

서울특별시 도봉구 공고 제2026-1170호

도봉구 중소기업창업보육센터 입주기업 모집 공고

경영자금 및 사무공간 확보에 어려움을 겪는 중소기업 창업자를 지원하고자 도봉구 중소기업창업보육센터 신규 입주기업을 다음과 같이 모집하니 입주를 희망하는 기업의 많은 신청 바랍니다.

2026. 8. 12.

도 봉 구 청 장

1. 모집 개요

○ 모집규모: 총 6개 호실

	제1창업보육센터	제2창업보육센터
위 치	서울특별시 도봉구 마들로13길 61, 씨드큐브 창동 5층	서울특별시 도봉구 노해로63길 43, 도봉구 행정지원센터 5층
모집호실	505호	503호, 506호, 507호, 508호, 511호
입주대상	공고일 기준 설립 7년 미만의 중소기업 창업자 (사업자등록 必)	예비 창업자* , 설립 7년 미만의 중소기업 창업자 *예비 창업자의 경우, 입주 후 6개월 이내 사업자등록 가능자
시설사진		

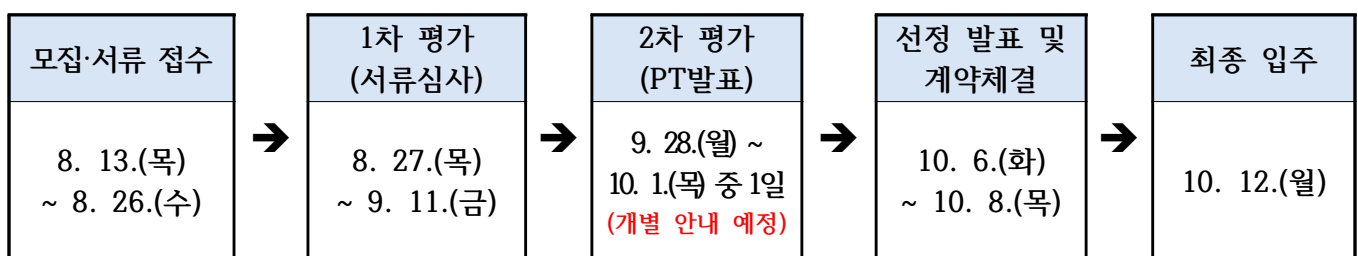
- 입주기간 : **최장 3년**(최초 2년, 1회에 한해 1년 연장 가능)
- 지원사항 : 인터넷·무인경비시스템 요금, 기본 집기 등
- 입주부담금

구분	호실	전용면적	연간 임대료 (2026년 기준)	보증금	월 관리비	비고
1센터	505호	64.9m ²	5,023,040원	4,190,000원	약 4,000원~/m ²	연간 임대료 및 보증금 일시납
2센터	503호	30.4m ²	479,680원	1,600,000원	약 4,000원~/m ²	연간 임대료 및 보증금 일시납
	506호	28.6m ²	451,280원	1,500,000원		
	507호	28.6m ²	451,280원	1,500,000원		
	508호	28.6m ²	451,280원	1,500,000원		
	511호*	30.5m ²	481,420원	1,700,000원		

※ 입주부담금은 재산평정가액에 따라 매년 변동될 수 있음

* 2센터 511호는 2026. 11. 24.부터 입주 가능

2. 선정 절차



※ 세부 일정은 내·외부 사정에 따라 **변동될 수 있음**(변동 시 공지 예정)

3. 모집·서류 접수

○ 모집기간 : **2026. 8. 13.(목) ~ 8. 26.(수)**

※ 신청기업 수 및 모집 여건 등을 고려하여 **필요한 경우 모집기간은 연장될 수 있음**

○ 입주자격

- **1센터**: 공고일 기준 **설립 7년 미만**의 중소기업 창업자(사업자등록 必)
- **2센터**: **예비 창업자***, **설립 7년 미만**의 중소기업 창업자

*예비 창업자의 경우, 입주 후 6개월 이내 사업자등록 가능자

○ 입주 제외대상

지원 및 입주 승인 제한

- ① 중소기업창업지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)에 해당되는 자
- ② 약취, 폐수, 소음, 진동 등 공해 발생 업체
- ③ 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중이거나 국세·지방세를 체납 중인 자
- ④ 휴·폐업 중인 자
- ⑤ 국가 또는 타 지자체, 공공/민간기관에서 사무공간 지원을 받고 있는 자
(※ 입주 개시일 이전에 사업수혜 기간이 종료되었거나 중도 포기한 기업은 신청 가능)
- ⑥ 도봉구 창업보육센터에 입주한 경험이 있는 자
(※ 상시근로자, 업종 등을 변경하여 다시 입주 신청을 한 자 포함)

○ 접수방법 : **담당자 이메일(kjiwon00@dobong.go.kr)** 접수

○ 제출서류

구분	연번	제출서류	비고
필수 서류	1	○ 입주승인신청서 1부	붙임 서식
	2	○ 사업계획서 1부	붙임 서식
	3	○ 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부	공고일 이후 발급분
	4	○ 사업자등록증 1부	예비 창업자 제외
	5	○ 부가가치세 과세표준증명원 1부	직전 사업연도 기준, 예비 창업자 제외
추가 서류	6	○ 4대 보험 가입자 명부 1부	공고일 이후 발급분
	7	○ 법인등기부등본 1부	말소사항 포함 공고일 이후 발급분
	8	○ 재무 상태 객관적 증빙서류	법인 재무제표 등
	9	○ 사업계획서에 기재된 실적 증빙서류	벤처기업확인서, 특허·디자인 출원증명서, 수상 등

※ 서류 일체 담당자 이메일로 제출 후, 유선 확인 요망 (☎02-2091-2897)

4. 1차 평가(서류심사)

- 평가일정 : 2026. 8. 27.(목) ~ 9. 11.(금) ※ 선정 기업 개별 안내
- 평가방법
 - 신청서류 적정 구비 여부 및 자격요건 검토
 - 가점 적용 여부 검토
 - 신청기업이 모집 규모의 2배수를 초과할 경우, 외부 전문가 서면평가를 실시하여 **평가 결과 고득점순으로 모집 규모의 2배수 이내에서** 2차 대면심사 대상 기업 선정

가점사항

- ① 도봉구 거주자 및 사업자
- ② 특허권 등 지식재산권 보유자
- ③ 음악 및 공연·콘텐츠산업 관련분야 창업자

5. 2차 평가(PT 발표)

- 평가일정 : 2026. 9. 28.(월) ~ 10. 1.(목) 중 1일 (**예정**) ※ 일정 확정 후 개별 안내
- 평가방법
 - 신청기업 대표의 사업계획 **PT발표**(5분 내외) 및 질의응답 진행
 - 도봉구 창업보육센터 운영위원회 **심의**를 거쳐 위원 최고·최저 점수를 제외한 **평균 70점 이상 고득점 기업 순**으로 입주 최종 승인
- 심사항목

평가 항목	평가요소	배점	총점
창업자의 역량	○ 창업 동기 및 사업내용 ○ 창업자 및 직원 보유역량, 추진 의지 등	30	
사업의 기술성	○ 창업 분야 핵심기술 보유 ○ 제품 및 기술 수준, 품질, 성능 등 ○ 개발 추진 계획 및 성장 가능성	35	
사업의 운영력	○ 상품화 적합성 및 확장 가능성 ○ 마케팅 계획 및 매출 실현 가능성 ○ 사업계획에 따른 자금조달의 건전성	35	
[가점] 지역경제 활성화 기여	○ 도봉구 거주자 또는 사업자(5점) ○ 특허권(3점) 및 지식재산권(디자인, 상표등록, 품질인증 등) 보유(2점) ○ 음악 및 공연·콘텐츠산업 관련분야 창업자(5점)	+15	*부서평가
합계		100(+15)	

- 결과발표 : 2026. 10. 6.(화) ~ 10. 8.(목)
 - 도봉구 홈페이지 공고 및 선정된 (예비)입주기업 대상 개별 연락
 - 고득점순에 따라 직원 수, 업종, 희망 면적 등 고려하여 호실 배정

6. 유의 사항 **[필독]**

- 입주 선정 시 1개월 이내에 **본점 주소지를 도봉구 중소기업창업보육센터로 이전**하고 사업자등록증 사본을 제출하여야 함
- 신청서 내용 허위 기재, 공고문상 부적격 사유 발생, 이용규칙 미준수 등의 경우에는 선정취소 및 강제퇴거 등의 조치를 받을 수 있음
- 신청자는 대표자이며, 모든 기준은 대표자를 대상으로 적용함
- 대면 심사는 원칙적으로 **대표자가 직접 참여**하여야 하며, 부득이한 사정으로 직원이 대리 참석할 경우, 담당자에게 사전 연락하여야 함
- 서류검토 및 심의 후 입주 적합 기업 미달 시에는 추가모집 후 재심사할 수 있음
- 입주포기 및 조기졸업에 의한 공실 발생에 대비하여 **예비입주자**를 선정할 수 있으며, 예비입주 순위의 효력은 최종 선정 안내일로부터 1년까지 유효함
- **리모델링 등 창업보육센터 내부 시설 변경은 불가**하며, 졸업 및 퇴실 시 입주 당시의 원상으로 **회복**하여야 함

7. 문의

- 문의 : 도봉구청 지역경제과 ☎02-2091-2897