

# 인천광역시 일반산업단지 노후공장 청년친화 리뉴얼 사업 참여기업 모집공고

인천광역시와 인천테크노파크에서는 산업단지 내 노후된 중소기업의 근로환경을 청년근로자 친화형으로 개선하여 산업단지 인식개선 및 중소기업 고용 문제 해결을 위한 지원사업을 시행하오니 많은 관심과 참여를 바랍니다.

2026년 4월 8일

(재)인천테크노파크 원장

## I 사업개요

### □ 사업목적

- 산업단지 내 대부분을 차지하는 중소기업의 노후화된 공장 내·외부 환경개선으로 체감할 수 있는 기업환경 변화 노력
- 노후된 중소기업의 근로, 복지, 외관, 녹지환경 등을 개선하여 청년근로자 친화형 공간 조성

### □ 사업개요

- 모집기간 : 2026. 4. 24.(금) 18:00까지
- 지원대상 : 인천지방, 인천서부, 인천기계, 인천청라지구 일반지방산업단지  
※ 종업원 50인 미만의 중소기업(제조업), 공장 건물 자가 소유
- 지원내용 : 공장 근로환경 개선 비용 지원(최대 70백만원)  
- 기업의 복지, 근로, 외관, 녹지환경 등 4개 분야 개선 필요시설
- 신청방법 : 인천 기업지원 종합시스템 비즈오케이(<https://bizok.incheon.go.kr>) 온라인 신청
- 주관기관 : 인천광역시 산업입지과
- 수행기관 : 인천테크노파크 환경디자인센터(032-260-0223)

## II 지원내용

### □ 지원내용

- 지원규모 : 4개사 ※ 예비 2개사 추가선정
- 지원금액 : 신청기업당 최대 70백만원 지원
  - 참여기업은 현금으로 대응자금 **10백만원 이상 자부담**하여야 함

< 지원비율 예시 >

총사업비(비율)	최대 지원금(비율)	기업 자부담금(비율)
70백만원(100%)	60백만원(85.7%)	<b>10백만원(14.3%)</b>

※ 기업부담금 10백만원은 비율과 관계없이 고정부담금입니다.

### ○ 지원내용

구분	지원가능항목	비고
복지 환경	<b>&lt;공사항목&gt;</b> ○ 구내식당 개보수 관련 비용(식탁, 의자, 주방기구, 바닥, 벽, 전등시설 등 인테리어 공사에 한함) ○ 화장실, 샤워시설 개보수 관련 비용(바닥, 벽, 변기, 비데, 세면대 등 개선 포함) ○ 교육장, 회의실, 휴게실, 기숙사, 사내카페 등의 공용 이용시설 개보수 관련 비용	공사
근로 환경	<b>&lt;공사항목&gt;</b> ○ 작업장 조도 개선(조명시설) 개보수 비용, ○ 작업장 산업 안전 도색 비용(산업단지 안전 인프라 구축) ○ 작업장 공기조화설비 개보수 비용 ○ 작업장 환경개선을 위한 바닥공사, 노후 전기설비 개보수 등 비용 <b>&lt;물품구매 가능항목&gt;</b> ○ 산업용 냉난방기, 에어컨, 공기청정기	공사 물품
외관 환경	<b>&lt;공사항목&gt;</b> ○ 노후공장의 외부 도색 비용(색채디자인, 안전색 도색 등 포함) ○ 간판 정비 등 외부 환경 개선 비용 ○ 외부 주차장 등 환경개선을 위한 조명 설치공사	공사
녹지 환경	<b>&lt;공사항목&gt;</b> ○ 공장 울타리 보수공사, 녹지환경 조성공사 등 ○ 위험물 저장소 설치, 쓰레기 분리수거장 등 친환경 공간 전환 비용 <b>&lt;물품구매 가능항목&gt;</b> ○ 흡연부스 설치(공사로 집행 가능), 컨테이너(휴게실용도)	공사 물품

\* 공사의 경우 원가 산정 관련 세부 내역서 제출 필수, 지원시설 및 물품은 최소 3년 유지(유지비용은 사업체 개별부담, 사업주는 지원시설 및 물품 관리대장 작성 및 보관하여야 함)

- 선정평가를 통해 공장 내·외부 환경개선과 관계될 경우 4개 분야 개선공사 비용지원 또는 각 분야별 세부 내용에 포함되지 않더라도 필요성 입증 시 개보수 지원 가능
- 근로자 공용이 아닌 특정인을 위한 시설 제외
- 4개 분야의 공사 비용지원을 원칙으로 하되, 필요시 냉난방기 등 5개 항목에 대해 기업 자부담금 내에서 물품 지원 가능 (초과금액은 총사업비 한도 외 기업부담)

○ 주요 물품별 한도액

품 목	지원기준	품 목	지원기준
• 산업용 냉난방기	1개당 2,000천원 이내	• 공기청정기	1개당 500천원 이내(4개이내)
• 에어컨벽걸이형 기준	1개당 300천원 이내(4개이내)	• 컨테이너(휴게실용도)	1개당 3,000천원 이내
• 에어컨(천장형 기준)	1개당 500천원 이내(4개이내)	• 흡연부스	1개당 3,000천원 이내

\* 기준한도를 넘는 고가 물품 또는 사업취지에 부적합한 사치품 구매 계획 등은 평가시 제외, 사업계획에 미포함된 부적절한 집행시 사업비 환수 등의 조치 가능

\*\* 평가시 검토를 통해 지원범위 내에서 품목별 개수, 단가 일부 조정가능

□ 우선지원대상

- 기업 외관 및 녹지환경 개선 비용 비율이 전체 지원금(자부담 포함)의 80% 이상인 기업
- 반경 150m 이내에 위치한 복수의 구분소유자 기업으로 컨소시엄을 구성하여 참여
- 여성기업, 뿌리기업, 수출유망중소기업, 장애인고용우수기업, 어린이집 설치기업

### Ⅲ 자격요건

□ 기업 참여 자격요건

- 종업원 50인 미만의 중소기업(제조업) ※ 종업원수 : 4대보험 사업장 가입자명부 기준
- 인천광역시 일반산업단지(인천지방, 인천서부, 인천기계, 청라1지구) 내 공장등록이 완료된 제조업 영위 업체(단, 「중소기업 진흥에 관한 법률」 62조의10에 따른 사업장 면적 500㎡ 미만의 소기업도 지원 가능)
- 환경개선 대상지 및 신청 (공장)부지 등 자가 소유 기업
- 사업자등록 후 1년 이상 영업중인 업체(휴·폐업 및 임차업체 제외)
- 사업비는 부가세 제외한 금액으로 산출하여야 함.  
※ 사업추진으로 발생하는 부가가치세는 전액 기업에서 부담
- 공사비 15백만원(VAT 제외) 이상 공사는 반드시 건축공사업 또는 해당 공종 전문건설업 등록 업체를 시공자로 선정하여야 함.

□ 제외대상

- 근로자 공용이 아닌 특정인을 위한 시설 및 장비 설치 사업
- 사업 착공 전까지 자부담금 확보가 불가능한 기업

- 사업 지원 이후 시설물 유지에 대해 동의하지 아니한 기업
  - \* 시설물 유지동의서 작성 및 사업완료 후 3년간 지원설비 미유지 시 지원금 전액 반환
- 무허가 건축물 및 시설에 환경개선 및 설비를 설치하는 기업
- 공장신축 및 신규 또는 이전하는 기업체
- 세금(국세, 지방세) 체납 기업

## IV 신청접수 및 평가선정

### □ 신청접수 및 평가

- 접수기간 : 2025. 4. 24.(금) 18:00까지
- 신청방법 : 인천 기업지원 종합시스템 비즈오케이(<https://bizok.incheon.go.kr>) 온라인 신청
- 선정방법 : 관련분야 전문가 평가위원회에서 제출된 신청서 등을 평가하여 선정  
(공장별 특성을 반영한 사업 필요성, 사업의 실현 가능성, 추진의지, 지원대상 적절성 등을 평가위원회에서 종합적 평가 및 선정)  
\* 필요 시 사업대상지 현장조사, 전문가 컨설팅 결과 등 선정평가에 반영

### □ 신청기업 제출서류

구분	제 출 서 류	비 고
1	사업참여 신청서	서식 제1호
2	사업계획서	서식 제2호
3	대응자금 납입확약서 2부	서식 제3호
4	시설물 유지 동의서 2부	서식 제4호
5	개인정보 수집제공이용 동의서 2부	서식 제5호
6	근로자 수요조사서 ※ 근로자 70% 이상 필수 작성	서식 제6호
7	중소기업 확인서	-
8	4대보험 사업장 가입자 명부	-
9	공장등록증 및 사업자등록증	-
10	국세 및 지방세 완납증명서	-
11	여성기업 뿌리기업 수출유망중소기업 장애인고용우수기업 어린이집 설치기업 확인서	해당시

※ 본 사업 신청에 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 평가내용 등 관련 자료는 공개하지 않습니다.

○ 지원절차 및 사업추진 일정

※ 사업추진 상황에 따라 세부 일정 변경 가능

사업공고 / 접수	- 사업공고 및 신청·접수	~'26년 4월 24일(금)
↓		
현장컨설팅	- 지원기업 현장 확인 및 디자인 컨설팅(1차)	공고기간 내
↓		
평가	- 평가위원회 개최	'26년 4월 30일(목) 예정
↓		
선정기업 사업설명회	- 선정기업 및 설계사 컨설팅(2차)	'26년 5월 중
↓		
선정 / 협약	- 선정통보 및 협약체결 - 선정기업 설명회	'26년 6월 중
↓		
디자인 설계	- 설계도서 및 원가계산서 제출	'26년 6 ~ 8월 중
↓		
현장시공 착수	- 시공사 계약 및 공사 착수	'26년 9월 중
↓		
사업 중간점검	- 시공현장 중간점검	'26년 11월 중
↓		
준공검수	- 최종보고서 접수, 만족도 조사 실시	'26년 12월 초
↓		
사업 완료	- 성과보고(매출/고용 기대수치 등) - 수혜년도 기준 3년 경과 시점까지	'26년 12월 중

## V 문의사항

### □ 문의사항

- 문의처 : 인천테크노파크 환경디자인센터
- 연락처 : 김지훈 대리(☎ 032-260-0223, kimdesign88@itp.or.kr)