

## 2026년 2차 XR기업성장지원센터 입주기업 모집 공고문

과학기술정보통신부와 정보통신산업진흥원은 XR·AI·SW 등 ICT 산업이 활성화되도록 성장지원하고 있습니다. 우수한 ICT분야 초기 창업기업 및 전문기업을 지원하는 XR기업성장지원센터(상암)에서 입주기업 모집을 시행하오니, 많은 관심과 참여바랍니다.

2026년 08월 03일  
정보통신산업진흥원 원장

### 1. 센터 소개

|            |                                                                          |                                                  |
|------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| XR기업성장지원센터 | XR·AI·SW 등 ICT 분야 전문기업 육성을 위해 우수 초기 기업부터 전문기업까지 성장단계별(4단계) 사무 공간을 지원합니다. |                                                  |
|            | <a href="#">KoVAC XR기업성장지원센터 소개 블로그</a>                                  |                                                  |
|            | 소재지                                                                      | 서울특별시 마포구 월드컵북로 396(상암동),<br>누리꿈스퀘어 연구개발타워 6~13층 |

### 2. 입주 모집 내용

#### ○ 모집 대상

#### **XR, AI, SW 등 ICT 분야 전문기업**

※ 사업자등록증에 업종/업태가 “소프트웨어자문, 개발 및 공급” 등으로 명시되어 있는 등 SW관련 기업임을 입증할수 있는 사업자(국세청 및 통계청 분류코드 참조)

※ 중소기업기본법 제3조에 해당하는 대기업 및 중견기업법 제2조에 해당되는 중견기업 지원불가

|        |                                    |
|--------|------------------------------------|
| A 타입   | 사업자등록 완료 3년 미만인 개인·법인사업자(접수마감일 기준) |
| B 타입   | 사업자등록 완료 7년 미만인 개인·법인사업자(접수마감일 기준) |
| C·D 타입 | 중소기업기본법에 따른 중소기업(법인사업자)            |

○ 모집 내용 : 총 16개사(세부내용 ‘참고 3’)

| 구분                | 전용면적                   | 모집기업 수 | 입주기간  |
|-------------------|------------------------|--------|-------|
| A 타입              | 50m <sup>2</sup> 이하    | 3      | 최대 8년 |
| B 타입              | 70m <sup>2</sup> 이하    | 7      |       |
| C 타입              | 125m <sup>2</sup> 이하   | 1      |       |
| D <sub>1</sub> 타입 | 204.5m <sup>2</sup> 이하 | 해당없음   |       |
| D <sub>2</sub> 타입 | 250m <sup>2</sup> 이하   | 2      |       |
| D <sub>3</sub> 타입 | 250m <sup>2</sup> 초과   | 3      |       |

\* 최초 계약기간 개시 일로부터 최대 8년까지 입주 가능

\* 모집기업 수는 추가 공실이 발생할 경우, 변동 가능

○ 입주 비용

| 구분         | 임대료(VAT 별도) | 관리비(VAT 별도)            | 보증금          |
|------------|-------------|------------------------|--------------|
| A·B·C·D 타입 | 무상          | 9,370 원/m <sup>2</sup> | (월 관리비) × 10 |

\* 누리꿈스퀘어 임대료 정책 및 관리비 단가 변동 시 임대료/관리비 변경 적용

### 3. 선정방법 및 절차

○ (평가 방법) : 서류 및 발표평가 실시(세부내용 ‘참고 2’)

\* 개별 접수 및 평가를 통해 입주기업 선정

○ (서류 평가) : 외부 평가위원회를 구성하여 3배수 이내 선정

\* 신청기업 수 3배수 미만일 경우 생략 가능, 서류평가 결과 개별 통보

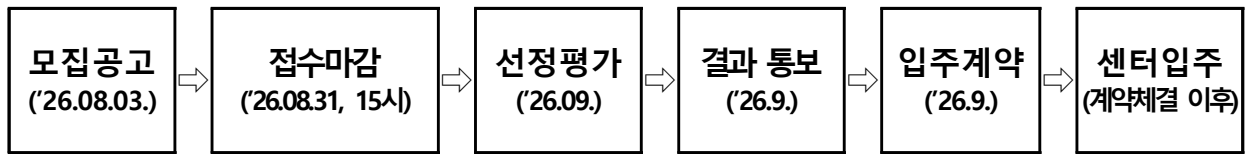
○ (발표 평가) 외부 평가위원회를 구성하여 선정, 10분 발표 15분 질의응답

\* 기술 및 산업분야, 산업분야, 경영분야 등을 평가하며, 기준 점수 미만인 경우 선정하지 않음

○ 선정기준 : 평가위원회 평균점수 60점 이상, 고득점순(최고 및 최저점수 제외)

- \* 유형별 고득점순으로 협상을 통해 계약체결 진행, 협상 결렬 시 차(次)순위와 협상 진행
- \* 동점자 발생시 평가항목 비중이 높은 항목의 고득점자로 우선 순위로 정함

## ○ 선정절차



- \* 상기일정은 내부 사정에 따라 변경될 수 있음
- \* 선정평가의 일정 및 방법·선정결과 등에 대해서는 개별통보 예정

## 4. 신청방법

### ○ 모집 공고 기간

- 2026. 8. 3.(월) ~ 2026. 8. 31.(월), 15:00(기한엄수\*)

- \* 마감시한 이후는 접수가 불가하며, 마감시한에 접수가 집중될 경우 접수가 원활하게 진행되지 않을 수 있으므로 접수마감 1~2일 전에 접수완료 요망

### ○ 접수 방법(붙임문서 ‘전산접수 매뉴얼’ 참조)

- NIPA 사업지원시스템(<https://nxt.nipa.kr>)을 통한 온라인 접수
- \* 전산접수 이외의 방법으로 접수 불가(방문 및 우편접수 등 불가)

## 5. 제출 서류

### ○ 입주신청서 및 사업계획서 1부

- 입주신청서·사업계획서 PDF 파일로 제출(각 서류 직인 날인)
- 입주 신청서 제출 시 파일명 앞에 구분 인자 표기\*하여 제출
- \* (Type)입주신청서\_기업명 (예시 : (A)입주신청서\_정보통신산업진흥원)

### ○ 발표자료 1부

- 입주신청서 목차 및 발표평가 항목을 참조해 최대 10분 분량으로 PPT/PDF 형식으로 제출 \* (예시 : (A)발표자료\_정보통신산업진흥원)

- 개인정보 수집·이용·제공 동의서 1부
- 관련 구비 서류

| 관련구비서류                            |
|-----------------------------------|
| 1. 사업자등록증명원 1부                    |
| 2. 법인등기부등본 1부(해당기업에 한함)           |
| 3. 중소기업확인서, 소상공인확인서 중 택일 1부       |
| 4. 국세 및 지방세 완납증명서                 |
| 5. 최근 2년간 재무제표 각 1부               |
| 6. 기타 증빙자료 각 1부                   |
| 7. 우대기준 대상기업은 증빙자료 각 1부(해당기업에 한함) |

- 관련 구비 서류는 스캔하여 PDF 파일 형태로 제출하여야 하며, 모집 마감일 기준 30일 이내 발급받은 자료에 한함

\* 국세 및 지방세 완납 증명서는 미납 내역이 없더라도 ‘없음’으로 표기된 완납증명서 제출

- 해당 파일을 압축하여 파일명 앞에 구분 인자 표기\*하여 제출

\* (Type)관련구비서류\_기업명 (예시 : (A)관련구비서류\_정보통신산업진흥원)

## 6. 신청시 유의사항

- 신청 제외 대상 : 다음의 어느 하나에 해당하는 경우

### [신청 제외 대상]

- 신청일 현재 국세 또는 지방세 체납사실이 있는 사업자
- 신청일 현재 공공조달 계약 위반으로 인해 부정당업자, 참여제한 등 제재 중인 사업자
- 국가연구개발사업·보조사업에 참여제한·수행배제 중이거나 금융기관 등의 신용거래 불량 등 관련 규정에서 정하는 제외 대상자
- 정부·지방자치단체가 지정 또는 운영하는 창업보육센터에서 퇴거 조치를 받은 사실이 있는 경우
- 소음, 진동 등 발생기업 및 사행성 업종 등 유해산업 영위 기업인 경우 등 센터 입주에 부적합하다고 인정되는 경우

- 신청 제외 대상기업이거나 입주신청서의 허위사실 기록이 추후 확인될 경우 입주계약 체결 이후에라도 입주계약 취소 및 퇴거·비용청구 등의 제재조치를 받을 수 있음
- 제출된 신청 서류는 신청기업의 요청에 의해 임의로 추가 또는 보완될 수 없으며, 서류는 일체 반환되지 않음
- 입주 후 1개월 내에 사업자등록증 상 본점 소재지를 입주한 센터로 이전해야 하며 미준수 시 선정 또는 입주를 취소할 수 있음
- 상기 공고 내용은 사정에 의해 일부 변경될 수 있음

## 7. 문의처

| 구분                  | 담당자               | 연락처                                        |
|---------------------|-------------------|--------------------------------------------|
| XR기업성장지원센터          | 가상융합기반팀<br>이종석 수석 | 02-2132-1213<br>ace@nipa.kr                |
| NIPA 사업관리시스템<br>문의처 | 사업관리시스템 유지보수팀     | 070-5151-8239(8215)<br>nxt_support@nipa.kr |

## 참고 1 우대기준 및 주요 혜택

### □ 우대기준

| 순번 | 우대조건                                                                                       | 점수 |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1  | 벤처 인증 혹은 이노비즈 인증 혹은 GS인증을 보유한 기업                                                           | 1  |
| 2  | 신기술(NET) 혹은 신제품(NEP) 혹은 신뢰성(R)인증을 보유한 기업                                                   | 1  |
| 3  | ICT 분야 정부 포상 수상기업 (장관포상 이상, 최근 3년 이내)                                                      | 1  |
| 4  | K-Global 300 등 과학기술정보통신부가 인정한 우수 기업 (최근 3년 이내)                                             | 1  |
| 5  | 최근 3년 이내에 과학기술정보통신부 소관 실감콘텐츠 분야 관련 기술개발사업으로 과제를 수행한 결과 “보통”이상 판정 받은 기업이거나, 현재 과제를 수행 중인 기업 | 1  |

\* 우대점수는 서류 또는 발표 평가 1회에 한하여 평가위원 평균점수에 가산(최대 3점 이내)

### □ 누리꿈스퀘어 XR기업성장지원센터 입주 시 주요 혜택

- 누리꿈스퀘어 內 국제회의실, 중·소회의실 사용료 50% 할인
- 입주기업 간 정보 공유 및 네트워킹 지원
- 실감형콘텐츠 제작을 위한 누리꿈스퀘어 인프라 활용 지원
  - KoVAC 공동제작센터 장비 이용료 50% 할인 (외부반출형 장비에 한함)



\* KoVAC 공동제작센터 홈페이지(<http://www.kovacstudio.com>) 참조

## 참고 2 평가항목

### □ 서류평가 항목

| 평가항목           | 평 가 내 용                                                                                       | 가중치 | 평가점수      | 점수 |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----|
| 사업아이템<br>(20점) | - 사업 아이템의 우수성<br>(사업 아이템의 독창성, 사업화 가능성)                                                       | 4   | 5 4 3 2 1 |    |
| 사업계획<br>(25점)  | - 사업계획의 구체성과 타당성<br>(목표 설정 및 일정계획의 구체성 및 타당성)                                                 | 3   | 5 4 3 2 1 |    |
|                | - 인적자원의 우수성<br>(기술개발실적, 기술경험 수준 등)                                                            | 2   | 5 4 3 2 1 |    |
| 기술<br>(30점)    | - 보유 기술 수준 및 사전 준비성<br>(국내외 기술수준과 비교한 보유기술의 수준(관련 지재산 등))                                     | 3   | 5 4 3 2 1 |    |
|                | - 보유 기술의 경쟁력 및 사전준비성<br>(기술의 파급효과, 대체기술가능성, 응용 및 확장 가능성, 경쟁 또는 대체 기술, 관련 특허 등에 대한 사전조사 등 준비성) | 3   | 5 4 3 2 1 |    |
| 시장성<br>(25점)   | - 시장특성<br>(시장규모, 성장성)                                                                         | 2   | 5 4 3 2 1 |    |
|                | - 시장·산업 환경<br>(진입성, 경쟁력, 시장선호도, 시장동향과의 부합성 등)                                                 | 3   | 5 4 3 2 1 |    |

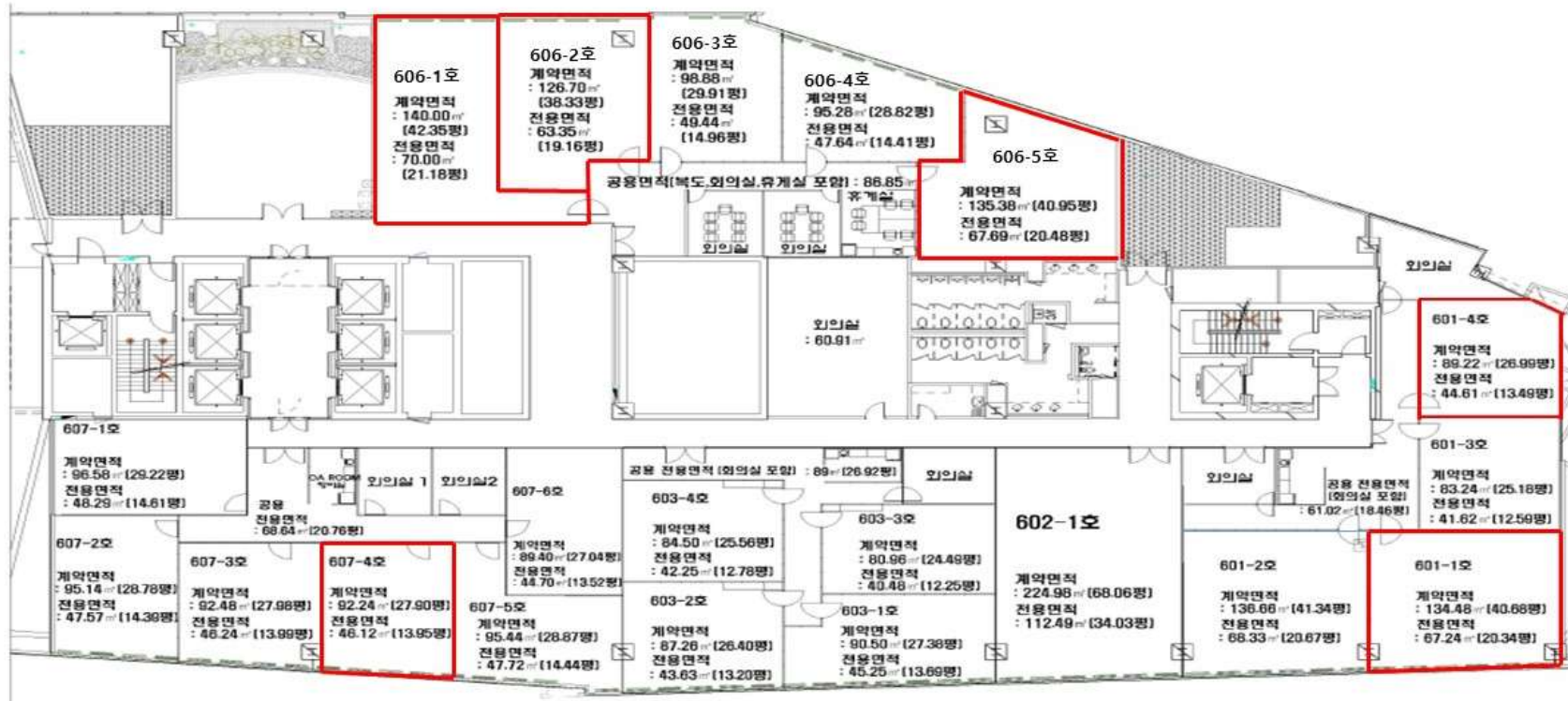
### □ 발표평가 항목

| 평가항목                        | 평 가 내 용                                                                                       | 가중치 | 평 가 점 수   | 점수 |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|----|
| 기술<br>및<br>사업<br>분야<br>(40) | - 보유 기술 수준 및 사전 준비성<br>(국내외 기술수준과 비교한 보유기술의 수준(관련 지재산 등))                                     | 3   | 5 4 3 2 1 |    |
|                             | - 보유 기술의 경쟁력 및 사전준비성<br>(기술의 파급효과, 대체기술가능성, 응용 및 확장 가능성, 경쟁 또는 대체 기술, 관련 특허 등에 대한 사전조사 등 준비성) | 2   | 5 4 3 2 1 |    |
|                             | - 사업계획의 구체성과 타당성<br>(목표달성을 위해 제시하고 있는 해결방법의 타당성)                                              | 3   | 5 4 3 2 1 |    |
| 산업<br>분야<br>(35)            | - 시장특성<br>(시장규모, 성장성)                                                                         | 2   | 5 4 3 2 1 |    |
|                             | - 시장·산업 환경<br>(진입성, 경쟁력, 시장선호도, 시장동향과의 부합성 등)                                                 | 2   | 5 4 3 2 1 |    |
|                             | - 경제성 및 시장에 미치는 효과<br>(시장창출, 수출증대 및 수입대체, 고용창출 효과 등)                                          | 3   | 5 4 3 2 1 |    |
| 경영<br>분야<br>(25)            | - 경영자의 전문성<br>(기술전문성, 경영능력, 재무관리 능력 등)                                                        | 2   | 5 4 3 2 1 |    |
|                             | - 인적자원의 우수성<br>(기술개발실적, 기술경험 수준 등)                                                            | 2   | 5 4 3 2 1 |    |
|                             | - 재무상태<br>(성장성, 안정성)                                                                          | 1   | 5 4 3 2 1 |    |

참고3

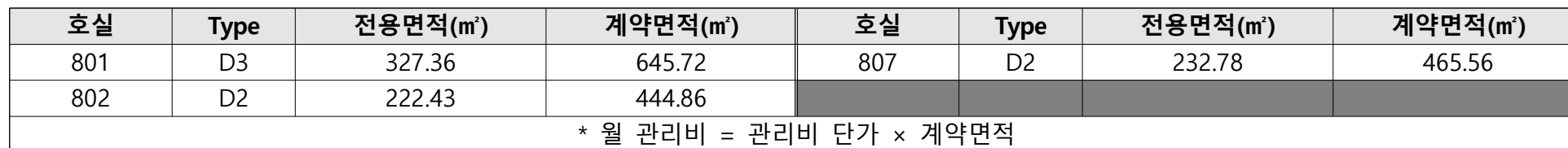
XR기업성장지원센터 평면도 및 공실 면적

R&D타워 6층

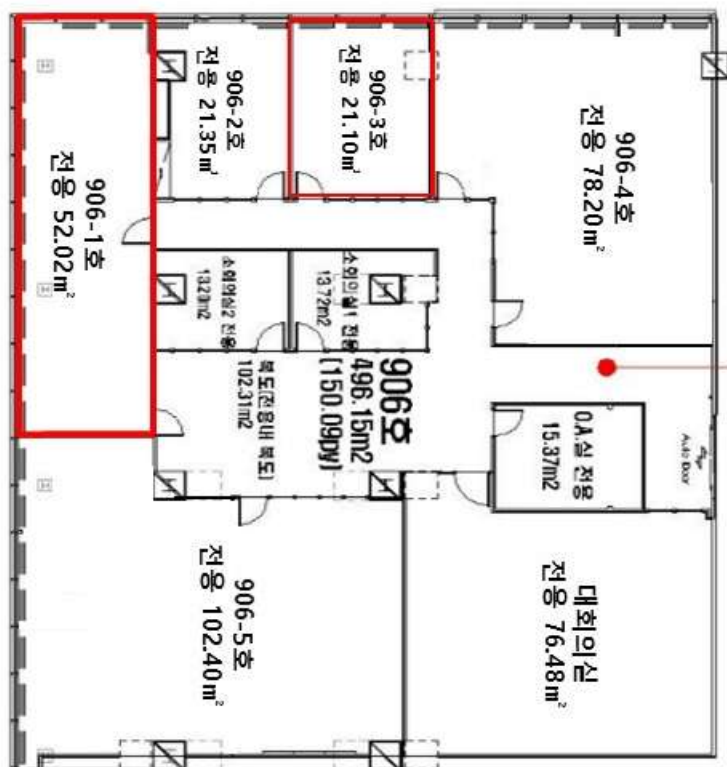


| 호실    | Type | 전용면적(㎡) | 계약면적(㎡) | 호실    | Type | 전용면적(㎡) | 계약면적(㎡) |
|-------|------|---------|---------|-------|------|---------|---------|
| 601-1 | B    | 67.24   | 134.48  | 606-2 | B    | 63.35   | 126.70  |
| 601-4 | A    | 44.61   | 89.22   | 606-5 | B    | 67.69   | 135.38  |
| 606-1 | B    | 70.00   | 140.00  | 607-4 | A    | 46.12   | 92.24   |

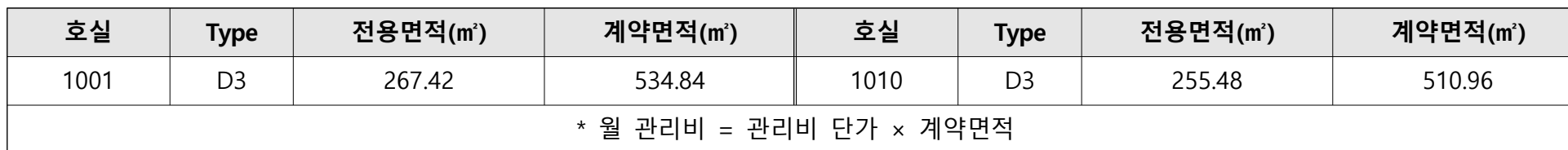
\* 월 관리비 = 관리비 단가 × 계약면적



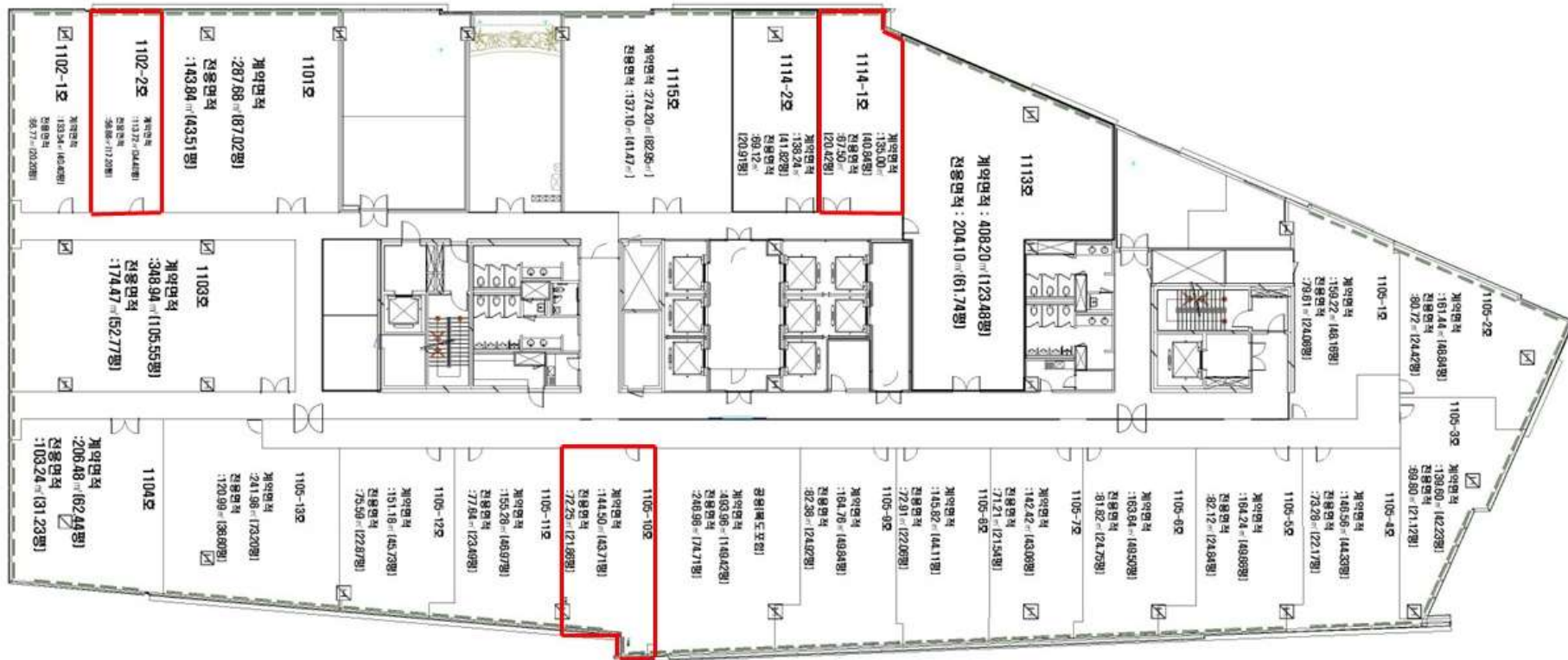
[전용면적]



| 호실                      | Type | 전용면적(m²) | 계약면적(m²) | 호실    | Type | 전용면적(m²) | 계약면적(m²) |
|-------------------------|------|----------|----------|-------|------|----------|----------|
| 906-1                   | B    | 52.02    | 104.04   | 906-3 | A    | 21.10    | 42.20    |
| * 월 관리비 = 관리비 단가 × 계약면적 |      |          |          |       |      |          |          |



# R&D타워 11층



| 호실      | Type | 전용면적(m²) | 계약면적(m²) | 호실     | Type | 전용면적(m²) | 계약면적(m²) |
|---------|------|----------|----------|--------|------|----------|----------|
| 1102-2  | B    | 56.86    | 113.72   | 1114-1 | B    | 67.50    | 135.00   |
| 1105-10 | C    | 72.25    | 144.50   |        |      |          |          |

\* 월 관리비 = 관리비 단가 × 계약면적