

## 고덕비즈밸리 (주)알에프텍 청년창업공간 입주기업 모집 공고

청년창업가를 발굴하고 성장을 지원하기 위해 2026년 『고덕비즈밸리 (주)알에프텍 청년창업공간』에서 입주기업을 모집하오니 역량있는 청년창업가들의 많은 참여 바랍니다.

2026. 2. 23.  
서울특별시 강동구청장

### 1. 모집 개요

- 신청기간 : 2026. 2. 23.(월) ~ 3. 8.(일) 23:59까지
- 모집규모

| 시설현황                   | 모집기업 | 면적(구성현황)                              | 임대료 | 관리비               | 비고               |
|------------------------|------|---------------------------------------|-----|-------------------|------------------|
| 코워킹 스페이스<br>(개방형 사무공간) | 1개사  | 33m <sup>2</sup> (6인석)<br>※ 기업별 공간 구분 | 무상  | 월30만원<br>(부가세 별도) | ※관리주체<br>(주)알에프텍 |

- 입주공간 위치
  - 서울특별시 강동구 고덕비즈밸리로2가길 21, 알에프텍빌딩 B1층(고덕동)
- 신청자격 (기업 대표자 기준, 아래 조건 충족)
  - 연령 : 공고일 기준 19세 ~ 39세 이하 청년 (1986. 2. 24. ~ 2007. 2. 23.)
  - 주소지 : 입주 후 1개월 내 입주시설로 사업장(본사) 이전이 가능한 자  
※ 거주지(주민등록지)가 강동구인 자 우대(서류 심사 시 가점 1점 부여)
  - 창업일 : 7년 미만 기창업자(사업자등록증 기준일 2019. 6. 10. 이후 창업)
  - 대표자 제외 상시 근로자 1인 이상인 기업
  - 고덕 비즈 밸리 창업지원 관련 공간 지원받은 사실이 없는 자
- 입주기간: 2026. 3월말 ~ 2027. 7. 31. (약 16개월)

○ 모집분야

| 구 분  | 대 상 업 종  |
|------|--|
| 기술창업 | - 방송통신, IoT, O2O플랫폼, ICT, SW, HW, APP개발, 드론 등<br>- 온라인·모바일 게임 개발, 소프트웨어 연계 로봇 개발 등<br>- 기타 기술특허를 활용한 4차산업 관련 창업 분야 |
| 지식창업 | - 영상·음원·1인 미디어 개발, 문화콘텐츠, 마케팅홍보, 디자인 등   |
| 일반창업 | - 부가가치가 높은 소상공인 창업 및 문화·예술 분야<br>※ 단순한 온라인쇼핑몰 창업지원 지양  |

< 신청제외 대상 >

- ▷ 지원제외업종: 금융 및 보험업, 부동산업, 숙박, 음식점업, 무도장, 유흥접객영업 (주점 등), 골프장, 스키장, 갬블링, 베팅업, 프랜차이즈업 등 지원이 부적합하다고 자체 판단 시
- ▷ 국세 또는 지방세 체납자 (단, 분납 등을 통해 체납세금을 유예하고 있거나 현재 납부하고 있는 경우 가능)
- ▷ 동일 또는 유사한 정부 및 지자체의 타 사업으로부터 동일기간 내 유사·중복 지원 수혜자
- ▷ 신청서 및 사업계획서를 허위로 기재한 자
- ▷ 성년후견인(금치산자) 및 한정 성년후견인(한정치산자)
- ▷ 기타 자체 심사위원회에서 지원 제외함이 타당하다고 인정하는 자

○ 공모 절차

| 공고·접수                | 1차 서류심사        | 2차 발표평가                         | 결과발표            | 입주             |
|----------------------|----------------|---------------------------------|-----------------|----------------|
| 온라인 신청서 및 증빙서류 제출    | 신청서 및 사업계획서 평가 | 사업계획 프레젠테이션 및 질의응답 (기업당 15분 이내) | 고득점자 순으로 합격자 선발 | 입주 오리엔테이션 및 계약 |
| '26.2.23.(월)~3.8.(일) | '26. 3. 11.(수) | '26. 3. 18.(수)                  | '26. 3. 20.(금)  | '26. 3월 말      |

※ 상기 일정은 상황에 따라 변동될 수 있으며, 심사 장소는 공고·접수 완료 후 개별통보

## 2. 지원분야

### ○ 창업공간 제공

- 책상, 의자, 서랍장, 캐비닛, 유·무선 네트워크, 사무실 집기 및 비품 제공



입주공간



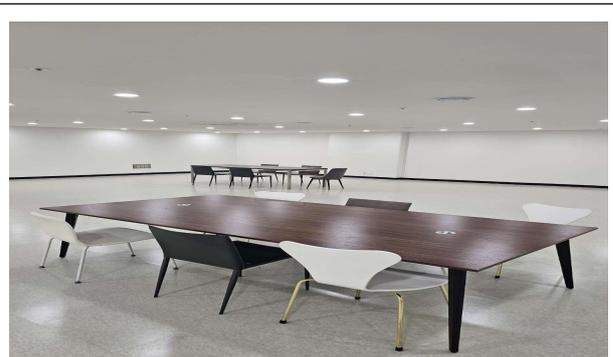
입주공간

### ○ 부대 편의시설 제공

- 공동OA실, 회의실, 다목적강당 등



편의시설



회의실

### ○ 청년해냄센터 창업 보육 프로그램 연계 지원(희망자에 한함)

- 멘토링: 전문가 컨설팅 진행, 정부 등 창업지원사업 정보 제공 등
- 창업교육: 기업 성장에 필요한 분야별 교육 프로그램 지원
- 투자유치: 해냄센터 주최 모의 및 실전 IR, 데모데이 참가 등

## 3. 신청 방법

- 접수기간 : 2026. 2. 23.(월) ~ 3. 8.(일) 23:59 (14일간) (※ 마감시간 엄수)
- 접수방법 : 이메일 접수 (haenaemcenter@gmail.com)
- 제출서류 ※ 지원 시 메일 제목은 **[(주)알에프텍 지원] 신청기업명**으로 제출
  - ※ 아래 기재된 서류 외 필요하면 추가자료를 요청할 수 있음
  - ※ 1차 서류합격자를 대상으로 발표자료 요청 예정

- ① [서식1, 2] 지원신청서 및 사업계획서 1부
- ② [서식3] 개인정보 수집·이용 및 제3자 제공 동의서 1부
  - 대표자 포함 직원 전원 제출
- ③ 주민등록초본(대표자) 1부 (공고일 이후 발급분)
  - 발급 시, 주민등록번호 뒷자리, 과거주소 변동사항 미표기
- ④ 사실증명원(총 사업자등록내역) 1부
- ⑤ 사업자등록증 1부
- ⑥ 법인등기부등본 1부 (해당자에 한함)
- ⑦ 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부 (해당자에 한함)
- ⑧ 부가가치세 과세표준증명원 1부 (해당자에 한함)
- ⑨ 최근 3개년도 재무제표 1부 (해당자에 한함)
- ⑩ 지식재산권 증빙서류 (해당자에 한함)
- ⑪ 상시 근로자 입증서류 (4대보험 가입자 명부 등)

○ 유의사항

- [서식1, 2]는 자필 서명(도장이미지)가 날인된 한글파일(HWP) 또는 스캔한 PDF파일 제출
  - ※ PDF 제출 시 별도 표지 부착 금지, 면당 2페이지 인쇄 금지
- [서식3]은 서명 후 스캔한 PDF파일 제출
- 상기 ① ~ ⑪번의 모든 파일 제출 시 아래 사항에 맞춰 파일명 준수
  - ※ 번호. 제출서류\_입주기업명\_대표자명
  - ex) 1. 지원신청서 및 사업계획서\_주식회사 ○○○\_홍길동
  - 구비서류 미비 시, 서류평가 대상에서 제외

#### 4. 선정절차 및 평가방법(주관: 강동구 청년해냄센터)

- 1차 서류평가 : 2026. 3. 11.(수)
  - 사전검토 : 서류 미비, 참가자격 및 실적확인 등 사실관계 검토
  - 심사위원 구성을 통해 서류평가 진행
- 1차 서류평가 합격자 발표 : 2026. 3. 12.(목)
  - 서류평가 합격 여부 및 발표평가 배정표 개별 연락

- 2차 발표평가 : 2026. 3. 18.(수) 10:00 ~ 12:00 (예정-변동가능)
  - 서류평가 통과자를 대상으로 대면발표(PT) 진행
  - 발표자 대상으로 개별 시간 공지 예정
- 최종결과 발표 : 2026. 3. 20.(금)
  - 최종 결과발표 홈페이지 게시 및 선정자 개별 연락
- 심사평가 기준 (100점 만점, 고득점자 순으로 선정)

| 항 목      | 배 점(점) | 평 가 내 용   |
|----------|--------|---|
| 사업계획 적정성 | 20     | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 사업계획의 구체성</li> <li>■ 수익 모델 및 사업화 타당성</li> <li>■ 사업추진 및 전략의 실현가능성</li> </ul>                |
| 시장성      | 20     | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 기술/제품의 시장 진출 가능성</li> <li>■ 목표시장의 규모 및 아이템 경쟁력</li> <li>■ 핵심고객 분석의 타당성 및 확보 가능성</li> </ul> |
| 성장 가능성   | 30     | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 매출 실현(증대) 가능성</li> <li>■ 고용창출 효과</li> <li>■ 투자유치 및 글로벌 진출 가능성</li> </ul>                   |
| 사업수행 능력  | 20     | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 대표자 역량 및 보유 네트워크 등</li> <li>■ 조직 구성원의 전문성 및 경쟁력</li> </ul>                                 |
| 지원 필요성   | 10     | <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 사무 공간 활용의 적합성</li> <li>■ 입주 지원의 필요성</li> </ul>   |
| 합계       | 100    |   |

○ 가점항목 : 서류심사에만 적용

| 가 점 항 목                 | 점수(점) |
|-------------------------|-------|
| 특허 보유                   | 1     |
| 공고일 기준 주민등록 거주지가 강동구인 자 | 1     |

- ※ 증빙자료 미제출 시, 가점 미적용
- ※ 특허 보유의 경우 대표자 또는 기업명으로 등록된 것만 해당
- ※ 최대 가점 2점까지 부여 (항목별 중복 미적용)

<뒷장 계속>

## 5. 기타 유의사항

- 본 사업 신청과 관련된 소요비용은 신청자 부담이며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않음
- 타인의 아이디어, 기술 등을 모방하였을 경우 발생하는 모든 민형사상의 책임은 신청자 본인에게 있음
- 신청서의 모든 내용은 객관적으로 입증할 수 있어야 하며, 사업계획서에 허위사실을 기재하거나 기재사항이 누락된 경우 심사대상에서 제외될 수 있음
- 본 공고문에 명시된 사항의 미숙지로 발생하는 불이익 및 그에 따른 책임은 신청자 본인에게 있음
- 본 사업심사와 관련된 사항은 강동구 및 청년해냄센터의 고유권한이며 개별기업에 대한 심사내용 등 관련 자료는 일절 공개하지 않음
- 해당 공간은 입주를 신청한 기업만 사용할 수 있으며 신청자 외 타인에게 임차권을 양도하거나 전대할 경우 계약이 해지될 수 있음

## 6. 문의처

- 일자리정책과 ☎ 02-3425-7962
- 강동구 청년해냄센터 ☎ 02-488-6879