(2026년 1차 정기입주공고)

단국대학교(죽전) 창업보육센터 입주기업 정기 모집공고

단국대학교 창업보육센터에서는 산학협력을 통해 성장할 (예비)창업기업을
발굴 및 육성하기 위한 신규 입주기업을 다음과 같이 모집하오니 많은 참여바랍니다.

경기도「BI 경영평가」4년 연속 최우수(S등급) 기관

중기부「특화역량 BI육성 지원사업」운영기관(2024 ~ 2025년)

창업보육센터(BI)에서 창업플라자센터(POST-BI) 연계로 최대 12년 입주 가능(조건 충족 시)

1. 모집대상 및 입주 신청자격

- 창업 3년 이내 중소기업 또는 예비창업자
- IT분야 우대 및 우수기술을 보유한 기업
- 산학협력을 통해 성장 가능성이 높은 기업
- 기업부설 연구소 또는 연구개발 전담부서 (단, 단국대의 시설을 활용하거나 공동연구개발을 위함이 증명되어야 하며 본사는 정부 및 지자체가 지원하는 공간에 입주하지 않아야 함)

*** 신청 제외**

① 폐수, 매연, 소음, 진동 등 공해유발 업종
② 세금체납 및 금융기관 신용불량 거래자
③ 도·소매기업
④ 의료기기 판매업신고 및 식품영업허가 업종
⑤ 중소기업 창업지원법 시행령 제4조 창업제외 업종

2. 입주방법(위치, 공간, 입주시기)

- 입주공간 : 단국대학교 죽전캠퍼스 글로컬산학협력관 내 창업보육센터(B2 ~ 4층)
- 선발방식 : 심사표 의거 합격자 선발(60점 이상 합격)

*** 입주대기제 운영**

- 발표심사 완료 후 심사 결과를 토대로 기업별 순위 배정(점수부여)
- 기업별 순위에 따라 센터와 협의 후 공실 순차적 입주(협의사항: 입주시기, 입주 면적 등)
  *불합격의 경우 순위 배정 없음

※ 보육실 현황 : 37.66㎡(11.41평)~134.95㎡(40.89평) 사이 총 17개 보유 *「입주모집포스터 QR 참고」*
(상기 면적은 계약면적으로 전용면적은 65%이며, 센터 상황에 따라 입주공간 및 입주시기는 변동될 수 있음)

3. 창업보육료(계약면적 적용/매월 납부)

(단위 : 원)

보증금	공간사용료(㎡)	공과금(㎡)	관리비(기업당)	비고
없음 (지급보증보험 의무 가입)	9,240	1,050	33,000	VAT 미포함 (매월 선납)

4. 입주 준수사항

- 예비창업자는 3개월 이내 창업 준수(사업자등록증 제출)
- 입주계약 후 1개월 이내 사업자주소 변경(본사 입주 원칙)
- 보험가입 의무 : 이행지급보증보험(보증금 대체), 화재보험 가입
- 성공기부금제 운영 : 동반성장을 위한 성과공유제의 기부제 운영

5. 주요일정

① 서류접수		② 서류심사		③ 발표심사		④ 합격자 발표
2026.02.19(목) 오전 10:00까지	⇨	2026.02.2.20.(금)	⇨	2026.02.24.(화)	⇨	2026.02.26.(목)
이메일 접수		합격여부 개별 통보		준비사항 개별 안내		개별 통보

- 계약일(입주 시작일) : 최종합격 발표일 이후부터 협의
- 단, 입주대기제로 운영되므로 순번에 따라 **순차 입주**이므로 계약일은 지연될 수 있음
- 입주 신청기업이 적을 경우 기업 모집을 위하여 모집공고를 연장할 수 있음.
- 심사 및 결과 발표 일정은 센터 내부 사정에 따라 변경될 수 있음

6. 평가항목 「심사표 별첨」

- (1차 서류심사)

구분	평가항목
입주요건 적합성	세금체납, 채무불이행, 휴/폐업 여부, 창업년월일, 제한업종 영위
사업계획의 적정성	사업계획서의 충실성 및 성실성, 창업 동기 및 문제해결 방안의 타당성, 추진계획의 구체성 및 실현 가능성
보유기술의 우수성	보유기술 수준 및 차별성, 개발기술의 사업화 및 사업성, 기술확보 실적(지재권/기술 검증 등)
단국대BI의 입주적합성	BI지원업종과 사업 아이템의 연관성, 입주 필요성, 산학협력을 통한 성장 가능성

- (2차 발표심사)

구분	평가항목
창업자	창업자 역량(전공, 경력, 네트워크, 기술개발역량 등)
사업성	시장 규모 및 경쟁력, 판로확보 및 매출발생, 투자유치 및 사업파트너 확보
성장성	스케일업 전략 및 성장 지속성, 수익성 및 사회적 파급성, 일자리창출 등 사회공헌 등 가치실현 추구
가점	교내 창업기업(자회사, 교수, 학생), 정부·지자체 창업지원사업 선정

7. 입주절차

- 서류심사 요건충족 및 60점 이상자 발표 심사(PT발표 및 인터뷰) : 개별 통보
- 센터 입주에 적합한 업체가 없는 경우 선정하지 않을 수 있음
- 입주실은 심사점수 순으로 배정(입주실 규모 및 일정 사전 조율)

8. 계약기간(기본 3 ~ 5년 이내)

- 최초 계약 3년(창업기업의 입주 안정성을 지원)
- 사업진행도 점검 실시(60점 미만시 입주 제한 있을 수 있음)
- 입주 3년 이후 매년 연장심사를 통하여 입주계약 갱신

※ 단국대학교 BI(창업보육센터) 졸업 후 POST-BI(창업플라자)로 입주 우대 (단, 사업진행도/연장심사 적격 시)

9. 창업지원서비스

- **창업인프라 구축** : 초기 창업자를 위한 인적·물적 인프라 구축

※ 산학협력관 내 창업보육센터 위치(산학협력관·창업지원단, 투자사 등 기업지원기관 상주)

- **POST-BI 입주우대** : 창업보육센터(BI) 졸업 후 본교 창업플라자센터(POST-BI)로 입주 연결

※ 창업보육센터(3 ~ 5년) + 신기술집적지역(7년) = 10년 ~ 최대 12년 입주 가능

- **유기적인 산학협력** : 공용장비, 산학공동연구개발, 재학생 인턴십, 기업지원기관 등
- **창업보육프로그램 '스타트 CUBE(N 산학, 스타트 UP, 네트워크)' 운영**

N 산학	스타트 UP	네트워크
• 재학생X기업 산학아카데미 • 교수X기업 산학프로젝트 • 단국인X기업 단국블랙프라이데이	• 민산학 OI기술 UP • G-투자 UP • G-마케팅 UP	• 주제가 있는 식탁 • 비즈링크 • 지역혁신주체와의 이벤트

※ 상기 프로그램은 2026년 사업계획에 따라 달라질 수 있음

10. 제출서류 및 접수처

- 제출방법 : 이메일 제출(danbi@dankook.ac.kr)
- 제출서류 : 기본서류(필수) 및 추가 서류(해당시 제출)

기본서류	추가서류(해당 시)
① 입주신청서(양식 별첨) ② 발표자료(신청서 보완용) (자유양식, PPT/PDF파일) ③ 개인정보 수집·이용 동의서 ④ 대표자 주민등록등본	⑤ 사업자 등록증 사본 ⑥ 법인등기부 등본 ⑦ 국세 및 지방세 납부 확인서(기업/개인) 1부 ⑧ 기업 경영성과(매출, 고용, 자금, 지재권, 인증 등) ⑨ 산학협력과제 수행 희망서(양식 별첨) ⑩ (가점) 교내 창업기업(자회사, 교수, 학생) 확인서 정부·지자체 창업지원사업 선정 및 추천 증빙서류

- 제출 서류는 반환되지 않으며 향후 서류 보완 요청 시 추가 서류 요청 가능성 있음
- 문의처 : 창업보육센터 행정실 031)8005-2807

2026. 2.

단 국 대 학 교 창 업 보 육 센 터 장