

「2026년 1차 28청춘창업소 신규 입주기업」 참가자 모집 공고

고양산업진흥원이 운영하는 고양시 대표 청년 창업공간인 28청춘창업소에서 「2026년 1차 28청춘창업소 신규 입주기업」 신청자를 아래와 같이 모집하오니 관심 있는 고양시 청년 창업가들의 많은 참여 바랍니다.

2026년 2월 11일
고양산업진흥원장

1. 모집 개요

가. 공 고 명: 2026년 1차 28청춘창업소 신규 입주기업 모집

나. 모집규모: 7개실 내외

※ 공고 중 기존 입주사 중도 퇴실 기업 발생 여부에 따라 모집 규모가 변동될 수 있음
다. 신청대상

- 공고일 기준 대표자 기준 39세 이하(1986.2.11.이후 출생)인 (예비)창업자
- ※ 공동 대표일 경우 신청서 내 기재된 대표자 모두 신청 대상에 해당해야 함
- 기창업자의 경우, 사업자등록일이 공고일로부터 3년 이내(2023. 2. 11. 이후)이며, 입주일로부터 2개월 이내 본사 사업장 소재지를 28청춘창업소로 이전 가능한 자
- 예비창업자의 경우, 입주일로부터 3개월 이내에 28청춘창업소(고양시 덕양구 화중로104번길 33) 내 사업자등록이 가능한 자

※ 본 건물은 가설건축물로 인허가 업종은 사업자등록이 제한될 수 있음

라. 지원내용

- 사무실, 공용 공간, 편의시설 등 공간 시설 제공
- 사업화 지원사업, 네트워킹, 교육, 멘토링 등 프로그램 제공
- ※ 신규 입주사의 경우, 계약 기간 중 28청춘창업소 전문가 멘토링 프로그램 (세무, 마케팅, 투자, 특허 등)에 1회 이상 필수 참여해야 함

마. 신청 제외 대상

- 중소기업창업 지원법 시행령(4조)에 따른 제외 업종
- 국세 또는 지방세 미납 중인 자
- 심사위원회에서 부적당하다고 인정하는 자
- 공고일 기준, 고양시 창업 지원 유관기관 및 관내 대학 창업시설* 입주기업
- * 동국대 BMC창업보육센터, 항공대 창업보육센터 등 고양시 창업지원협의체 참여기관

바. 우대사항

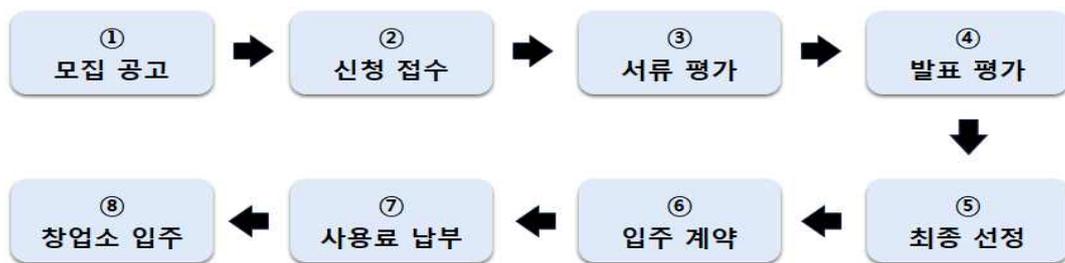
- 고양시에 주소지를 둔 고양시민(주민등록초본 혹은 등본 제출)
- 혁신창업 스타트업 아카데미(고양산업진흥원) 수료자(수료증 제출)
- 중소기업벤처부 ‘중소기업 전략기술 로드맵’ 해당 기업(별첨 1 참고)
- 매출 실적 보유 창업기업(공고일 기준 1년 이내 매출 이력 제출)
- 청년창업사관학교 졸업기업(수료증 제출)

사. 세부 내용(사용료 및 입주기간)

구분	공간 지원	비 고
사용료 (12개월 기준)	독립형 (18m ²)	- 12개월분 비용(10만원/월, 총 1,200,000원) 선납 후 입주 가능 - 월 비용 내 전기료, 수도료 등 관리비 및 부가가치세(VAT) 포함 - 월 사용료 납부 후 환불 불가, 주차 지원 불가
입주기간		- 계약일로부터 12개월(최대 2년) - 최초 계약 종료 후, 연장평가를 통해 12개월 단위로 입주기간 연장 가능 ※ 단, 최대 입주기간(2년) 종료 예정 기업 중, 관련 규정에 따른 평가를 통해 우수기업으로 선정될 경우, 입주기간을 12개월 연장할 수 있음(최대 3년)

2. 평가 및 선정

가. 추진 절차



나. 평가 방법

평가 단계	수행기관	수행 내용
적격심사	운영기관	· 신청 대상 및 신청 제외 대상 해당 여부 검토
서류평가	운영기관 (평가위원회)	· 전문가 평가위원회 서류평가 실시
발표평가		· 전문가 평가위원회 발표평가 실시 · 창업기업 대표자 발표 및 질의응답
최종선정	운영기관	· 28청춘창업소 입주 대상자 최종 공시

- 적격심사: 제출 파일 이상 유무 확인 및 신청 제외 대상 등 해당 여부 검토
- 서류평가: 평가점수 중 최고·최저 점수는 제외한 후 평균 평가점수를 산정, 최종 평균 평가점수가 60점 이상인 기업 중 고득점순으로 최종 모집 규모의 2배수 내외 발표평가 대상자 선발
- 발표평가: 평가위원 최고·최저 점수를 제외한 점수를 합산 평균하여 70점 이상인 자 중 고득점순으로 최종 입주 지원자 선정

다. 예비합격자 제도

- 입주기업 선정 과정에서 발생할 수 있는 합격자 포기, 계약 불이행, 중도 퇴실 등 상황에 대비하여 공실 발생을 최소화하고 행정 효율성을 제고하기 위해 ‘예비합격자 제도’ 운영함
 - 발표평가 결과 70점 이상인 기업 중 최종 선정기업 외 고득점자를 예비합격자로 선정하며, 예비합격자의 수는 최대 모집 정원의 100% 이내로 함(순위는 별도 공지 없이 28청춘창업소 내부적으로 관리)
 - 최종 합격자 입주 포기, 중도 퇴실 등으로 공실 발생 시 예비 합격자는 순위에 따라 입주 기회가 부여되며, 운영진이 순위에 따라 개별 통보함
 - 예비합격자 자격은 금번 모집 차수의 입주 시작일(2026. 4. 1.)로부터 다음 차수 입주 모집 공고(2026. 7월 중 예정) 전까지 유효함
- ※ 유효기간 내 결원 발생이 없을 경우, 예비합격자 자격은 자동 소멸됨

라. 추진 일정

구 분	일 정
지원기업 모집	2026. 2. 11.(수) ~ 2026. 3. 5.(목) 18:00까지
신청 접수 마감	2026. 3. 5.(목) 18:00 ※ 마감 시간 이후 접수건 자동 탈락
서류평가	2026. 3. 10.(화) 14:00 예정
서류 결과 통보	2026. 3. 12.(목) 예정
발표평가(대면평가)	2026. 3. 19.(목) 14:00 예정 ※ 서류 합격자 대면평가 필수 참석
최종 결과 통보	2026. 3. 23.(월)
계약 서류 안내 및 입주 의사 확인	2026. 3. 24.(화) ~ 2026. 3. 25.(수)
입주실 선정 및 계약	2026. 3. 26.(목) 이후 ※ 대표자 필수 참석
입주 예정일	2026. 4. 1.(수) ※ 총 7개실 내외 입주 예정

※ 상기 일정은 내부 사정에 따라 변동될 수 있으며, 공간 위치 선정은 발표평가 고득점순으로 결정 기회 부여

라. 평가위원 선발 방식

- 고양산업진흥원 평가위원 선정 시스템을 활용하여 무작위로 심사위원 추첨 선발

마. 평가원칙

- 입주 지원 대상자의 공간 위치 선정은 발표 평가점수 고득점순으로 결정
- 심사 후 적격 기업이 없다고 판단될 시, 지원 대상 기업 없을 수 있음
- 필수 제출 서류 누락 및 서류 제출 방법 지키지 않을 시 접수 불가
- (서류, 발표 평가) 외부 심사위원 5인 점수 중 최고·최저점을 제외하여 평균 평가점수를 산정
 - ※ 동일한 최고·최저점수 발생 시 하나의 점수만 제외하며 최종 평균 점수는 소수점 셋째 자리에서 반올림함
 - ※ 단, 심사위원이 4인 이하일 경우 쉰 심사위원의 평가점수를 합산하여 평균 점수 산정
- 동점자 처리 기준
 - (서류평가 동점일 시) '창업자 역량→사업 계획의 적정성→시장성→기술성→고용 및 매출 창출 가능성' 순으로 고득점자 선발
 - (발표평가 동점일 시) '창업자 역량→사업성→기술성→시장성→지역 경제효과' 순으로 고득점자 선발

3. 평가 지표

가. 서류평가 심사 기준

평가 항목(배점)	세부 평가지표(배점)
창업자 역량(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 창업자의 전문성 (10점) • 창업자의 사업 추진 의지 및 열정 (10점)
사업 계획의 적정성(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 추진 계획 및 목표 달성의 구체성 (10점) • 기술, 제품, 서비스의 차별성 (10점)
시장성(25점)	<ul style="list-style-type: none"> • 시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스의 존재 여부 (5점) • 해당 제품 및 서비스의 시장 진출 가능성 (10점) • 매출 구조·수익 모델의 현실성(10점)
기술성(15점)	<ul style="list-style-type: none"> • 기술(아이디어, 제품, 서비스)이 미치는 파급효과 (5점) • 기술 구현의 현실성 (10점)
고용 및 매출 창출 가능성(20점)	<ul style="list-style-type: none"> • 고용 창출 계획의 적정성 및 가능성 (10점) • 매출 창출 계획(매출 1억 달성 계획 등)의 적정성 및 가능성 (10점)
가산점 (최대 10점)	<ul style="list-style-type: none"> • 고양시민(2점) • 혁신창업 스타트업 아카데미(고양산업진흥원) 수료자(1점) • 중소기업벤처부 '중소기업 전략기술 로드맵' 해당 기업(1점) • 매출 실적 보유 창업기업(공고일 기준 1년 이내 매출 이력)(3점) • 청년창업사관학교 졸업기업(3점)

나. 발표평가 심사 기준

평가 항목(배점)	세부 평가지표
창업자 역량(20점)	· 창업자의 경험 및 경력, 인력 구성 등
사업성(20점)	· 제품 및 서비스의 경쟁력, 수익성, 안정성, 사업계획서 타당성 등
기술성(20점)	· 지식재산권 보유 정도, 기술 인력 현황, 기술 개발 실적, 기술 차별성 등
시장성(20점)	· 국내외 시장 규모, 경쟁 제품 및 서비스 유무, 국내외 주요 수요처 등
지역 경제효과(20점)	· 신규 고용, 매출 증가, 수출 가능성, 지역경제 활성화 등

4. 신청 및 접수

가. 접수기간: 2026. 2. 11.(수) ~ 2026. 3. 5.(목) 18:00 까지

나. 접수방법: 이메일 제출(leeyj@gipa.or.kr)

- 고양산업진흥원 홈페이지(www.gipa.or.kr)에서 신청서 양식을 다운로드 및 작성 후 이메일(leeyj@gipa.or.kr) 제출
- 방문 또는 우편 접수 불가, 접수 마감 시간 이내 제출분만 인정

다. 서류 제출방법

- ① 제출 서류를 순서대로 PDF파일로 변환하여 **하나의 파일로 병합**하여 제출
- ② **모아 찍기** 등 페이지 설정 **불가**
- ③ 파일 및 메일 제목 동일 설정 **[28 입주지원]대표자명 기업명**
- ④ 사업계획서는 지정된 양식을 사용, **10페이지 이내**로 작성

라. 제출서류

구분	제출 서류	비고
필수	① 제출 서류 확인	지정 양식
	② 28청춘창업소 입주 신청서 1부	지정 양식
	③ 28청춘창업소 입주 사업계획서 1부	지정 양식(10p 이내로 작성)
	④ 개인 정보 수집·이용에 동의서 1부	지정 양식
	⑤ 서약서 1부	지정 양식
	⑥ 주민등록초본 또는 등본 1부	공고일 이후 발급분
	⑦ 건강보험자격득실 확인서(대표자)	공고일 이후 발급분
	⑧ 국세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분
	⑨ 지방세 완납 증명서 1부	공고일 이후 발급분

구분	제출 서류	비고
해당 시	각종 증빙서류(가산점 증빙 및 4대 사회보험 사업장 가입자 명부, 인증, 자재권 투자유치 실적, 포상 등) 각 1부	해당 사업자
	창업기업확인서, 사업자등록증명원, 법인등기사항전부증명서(법인)	개인사업자/법인사업자
	사실 증명(총사업자등록내역)	예비창업자
	부가가치세 과세표준증명원	개인사업자/법인사업자
	법인등기부 등본 원본 1부	법인사업자
	기업 재무제표 원본 1부	법인사업자
	사업자 등록 원본 1부	개인사업자/법인사업자
	개인 정보 수집·이용·제공 동의서 1부	이력서 내 팀원 작성 시

5. 유의 사항

- 가. ‘창업기업확인서’ 발급은 중소벤처기업부 ‘창업기업 확인시스템’에서 가능하며, 발급 시 7일 이상 소요될 수 있으므로 사전 발급하여 신청 필수
- 나. 폐업한 경험이 있는 자 중 폐업한 기업에서 영위한 업종과 동종업종 제품 및 서비스로 창업할 예정인 경우에는 신청 불가
- 다. 접수된 사업 아이디어는 접수 및 선발 과정에서 비밀 유지
- 라. 제출된 서류는 일절 반환하지 않으며, 신청서의 모든 내용은 객관적으로 입증할 수 있어야 함
- 마. 필요시 사업 담당자는 추가 증빙자료를 요청할 수 있으며, 이에 따라 제출된 자료는 당초 제출 서류와 동일한 효력을 가짐

6. 사업 신청 문의

- 가. 접 수 처: 고양산업진흥원 28청춘창업소
- 나. 접수문의 : ☎ 031-968-7062/64 / ✉ leeyj@gipa.or.kr

7. 관련 규정

- 가. 고양산업진흥원 「기업입주시설 운영 규정」
- 나. 28청춘창업소 「입주지원 대상자 운영 및 관리지침」 등

별첨 1 중소기업 전략기술 로드맵 2026-2028

※ 기술 분야에 대한 세부 분석 자료는 중소기업 전략기술 로드맵 홈페이지 (<http://smroadmap.smtech.go.kr>) 참조 (※포털에서 “중소기업 전략기술 로드맵” 검색)

[로드맵 구성 현황]

전략분야		세부 전략분야	전략품목
1	AI	멀티모달 데이터 운영·관리	엣지 기반 멀티모달 분석 시스템 등 7개 품목
		컨텐츠 제네레이션 AI	생성물 신뢰성 자기 검증 AI 등 9개 품목
		AI 에이전트	고객관리 AI 에이전트 등 14개 품목
2	바이오·의료	제약바이오	AI 기반 신약 개발 플랫폼 등 9개 품목
		첨단 GW 바이오	차세대 육류 등 8개 품목
		의료기기·헬스케어	디지털 치료기기 등 10개 품목
3	반도체·디스플레이	반도체	고속 메모리용 IP 등 15개 품목
		디스플레이	첨단 모듈러 디스플레이 등 12개 품목
4	차세대통신	유·무선 통신장비	차세대 네트워크 중계기 등 9개 품목
		통신부품	고효율 전력증폭 모듈 PAM 등 6개 품목
5	첨단소재	금속 소재	고성능 금속소재 등 5개 품목
		화학 소재	고기능성 코팅 소재 등 5개 품목
		섬유 소재	유무기 복합재료 등 6개 품목
		세라믹 소재	에너지용 세라믹 소재 등 9개 품목
6	첨단제조	첨단제조 소프트웨어	생성형 AI-레거시 소프트웨어 통합 시스템 등 10개 품목
		첨단제조 인프라	중소기업 맞춤형 제조로봇 등 8개 품목
7	로봇	로봇 부품·소프트웨어	고정밀 고성능 센서 등 9개 품목
		제조용 로봇	고정밀 조립 생산 자동화 셀 등 3개 품목
		서비스용 로봇	스마트 물류·배송 로봇 시스템 등 6개 품목
8	첨단 모빌리티	육상 모빌리티	지능형 자율주행 시스템 등 10개 품목
		해상 모빌리티	자율운항선박 항해기관원격운영 통합 플랫폼 등 9개 품목
		항공 모빌리티	AAM용 장비·부품 패키지 등 9개 품목
9	기후·에너지	무탄소 에너지 전환	AI 기반 계통 안정화 제어 시스템 등 6개 품목
		산업 탈탄소화	무탄소 연료 산업용 보일러 등 9개 품목
		자원순환	의류·섬유 자원 순환 시스템 등 7개 품목
10	이차전지	이차전지 소재·엔지니어링	건식전극용 제조장비 등 9개 품목
		배터리 재사용·재활용 시스템	고품질 블랙매스 회수 전처리 시스템 등 7개 품목
11	사이버보안	IT·OT 보안	통합 보안관제 (XDR/SIEM/SOAR) 플랫폼 등 7개 품목
		신기술 보안	공급망 보안 관리 플랫폼 등 8개 품목
12	양자	양자 컴퓨팅	양자 시뮬레이터 등 6개 품목
		양자 통신	양자암호 키분배 송수신 핵심소자 및 모듈 등 7개 품목
		양자 센싱	자기장 센싱 및 이미징 디바이스 등 4개 품목
13	우주	우주 시스템	전기추진 시스템 부품 및 구성품 등 8개 품목
		우주 활용	고신뢰·초정밀 항법 솔루션 등 6개 품목

별첨 2 지원제외 대상 업종

중소기업창업지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)의 업종을 영위하고 있거나 또는 영위하고자 하는 자(기업)

중소기업창업 지원법 시행령

제4조(창업에서 제외되는 업종) 법 제5조제1항 단서에 따른 사행산업 등 경제질서 및 미풍양속에 현저히 어긋나는 업종의 범위는 다음 각 호와 같다. 이 경우 업종의 분류는 한국표준산업분류에 따른다.

1. 일반유흥주점업(56211)
2. 무도유흥주점업(56212)
3. 카지노 운영업 (91242)
4. 기타 사행시설 관리 및 운영업(91249)
5. 그 밖에 경제질서 및 미풍양속에 현저히 어긋나는 업종으로서 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

※ 대상 업종의 세부 사항은 제10차 한국표준산업분류코드(통계청, kssc.kostat.go.kr) 참고