

우석대학교 창업보육센터 입주기업 모집 공고(안)

우석대학교 창업보육센터에서는 우수한 기술과 아이디어가 있는 신기술 창업자 및 예비창업자를 발굴/육성하여 우수한 중소기업을 보육하고자 신규 입주업체를 아래와 같이 모집 합니다.

우석대학교 창업보육센터장
이 창 원

1. 신청 및 자격 조건

1) 모집대상

- 창업을 준비 중이거나 창업 후 7년 이내의 창업기업
- 특허, 신기술 상용화 가능 기술보유자
- 신기술이나 아이디어를 보유한 (예비)창업자

2) 신청자격

- 입주 후 사업자등록증 주소가 센터 내에 이전 가능한 기업
- 타기관이 운영하는 창업보육센터에 입주한 사실이 없는 자

3) 자격제한

- 사법기관으로부터 기소중지 중인 자
- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 자
- 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 영위 자
- 본사는 외부에 있고, 연구소 등만 창업보육센터에 위치하는 자
- 기타 운영위원회에서 부적당하다고 인정하는 자

2. 보육실 현황 및 모집 계획

• 보육실 현황

건물명	보육실면적(m ²)	모집기업 수	비 고
제1센터	7평형(17.85), 14평형(44.1)	2개	연구개발특구
제2센터	5평형(17.67), 10평형(35.34)	3개	전주

- 2센터 : 전북 전주시 덕진구 기린대로418번지(전북일보사 건물 13층)

※ 입주 가능 공간은 센터의 보육실 수급에 따라 변경될 수 있음

3. 모집시기 : 수시모집

4. 제출서류 및 접수방법

1) 제출서류

- 입주신청서(회사개요 및 현황 작성 자세히 기술요망) 1부
- 사업계획서(자유양식) 1부
- 사업자등록증, 법인등기부등본 사본 1부(해당자에 한함)
※창업일 및 입주 불가업종 확인용
- 사업계획서상에 명시된 인증, 특허 등 증빙서류(해당자에 한함)

2) 입주지원서 교부 및 접수방법

- 입주신청서 : 전화문의요망
- 접수방법 : 방문접수 및 우편접수 및 이메일 접수(mstina2000@woosuk.ac.kr)
 - 제출처 : 전북 완주군 삼례읍 삼례로443 우석대학교 본관 7층 716호
창업보육센터
 - Tel : 063-290-1285

5. 입주조건

1) 입주기간 : 입주 후 1년

- 1년 단위 재계약 가능 (최대 3년+2년)

2) 입주부담금

- 납부방법 : 입주 시 1년분 입주부담금 선납

건물명	내 용
1센터	• 입주 예치금: 100,000원/평, 퇴거 시 예치금 반환 • 보육료: 15,000원/평(VAT별도) • 전기사용량 개별 부담
2센터	• 입주 예치금: 200,000원/평, 퇴거 시 예치금 반환 • 보육료: 36,000원/평(VAT별도) • 주차비 & 전기사용량 개별 부담

6. 입주기업 지원사항

- 경영/기술 컨설팅, 기술/특허 상담, 홍보 및 마케팅 지원
- 공용장비 및 집기 : 인터넷 전용회선, 사무집기 등
- 우편수발, 각종 창업관련 정보제공
- 유관기관 네트워크 구축 및 연계지원

입주부담금 납부 기준표

□ 입주부담금 납부기준

변경일 : 2018.03.19

구 분	납 부 기 준		비 고
입주보증금	1센터	평당(평형) 당 100,000원	
	2센터	평당(평형) 당 200,000원	
입주관리비	1센터	평당(평형) 당 월 15,000원(V.A.T별도)	1년선납
	2센터	평당(평형) 당 월 36,000원(V.A.T별도)	1년선납
시설장비사용료	사용시간 및 사용량에 따라 실비부담		

□ 관리비 부과 기준

변경일 : 2024.01.01

구 분	부 과 기 준	비 고
개별전기료	계약전력(4KW) + 개별계량기에 의함	1센터
	청구요금 / 입주기업 수(평수별)	2센터
공용전기료	공용전기료	1센터
기타 비용	위 항목의 납부기준 준용	

□ 입주부담금 납부금액

센터구분	보육실구분		입주관리 예치금	입주부담금			최초입주시 납입금합계
	평형	할인율		년관리비		계	
				관리비	VAT		
1센터 (교내)	7평형	정상	700,000	1,260,000	126,000	1,386,000	2,086,000
		30%		882,000	88,200	970,200	1,670,200
	14평형	정상	1,400,000	2,520,000	252,000	2,772,000	4,172,000
		30%		1,764,000	176,400	1,940,400	3,340,400
2센터 (전주)	5평형	정상	1,000,000	2,160,000	216,000	2,376,000	3,376,000
		30%		1,512,000	151,200	1,663,200	2,663,200
	10평형	정상	2,000,000	4,320,000	432,000	4,752,000	6,752,000
		30%		3,024,000	302,400	3,326,400	5,326,400
	15평형	정상	3,000,000	6,480,000	648,000	7,128,000	10,128,000
		30%		4,536,000	453,600	4,989,600	7,989,600
비고	● 2018년도 신규(연장) 계약부터 적용 ● 예치금은 할인하지 않으며, 1년간의 입주부담금을 선납하는 것으로 한다. ● 할인적용기준은 내규에 의한다 ☞ 교수/학생/동문(졸업 후 3년 이내)창업자로 증빙자료를 첨부한 자(재직,재학,졸업 증명서) ☞ 년관리비 30%할인						

* 납부처 :

(입주관리예치금 - 은행명: 전북은행, 예금주:우석대학교(창업보육센터), 계좌번호 526-23-0312301)

(입주부담금(관리비) - 은행명: 전북은행, 예금주:우석대학교(창업보육센터), 계좌번호 526-23-0311185)