

성남 중장년 기술창업센터 입주기업 모집 공고

성남산업진흥원에서 운영하는『성남 중장년 기술창업센터』의 신규 입주 기업을 다음과 같이 모집하오니, 전문경력을 보유하고 기술창업을 준비 중인 (예비)창업자분들의 많은 관심과 지원 바랍니다.

2026년 8월 31일
성남산업진흥원장

1. 센터 소개

< 성남 중장년 기술창업센터 소개 >

센터 위치	중장년 기술창업센터(하이테크밸리) : 성남시 중원구 갈마치로 241 (성남재생상단 A3블록 지역전략산업 지원주택 2층, 상대원동) 중장년 기술창업센터(킨스타워) : 성남시 분당구 성남대로 331번길 8, (킨스타워) 901호
제공 시설	공동 다인실 내 지정좌석 및 사물함, 공용회의실 지원 ※ 하이테크밸리 주차 및 승강기 이용 불가
입주 기간	12개월 단위 계약 / 계약 연장 평가 통해 최장 36개월 입주 가능
이용 시간	월 ~ 금(09시 ~ 21시) ※ 주말 및 법정 공휴일 센터 이용 불가
입주 비용	보증금 200,000원/석 ※ 계약 만료 시 반환
지원 내용	전문가 멘토링, 창업교육, 네트워킹, 사업화 지원, 진흥원 사업 연계지원



중장년 기술창업센터(킨스타워)



중장년 기술창업센터(하이테크밸리)

2. 모집 개요

☐ 모집 개요

구 분	세 부 내 용	
대 상	전문 경력 또는 기술을 바탕으로 우수한 창업 아이템을 보유한 (예비)창업자	
구 모	구분	중장년 기술창업센터
	입주 규모	1인식 3개사 : 하이테크밸리
	입주 조건	* 예비창업자 : 입주 6개월 내 센터 주소로 사업자 등록 * 기창업자 : 입주 3개월 내 센터 주소로 사업자 이전
	입주 시기	9월
※ 기관 사정에 의해 입주규모와 시기, 센터는 변동될 수 있음		
분 야	제조업 및 지식서비스업(ICT, SW) ※ 지원제외 : 숙박업, 임대업, 유흥업, 자영업 등 단순 서비스 업종	

3. 신청 자격 및 입주 조건

☐ 신청 자격

구 분	세 부 내 용
공 통	○ 공고일 기준 만 40세 이상, 창업 3년 이내의 (예비)창업자 (※ 총 모집기업의 80%이상) ○ 연령 무관, 창업 7년 이내의 창업자(※ 총 모집기업의 20%이하) ○ 외국인의 경우, 만료일자가 입주기간을 초과하지 않는 외국인등록증을 보유하거나, 재외국민 국내거소신고증 또는 외국국적동포 국내거소신고증을 보유하고 있는 경우, 장기체류자격취득자
예비창업자	○ 신청자가 사업자 등록(개인/법인)을 하지 않은 자
창업기업	○ 공고일 기준 창업 3년 이내(혹은 7년 이내) 기업 - 개인 : 사업자등록증명상 개업연월일 기준 - 법인 : 법인등기부등본상 회사성립연월일 기준

□ 지원 제외

구 분	세부 내용
지원 제외 대상	○ 금융기관 등으로부터 채무불이행 및 국세 또는 지방세 체납중인 자(기업) ○ 정부 부처 및 지방자치단체, 기관 사업에 참여 제한중인 자(기업) ○ 공해유발 등 집적시설에 부적합한 업종으로 인정되는 자(기업) ○ 기타 심의위원회에서 부적합하다고 인정하는 자(기업)

□ (입주 시) 의무 사항

구 분	세부 내용
공 통	○ 성남 중장년 기술창업센터 운영지침(이용수칙, 행위제한 등) 준수 ○ 경영평가 결과 성적 미달 및 운영규정 미준수자 중도 퇴실
예비창업자	○(필수) 입주 후 6개월 이내 센터 주소지로 창업
창업기업	○(필수) 입주 후 3개월 이내 센터 주소지로 사업자 이전

4. 가점 사항

□ 가점사항 ※ 지역창업특화지원사업 운영지침 반영

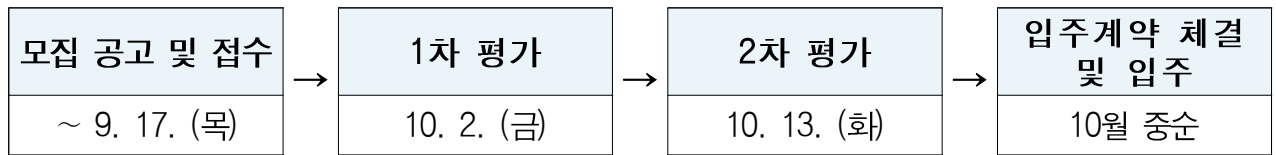
구 분	세부 내용(최대 5점)
가점 사항 (증빙 제출 필수)	○ 성남 중장년 기술창업센터 주관 창업교육 수료(5점) ○ 성남시민 1인 1특허 갖기 운동 교육 수료(5점) ○ 최근 2년 이내 중소벤처기업부 주최 창업경진대회 입상자(1점) * 지방청 주최 대회 및 행안부 주최 공공데이터 활용 창업경진대회 수상자 포함 ○ 여성기업 또는 장애인 기업(1점) ○ (재창업기업)성실경영평가 통과자(1점) ○ (재창업기업)성실경영 심층평가 통과자(우수성실경영자)(3점) ○ 지식재산권 보유현황(각 1점 / 최대 3점)

※ 증빙서류를 확인하여 최대 5점까지 부여

※ 증빙 누락 시 가점 불인정

5. 선정 절차 및 방법

□ 선정 절차



※ 상기 일정은 내부 사정에 따라 변경될 수 있음

- 1차 서류 평가 : 입주신청서 및 사업계획서 평가
- 2차 발표 평가 : 서류 평가 통과자 대상 발표 평가
 - ※ 전형 별 심사위원 평점 70점 이상의 대상자 선발
- 평가항목 : 창업자 역량, 사업계획 적정성, 기술성, 시장성 등
- 결과통보 : **2차 발표평가 후 공문 통한 개별 통보**

□ 신청자격 등의 검토·확인

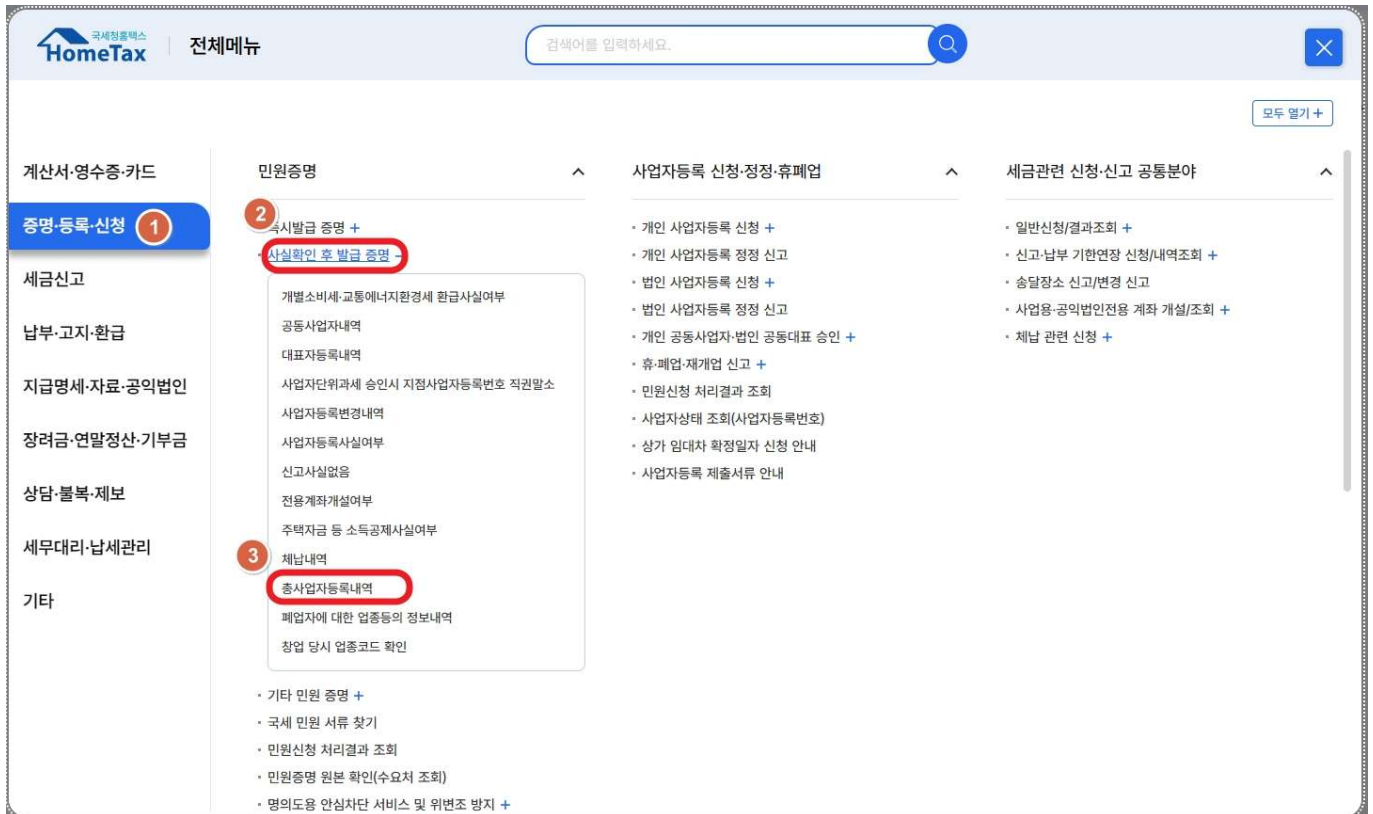
- 국세(홈택스), 지방세(위택스) 납입 증명서 및
법인등기부 등본 원본(법인기업에 한정하며 발급 2개월 이내 분) 제출
- 지원후보로 선정된 이후, 신청 결격사유가 확인된 경우 선정평가의
진행 여부와 관계없이 지원제외로 처리

6. 접수 방법

□ 접수마감 : **9월 17일(목) 16:00까지**

□ 제출 서류

구 분	제출 서류
필수	가. 입주신청서 및 사업계획서, 개인정보 제공 및 신용정보조회 동의서
	나. 대표자 및 구성원 이력서(전공 및 경력 증빙 포함)
	다. 사업자등록증 사본(창업자에 한함)
	라. 매출 및 고용 성과 증빙자료(창업자에 한함)
	마. 4대 사회보험 사업장 가입자 명부(2인씩 신청자에 한함)
	바. 사실증명(총사업자등록내역)
	홈택스 (hometax.go.kr) → 증명·등록·신청 → 사실확인 후 발급 증명 → 총사업자 등록내역
	※ 사업자 등록 내역의 모든 사업자에 대한 사업자등록증, 폐업사실증명서 제출
	사. 국세 및 지방세 납입증명서
	아. 법인등기부등본(법인사업자에 한함, 발급 2개월 이내 분)
선택	자. 가점 관련 증빙서류 및 인증서 등



※ 홈택스 총사업자등록내역 발급 방법

□ 접수 방법 : 온라인 및 방문 접수

○ 진흥원 홈페이지 : www.snip.or.kr (사업신청-사업공고)

온라인 신청 시 유의사항

★접수 기한 임박 시 서버 접속량이 증가될 수 있으므로 사전 접수 권장★

□ 관련 문의

○ 성남 중장년 기술창업센터

김진겸 매니저 (jkyeoms@snip.or.kr)