

(재)전남바이오진흥원 입주기업 모집공고

전라남도 바이오산업을 육성하고 미래 성장산업 구축과 지역경제 활성화를 위하여 우수한 기술력과 사업성을 보유한 중소·벤처기업 및 창업기업 대상 전남바이오진흥원 입주기업을 다음과 같이 모집합니다.

2026년 1월

(재)전남바이오진흥원장

1 모집 개요

- 모집 기간 : 상시 모집 (입주공고일부터 ~ 2026. 12. 31.)
- 모집 부서 및 입주 문의

부 서	위 치	입주 문의	담당자
바이오의약본부	전남 화순군 화순읍 산단길 12-55	061-370-1305 leeseho31@jbf.kr	이세호
그 린 바 이 오 본 부	천연센터	061-860-2641 jhsb4804@jbf.kr	문은정
	식품센터	061-339-1201 ysshin1202@jbf.kr	신연석
	친환경센터	061-363-9552 yhj88@jbf.kr	양현주
	나노센터	061-399-0551 gkswn4@jbf.kr	박한주
해양바이오본부	전남 완도군 완도읍 농공단지4길 21-7	061-550-1704 seo4365@jbf.kr	서성철

※ 부서별 공실 현황은 “**붙임 1**” 및 “**진흥원 홈페이지(www.jbf.kr) 공지사항**” 참조

2 입주 대상

□ 입주 가능 기업

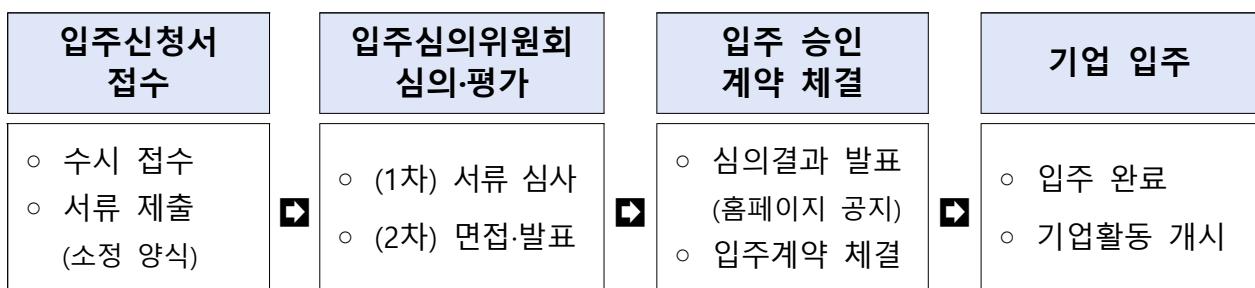
- 바이오산업(식품·생물의약·나노·천연물·해양·친환경농생명) 관련 기업
- 바이오산업과 관련한 신규 창업 예정자
- 장비 운영 및 인프라 지원 기업
- 바이오산업 관련 국내외 기업 또는 연구기관의 부설연구소
- 바이오 및 산업 컨설팅 기업
- 전남바이오진흥원 운영 목적에 부합하는 기타 관련 기업
- 그 밖에 원장이 인정하는 자

※ 입주기업 중 새로 창업한 경우 입주 후 6개월 이내 사업자등록을 해야 함

□ 입주 불가 기업

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 기업 및 개인
- 소음·진동 등 공해 다발 업종 사업자
- 휴·폐업 중인 기업
- 법령 위반 또는 규제 중인 기업
- 입주심의위원회 심사 결과 부적합 판정을 받은 기업

3 입주 절차



- ※ 입주신청 시 허위 서류를 제출한 경우 또는 입주승인을 받은 자가 정해진 기간 내에 입주(임대)계약을 체결하지 않은 경우 입주승인 취소
- ※ 입주 시기, 방법 등 제반 입주절차 문의는 부서별 담당자에게 하기 바람

4 입주심의위원회 심의·평가

- 대상 : 입주신청서 접수 기업 중 서류심사 통과 기업
- 방법 : 면접·발표 10분, 질의·응답 10분
- 내용 : 신청자의 사업 수행능력, 기술성, 사업성 등에 대한 종합 평가
(평균 70점 이상 중 우선 입주기업 및 예비 입주기업 선정)
- 결과발표 : 전남바이오진흥원 홈페이지(www.jbf.kr) 공지사항 게재

5 입주 기간 및 입주 연장

□ 입주 기간

- 일반입주기업¹⁾ : 1년 이상 3년 이내(최대 7년)
- 창업보육기업²⁾ : 「중소벤처기업부 창업보육센터 운영요령」에 따름
 - 입주대상 : 예비창업자 또는 창업 후 7년 이내 기업
 - 입주기간 : 6개월 이상 3년 이내(최대 5년)
- 인프라기업³⁾ : 1년 이상 3년 이내(최대 12년)

□ 입주 연장

- 입주계약 종료 연도 말 입주심의위원회의 심의·평가를 거쳐 연장 가능

6 입주 혜택

- 연구개발 우선 지원 및 R&D 연계 협력 기회 제공
- 기업 맞춤형 기술 컨설팅 및 시제품 제작 지원
- 바이오산업 특화 장비 및 실험실 활용 지원(장비사용료 20% 할인)
- 기관과의 협업 기회 제공 및 투자 유치 연계
- 국내외 판로 개척, 마케팅 및 홍보 지원
- 기타 기업지원사업 참여 기회 제공

1) 일반입주기업 : 기술개발, 시험제품 생산, 연구개발 등을 목적으로 재단의 시설에 입주한 기업

2) 창업보육기업 : 중소벤처기업부의 창업보육센터 운영요령에 따라 재단의 시설에 입주한 기업

3) 인프라기업 : 재단에 입주하여 입주자의 연구 및 생산 활동, 사업지원 등을 목적으로 시설 장비 등에 투자하는 기업

7 접수 방법 및 제출 서류

□ 접수방법 : 등기 우편 또는 방문 접수

□ 접수처

부서	접수처	우편번호
바이오의약본부	전남 화순군 화순읍 산단길 12-55 바이오의약본부 이세호 선임연구원	58141
그 린 바 이 오 본 부	천연센터	전남 장흥군 장흥읍 산단1로 50 그린바이오본부 천연센터 문은정 선임연구원
	식품센터	전남 나주시 동수농공단지길 30-5 그린바이오본부 식품센터 신연석 선임연구원
	친환경센터	전남 곡성군 입면 입면로 437 그린바이오본부 친환경센터 양현주 주임연구원
	나노센터	전남 장성군 남면 나노산단로 123 그린바이오본부 나노센터 박한주 주임연구원
해양바이오본부	전남 완도군 완도읍 농공단지4길 21-7 해양바이오본부 서성철 주임연구원	59108

※ 접수된 서류는 반환하지 않으며, 우편 접수 시 해당 부서 담당자와 반드시 통화 요망

□ 제출서류

- 입주신청서, 사업계획서, 신용정보조회동의서 각 1부(“붙임 2” 소정양식 작성)
- 사업자등록증 사본 1부(해당자에 한함)
- 법인일 경우 : 대표이사 주민등록등본, 법인등기부등본, 법인인감증명 각 1부
- 개인일 경우 : 대표자 주민등록등본, 인감증명 각 1부(해당자에 한함)
- 창업기업확인서 1부(천연·친환경·나노센터 창업보육센터 입주자에 한함)
- 예비창업자 사실증명원 1부(창업보육센터 입주 시 해당자에 한함)
- 납세완납증명원 또는 납세실적증명원 1부(국세, 지방세)
- 최근년도 재무제표(매출실적 증빙서류) 1부(해당자에 한함)
- 지식재산권 및 각종 인증·실적 증빙서류 각 1부(해당자에 한함)
- 서류심사 통과 기업은 면접·발표 3일 전까지 사업계획서 발표자료 1부
(해당 부서 담당자 이메일 제출)

8 입주자 부담금 및 계약 조건

부 서	임대료 (3.3m ² 당)	관리비 (3.3m ² 당)	보증금	비 고
바이오의약본부 (화순)	<ul style="list-style-type: none"> - 일반입주기업 : 18,000원 - 창업보육기업 : 20,000원 - 인프라기업 : 13,000원 	<ul style="list-style-type: none"> 5,000원 5,000원 5,000원 		
그 린 바 이 오 본 부	천연센터 (장흥)	<ul style="list-style-type: none"> - 일반입주기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 15,000원 (공장형) 	<ul style="list-style-type: none"> 4,000원 4,000원 4,000원 	<p>「월 임대료 6개월 분」 또는 「이행보증 보험증권」</p> <p>VAT 별도</p>
	식품센터 (나주)	<ul style="list-style-type: none"> - 일반입주기업 : 20,000원 	4,500원	
	친환경센터 (곡성)	<ul style="list-style-type: none"> - 일반입주기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 9,000원 (공장형) 	<ul style="list-style-type: none"> 5,000원 5,000원 5,000원 	
	나노센터 (장성)	<ul style="list-style-type: none"> - 일반입주기업 : 20,000원 - 창업보육기업 : 20,000원 - 인프라기업 : 17,000원 	<ul style="list-style-type: none"> 5,000원 5,000원 3,000원 	
해양바이오본부 (완도)	<ul style="list-style-type: none"> - 일반입주기업 : 20,000원 	5,000원		

※ 근거 : 재단 「입주기업 및 시설 사용규정」 제16조, 제17조 및 [별표 4]

9 기타 유의사항

- 계약의 취소에 관한 사항
- 입주자 부담금(보증금 포함)을 기일 내 납부하지 않거나 지정기간 내 입주하지 않을 경우
- 승인 없이 시설물 원형 변경 및 용도 외 사용, 타 업체 위해 행위 시
- 공용시설 및 면적을 부당하게 점거 사용할 경우
- 부정한 방법으로 입주하거나 입주자격 없음이 판명될 경우
- 우리 재단이 정하는 제반 규정을 위반할 경우
- 계약 체결자는 계약서 등의 내용을 준수해야 하며, 계약 해지(졸업·퇴거) 시 기업 소유물은 반출하여 입주 당시 원상으로 회복하고 명도하여야 함

부 서	입주 가능 공간		입주 문의	담당자
그 린 바 이 오 본 부	바이오의약본부 (화순)	사무실	해당없음	
		공 장	해당없음	이세호 leeseho31@jbf.kr
	천연센터 (장흥)	사무실	2007호(51.68m ²) 2009호(32.4m ²) 2012호(32.4m ²) 3003호(45.36m ²) 3004호(43.07m ²) 3012호(32.4m ²) 3014호(32.4m ²) 3016-3017호(64.8m ²)	
			해당없음	061-860-2641 jhsb4804@jbf.kr 문은정
			해당없음	
	식품센터 (나주)	사무실	202호(33m ²) 208호(33m ²) 209호(33m ²)	
		공 장	해당없음	061-339-1201 ysshin1202@jbf.kr 신연석
	친환경센터 (곡성)	사무실	210호(39m ²)	
		공 장	102-B호(100m ²) 103-A호(132.5m ²) 친환경농자재동D(256m ²)	
			210호(39m ²) 102-B호(100m ²) 103-A호(132.5m ²) 친환경농자재동D(256m ²)	061-363-9552 yhj88@jbf.kr 양현주
	나노센터 (장성)	사무실	301A-1호(22m ²) 301C호(86m ²) 304호(56m ²) 306호(57m ²)	
		공 장	해당없음	061-399-0551 gkswn4@jbf.kr 박한주
	해양바이오본부 (완도)	사무실	C동 101호(18m ²) C동 102호(18m ²)	
		공 장	해당없음	061-550-1704 seo4365@jbf.kr 서성철

※ 상기 공실 안내는 2026년 1월 기준으로 세부 사항은 각 부서 담당자에게 확인 바람

제출서류 목록 확인서(공통)

※ 평가를 위한 증빙자료, 대표자·회사 관련 서류 및 기타 증빙서류 목록을 꼭 확인하고, 첨부 여부에 체크하여 증빙자료 제출 확인서 뒤에 해당 증빙자료를 순서대로 첨부할 것

구분	서류명	제출형식	제출확인 (✓ 표시)	
공통 (필수)	입주신청서 (붙임1)	직인 후 제출	<input type="checkbox"/>	
	사업계획서 (붙임2)	직인 후 제출	<input type="checkbox"/>	
	신용정보조회 동의서 및 신분증 사본 (붙임3)	직인 후 제출	<input type="checkbox"/>	
기초 자료 (필수)	사업자등록증	사본	<input type="checkbox"/>	
	법인의 경우	대표이사 주민등록등본	원본	<input type="checkbox"/>
		법인등기부등본	원본	<input type="checkbox"/>
		법인인감증명서	원본	<input type="checkbox"/>
	개인의 경우	대표자(개인) 주민등록등본	원본	<input type="checkbox"/>
		인감증명서	원본	<input type="checkbox"/>
	창업보육센터 입주의 경우	창업기업확인서	원본	<input type="checkbox"/>
		예비창업자 사실증명원	원본	<input type="checkbox"/>
	국세 완납증명서, 지방세 납세증명서	원본	<input type="checkbox"/>	
기타 자료 (해당시)	최근 2년 표준재무제표(2024년, 2025년)	원본	<input type="checkbox"/>	
	지식재산권 및 각종 인증·실적 증빙서류	원본	<input type="checkbox"/>	
	기타 증빙 (내역 기재)	원본	<input type="checkbox"/>	

위와 같이 신청(부속) 서류를 제출하고자 합니다.

卷之三

기업명 :

대표자 : (인)

[불임 1]

접수번호 :

심사번호 :

입 주 신 청 서

대 표 자	성 명			연 락 처	전 화	
	생년월일				핸드폰	
	소재지				E-Mail	
업 체	상 호			사업자 등록번호		
	주 소					
	업 종			주생산품		
	담당자			전 화		
신청 내용	입주희망시기 입주기간	20 년 월 일(예정일) / 20 년 월 ~ 20 년 월 (총 개월간)				
	희망면적	(1순위) (2순위)	m^2 m^2	상주인원/ 총 종업원	명 / 명	
	창업분류	창업 (년) 이내 기업	투자사업비		백만원	
<input type="checkbox"/> 제출 서류 <ul style="list-style-type: none"> 1. 사업계획서(소정양식) 1부 2. 신용정보조회 동의서(소정양식) 1부 3. 사업자등록증 사본 1부(해당자에 한함) 4. 법인의 경우 : 대표이사 주민등록등본, 법인등기부등본, 법인인감증명 각 1부 5. 개인의 경우 : 대표자(개인) 주민등록등본 및 인감증명 각 1부(해당자에 한함) 6. 창업기업확인서 1부(천연·친환경·나노센터 창업보육센터 입주자에 한함) 7. 예비창업자 사실증명원 1부(창업보육센터 입주 시 해당자에 한함) 8. 납세완납증명원 또는 납세실적증명원 1부(국세, 지방세) 9. 최근년도 재무제표(매출실적 증빙서류) 1부(해당자에 한함) 10. 지식재산권 및 각종 인증·실적 증빙서류 각 1부(해당자에 한함) 						

상기와 같이 전남바이오진흥원 입주를 신청하오니 승인하여 주시기 바랍니다.

20 년 월 일

신청인(대표자) : (인)

(재)전남바이오진흥원장 귀하

사 업 계 획 서

제출일시 : 20 년 월 일

기 업 명 :

대 표 자 : (인)

I. 기업 현황

1. 대표자 인적사항

성명			생년월일		
주소			전화번호	자택 : 휴대폰 :	
학력	기간	학교명	전공	학위	비고
	~				
	~				
	~				
경력	근무기간	현황			담당업무 (최종직위)
		근무처	주요생산품	전화번호	
	~				
	~				
재산 보유현황 (단위:백만원)	종목	내역	금액	종목	내역
	주택 부동산 동산	자가·임차		주식 채권 기타	
특기사항 (자격, 상벌, 연수, 대외활동사항)					
연구개발 및 사업화실적	개발과제명 및 내용		근무처	개발기간	사업규모 (소요자금)
					비고 (사업화현황 등)

※ 대표자 외에 경영실권자가 있는 경우에는 별지로 추가 작성 요망

2. 회사 개요

(단위 : 천원)

기 업 체 명		대 표 자	
설 립 일 자		상시 근로자수	명
법 등록 번호		사 업 등록 번호	
소 재 지			전화번호
본 사			자가 임차
사 업 장			자가 임차
			자가 임차
업 종		주 제 품	
관계회사		자 본 금 (납입자본금)	
공업소유권, 규격표시허가, 기술제휴 등			
연 혁	년 월	주요 내용(자본 증감, 대표자 변경 및 주요 경영내용 변경 등)	

※ 본사 및 사업장 약도 별지 첨부

3. 경영진 및 주요 주주 현황

(단위 : 백만원)

구분	직위	성명	생년월일	대표자 관계	최종학력 (전공·학위)	주요경력	소유주식 (금액)
경영진							
주주							
합계							

※ 소유 주식은 법인기업에 한하여 작성

4. 대표자(예비창업자)의 경영철학 및 경영목표

※ 창업 동기, 향후 회사발전 계획, 인사/조직 관리 및 거래처 선정 중시 사항 등 기술

5. 금융거래 현황(사업계획서 작성 시 기준)

(단위 : 천원)

대출기관	운전/시설	대출금액	대출금리	대출기한	담보제공 내용 등
합계					

6. 재무사항

(단위 : 천원)

구분	2023년	2024년	2025년
총자산			
자기자본			
고정부채			
유동부채			
총매출액			
신청기술 (제품)매출액			
지급이자			
법인세 차감전 이익			
법인세			
당기순이익			

7. 연구개발 인력

직위	성명	생년월일	대표자 관계	최종학력 (전공·학위)	주요경력	담당업무

8. 보유 생산시설 현황(또는 확보계획)

시 설 명	규 격	수 량	용 도

9. 판매 실적

(단위 : 천원)

품목명	2023년도				2024년도				2025년도			
	생산 실적	내수	수출	계	생산 실적	내수	수출	계	생산 실적	내수	수출	계
합 계												

II. 사업 내용 및 추진 계획

1. 기술 및 제품 현황

기술 또는 제품명					
개발 기간		개발비용	천원	제품화 여부	여부
개발 방법	공동개발의 경우 위탁기관 :				
권리 구분	특허, 실용신안, 의장권, 신기술 사업, 자체기술개발 등				
권리자(발명자)	성명		주민등록번호		비고
	주소				
기술(제품) 용도 및 기능					
대체 또는 경쟁 제품과의 차별성 (기술/기능상의 차이를 중심으로 기술하되 제품의 핵심기술과 보유 여부 포함)					
기술의 파급효과 (적용범위 및 응용성을 중심으로 기술하되 계획한 제품 포함)					
기대효과 (매출증대, 고용창출, 경영개선 효과 등)					

※ 제품 또는 기술이 2가지 이상일 경우 별지 추가 작성 가능

2. 시장 현황

시장현황 및 특성 (단위 : 천원)	-시장규모(작성근거 제시)						
		구 분	2023년	2024년	2025년		
		세계시장					
		국내시장					
	-시장특성(향후 3년간 자료로 판단)						
		구 분	국 내	국 외			
		시장상태(독점/경쟁)					
		안전성					
		지속성					
		성장성					
주요 수요처 (수주 또는 납품현황만을 기재)	년	수요처	수요처의 총수요규모	당사 수주(납품)			
경쟁업체 현황 (업체명, 기술개발계획, 양산/증산계획 등)	국 내						
	국 외						

※ 시장특성은 유무, 고저 등으로 간략하게 표기

3. 향후 판매전략 및 계획

시장전망	
상품화 전략	
홍보전략	
판매전략	
수출계획	

4. 매출계획

판매 계획	제 품 명(상 품 명)	2026년	2027년	2028년
	기타 제품			
	계			

※ 현재 생산 중이거나 계획 중인 제품 중 신청기술(제품)을 포함한 주력 제품 위주로 기술

5. 인력 및 자금계획

향후 추진일정 계획	
인력수급 계획	
소요자금 및 조달계획	
설비 투자계획 (추가 설비명, 금액 등을 명시)	

III. 입주 계획

1. 입주의 필요성

※ 기술된 사업내용과 연관된 입주의 필요성 또는 당위성 등을 개조식으로 서술

2. 재단(본부·센터) 장비활용 계획

※ 기술된 사업내용과 연관된 장비활용 계획을 개조식으로 서술

3. 졸업 후 사업(확장·신설) 계획

작성 시 유의사항

1. 귀하께서 제출한 사업계획서 내용은 입주선정에 중요한 자료이므로 정확하고 객관적으로 작성하여 주시기 바랍니다.
(기재 사실과 실제 내용이 다른 경우에는 입주에 불이익을 받을 수 있음)
2. 본 사업계획서 양식으로 설명이 부족하거나 내용을 추가하고자 할 경우 관련 자료를 첨부하여 주시기 바랍니다.
3. 「II. 사업내용 및 추진계획」은 보다 구체적으로 작성하여 주시기 바라며, 해당 사항이 없을 경우 "해당 없음"으로 표기 바랍니다.
4. 제출된 자료는 반환되지 않습니다.

[불임 3]

개인(기업)정보 제공 및 신용정보조회 동의서

(재)전남바이오진흥원은 입주 지원과 관련하여 「개인정보보호법」 제15조제1항제1호, 제17조제1항제1호, 제23조제1호, 제24조제1항제1호 및 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제32조제1항, 제33조, 제34조에 따라 아래와 같이 개인정보의 수집·이용 및 제3자 제공에 관하여 귀하의 동의를 얻고자 합니다.

1. 수집·이용에 관한 사항

수집·이용 목적

- 「(재)전남바이오진흥원 입주 지원」과 관련하여 운영·관리를 목적으로 합니다.

수집·이용할 항목

- 필수항목 : 개인식별정보(성명, 주민등록번호, 전화번호, 휴대전화번호, 이메일 등)

2. 제3자 제공에 관한 사항

제공받는 자

- 사업 전담기관 : (재)전남바이오진흥원
- 타 정부기관 및 지방자치단체, 공공기관/신용정보조회기관

제공받는 자의 이용 목적

- 「(재)전남바이오진흥원」 관련 평가, 만족도 조사, 정책자료 활용 등
- 신용도 판단(신용 조회에 따른 기업 또는 기관, 대표자의 신용평가등급 영향 없음)

제공할 개인정보의 항목

- 수집·이용에 동의한 정보 중 위탁업무 목적 달성을 위해 필요한 정보에 한함

보유·이용기간

- 위 개인정보는 제공된 날부터 입주종료일까지 보유·이용되며 보유목적 달성을 시 또는 정보 주체가 개인정보 삭제를 요청할 경우 지체없이 파기합니다.

동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익

- 위 개인정보 중 필수항목의 수집·이용에 관한 동의는 본사업의 수행을 위해 필수적이므로 이에 동의하셔야 이후 절차를 진행할 수 있습니다. 다만 동의하지 않으시는 경우 본 사업 신청이 불가합니다.

위와 같이 귀하의 개인정보를 수집·이용 및 제3자에게 제공하는 것에 동의합니까?

고유식별정보	주민등록번호	(<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음)
개인정보	필수항목 : 개인식별정보	(<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음)

20 년 월 일

대표자 :

(서명)

(재)전남바이오진흥원장 귀하