

2026년 혁신도시 공공기관 연관산업 기업유치 등 지원사업 공고

진주혁신도시 이전공공기관과 연관되는 기업 등을 유치·육성하여 혁신 도시를 지역의 새로운 성장거점으로 육성하기 위한 「혁신도시 공공기관 연관산업 기업유치 등 지원사업」을 다음과 같이 공고합니다.

2026년 2월 24일

진 주 시 장

1. 사업개요

- 가. 사업명 : 2026년 혁신도시 공공기관 연관산업 기업유치 등 지원사업
- 나. 사업기간 : 2026년 1 ~ 12월
- 다. 주요내용 : 혁신도시 입주 기업, 대학, 연구소 등에 임차료 또는 분양(매입) 대출금 이자 지원

2. 지원계획

가. 지원대상

- (혁신도시 클러스터 용지 내) 사무공간을 임차하거나 직접 분양 받아 입주(건축)하는 기업(창업·이전기업), 대학, 연구소(기업 연구소 포함)
- (혁신도시 클러스터 용지 외) 지자체와 MOU를 체결하고 사무공간을 임차 또는 분양받아 입주한 기업, 대학, 연구소
- 단, 「공공기관의 운영에 관한 법률」 제4조에 따른 공공기관 및 「건축법」에 의한 제1.2종 근린생활시설은 제외

나. 지원요건

- 「경남진주혁신도시 산학연 클러스터 구축 계획」에 따른 유치 업종에 적합하고, 「혁신도시특별법」 제5조의3의 규정에 따라 경상남도로 부터 입주승인을 받은 경우
 - 입주승인 후 3년이 경과하지 않고 입주 보조금 지원을 희망하는 기업 등
- ※ 단, 클러스터 활성화에 필요하다고 인정되는 경우 2년의 범위 내에서 추가지원 가능

다. 지원내용

○ 입주 보조금(임차료, 대출이자 지원) : 월 2백만원 이내

※ 동일한 명목(임차료/대출이자)으로 중복신청 불가

※ 예산 및 기업수요 상황에 따라 지원 여부 및 금액 변동 가능
- 예산 범위 내에서 보조금 지급

① 임차료 지원 : 임차한 사무공간의 임차료 일부 지원

< 임차료 지원 기준 >

지급기준		지원비율(%)	지원금액	비 고
분양면적	지급기준금액			
160㎡ 미만	30만원	80% 이내	24만원	잔여분 자부담
160㎡ 이상	40만원	70% 이내	28만원	

- 실제 납부 임차료가 지급기준금액 이하인 경우, 실제 납부 임차료를 기준금액으로 산정
(예시) 월 납부 임차료가 20만원인 경우 월 지급액 계산
⇒ 200,000원(월 임차료) × 80%(지원비율) = 160,000원
- 1개 기업이 2개 이상의 호실을 임차한 경우, 각 호실별 지원금액 합산 산정
(예시) 300,000원(160㎡미만) × 80%(지원비율) × 2개(임차 호실) = 480,000원

② 대출이자 지원 : 분양받은 부지 및 건축비, 집단입지시설 매입대금의 대출금 이자 일정비율 지원

< 대출이자 지원 기준 >

대출원금	지원비율(%)	비 고
~ 6억 이하	이자액의 80%	잔여분 자부담 (집행시점의 한국은행 기준 금리 적용)
6억 초과 ~ 12억 이하	이자액의 70%	
12억 초과 ~ 18억 이하	이자액의 60%	
18억 이상 ~	이자액의 50%	

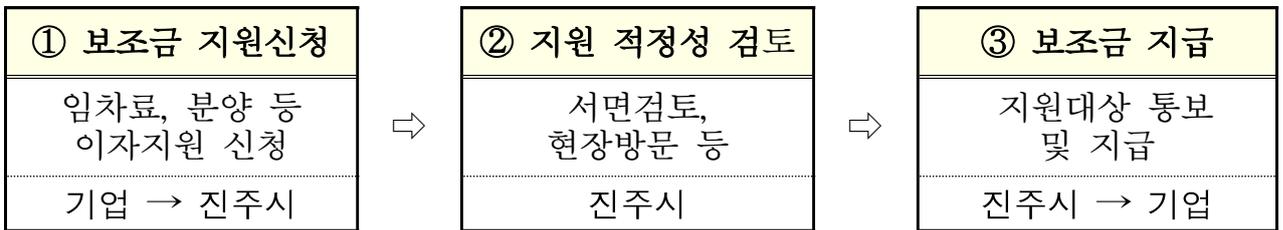
- **대출금 이자지원의 경우 지원 기준 구간별 지원율을 분할하여 적용(25년부터)**
(예시) 대출원금이 10억인 경우
⇒ 6억원(대출원금) × 80%(지원비율) + 4억원(대출원금) × 70%(지원비율)
- ※ 대출원금 6억 초과~12억 이하인 경우 6억은 이자액의 80%, 6억 초과분은 이자액 70% 지원
- 대출이자 금리가 한국은행 기준 금리 이하인 경우 실제 금리 기준으로 보조금 산정(집행시점의 한국은행 기준 금리가 2%라고 가정)
(예시) 대출원금이 3억원이고 연 1.5% 이자를 낼 경우 월 지급액 계산
⇒ 3억원(대출원금) × 1.5%(금리) × 80%(지원비율) ÷ 12개월 = 300,000원

라. 지원시점

- 2026. 1. 1. 이후 발생.신청분에 대해 분기별 지원
 - 단, 기존 입주기업은 연차별 지원기간 **5년(3+2년) 범위 내의 잔여기간 지원**
 - ※ 입주승인 후 실입주한 날부터 잔여기간에 대한 지원으로 2021년 이후 입주기업 지원 가능**
 - ‘25년 12월분이 미지급된 경우’ 25년 가이드라인 적용하여 지원가능
- 최초 지원기준일
 - (임차료 지원) 입주승인 등 지원대상 요건을 얻어 **최초로 입주한 날**
 - (이자 지원) 건축허가 승인 후 **착공필증을 받고 실제 착공(현장확인 필한 날**
또는 지식산업센터 등을 직접 분양받아 입주한 날
 - ※ 입주승인 후 실입주한 날부터 잔여기간에 대하여 지원가능**
 - 2021. 5월 입주(최초 지원기준일)하여 2022. 3월에 최초 신청한 경우, 지원기간은 2021. 5월 ~ 2026. 4월이나 실제 지원은 2022. 3월 ~ 2026. 4월까지만 가능

3. 보조금 지원 절차

가. 지원절차 개요



나. 단계별 세부내용

① 보조금 지원신청

- 보조금은 직전 3월분 지원금을 분기별 지급

< 보조금 신청일정(안) >

구 분	보조금 신청시기	
상반기	(1분기) 3. 20. ~ 3. 31.	(2분기) 6. 19. ~ 6. 30.
하반기	(3분기) 9. 18. ~ 9. 30.	(4분기) 11. 17. ~ 11. 28.

- 지원요건을 충족하는 기업 등은 보조금 지원 신청서(붙임) 및 증빙 서류를 첨부하여 진주시(우주항공산업과, ☎ 749-8121)에 신청
- 입주승인 취소 등 보조금 지원요건을 상실할 경우 즉시 변경신고 하여 보조금이 적정 집행될 수 있도록 조치

② 보조금 지원 적정성 검토

- 항목별 검토기준

구분	검토항목	검토기준	비고
서면 검토	- 입주(변경) 승인서	- 입주승인 절차 이행 여부	
	- 사업계획서	- 산학연 클러스터 유치업종 적합여부 등	
	- 사업자등록증, 법인등기부등본, 공장등록증 등	- 사업장 소재지 확인 - 산학연 클러스터 내 본점 또는 지점 등록 여부(법인사업자 해당) ※ 단, 진주시와 MOU 체결 기업은 혁신도시 내 사업장 소재지 여부 확인	
	- 고용보험 납부	- 상시고용인원 근무 여부 등	
	- MOU 사본	- 지자체와 MOU 체결 실적 등	
	- 임대차(분양) 계약서	- 임대차(분양) 계약 체결 여부	
	- 임차료 및 이자 납부 증빙	- 임차료 또는 이자 납부 확인서 (전자세금계산서, 금융거래확인서, 이체내역 등)	
현장 확인	- 실제 입주	- 입주승인 받은 기업의 실제 입주 여부	
	- 승인업종 준수	- 입주승인 된 업종으로 사업영위 여부	

- 서류 및 요건 미달 시 지원대상에서 제외
- 보조금은 지자체의 예산 범위 내에서 지원하고, 예산 부족 시 아래 우선순위 등을 고려하여 지원여부 결정

< 우선순위 선정기준 >

우선순위	순위 검토 기준
1순위	클러스터 부지를 분양받고 건축하여 대출금 이자 지원을 신청한 기업
2순위	국가기관, 지자체, 공공기관과 MOU 실적이 있는 기업
3순위	상시고용인수 10인 이상인 기업

※ 최초 3년 지원기간 내 기업을 우선 지원하고, 입주기관 상황 등을 고려하여 우선순위 선정기준은 변경 가능

③ 보조금 지급

- 지자체 예산 범위 내에서 보조금 지급(진주시→기업)

참고

제출서류

구분	제출서류	비고
공통	① 신청서	붙임1 참고
	② 개인정보제공동의서	붙임2 참고
	③ 입주승인서 사본	*변경입주승인서 발행 시* <u>최초입주승인서 + 변경입주승인서</u>
	④ 사업자등록증(사업장 소재지 관내) 사본	
	⑤ 고용보험 가입 및 납부 증빙자료	
	⑥ 개인(대표) 또는 법인명의 통장 사본	
	⑦ 입주확인서 원본	관리사무소 발행 (신청 해당 월 발급분)
	⑧ 법인등기부등본	최초 신청 시 제출
임차료	⑨ 임대차 계약서 사본	<u>1. 입출금 내역서(임차료 지급 내역)</u> <u>2. 전자세금계산서(임대인 발급)</u>
	⑩ 임차료 납부 증빙자료	
이자	⑪ 매매 계약서 사본	<u>1. 금융거래확인서(대출금액 및 이자율 명시)</u> <u>2. 입출금 내역서(대출금 이자 지급 내역)</u>
	⑫ 분양(매입)비 대출 증빙자료	
기타	⑬ MOU 체결서 사본	해당기업만(선택)

공공기관 연관산업 기업유치 등 지원사업 입주(임차) 보조금 지원 신청서

* 바탕색이 어두운 칸은 신청인이 기재하지 않습니다.

접수번호	접수일	처리기간	45일
신청인	성명(법인인 경우에는 대표자 성명) 나 지원	전화번호(휴대폰) 010-1234-5678 팩스번호 123-456-7891 E-mail주소 OO@naver.com	
	사업자명(법인명) OO회사	사업자등록번호 123-45-67890 법인등록번호 123456-1234567	
	주소 또는 법인 소재지 진주시 동부로 169번길 12, A동 000호		

분양(부지) 및 임대기관 현황	위치(주소)	진주시 동부로 169번길 12, A동 000호					
	시설종류	혁신 클러스터(이전기관, 산학연) 부지 / 지식산업센터, 창업보육센터 등					
신청내역	건축허가일	착공년월일	완공년월일	입주승인일	부지 및 건축면적(㎡)	건축연면적(㎡)	층수
						(지하)	지상/지하
입주(임차) 기관 현황	입주목적	항공기용 부품 제조 (입주승인서 참고)					
	사업분야 (업종코드)	C31322 (입주승인서 참고)					
	혁신도시 특화 발전산업분야	특별한 사항이 없으면 공란					
	신청내용	분양(매입) 기관	층 호 (㎡)	분양관련 대출 월이자납입액	4,000,000원	상시근무인원 (명)	5
		임차기관 (임차시설 등)	층 호 (㎡)	월 임차료 (천 원)	400,000원	상시근무인원 (명)	5
	입주승인일	2022. 1. 1. (최초 입주승인서 공문 발행일)		변경승인여부	여 <input type="checkbox"/> 부 <input type="checkbox"/>		
실제입주일	2022. 1. 1. (실제 입주일, 관리사무소 입주확인서상 입주일)						

「공공기관 연관산업 기업유치 등 지원 사업」 계획에 따라 혁신도시내에 입주에 따른 입주(임차) 보조금을 위와 같이 신청합니다.

2026년 월 일

신청인

나 지원 (서명 또는 인)

시·도지사 귀하

첨부서류	1. 신청서 및 개인정보 수집 활용 동의서 원본 2. 사업자등록증 사본 3. 입주(변경)승인서 사본 / 입주확인서 원본(관리사무소 발행) 4. 대표자 또는 법인명의 통장 사본 5. 법인등기부등본(최초 신청 시) / 고용보험 가입 및 납부 증빙(해당기업) 6. 진주시와 MOU 체결서 사본(해당기업) 7. (임차료) 임대차 계약서 사본 / 임차료 납부내역(이체내역서, 세금계산서) 8. (이 자) 금융거래확인서 / 이자 지급 입증금 내역	수수료 없음
------	--	-----------

1. 개인정보 수집 및 이용**[개인정보 수집 목적]**

○ 진주시는 2026년 공공기관 연관산업 기업유치 등 지원사업을 위해 개인정보를 수집합니다.

[개인정보 수집 항목]

○ 진주시는『2026년 공공기관 연관산업 기업유치 등 지원사업』을 위한 신청서 접수 당시 아래와 같이 개인정보를 수집 및 활용합니다.

- 수집항목 : 성명, 주소, 전화번호, 계좌번호, 사업자등록번호, 법인등록번호, 관련 계약서(임대차, 분양 등)에 관한 사항, 금융거래내역

[개인정보 보유기간]

○ 보존기간 : 5년간

[개인정보 수집 동의 거부의 권리]

○ 진주시는 혁신도시 『2026년 공공기관 연관산업 기업유치 등 지원사업』의 원활한 추진을 위해 개인정보를 수집하고 있으며, 동의하지 않을 경우 보조금 지급이 불가합니다.

위의 내용을 확인하였으며 개인정보의 수집 및 이용에 동의하십니까? 동의함 동의하지 않음

2026년 3월 2일

성명 : 나 지원 (서명)

2. 입주승인 외의 목적 사용 제한

○ 위 사업은 「경남진주혁신도시 산학연 클러스터」구축계획 상 유치업종에 적합하고 「혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법」 제5조의 3의 규정에 따른 경남도로부터 입주 승인을 받은 기업에게 지원하며, 입주승인 외의 목적으로 사용하는 경우 보조금 환수 대상임을 알려드립니다.

위의 내용을 확인하였으며 이에 동의하십니까? 동의함 동의하지 않음

2026년 3월 2일

성명 : 나 지원 (서명)