

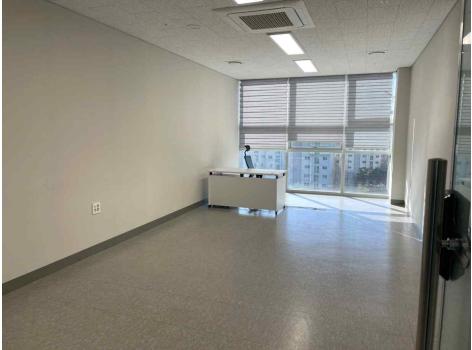
## 2026년 군포산업진흥원 창업보육센터 제1차 입주기업 모집공고

군포산업진흥원에서는 초기창업기업과 중소·벤처기업의 육성지원을 위한 창업보육센터 입주기업을 모집하오니 역량 있는 (예비)창업자의 많은 신청 바랍니다.

2026년 1월 26일

군포산업진흥원장

### I 센터 개요

|       |   |  |           |
|-------|---|--|-----------|
| 센 터 명 | 군포산업진흥원 창업보육센터  |  |           |
| 위 치   | 경기도 군포시 군포첨단산업2로 22번길 5(부곡동), 5~6층  |  |           |
| 면 적   | 2,083.98m <sup>2</sup>  |  |           |
| 입주공간  | 10평형(17개실), 20평형(10개실) / 독립실  |  |           |
| 운영시간  | 24시간  |  |           |
| 시설사진  |  |  | 센터 전경     |
|       |  |  | 공용회의실     |
|       | 입주실(10평형)   |  | 입주실(20평형) |

## II 모집 개요

- 모집규모** : 총 4개사(10평형 1개사, 20평형 3개사)  
※ 적격기업이 없을 경우 추가모집 가능
- 모집기간** : 2026. 1. 26.(월) ~ 2. 11.(수) 18시까지
- 신청자격** : 우수한 기술 또는 아이템을 보유한 예비창업자 및 창업 7년 미만 기업  
※ 공고일 기준, 예비창업자는 3개월 이내 사업자 등록 가능자  
※ 창업기업은 입주확정 후 1개월 이내 본사를 본 건물로 이전이 가능한 기업  
※ 청년 (예비)창업자(39세 이하) 가점 부여  
※ 웨어러블 로봇 분야 및 로봇 SI 기업 우대
- 선정 제외기업**  
- 「중소기업창업 지원법 시행령」 제4조에 해당되는 업종  
- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제받고 있는 자 또는 기업  
- 국세 또는 지방세 체납 중인 자 또는 기업  
- 입주 심사위원회에서 부적합하다고 인정하는 자 또는 기업  
- 이전 본원 창업보육센터에 입주한 경험이 있는 자 또는 기업  
※ 입주기업으로 선정되어도 상기 결격사유가 확인될 시 입주승인 취소

## III 입주요건 및 지원사항

- 입주기간** : 최초 1년(매년 연장평가 결과에 따라 최대 3년간 입주가능)
- 입주부담금**

| 구분              | 10평형                                 | 20평형             |
|-----------------|--------------------------------------|------------------|
| 임대료<br>(부가세 별도) | 약 2,163,000원(연간)                     | 약 4,533,960원(연간) |
| 원상복구이행보증금       | 약 1,081,500원                         | 약 2,266,980원     |
| 관리비             | 평당 약 10,000원 내외<br>(사용 검침에 따라 차이 발생) |                  |

※ 군포시 공유재산 관리 조례에 의하여 임대료 및 원상복구이행보증금은 변동될 수 있음

## □ 입주 시 지원사항

- 입주기업간 네트워킹 간담회 개최
- 공용장비 지원(사무용 가구, 공용프린터·복합기, 파쇄기 등)
- 입주활동에 필요한 부대시설(공용회의실, 화상회의실, 휴게실 등) 제공

IV

## 신청방법 및 제출서류

□ **신청방법** : 담당자 E-mail 접수(dhkim@gpipa.or.kr)

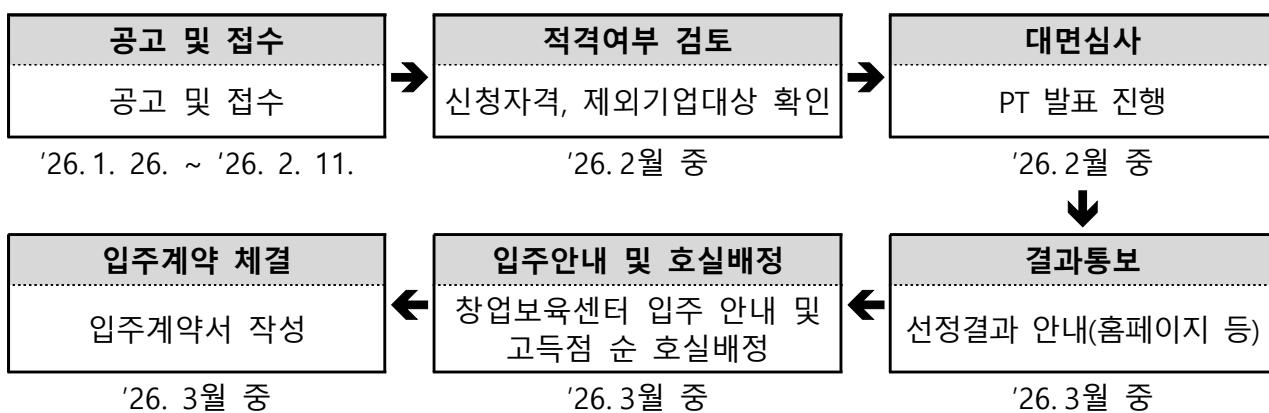
## □ 제출서류

| 구 분               | 내 용   | 제출수량 |
|-------------------|---|------|
| 필수서류              | <ul style="list-style-type: none"><li>· 입주신청서(양식)</li><li>· 사업계획서(양식)</li><li>· 지방세, 국세 완납증명서</li></ul>   |      |
| 첨부서류<br>(해당자에 한함) | <ul style="list-style-type: none"><li>· 최근 3년간 매출액 증빙자료<br/>(재무제표 또는 부가가치세표준증명원)</li><li>· 4대보험 사업장 가입자명부</li><li>· 사업자등록증 및 법인등기부등본</li><li>· 인증서(벤처기업, 이노비즈, 여성, 장애인 등)</li><li>· 기타관련서류(지식재산권, 수상 등)</li></ul> | 1부   |

V

## 선정절차 및 방법

### □ 진행절차



※ 상기 일정은 진흥원 내부사정에 따라 변경될 수 있음

- 적격여부** : 신청자격 및 선정 제외기업 여부 확인 등(담당자)
- 대면심사** : 서류심사 합격자에 한하여 대면심사 진행
  - (평가시간) 총 20분 내외(발표 10분, 질의 10분)
    - \* 발표 및 질의 시간은 평가위원장 재량으로 일부 변동 가능
  - (평가항목) 사업성, 기술성, 시장성, 경영능력 등

| 심사 항 목               |  | 배점 |
|----------------------|--|----|
| <b>사업성<br/>(25)</b>  | <b>추진계획 및 목표달성을 구체화</b><br>(제품개발 달성계획의 구체성)        | 10 |
|                      | <b>기술(제품)의 차별성</b><br>(국내외 기술(제품)과의 차별성)           | 15 |
| <b>기술성<br/>(30)</b>  | <b>보유기술의 우수성 및 차별성</b><br>(핵심기술확보여부, 특허 및 인증 보유현황) | 15 |
|                      | <b>제품화 역량</b><br>(기술 제품의 완성도, 제품 생산 능력)            | 15 |
| <b>시장성<br/>(25)</b>  | <b>시장규모 및 경쟁제품 존재 여부</b><br>(시장분석의 신뢰성 및 타당성)      | 10 |
|                      | <b>해당 제품시장 진출의 가능성</b><br>(시장진입전략의 구체성 및 타당성)      | 15 |
| <b>경영능력<br/>(20)</b> | <b>창업자의 전문성</b><br>(사업화를 가능하게 하는 창업자(팀)의 역량)       | 10 |
|                      | <b>창업자의 역량</b><br>(창업자금 조달 및 창업팀의 역량)              | 10 |
| <b>가점사항(5)</b>       | <b>청년 (예비)창업자(39세 이하) 우대</b>                       |    |

- 선정방법**
  - 심사위원평가 평균점수 70점 이상 고득점 순으로 순위 결정
  - 호실배정은 고득점 순으로 호실 선택권 우선 부여
    - \* 동일 점수 시 우선 순위(①관내기업, ②관외기업, ③사업기간이 짧은 기업)
  - (예비 입주기업 선정) 최종 선정기업 중 입주계약 미체결 및 미입주 기업 발생 시 선정 평가점수(평균점수 70점 이상)에 따라 입주 순위 부여 하여 예비 입주기업 선정(자격 유효기간 : 결과발표일로부터 6개월)
- 결과통보** : 진흥원 홈페이지 및 개별 통보
  - \* 입주계약 기간 내에 입주계약 미체결 시 입주승인 취소
- 입주시기** : 2026년 3월 중

**문의처** : 군포산업진흥원 창업지원팀(☎031-380-7133)

**유의사항**

- 심사점수는 공개하지 않으며, 제출된 서류 또한 반환하지 않음
- 적격 기업이 없는 경우 선정하지 않을 수 있음
- 입주 신청서 내용에 허위 기재사실 발견 시에는 평가대상 제외, 입주 계약체결 취소 등의 조치를 취할 수 있음
- 임대료(1년 기준 금액) 및 원상복구 이행보증금은 입주 전 선납 원칙

[별첨1] 입주신청서

[별첨2] 사업계획서

[별첨3] 개인(기업)신용정보 수집 · 활용 동의서