

신촌 청년푸드스토어(루프탑) 입점 청년창업가 모집 공고

서대문구에서는 청년창업 지원과 지역사회 공헌 및 지역경제 활성화를 위해 신촌 청년푸드스토어에 입점할 청년창업가를 아래와 같이 모집하오니, 신촌·이대 상권의 특성을 이해하고 지역과 상생 발전할 수 있는 참신하고 역량 있는 청년들의 많은 참여를 바랍니다.

2026년 3월 13일

서울특별시 서대문구청장

1. 모집개요

- 사업명 : 신촌 청년푸드스토어(루프탑) 입점 청년창업가 모집
- 모집기간 : 2026. 3. 13.(금) ~ 3. 23.(월) (10일간)
- 모집대상 : 공고일 기준 19세 ~ 39세 이하 청년 또는 청년창업기업
- 모집규모 : 1개 점포
- 모집분야 : 문화예술 콘텐츠, 식음료 (소매점, 휴게음식점)

※ 루프탑 공간 활용 아이디어를 포함해 청년, 대학생, 외국인 유학생, 관광객 등을 대상으로 신촌 청년푸드스토어를 명소화할 수 있는 아이템을 가진 특화 점포

《예》 (문화예술 분야) 음악, 공연, 전시 등 (식음료 분야) K-푸드, 비건푸드, 글로벌푸드 등

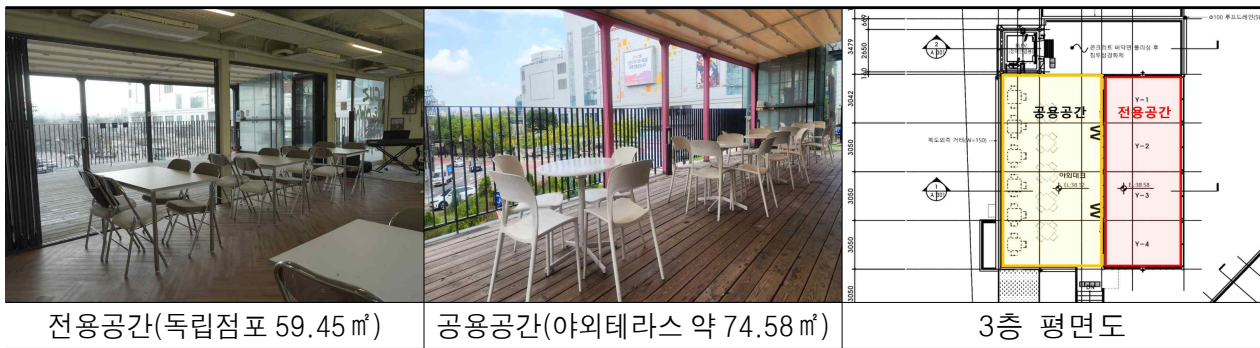
- 지원내용 : 독립 점포 임대(공유재산 사용료 70% 감면) 및 공용공간 사용, 홍보·마케팅 지원

2. 대상시설 및 입점조건

- 소재지 : 서대문구 신촌역로 22-5 (경의중앙선 신촌역 맞은편)
- 계약기간 : 계약일로부터 2년 (연장심사를 통해 최대 1년 연장 가능)
- 시설현황 ※ 현장실사 필수

건축물 용도	위치	전용면적	가용전력	연간 사용료
제1종 근린생활시설	신촌 청년푸드스토어 3층 62호	59.45㎡ (약 18평)	8kW	약 750만원 (부가세 포함)

- ▶ 연간 사용료 선납 (매년 재산평가액에 따라 재산출)
- ▶ 공용관리비 월 16만원, 개별 공공요금(전기·통신·가스비) 별도
- ▶ 공용공간(야외테라스)은 사업계획 상 승인받은 사항에 대하여 사용 가능



□ 입점조건

- 입점 계약 후 1개월 이내에 신촌 청년푸드스토어로 사업장 소재지 등록 또는 이전 하여야 함.
- 입점일(2026. 5. 1.)에 맞춰 입점 및 정상 영업활동을 개시하여야 함.
- 운영시간(주 5일 이상, 일 9시간 이상) 준수
- 운영자가 직접 점포를 운영하여야 하며, 제3자에게 운영권 양도·전대 불가
- 화재예방·위생 등 시설 안전관리를 위한 교육 및 점검, 영업현황조사(영업 시간, 매출)에 성실히 참여하여야 함.
- 지역사회 공헌과 지역경제 활성화를 위하여 서대문구는 행사·이벤트 등의 사업 제안 및 성과 관리를 위한 자료를 요청할 수 있으며, 운영자는 이에 적극 협조하여야 함.
- 「신촌 청년푸드스토어 운영·관리 규정」 준수

3. 신청자격

- 공고일 기준 19세 이상 39세 이하 청년으로서 (1986. 3. 14. 이후 출생자)
 - 공고일 기준 사업자등록이 되어 있지 않은 자(사업자등록 이력이 있어도 공고일 현재 폐업 신고 등으로 사업자가 아닌 경우 가능)
 - 공고일 기준 재직 중(건강보험 직장가입자)이 아닌 자
 - 공고일 기준 재학 중(휴학 포함)이 아닌 자
- ※ 개인 또는 팀으로 신청할 수 있으며, 팀일 경우 모든 구성원이 신청자격을 갖추고 결격사유가 없어야 함.
- 중소기업창업법에 따른 청년창업기업 (사업개시일로부터 7년 미만의 기업으로서 대표자의 연령이 39세 이하인 기업)
 - 공고일 기준 사업자등록이 되어 있는 기업(단, 휴업 중인 경우 불가)

공통 결격사유 (제외 대상)

- 1) 창업 관련 유사한 지원사업으로 창업공간을 지원받고 있는 자(단, 계약 체결 전에 지원이 종료되는 경우 가능)
- 2) 국세 또는 지방세 체납자 및 신용불량 등 금융 거래에 제한이 있는 자
- 3) 프랜차이즈 창업 또는 도매업, 단순 사무실 용도로 입점하려는 자
- 4) 「중소기업창업법 시행령」 제4조 각호에 따른 창업 제외업종을 운영하려는 자
- 5) 기타 사회적 물의 유발 등 사업 수행에 부적절하다고 판단되는 경우

4. 신청방법 및 제출서류

- 신청기간 : 2026. 3. 13.(금) ~ 3. 23.(월) **23:59까지**
- 신청방법 : 청년정책과 청년키움팀 이메일(growyouth@sdm.go.kr) 제출
 - 제출 후 전화로 접수 확인 필수 (☎ 02-330-6747)

※ 이메일 제목(지정양식) : [성명(또는 기업명)] 신촌 청년푸드스토어 입점 신청

□ 제출서류

구 분	제출서류
<p>공통서류 (필수)</p>	<p>① 신청서(서식1) 및 사업계획서(서식2) 각 1부 ② 개인정보수집·이용 동의서(서식3) 1부 ③ 사업계획 PT 발표자료 (PPT → PDF 변환 파일) 1부</p> <p>《발표자료 필수포함 내용》 *면접심사 평가항목 참고하여 작성 요망</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대표자/팀 구성원/기업 소개 (창업동기, 지원동기, 경력 및 역량 등) - 제품/서비스 소개 (★이미지 필수 첨부) - 시장조사 결과, 아이템 차별성·경쟁력 - 운영계획, 예산 및 자금 조달·사용계획 - 공간 활용 계획(루프탑 활용 아이디어) - 사업 성장전략(매출, 홍보·마케팅, 중장기계획) - 지역사회 공헌 활동 내용(지역경제 활성화 등) 및 계획
<p>해당 서류 (택1)</p>	<p>개인(팀) 증빙서류 (필수)</p> <p>④ 주민등록초본(주소이력 최근5년) ⑤ 사실증명 (사업자등록사실여부 또는 총사업자등록내역) ⑥ 건강보험자격득실확인서 또는 고용보험자격이력내역서 ⑦ 국세/지방세 납세(완납)증명서 각 1부</p> <p>※ 팀으로 지원 시, 팀 구성원 전원의 증빙서류 각각 제출</p> <hr/> <p>창업기업 증빙서류 (필수)</p> <p>④ 기업 소개서(서식4) ⑤ 창업기업확인서 ⑥ 대표자 주민등록초본(주소이력 최근5년) ⑦ 국세/지방세 납세(완납)증명서 각 1부 ⑧ 사업자등록증 ⑨ 법인등기부등본(법인사업자일 경우만 해당)</p>
<p>추가 증빙서류 (해당 시)</p>	<p>○ <u>창업 업종과 관련 있는</u> 자격증·학위·수상경력 증명서, 정부·지자체·공공기관 등 사업수행(참여) 증빙자료(확인서 등)</p> <p>※ 파일명은 “성명(또는 기업명)_기타증빙서류”로 하여 하나의 PDF파일로 저장 또는 ZIP으로 압축하여 제출</p>

《서류제출 유의사항》

- 1) 증빙서류는 공고일 이후 발급분에 한해 인정
 (단, 유효기간이 기재된 경우에는 기간 내의 서류 인정)
- 2) 제출서류 일체는 반환되지 않으며, 기한 마감 후 자료 수정 불가
- 3) 제출서류에 대한 보완 불응 또는 필수서류 제출 누락 시 접수 제외

5. 선발절차 및 평가기준

□ 선발 절차 및 일정 ※ 일정은 상황에 따라 변동될 수 있음.

공고 및 접수	· 서대문구청 홈페이지 고시/공고 게시 · 신청서류 이메일 제출	'26. 3. 13.(금) ~ 3. 23.(월) 23:59까지
1차 서면심사	· 자격요건 등 서류심사	'26. 3. 24.(화) ~ 3. 27.(금)
1차 결과발표	· 합격자 개별 통보	'26. 3. 30.(월) 예정
2차 면접심사	· 사업계획 PT 발표 및 질의응답 (대표자 참석·발표 원칙)	'26. 4월 초
최종 결과발표	· 서대문구청 홈페이지 고시/공고 게시	'26. 4월 중
입점 및 운영	· 입점 전 계약 체결 및 사용료 납부	'26. 5. 1. 예정

□ 면접심사 평가기준(안)

평가항목	세부항목	평가내용
창업자 (30)	창업역량 및 전문성	▶ 창업자(대표/팀 구성원)의 경력, 보유역량, 관련분야 전문성 등 ▶ 사업에 대한 이해도, 발표 및 대응 능력
	창업가 정신 및 태도	▶ 창업동기의 명확성, 적극성·책임감 등 태도 ▶ 사업 실행 및 확장을 위한 의지·노력도
	지역사회 공헌도	▶ 지역경제 활성화 등 지역 기여도 ▶ 지역사회 공헌을 위한 가치 창출 역량 및 계획
창업아이템 (30)	아이템 경쟁력	▶ 제품/서비스의 참신성, 타사와의 차별성 및 시장 경쟁력 ▶ 아이템 확장 및 지속·성장 가능성
	아이템 완성도	▶ 제품/서비스의 품질 완성도 및 사업화 적정성
	아이템 시장 적합성	▶ 상권/시설에 대한 이해도 및 적정성 ▶ 아이템의 마켓 포지셔닝 전략 적합성(타겟, 브랜딩, 가격 등)
사업수행계획 (40)	목표 설정 타당성	▶ 매출규모, 손익분기점 달성, 성장률 등 주요 성과목표의 적정성 및 실현가능성
	운영계획의 적절성	▶ 사업계획(중장기계획 포함)의 타당성 ▶ 예산 규모, 자금 조달방안 및 사용계획의 적절성 ▶ 공간(아외테라스 포함) 활용계획의 적절성 ▶ 홍보·마케팅 전략의 적합성 및 효과성

6. 기타 유의사항

- 공모에 참가하고자 하는 자는 반드시 본 공고문의 내용을 숙지하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생한 일에 대한 책임은 참가자에게 있습니다.
- 신청서는 2026. 3. 23.(월) 23:59 도착분까지 유효합니다.
- 신청서 및 사업계획서 등 제출서류를 허위로 기재한 경우 선정이 취소되며, 계약 이후에는 계약 해지됩니다.
- 면접심사 시 대표자가 반드시 참석하여야 하며, 직접 발표함을 원칙으로 합니다.
- 심사위원 구성, 세부 평가내용 및 결과는 공개하지 않으며, 별도의 이의 제기 절차를 진행하지 않습니다.
- 적격자가 없을 시 선발하지 않을 수 있습니다.
- 신촌 청년푸드스토어는 서대문구의 행정재산으로 일반 임대차계약이 아닌 『공유재산 및 물품 관리법』에 따른 사용허가 대상이며, 사용권을 제외한 일체의 재산권(권리금 등)이 불인정 됩니다.
- 문 의 처 : 서대문구청 5층 청년정책과 청년키움팀 (☎ 02-330-6747)

붙임 : 청년창업가 지원 신청서류 일체 (서식 1~4)