

# 단국대학교(천안) 창업보육센터 입주기업 모집 공고

## [입주 위치 '산학협력관' 변경]

단국대학교 창업보육센터에서는 산학협력을 통해 성장할 (예비)창업기업을 발굴 및 육성하기 위한 신규 입주기업을 다음과 같이 모집하오니 많은 참여바랍니다.



중기부 「특화역량비지원사업」운영기관(2024~2025, 2026~ 주관)  
교육부·충남도 「라이즈(RISE)사업」기술창업기업육성사업 운영기관(2025년~)  
중기부 창업인큐베이팅 경진대회 2년 연속 우수기업 배출 센터 장관상 수상  
과기부 과학벨트 어워드 성과확산 기여부문 장관상 수상

### 1. 모집대상 및 입주 신청자격

※ 입주모집 공지 링크 : <https://dku.kr/su/h6FP0Qf>

- 창업 7년 이내의 기술창업기업(예비창업자 포함)
- 산학협력을 통해 성장 가능성이 높은 기업
- 본사 및 연구소 입주 원칙(단, 연구소 및 연구개발전담부서는 단국대의 시설을 활용하거나 공동연구 개발을 위함이 증명되어야 하며 본사는 정부·지자체가 지원하는 공간에 입주하지 않아야 함)

\* 신청 제외

- ① 폐수·매연·소음·진동 등 공해 유발 업종
- ② 세금체납 및 금융기관 신용불량 거래자
- ③ 중소기업 창업지원법 시행령 제4조 창업제외 업종
- ④ 의료기기 판매업 신고 업종
- ⑤ 도·소매 기업

### 2. 입주공간 및 입주시기

- 입주위치 : 단국대학교 천안캠퍼스 산학협력관 내 창업보육센터(5층)  
<https://naver.me/Gagt1KUB> (센터 위치 변경 건 확인 필수)
- 입주시기 : 2026.07.01
- 입주공간 및 면적 : 산학협력관 공동실 1실, 단독실 3실

구분	입주 가능 면적	
2층 (1개실)	공동실	23.8㎡(7평) 내 1개실(창업자 4명 공동 사용)
5층 (3개실)	단독실	47.5㎡(14평) 2개실, 71.3㎡(21평) 1개실

- 기업 수요에 따라 입주실(면적)을 2개 이상 신청 가능
- 센터 상황에 따라 입주공간 및 입주시기는 변동될 수 있음

### 3. 창업보육료(계약면적 기준)

구분	보증금	창업보육료(임대료)	관리비	공과금	비고
단독실	없음 (이행지급보증보험)	월 8,080원(m <sup>2</sup> ) (VAT 포함)	없음	수도, 전기 실비	분기납(선납)
공동실	없음 (이행지급보증보험)	월 165,000원 (VAT 포함)	없음	없음	연납(선납)

- 무인경비시스템 무료, 인터넷 개별 부담
- 전기 개별 검침이 불가한 입주실은 별도의 사용량 청구에 의거 납부
- 상하수도가 기 설치된 입주실 및 기업이 개별 설치하는 경우 실비 납부

### 4. 입주 준수사항

- 입주계약 후 1개월 이내 사업자주소 변경
- 보험가입 의무 : 이행지급보증보험(보증금 대체), 화재보험 가입
- 기부금제 운영 : 동반성장을 위한 성과공유제의 기부제 운영

### 5. 주요 일정

①서류접수	②서류심사	③발표심사	④합격자 발표
2026.06.23.(화) 낮 12:00까지	⇒ 2026.06.25.(목)	⇒ 2026.06.29.(월)	⇒ 2026.06.30.(화)
이메일 접수	합격여부 개별 통보	준비사항 개별 안내	개별 통보

- 입주신청기업이 적을 경우 기업 모집을 위하여 모집 공고를 연장할 수 있음
- 심사 및 결과 발표 일정은 센터 내부 사정에 따라 변동될 수 있음

### 6. 평가 방법 및 항목

- (1차 서류심사) 입주요건 적합성, 지원자의 역량 등 평가 기준에 적합한지 여부를 서면 심사하며, 발표 심사 대상 여부를 판단

구분	평가항목
입주요건 적합성	세금체납, 채무불이행, 휴/폐업 여부, 제한업종 영위,
사업계획의 적정성	사업계획서의 충실성 및 성실성, 창업동기 및 문제해결방안의 타당성, 추진계획의 구체성 및 실현가능성
보유기술의 우수성	보유기술 수준 및 차별성, 개발기술의 사업화 및 사업성, 기술확보실적(지재권/기술검증 등)
단국대 BI의 입주적합성	BI지원업종과 사업아이템의 연관성, 입주필요성, 산학협력을 통한 성장가능성

- (2차 발표심사) 사업계획서 발표(대표자), 20분 진행(10분 발표/10분 질의응답)

구분	평가항목
창업자	창업자 역량(전공, 경력, 네트워크, 기술개발역량 등)
사업성	시장 규모 및 경쟁력, 판로확보 및 매출발생, 투자유치 및 사업파트너 확보
성장성	스케일업 전략 및 성장 지속성, 수익성 및 사회적 파급성, 일자리창출 등 사회적 가치실현 추구
가점	교내 창업기업(자회사, 교수, 학생), 정부·지자체 창업지원사업 선정

- 업력에 따라 평가항목 배점 차등적용

## 7. 입주절차

- 서류심사 요건충족 및 60점 이상자 발표 심사(PT발표 및 인터뷰) : 개별 통보
- 센터 입주에 적합한 업체가 없을 경우에는 선정 하지 않을 수 있음
- 입주실은 심사점수 순으로 배정(입주실 규모 및 일정 사전 조율)

## 8. 계약기간

- 최초 계약 3년(창업기업의 입주 안정성을 지원)
- 입주 3년간 매년 사업진행도 점검 실시(60점 미만시 입주 제한 있을 수 있음)
- 입주 3년 이후 매년 연장심사를 통하여 입주계약 갱신

## 9. 창업지원 서비스

- **창업인프라 구축** : 초기 창업자를 위한 인적·물적 인프라 구축
  - 산학협력관 내 창업보육센터 위치(산학협력단·공동기기센터 등 기업지원부서 상주)
- **단국대학교 내부사업 연계**(교원 자문, R&D, 기술이전, 현장실습 등)
- **투자유치 프로그램** 노하우를 통한 역량강화 및 투자자 자금조달 등 연계
  - 사례: (주)진시스템(IPO '21.5), (주)젠바디·(주)뉴로비스·(주)이지다이아텍 시리즈B 투자유치
- **창업보육프로그램 창UP3 운영**

Action 01 <b>사업가치UP</b>	Action 02 <b>산학협력UP</b>	Action 03 <b>네트워킹UP</b>
1. <b>스타트업UP</b> ; 사업/기술 강화 2. <b>투자유치UP</b> ; 투자 벨류에이션 3. <b>마케팅UP</b> ; 브랜드/글로벌	1. 교수×기업 R&D공동기획프로젝트 2. 학생×기업 단국산학아카데미 3. 단국인×기업 단국블랙프라이데이	1. 인문기술 융합 썬킹데이 2. 비즈라운지 3. 지역 혁신주체와의 네트워크
수요형 사업화플랫폼    경영, 제품화, 마케팅	대학 내부 사업연계    기술이전 사업화	특화역량BI육성사업    지역BI컨소시엄형 지원

※ 상기 프로그램은 2026년 사업계획에 따라 달라질 수 있음

- 2026년 특화역량 BI지원사업(투자·마케팅·인증·수출) 지역BI 컨소시엄형 지원
- 2026년 충남 RISE 기술창업자 지원사업 주관기관으로 사업 연계

## 10. 제출 서류 및 접수처

- 제출방법 : 이메일 접수(biobi@dankook.ac.kr)
- 제출서류 : 기본서류(필수) 및 추가서류 (해당시 제출)

기본서류	추가서류(해당 시)
<ul style="list-style-type: none"> <li>① 입주신청서(양식 별첨)</li> <li>② 발표자료(PPT/PDF파일, 양식 별첨 또는 자유양식)</li> <li>③ 개인정보 수집·이용 동의서</li> <li>④ 대표자 주민등록등본</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>⑤ 사업자 등록증 사본</li> <li>⑥ 법인등기부 등본</li> <li>⑦ 국세 및 지방세 납부 확인서(기업/개인) 1부</li> <li>⑧ 기업 경영성과(매출, 고용, 자금, 지재권, 인증서(연구소 등) 등)</li> <li>⑨ 산학협력과제 수행 희망서(양식 별첨)</li> <li>⑩ (가점) 교내창업기업(자회사, 교수, 학생), 정부·지자체 창업지원사업 선정 및 추천 증빙서류</li> </ul>

- \* 제출된 서류는 반환하지 않으며 향후 서류 보완 요청시 추가 서류 요청 가능성 있음
- \* 입주 신청서 1페이지 신청인(대표) 서명 또는 날인을 반드시 포함할 것
- \* 입주신청서 허위 기재 사실 발견 시 평가·심사 대상 제외, 입주 계약체결 취소 등의 조치를 취할 수 있음
- \* 접수 기간 내 제출서류 제출하지 아니하였거나 제출양식을 준수하지 않은 경우 등은 제외될 수 있음
- \* 평가 결과는 신청자에게 이메일 통보

- 문 의 처 : 창업보육센터 행정실 041)550-1891 ~ 2
- 입주모집 공지 링크 : <https://dku.kr/su/h6FP0Qf>

2026. 06. 10.

**단국대학교 생명공학창업보육센터장**