수	
		7. 발표평가용 발표자료	필수	pdf
		8. '25년 표준재무제표 증명원	필수	
실적 증빙 서류	매출	9-1. '26년 부가가치세 과세표준증명원	해당시 필수	
		9-2. 대상기간 내의 기타(9-1.에 포함되지 않는) 매출 증빙 자료 ex) 인보이스 등		
	투자	10-1. 투자계약서 (투자기관, 투자금액, 투자일자 포함)		
		10-2. 주주명부		
	고용	11. 국민연금 사업장 가입자 명부(상실자 포함) (6. 자료에서 확인되지 않을 경우)		
	지식 재산권	12. 출원서, 특허증, 인증서 등		
	사업 제휴	13. 파트너스 및 MOU 협약서		
기타	가점	14. '25년 서울시 핀테크 아카데미 수료증		

□ 서류평가

○ 평가방법

- 신청기업이 제출한 증빙자료 일체로 평가기준의 정량지표 확인으로 하며, 운영기관에서 검토 후 발표평가위원 확인으로 같음
- 사업자 주소지 등록·이전은 필수로 Fail일 경우 평가대상에서 제외

○ 평가지표

평가항목		평가요소					배점
참여율		▶ 창업공간 내 프로그램(교육 참여도) 및 분기별 실적조사 응답					25
		25점	20점	15점	10점	5점	
		91%이상	71%~90%	51%~70%	31%~50%	30%이하	
사업화 노력	매출	▶ 최근 1년 매출 누적 금액				20	
		20점	15점	10점	5점		
	5억이상	3억이상~5억미만	1억이상~3억미만	1억미만			
	투자	▶ 최근 1년 투자유치 활동 및 유치 금액				20	
20점		15점	10점	5점			
2억이상		1억이상~2억미만	5천만이상~1억미만	5천만미만			
일자리 창출		▶ 최근 1년 입주 기간 내 신규 일자리 창출				25	
		25점	20점	15점	10점		5점
		5명이상	3명~4명	2명	1명		0명
기타 (10)	지식 재산권	▶ 최근 1년 신규 지적 재산권 보유				5	
		5점	3점	0점			
		3건이상	1건~2건	0건			
	사업 제휴	▶ 파트너스 및 MOU 체결건				5	
5점		3점	0점				
3건이상		1건~2건	0건				
합계							100
사업장 등록·이전 (Pass/Fail)		▶ 사업장 주소지 등록·이전 여부 (본사, 주된 사무소, 부설연구소 등) - 여 : Pass / 부 : Fail					
가/감점	가점	서울시 핀테크 아카데미 수료 직원 1명 이상 또는 서울시 핀테크 아카데미 수료생 대상 인턴십 프로그램 참여기업 (2점)					
	감점	공동생활 규정 위반 (-5점)					

□ 발표평가

○ 평가방법

- 대면으로 발표평가를 진행하되 불가피하게 온라인(Zoom) 진행 시 통신 지연 및 기타 이슈로 손실된 시간은 추가로 지급하지 않음
- 기업별 평가 시간은 총 14분 (발표 7분, 질의응답 7분) 이내
- 발표평가 시 연장신청자(대표자)가 발표하지 아니할 경우 연장대상에서 제외할 수 있음
- 평점은 위원별 점수 중 최고·최저를 제외한 점수합계의 산술평균점수로 산출 (단, 평가위원이 4명 이하인 경우, 모든 평가위원의 평가점수로 평균점수를 산출)

○ 평가지표

평가항목	평가내용	배점
창업공간활용 및 창업활동	1-1. 창업공간 내 창업활동 및 프로그램 참여도	25
	1-2. 사무공간 활용의 필요성 및 적정성	
사업화 지속 가능성	2-1. 비즈니스 모델의 지속 가능성	30
	2-2. 서비스 고도화 계획의 실현 가능성	
	2-3. 매출 및 판로 확대 가능성	
글로벌 성장 가능성	3-1. 글로벌 시장 진출 및 성장 가능성	15
	3-2. 글로벌 진출 전략의 구체성 및 체계성	
투자유치 가능성	4-1. 향후 투자유치 계획의 적정성	15
	4-2. 국내외 투자자 대상 투자유치 가능성	
고용효과	5-1. 추가 일자리 창출 및 유지 계획의 적절성 및 구체성	15
합계		100
핀테크 기업* (Pass/Fail)	▶ 금융이나 정보통신기술이 융합하여 핀테크 산업으로 인정하는 사업영역이 60% 이상 해당하는지 여부	

*제2서울핀테크랩 운영규정 제42조3항

졸업 대상기업 연장평가(2년차)

☐ 선정방법

- 서류평가를 통과한 기업을 대상으로 한 발표평가의 산술평균점수 70점 이상인 기업을 졸업 연장대상기업으로 검토하여 고득점 순으로 60% 이내(최대 10개사)에서 선발

□ 제출서류

- 실적증빙기간: 2024년 8월 ~ 2026년 7월 (최근 2년간)

구분		제출서류	필수여부	비고		
신청서류		1. 졸업 대상기업 입주연장 신청서	필수	붙임3		
		2. 졸업 대상기업 연장 계약 기간 사업계획서	필수	붙임4		
		3. 국세 완납증명서	필수	공고일 이후 발급본		
		4. 지방세 완납증명서	필수			
		5-1. 법인등기부등본	택1, 필수			
		5-2. 기업부설연구소 인증서 (지점이 아닌 연구소 등록시)				
		6. 4대 사회보험 사업장 가입자 명부	필수			
		7. 발표평가용 발표자료	필수			
		8. '24~'25년 표준재무제표 증명원	필수			
실적 증빙 서류	매출	9-1. '26년 부가가치세 과세표준증명원	해당시 필수			
		9-2. 전자세금계산서 매출 통계표(월별) ① '24년 8월~12월 ② '26년 7월				
		9-3. 신용카드(제로페이, 판매대행) 매출자료(월별) ① '24년 8월~12월 ② '26년 7월				
		9-4. 현금영수증 매출내역 누계자료(월별) ① '24년 8월~12월 ② '26년 7월				
		9-5. 대상기간 내의 기타(9-1.~9-5.에 포함되지 않는) 매출 증빙 자료 ex) 인보이스 등				
	투자	10-1. 투자계약서 (투자기관, 투자금액, 투자일자 포함)				
		10-2. 주주명부				
	고용	11. 국민연금 사업장 가입자 명부(상실자 포함) (6. 자료에서 확인되지 않을 경우)				
	가점	12-1. 금융규제 샌드박스 선정 12-2. 금융업 관련 각종 인·허가* 취득 12-3. 서울시 혁신성장펀드 유치 12-4. 최근 2년간 지식재산권 3건 이상 12-5. 최근 2년간 MOU체결 3건 이상			해당시 필수	확인 가능한 증빙서류

*** 금융업 관련 인허가 목록**

본인신용정보관리업 (마이데이터) 허가	비카드 여신금융전문업 등록	신용평가업 인가
은행업 인가	온라인투자연계금융업 등록	소액해외기업 인가 등
투자자문업, 투자일임업 등록	전자금융업 허가 등록	투자매매법, 투자중개업, 집합투자업, 신탁업 인가
보험업 영위 허가	신용정보업, 채권추심법 허가	

□ 서류평가

- **평가방법** : 신청기업이 제출한 증빙자료 일체로 연장평가 대상 자격기준, 가점 확인 등의 요건검토로 같음
- **평가기준**
 - **평가제외** : 입주기간 누적 투자유치 30억 원 이상일 경우 경영자립 달성에 따른 자동졸업으로 판단하여 평가에서 제외
 - **평가지표** : 평가제외 기준을 통과한 기업 중 아래 4가지 요건 중 2가지 이상 항목을 충족한 기업을 발표평가 대상기업으로 선정

평가항목	기준
1. 최근 2년간 신규 직원 채용 수	5인
2. 최근 2년간 매출액	2억
3. 최근 2년간 투자유치액	3억
4. 가점사항 - 금융규제 샌드박스 선정 - 금융업 관련 각종 인·허가 취득 - 서울시 혁신성장펀드 유치 - 최근 2년간 지적재산권 3건 이상 - 최근 2년간 MOU 체결 3건 이상	가점사항 중 1개 이상 달성

□ 발표평가

- 평가대상 : 서류평가를 통해 발표평가 대상으로 선정된 기업
- 평가방법
 - 대면으로 발표평가를 진행하되 불가피하게 온라인(Zoom) 진행 시 통신 지연 및 기타 이슈로 손실된 시간은 추가로 지급하지 않음
 - 기업별 평가 시간은 총 14분 (발표 7분, 질의응답 7분) 이내
 - 발표평가 시 연장신청자(대표자)가 발표하지 아니할 경우 연장대상에서 제외할 수 있음
 - 평점은 위원별 점수 중 최고·최저를 제외한 점수합계의 산술평균점수로 산출 (단, 평가위원이 4명 이하인 경우, 모든 평가위원의 평가점수로 평균점수를 산출)
- 평가기준

평가지표	평가내용	배점
입주기간 내 성장률	1-1. 입주 후 연간 매출, 투자, 고용 성장률	20
	1-2. 기술 사업모델의 산업 및 시장선도 및 혁신성	10
	1-3. 수익모델의 적절성 및 확장 가능성	10
후속지원 기대효과	2-1. 재무적 성장 계획의 현실화 가능성	10
	2-2. 기술 사업모델의 고도화, 사업확장, 경영진역량 등 기업 내부 성장 가능성	10
	2-3. 국내외 후속 투자유치 계획의 실현 가능성	10
입주공간 활용도 및 투자유치	3-1. 제2서울핀테크랩 입주 필요성	10
	3-2. 육성 프로그램 활용도 (데모데이, 투자, 멘토링 등)	10
	3-3. 국내외 투자자 대상 투자유치 가능성	10
합계		100
가점 (각1점)	- 규제샌드박스 선정 - 서울시 혁신성장펀드 유치 - 금융업 관련 각종 인허가 취득	
핀테크 기업* (Pass/Fail)	▶ 금융이나 정보통신기술이 융합하여 핀테크 산업으로 인정하는 사업영역이 60% 이상 해당하는지 여부	

*제2서울핀테크랩 운영규정 제42조3항