

(재)전남바이오진흥원 입주기업 모집공고

전라남도 바이오산업을 육성하고 미래 성장산업 구축과 지역경제 활성화를 위하여 우수한 기술력과 사업성을 보유한 중소·벤처기업 및 창업기업 대상 전남바이오진흥원 입주기업을 다음과 같이 모집합니다.

2026년 1월

(재)전남바이오진흥원장

1 모집 개요

□ 모집 기간 : 상시 모집 (입주공고일부터 ~ 2026. 12. 31.)

□ 모집 부서 및 입주 문의

부 서		위 치	입주 문의	담당자
바이오의약본부		전남 화순군 화순읍 산단길 12-55	061-370-1305 leeseho31@jbf.kr	이세호
그린바이오본부	천연센터	전남 장흥군 장흥읍 산단1로 50	061-860-2641 jhsb4804@jbf.kr	문은정
	식품센터	전남 나주시 동수농공단지길 30-5	061-339-1201 ysshin1202@jbf.kr	신연석
	친환경센터	전남 곡성군 입면 입면로 437	061-363-9552 yhj88@jbf.kr	양현주
	나노센터	전남 장성군 남면 나노산단로 123	061-399-0551 gkswn4@jbf.kr	박한주
해양바이오본부		전남 완도군 완도읍 농공단지4길 21-7	061-550-1704 seo4365@jbf.kr	서성철

※ 부서별 공실 현황은 “붙임 1” 및 “진흥원 홈페이지(www.jbf.kr) 공지사항” 참조

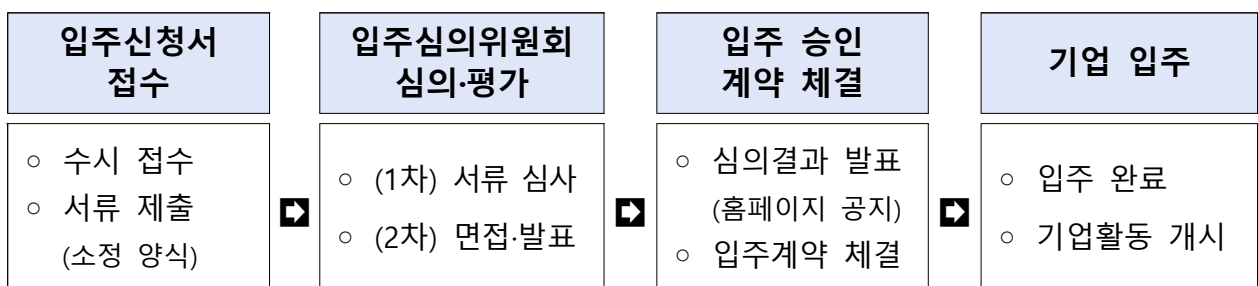
□ 입주 가능 기업

- 바이오산업(식품·생물의약·나노·천연물·해양·친환경농생명) 관련 기업
- 바이오산업과 관련한 신규 창업 예정자
- 장비 운영 및 인프라 지원 기업
- 바이오산업 관련 국내외 기업 또는 연구기관의 부설연구소
- 바이오 및 산업 컨설팅 기업
- 전남바이오진흥원 운영 목적에 부합하는 기타 관련 기업
- 그 밖에 원장이 인정하는 자

※ 입주기업 중 새로 창업한 경우 입주 후 6개월 이내 사업자등록을 해야 함

□ 입주 불가 기업

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 기업 및 개인
- 소음·진동 등 공해 다발 업종 사업자
- 휴·폐업 중인 기업
- 법령 위반 또는 규제 중인 기업
- 입주심의위원회 심사 결과 부적합 판정을 받은 기업



※ 입주신청 시 허위 서류를 제출한 경우 또는 입주승인을 받은 자가 정해진 기간 내에 입주(임대)계약을 체결하지 않은 경우 입주승인 취소

※ 입주 시기, 방법 등 제반 입주절차 문의는 부서별 담당자에게 하기 바람

4

입주심의위원회 심의·평가

- 대 상 : 입주신청서 접수 기업 중 서류심사 통과 기업
- 방 법 : 면접·발표 10분, 질의·응답 10분
- 내 용 : 신청자의 사업 수행능력, 기술성, 사업성 등에 대한 종합 평가
(평균 70점 이상 중 우선 입주기업 및 예비 입주기업 선정)
- 결과발표 : 전남바이오진흥원 홈페이지(www.jbf.kr) 공지사항 게재

5

입주 기간 및 입주 연장

□ 입주 기간

- 일반입주기업¹⁾ : 1년 이상 3년 이내(최대 7년)
- 창업보육기업²⁾ : 「중소벤처기업부 창업보육센터 운영요령」에 따름
 - 입주대상 : 예비창업자 또는 창업 후 7년 이내 기업
 - 입주기간 : 6개월 이상 3년 이내(최대 5년)
- 인프라기업³⁾ : 1년 이상 3년 이내(최대 12년)

□ 입주 연장

- 입주계약 종료 연도 말 입주심의위원회의 심의·평가를 거쳐 연장 가능

6

입주 혜택

- 연구개발 우선 지원 및 R&D 연계 협력 기회 제공
- 기업 맞춤형 기술 컨설팅 및 시제품 제작 지원
- 바이오산업 특화 장비 및 실험실 활용 지원(장비사용료 20% 할인)
- 기관과의 협업 기회 제공 및 투자 유치 연계
- 국내외 판로 개척, 마케팅 및 홍보 지원
- 기타 기업지원사업 참여 기회 제공

1) 일반입주기업 : 기술개발, 시험제품 생산, 연구개발 등을 목적으로 재단의 시설에 입주한 기업

2) 창업보육기업 : 중소벤처기업부의 창업보육센터 운영요령에 따라 재단의 시설에 입주한 기업

3) 인프라기업 : 재단에 입주하여 입주자의 연구 및 생산 활동, 사업지원 등을 목적으로 시설 장비 등에 투자하는 기업

☐ 접수방법 : 등기 우편 또는 방문 접수

☐ 접 수 처

부 서		접 수 처	우편번호
바이오의약본부		전남 화순군 화순읍 산단길 12-55 바이오의약본부 이세호 선임연구원	58141
그 린 바 이 오 본 부	천 연 센 터	전남 장흥군 장흥읍 산단1로 50 그린바이오본부 천연센터 문은정 선임연구원	59315
	식 품 센 터	전남 나주시 동수농공단지길 30-5 그린바이오본부 식품센터 신연석 선임연구원	58275
	친환경센터	전남 곡성군 입면 입면로 437 그린바이오본부 친환경센터 양현주 주임연구원	57509
	나 노 센 터	전남 장성군 남면 나노산단로 123 그린바이오본부 나노센터 박한주 주임연구원	57248
해양바이오본부		전남 완도군 완도읍 농공단지4길 21-7 해양바이오본부 서성철 주임연구원	59108

※ 접수된 서류는 반환하지 않으며, 우편 접수 시 해당 부서 담당자와 반드시 통화 요망

☐ 제출서류

- 입주신청서, 사업계획서, 신용정보조회동의서 각 1부(“붙임 2” 소정양식 작성)
- 사업자등록증 사본 1부(해당자에 한함)
- 법인일 경우 : 대표이사 주민등록등본, 법인등기부등본, 법인인감증명 각 1부
- 개인일 경우 : 대표자 주민등록등본, 인감증명 각 1부(해당자에 한함)
- 창업기업확인서 1부(천연·친환경·나노센터 창업보육센터 입주자에 한함)
- 예비창업자 사실증명원 1부(창업보육센터 입주 시 해당자에 한함)
- 납세완납증명원 또는 납세실적증명원 1부(국세, 지방세)
- 최근년도 재무제표(매출실적 증빙서류) 1부(해당자에 한함)
- 지식재산권 및 각종 인증·실적 증빙서류 각 1부(해당자에 한함)
- 서류심사 통과 기업은 면접·발표 3일 전까지 사업계획서 발표자료 1부
(해당 부서 담당자 이메일 제출)

8

입주자 부담금 및 계약 조건

부 서		임대료 (3.3㎡당)	관리비 (3.3㎡당)	보증금	비 고
바이오의약본부 (화순)		- 일반입주기업 : 18,000원 - 창업보육기업 : 20,000원 - 인 프 라 기 업 : 13,000원	5,000원 5,000원 5,000원	「월 임대료 6개월 분」 또는 「이행보증 보험증권」	VAT 별도
그 린 바 이 오 본 부	천 연 센 터 (장흥)	- 일반입주기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 15,000원 (공장형)	4,000원 4,000원 4,000원		
	식 품 센 터 (나주)	- 일반입주기업 : 20,000원	4,500원		
	친환경센터 (곡성)	- 일반입주기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 10,000원 - 창업보육기업 : 9,000원 (공장형)	5,000원 5,000원 5,000원		
	나 노 센 터 (장성)	- 일반입주기업 : 20,000원 - 창업보육기업 : 20,000원 - 인 프 라 기 업 : 17,000원	5,000원 5,000원 3,000원		
해양바이오본부 (완도)		- 일반입주기업 : 20,000원	5,000원		

※ 근거 : 재단 「입주기업 및 시설 사용규정」 제16조, 제17조 및 [별표 4]

9

기타 유의사항

☐ 계약의 취소에 관한 사항

- 입주자 부담금(보증금 포함)을 기일 내 납부하지 않거나 지정기간 내 입주하지 않을 경우
- 승인 없이 시설물 원형 변경 및 용도 외 사용, 타 업체 위해 행위 시
- 공용시설 및 면적을 부당하게 점거 사용할 경우
- 부정한 방법으로 입주하거나 입주자격 없음이 판명될 경우
- 우리 재단이 정하는 제반 규정을 위반할 경우

☐ 계약 체결자는 계약서 등의 내용을 준수해야 하며, 계약 해지(졸업·퇴거) 시 기업 소유물은 반출하여 입주 당시 원상으로 회복하고 명도하여야 함

부 서		입주 가능 공간		입주 문의	담당자
바이오의약본부 (화순)		사무실	해당없음	061-370-1305 leeseho31@jbf.kr	이세호
		공 장	해당없음		
그린 바이 오 본 부	천 연 센 터 (장흥)	사무실	2007호(51.68㎡) 2009호(32.4㎡) 2012호(32.4㎡) 3003호(45.36㎡) 3004호(43.07㎡) 3012호(32.4㎡) 3014호(32.4㎡) 3016·3017호(64.8㎡)	061-860-2641 jhsb4804@jbf.kr	문은정
		공 장	해당없음		
	식 품 센 터 (나주)	사무실	202호(33㎡) 208호(33㎡) 209호(33㎡)	061-339-1201 ysshin1202@jbf.kr	신연석
		공 장	해당없음		
	친환경센터 (곡성)	사무실	210호(39㎡)	061-363-9552 yhj88@jbf.kr	양현주
		공 장	102-B호(100㎡) 103-A호(132.5㎡) 친환경농자재동D(256㎡)		
	나 노 센 터 (장성)	사무실	301A-1호(22㎡) 301C호(86㎡) 304호(56㎡) 306호(57㎡)	061-399-0551 gkswn4@jbf.kr	박한주
		공 장	해당없음		
해양바이오본부 (완도)		사무실	C동 101호(18㎡) C동 102호(18㎡)	061-550-1704 seo4365@jbf.kr	서성철
		공 장	해당없음		

※ 상기 공실 안내는 **2026년 1월 기준**으로 세부 사항은 각 부서 담당자에게 확인 바람

제출서류 목록 확인서(공통)

※ 평가를 위한 증빙자료, 대표자·회사 관련 서류 및 기타 증빙서류 목록을 꼭 확인하고, 첨부 여부에 체크하여 증빙자료 제출 확인서 뒤에 해당 증빙자료를 순서대로 첨부할 것

구분	서류명		제출형식	제출확인 (√ 표시)
공통 (필수)	입주신청서 (붙임1)		직인 후 제출	<input type="checkbox"/>
	사업계획서 (붙임2)		직인 후 제출	<input type="checkbox"/>
	신용정보조회 동의서 및 신분증 사본 (붙임3)		직인 후 제출	<input type="checkbox"/>
기초 자료 (필수)	사업자등록증		사본	<input type="checkbox"/>
	법인의 경우	대표이사 주민등록등본	원본	<input type="checkbox"/>
		법인등기부등본	원본	<input type="checkbox"/>
		법인인감증명서	원본	<input type="checkbox"/>
	개인의 경우	대표자(개인) 주민등록등본	원본	<input type="checkbox"/>
		인감증명서	원본	<input type="checkbox"/>
	창업보육센터 입주의 경우	창업기업 확인서	원본	<input type="checkbox"/>
		예비창업자 사실증명원	원본	<input type="checkbox"/>
	국세 완납증명서, 지방세 납세증명서		원본	<input type="checkbox"/>
기타 자료 (해당시)	최근 2년 표준재무제표(2024년, 2025년)		원본	<input type="checkbox"/>
	지식재산권 및 각종 인증·실적 증빙서류		원본	<input type="checkbox"/>
	기타 증빙 (내역 기재)		원본	<input type="checkbox"/>

위와 같이 신청(부속) 서류를 제출하고자 합니다.

년 월 일

기업명 : _____

대표자 : _____ (인)

[붙임 1]

접수번호 :

심사번호 :

입 주 신 청 서

대 표 자	성 명		연 락 처	전 화	
	생년월일			핸드폰	
	소 재 지				
업 체	상 호		사 업 자 등록번호		
	주 소				
	업 종		주생산품		
	담 당 자		전 화		
신 청 내 용	입주희망시기 입주기간	20 년 월 일(예정일) / 20 년 월 ~ 20 년 월 (총 개월간)			
	희망면적	(1순위) m ² (2순위) m ²	상주인원/ 총 종업원		명 / 명
	창업분류	창업 (년) 이내 기업		투자사업비	백만원

☐ 제출 서류

1. 사업계획서(소정양식) 1부
2. 신용정보조회 동의서(소정양식) 1부
3. 사업자등록증 사본 1부(해당자에 한함)
4. 법인의 경우 : 대표이사 주민등록등본, 법인등기부등본, 법인인감증명 각 1부
5. 개인의 경우 : 대표자(개인) 주민등록등본 및 인감증명 각 1부(해당자에 한함)
6. 창업기업확인서 1부(천연·친환경·나노센터 창업보육센터 입주자에 한함)
7. 예비창업자 사실증명원 1부(창업보육센터 입주 시 해당자에 한함)
8. 납세완납증명원 또는 납세실적증명원 1부(국세, 지방세)
9. 최근년도 재무제표(매출실적 증빙서류) 1부(해당자에 한함)
10. 지식재산권 및 각종 인증·실적 증빙서류 각 1부(해당자에 한함)

상기와 같이 전남바이오진흥원 입주를 신청하오니 승인하여 주시기 바랍니다.

20 년 월 일

신청인(대표자) :

(인)

(재)전남바이오진흥원장 귀하

[붙임 2]

사업계획서

제출일시 : 20 년 월 일

기 업 명 :

대 표 자 : (인)

I. 기업 현황

1. 대표자 인적사항

성명				생년월일		
주소				전화번호	자택 :	휴대폰 :
학력	기간	학교명	전공	학위	비고	
	~					
	~					
	~					
경력	근무기간	현황			담당업무 (최종직위)	
		근무처	주요생산물	전화번호		
	~					
	~					
	~					
재산 보유현황 (단위:백만원)	종목	내역	금액	종목	내역	금액
	주택 부동산 동산	자가임차		주식 채권 기타		
특기사항 (자격,상벌,연수, 대외활동사항)						
연구개발 및 사업화실적	개발과제명 및 내용	근무처	개발기간	사업규모 (소요자금)	비고 (사업화현황 등)	

※ 대표자 외에 경영실권자가 있는 경우에는 별지로 추가 작성 요망

2. 회사 개요

(단위 : 천원)

기업체명		대표자			
설립일자		상시 근로자수		명	
법등록번호		사업자등록번호			
소재지				전화번호	소유여부
본사					자가 임차
사업장					자가 임차
					자가 임차
업종		주제품			
관계회사		자본금 (납입자본금)			
공업소유권, 규격표시허가, 기술제휴 등					
연 계	년 월	주요 내용(자본 증감, 대표자 변경 및 주요 경영내용 변경 등)			

※ 본사 및 사업장 약도 별치 첨부

3. 경영진 및 주요 주주 현황

(단위 : 백만원)

구분	직 위	성 명	생년월일	대표자 관 계	최종학력 (전공·학위)	주요경력	소유주식 (금액)
경 영 진							
주 주							
합 계							

※ 소유 주식은 법인기업에 한하여 작성

4. 대표자(예비창업자)의 경영철학 및 경영목표

※ 창업 동기, 향후 회사발전 계획, 인사/조직 관리 및 거래처 선정 중시 사항 등 기술

5. 금융거래 현황(사업계획서 작성 시 기준)

(단위 : 천원)

대 출 기 관	운전/시설	대출금액	대출금리	대출기한	담보제공 내용 등
합 계					

6. 재무사항

(단위 : 천원)

구 분	2023년	2024년	2025년
총 자 산			
자기자본			
고정부채			
유동부채			
총매출액			
신청기술 (제품)매출액			
지급이자			
법인세 차감전 이익			
법 인 세			
당기순이익			

7. 연구개발 인력

직 위	성 명	생년월일	대표자 관 계	최종학력 (전공·학위)	주요경력	담당업무

8. 보유 생산시설 현황(또는 확보계획)

시 설 명	규 격	수 량	용 도

9. 판매 실적

(단위 : 천원)

품목명	2023년도				2024년도				2025년도			
	생산 실적	내수	수출	계	생산 실적	내수	수출	계	생산 실적	내수	수출	계
합 계												

Ⅱ. 사업 내용 및 추진 계획

1. 기술 및 제품 현황

기술 또는 제품명					
개발기간		개발비용	천원	제품화 여부	여부
개발방법	공동개발의 경우 위탁기관 :				
권리구분	특허, 실용신안, 의장권, 신기술 사업, 자체기술개발 등				
권리자(발명자)	성명		주민등록번호		비 고
	주소				
기술(제품) 용도 및 기능					
대체 또는 경쟁 제품과의 차별성 (기술/기능상의 차이를 중심으로 기술하되 제품의 핵심기술과 보유 여부 포함)					
기술의 파급효과 (적용범위 및 응용성을 중심으로 기술하되 계획한 제품 포함)					
기대효과 (매출증대, 고용창출, 경영개선 효과 등)					

※ 제품 또는 기술이 2가지 이상일 경우 별지 추가 작성 가능

2. 시장 현황

시장현황 및 특성 (단위 : 천원)	-시장규모(작성근거 제시)				
		구 분	2023년	2024년	2025년
		세계시장			
		국내시장			
	-시장특성(향후 3년간 자료로 판단)				
	구 분		국 내	국 외	
	시장상태(독점/경쟁)				
	안 전 성				
	지 속 성				
	성 장 성				
주요 수요처 (수주 또는 납품현황만을 기재)	년	수 요 처	수요처의 총수요규모	당사 수주(납품)	
경쟁업체 현황 (업체명, 기술개발계획, 양산/증산계획 등)	국 내				
	국 외				

※ 시장특성은 유무, 고저 등으로 간략하게 표기

3. 향후 판매전략 및 계획

시 장 전 망	
상품화 전략	
홍 보 전 략	
판매 전략	
수 출 계 획	

4. 매출계획

판매 계획	제 품 명(상 품 명)	2026년	2027년	2028년
	기타 제품			
	계			

※ 현재 생산 중이거나 계획 중인 제품 중 신청기술(제품)을 포함한 주력 제품 위주로 기술

5. 인력 및 자금계획

향후 추진일정 계획	
인력수급 계획	
소요자금 및 조달계획	
설비투자계획 (추가 설비명, 금액 등을 명시)	

Ⅲ. 입주 계획

1. 입주의 필요성

※ 기술된 사업내용과 연관된 입주의 필요성 또는 당위성 등을 개조식으로 서술

2. 재단(본부·센터) 장비활용 계획

※ 기술된 사업내용과 연관된 장비활용 계획을 개조식으로 서술

3. 졸업 후 사업(확장·신설) 계획

작성 시 유의 사항

1. 귀하께서 제출한 사업계획서 내용은 입주선정에 중요한 자료이므로 정확하고 객관적으로 작성하여 주시기 바랍니다.
(기재 사실과 실제 내용이 다른 경우에는 입주에 불이익을 받을 수 있음)
2. 본 사업계획서 양식으로 설명이 부족하거나 내용을 추가하고자 할 경우 관련 자료를 첨부하여 주시기 바랍니다.
3. 「Ⅱ. 사업내용 및 추진계획」은 보다 구체적으로 작성하여 주시기 바라며, 해당 사항이 없을 경우 "해당 없음"으로 표기 바랍니다.
4. 제출된 자료는 반환되지 않습니다.

개인(기업)정보 제공 및 신용정보조회 동의서

(재)전남바이오진흥원은 입주 지원과 관련하여 「개인정보보호법」 제15조제1항제1호, 제17조제1항제1호, 제23조제1호, 제24조제1항제1호 및 「신용정보의 이용 및 보호에 관한 법률」 제32조제1항, 제33조, 제34조에 따라 아래와 같이 개인정보의 수집·이용 및 제3자 제공에 관하여 귀하의 동의를 얻고자 합니다.

1. 수집·이용에 관한 사항

☐ 수집·이용 목적

- 「(재)전남바이오진흥원 입주 지원」과 관련하여 운영·관리를 목적으로 합니다.

☐ 수집·이용할 항목

- 필수항목 : 개인식별정보(성명, 주민등록번호, 전화번호, 휴대전화번호, 이메일 등)

2. 제3자 제공에 관한 사항

☐ 제공받는 자

- 사업 전담기관 : (재)전남바이오진흥원
○ 타 정부기관 및 지방자치단체, 공공기관/신용정보조회기관

☐ 제공받는 자의 이용 목적

- 「(재)전남바이오진흥원」 관련 평가, 만족도 조사, 정책자료 활용 등
○ 신용도 판단(신용 조회에 따른 기업 또는 기관, 대표자의 신용평가등급 영향 없음)

☐ 제공할 개인정보의 항목

- 수집·이용에 동의한 정보 중 위탁업무 목적 달성을 위해 필요한 정보에 한함

☐ 보유·이용기간

- 위 개인정보는 제공된 날부터 입주종료일까지 보유·이용되며 보유목적 달성 시 또는 정보주체가 개인정보 삭제를 요청할 경우 지체없이 파기합니다.

☐ 동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익

- 위 개인정보 중 필수항목의 수집·이용에 관한 동의는 본사업의 수행을 위해 필수적이므로 이에 동의하셔야 이후 절차를 진행할 수 있습니다. 다만 동의하지 않으시는 경우 본 사업신청이 불가합니다.

☐ 위와 같이 귀하의 개인정보를 수집·이용 및 제3자에게 제공하는 것에 동의합니까?

고유식별정보	주민등록번호	(<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음)
개인정보	필수항목 : 개인식별정보	(<input type="checkbox"/> 동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음)

20 년 월 일

대표자 :

(서명)

(재)전남바이오진흥원장 귀하