서울과학기술대학교 창업보육센터 입주기업 모집공고

서울과학기술대학교 창업보육센터에서는 우수한 기술과 아이디어를 보유한 신기술 창업자의 발굴 및 육성을 통해 창업 활성화 및 성공률을 높여 벤처기업을 창출하고자 신규 입주기업 모집공고를 아래와 같이 시행합니다. 역량 있는 (예비)창업자의 많은 신청 바랍니다.

2026년 3월 6일

서울과학기술대학교 창업보육센터장

1 모집개요

□ **소재지**: (01811)서울특별시 노원구 공릉로 232, 제1창업보육센터, 제2창업보육센터(혜성관)

□ **모집 대상**

자격 요건	• 예비창업자이거나 입주일을 기준으로 중소기업창업 지원법 제2조에 따른 '창업자' ※ 보육센터에 새로이 입주할 수 있는 자는 입주일을 기준으로 중소기업창어 지원법 제 2조에 따른 창업기업과 예비창업자로 하며, 초기창업기업은 우대할 수 있음. **[예비창업자]** 입주 후 6개월 이내 사업자등록이 가능한 자 **[기창업자]** 입주일 기준 중소기업을 창업하여 사업을 개시한 날* 부터 **7년**이 경과되지 않은 기업이며, 입주 후 1개월 이내로 **본점 주소지 이전이 가능한 기업** *개인사업자:사업자등록증 상 개업일/ 법인사업자: 법인등기부등본 상 법인설립 등기일을 기준
우대 사항	• 본교와 산학협력(공동 R&D, 기술이전 등)을 진행 (예정) 중인 기업 우대 • 본교 창업보육센터 보육 프로그램에 충실히 참여 가능한 기업 우대
제한 사항	• 사법기관으로부터 기소중지 중이거나 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 자 • 건축법 시행령 제3조의5에 해당하는 근린생활시설에 해당하는 업종 • 창업지원 제외 업종 (일반유흥주점업, 무도유흥주점업, 기타 사행시설 관리 및 운영업) • 폐수, 소음, 진동, 매연 등 공해 유발 업종 • 일반 소상공업종

2 입주 주요사항

□ **입주 기간**: 최대 3년(입주 후 1년 단위 연장 심사 후 재계약 체결)

※ 「창업보육센터 운영요령」 제28조에 제1항 따라 보육실 입주 기간은 입주개시일로부터 6개월 이상 3년 이내로 함. 다만, 장기 보육이 필요한 입주자에 대해서는 보육센터별 심사위원회를 거쳐 최대 2년간 입주 기간 연장 가능

□ **모집 현황**

가. 모집 기업 수: 4개

나. 보육실 면적 및 입주(예정) 일자

건물명	입주 호실	면적(㎡)	입주(예정) 일자
제 1창업보육센터	202호	22.59	2026. 6. 1.
	303호	31.5	
	405호	23.18	
제 2창업보육센터	231-1호	43.2	

※ 희망 보육실 중복 시 평가 순위에 따라 우선 배정하며, 창업보육센터 사정에 따라 희망 보육실로 배정되지 않을 수도 있음

※ 입주 호실별 입주 예정 일자가 상이하며, 사정에 따라 입주 예정 일자가 변동될 수 있음

□ **입주기업 부담금**

가. 입주보증금, 발전기금

구분	내용			비고
입주보증금	**㎡ 당 113,000원**			· 본교 재학생: 50% 감면
발전기금	4년 차	5년 차	6년 차 이상	-
	100만 원	200만 원	300만 원	

나. 보육부담금(월납/분기납)

구분	내용	비고
운영관리비	**㎡ 당 월 11,300원** (국유재산법에 의거한 사용료 포함)	· 국유재산 사용료를 제외한 운영관리비는 분기별로 납부 · 본교 재학생: 입주 후 3년간 50% 감면 · 본교 교원: 입주 후 3년간 30% 감면
관리비	• 공공요금(전기, 수도, 가스) • 기타 관리비(청소, 경비, 소방)	· 관리비 종류에 따라 재무과에서 매월 혹은 격월로 별도 고지 예정
기타	세콤(호실별 출입문 보안) 비용 **44,000원**	· 제1창업보육센터만 해당

□ **입주 시 지원 사항**

가. 창업보육센터 지원 프로그램

- 시제품 제작, 홍보·마케팅, 투자유치 IR 관련 지원 등
- 각종 스타트업 지원 관련 교육, 멘토링 등

나. 기타: 교내 도서관 등 시설물 이용, 센터 공용 회의실 사용, 인터넷 회선 제공 등

3 심사 방법

□ **선정 절차**: 1차 서류심사 → 2차 발표평가 → 최종 선정

□ **1차 서류심사**

○ 지원자의 자격, 역량 등의 평가 기준 적합성 여부를 서면 심사, 발표 심사 대상 여부 판단
○ 사업 목적 및 아이템 기반 신청서 작성 내용을 평가

□ **2차 발표평가**

가. 평가 방식: 사업계획서 PT 발표(10분/자유서식) 및 질의응답(5분)
※ 심사일에 **기업 대표가 필히 참석**하여야 하며, 대표가 참석하지 않는 경우 입주 의사가 없는 것으로 판단함
※ 발표 및 질의응답 시간 배분은 평가위원 재량으로 일부 변동 가능

나. 평가 부문: 창업자의 능력, 사업성, 기술성 등
※ 입주 승인 기준 충족 시, 고득점순으로 입주 우선순위 선정

4 접수 및 유의사항

□ **신청 기간**

구분	내용	비고
서류접수	2026. 03. 06. (금) ~ 2026. 03. 26. (목) 18:00까지	이메일 접수
1차 서류평가	2026. 03. 27. (금)	
1차 합격자 발표	2026. 03. 31. (화)	개별 통보
2차 발표평가	2026. 04. 09. (목)	대면 평가
최종결과 통보	2026. 04. 16. (목)	개별 통보

※ 상기 모든 일정은 창업보육센터 사정에 따라 변경될 수 있음
※ 모든 절차상 결과는 개별 통보(이메일)합니다.

□ **제출서류**

가. 입주 지원신청서 원본 1부(별첨 서식 이용)
나. IR(혹은 기업 소개) 자료 1부 (PPT 또는 PDF 파일 제출)
※ 1차 서류심사 자료 및 **2차 발표 평가 시 발표 자료로 사용.** (서류 접수 기간 이후 *수정 및 추가 제출 불가*)
다. 사업자등록증 1부(예비창업자 제외)
라. 법인등기부등본 1부(해당 기업에 한함)
마. 창업 시작 연도부터 입주일 기준 연도까지의 재무제표(해당 기업에 한함)
바. 벤처기업인증서 등 각종 인증서(해당 기업에 한함)
사. 기타 관련 증빙서류(지식재산권 등록 관련 서류 등)

□ **접수방법**

가. 접수방법: 이메일 접수(mj7@seoultech.ac.kr)
나. 문의처: 02-970-9026, mj7@seoultech.ac.kr(창업보육센터 담당 매니저)

□ **주의사항**

가. 메일 제목은 **[서울과기대 창업보육센터 신규 입주 지원_기업명]**으로 하여 제출
나. 제출 서류 중 '다 ~ 사' 항목은 하나의 PDF 파일로 제출