

[공고문]

2026년 서경대학교 창업보육센터  
입주기업 모집

2026. 02. 02.

서경대학교 창업보육센터

# 1 모집 개요

## □ 선발 규모

- 선발인원 : 총 30팀 내외
- 보육실 공실 현황 : 개별실 총 35개실

구분	면적(m <sup>2</sup> )	호실 수	참고 사진	주소
창측	24.92	2		서울시 성북구 서경로 124, 유담관 16층
	27.32	2		
	27.47	2		
	27.77	2		
	28.12	1		
	28.24	2		
내측	17.32	4		
	18.2	4		
	18.22	4		
	20.93	4		
	21.92	4		
	23.12	4		

## □ 자격 요건

- 독창적이고 우수한 아이템을 보유한 **예비창업자 또는 창업 7년 이내 창업기업**  
\* 공고일(2월 2일) 기준
- 예비창업자의 경우, 입주 후 3개월 이내 사업자등록 가능한 자
- 창업기업의 경우, 입주 후 1개월 이내 **주사업장(본사)을 창업보육센터로 이전** 가능한 기업
- 단, **기업부설연구소 또는 연구개발전담부서(지사)**가 입주하는 경우는 본사가 입주한 것으로 간주하며, 이 경우 본사는 정부 또는 지자체가 지원하는 공간에 입주할 수 없음
- **평가 우대사항**

가점 항목	비고
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 문화·예술, 뷰티, AI 분야 창업기업</li> <li>- 공고일 기준 만 39세 이하 청년 창업자</li> <li>- 장애인기업, 여성기업, 사회적기업</li> <li>- 창업 유관기관 졸업(추천)기업</li> <li>- 서경대학교 재학생, 교원</li> <li>- 최근 5년 이내 정부 또는 공공기관 주최 창업경진대회 입상자</li> </ul>	항목별 가점 1점 (가점 최대 3점)

○ 참가 제한 사항

- 신청일 현재 국세 또는 지방세 체납 사실이 있는 사업자
- 신청일 현재 국가연구개발사업에 참여 제한 중이거나 금융기관 등의 신용거래 불량자 등 관련 규정에서 정하는 제외 대상자
- 환경오염, 소음, 악취 등을 유발하는 창업 아이템을 보유한 자
- 부동산, 유흥업, 단순 점포창업 등을 영위하는 자 등

□ 주요 일정



\* 상기 일정은 내부 사정에 따라 변경될 수 있음

○ 서류심사

- 지원자 역량, 아이디어의 참신성, 구체성 등 평가
- 선발 목표 인원의 2배수 내외 선정
- 비대면 심사 진행

○ 발표심사

- 창업 아이템의 기술성, 시장성 등 평가
- 대면 심사(10분 발표, 5분 질의응답) 진행, 발표 자료 자유 양식
- 발표심사 평점 순 사무공간 선택권 부여

□ 창업지원 혜택

- 1 기업 1 개별실 입주 지원 원칙 (책상·의자·캐비닛 2인 SET 지원)
- 전문가 멘토링, AI 융합 교육, 마케팅, 지식재산권 출원 등 지원
- 공용회의실(대형 터치스크린 완비) 무료 대관
- 입주기업 네트워킹 프로그램 지원

**2**

**세부 내용**

□ 입주 기간

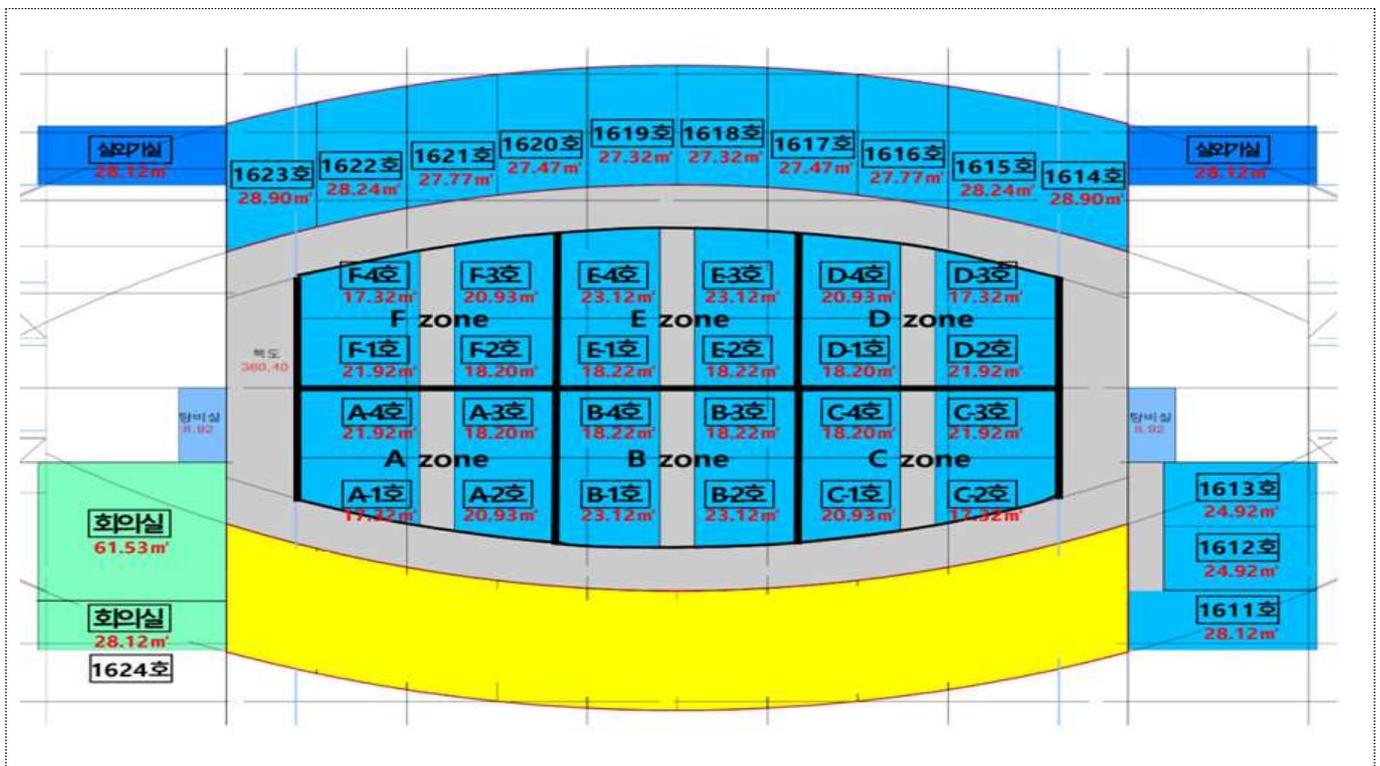
- 최종 선정일로부터 **1년 단위로** 계약, 연장심사를 통해 **기본 3년**까지 입주 가능  
단, 장기 보육이 필요한 기업의 경우 별도 심사를 통해 3년 이상 입주 가능

## □ 보육비(임대료)

구분	면적(m <sup>2</sup> )	호실 수	평형 (TYPE)	월 임대료(원) * 관리비 포함
창측	24.92	2	7	400,000
	27.32	2	8	450,000
	27.47	2	8	450,000
	27.77	2	8	450,000
	28.12	1	8	450,000
	28.24	2	8	450,000

구분	면적(m <sup>2</sup> )	호실 수	평형 (TYPE)	월 임대료(원) * 관리비 포함
내측	17.32	4	5	200,000
	18.2	4	5	200,000
	18.22	4	5	200,000
	20.93	4	6	230,000
	21.92	4	6	230,000
	23.12	4	7	260,000

- 월 임대료 **3개월 단위 선납부 원칙**
- **임대보증금 없음. 단, 이행보증보험증권 제출 필수(입주 계약 시 별도 안내)**
- 월 임대료에는 인터넷, 전기, 수도 등 **관리비용 포함**
- 연차별 연장 계약 시 월 임대료 증액될 수 있음
- 재학생 창업기업 우대사항
  - 대상 : 대표가 본교 재학 중인 대학(원)생인 경우
  - 혜택 : 내측 사무공간에 한하여 월 임대료 50% 감면



[ 사무공간 배치도 ]

**3****신청서 제출 방법****□ 모집 기간**

- 2026년 2월 2일(월) ~ 2월 20일(금) 17시

**□ 제출 서류**

- 입주신청서 및 사업계획서 1부
- 발표 자료(자유 양식, PDF 파일) 1부
- 개인(신용) 정보 수입 및 이용 동의서 1부
- 대표자 신분증 사본 1부
- 국세 및 지방세 완납증명원 1부
- (해당시) 법인등기부등본 및 사업자등록증 1부
- (해당시) 직전년도 및 당해연도 부가가치세 표준증명원 1부
- (해당시) 4대 사회보험 사업장 가입자 명부 1부
- (해당시) 지식재산권 출원증, 등록증
- (해당시) 기타 인증서, 상장 등

**□ 제출처 및 관련 문의 사항**

- 서경대학교 창업보육센터  
- 02-940-7270 / startup@skuniv.ac.kr