

2026년 상반기 광진경제허브센터 신규 입주기업 모집 통합 공고

우수한 창업기업 발굴 및 기업별 단계에 맞는 컨설팅·투자 연계 등을 지원하기 위해 광진경제허브센터에 입주할 기업을 아래와 같이 모집하오니 역량 있는 창업기업의 많은 신청을 바랍니다.

2025년 12월 23일
광진구청장

1

모집 개요

- 센터위치 : 광진구 광나루로474(키움관), 광나루로 478(도약관)
- 입주구분 : 독립형
- 모집규모 : 38개 사(연장심의대상 29, 공실 6 외 예비입주대상 3)

구분	독립형 입주
대상	3년 미만 초기창업기업 또는 벤처기업육성에 관한 특별조치법 제2조제1항에 해당되는 기업
형태	5~15평형 단독 사무공간
규모	37개실
공간 사진	

- 입주기간 : 최초 1년(연장 평가를 통해 최대 5년까지 연장)

□ 특화분야

- 디지털 트랜스포메이션(DX) 솔루션을 제공하는 기술기반 창업 기업
 - AI 기반 비즈니스 데이터 솔루션
 - 자율주행 및 미래 모빌리티 솔루션
 - 바이오/헬스/에너지
 - 빅데이터 및 네트워크 기반 솔루션
 - 스마트시티/스마트팩토리
 - 로보틱스(Robotics)
 - 기타 틱스(TIPS) 및 딥테크(DeepTech) 기술 분야 솔루션

2

신청방법 및 대상

□ 모집규모

독립형	00개 사
(5평형, 6평형, 7평형, 8평형, 9평형, 15평형)	

□ 신청대상

독립형	<ul style="list-style-type: none">○ (3년 미만) 초기창업기업 및 예비창업자○ (3년 이상) 벤처기업육성에 관한 특별조치법 제2조제1항 해당 기업 * 모집공고 기간 내 해당하는 유효기간의 벤처기업인증확인서 증빙 필수
-----	---

□ 신청제외대상

- 법인등기부등본 상 본점 이전이 불가능한 창업기업 (독립형만 해당)
- 휴·폐업중인 자 (독립형만 해당)
- 폐수, 소음, 진동, 악취 등 환경공해업종 (공통)
- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제중인 자 (공통)
- 지방세 및 국세 체납자 등 (공통)
- 기타 입주 시 단순 영업행위 등 입주가 부적합하다고 인정되는 자 (공통)

□ 신청기간 : 2025. 12. 23.(화) ~ 2026. 1. 26.(월)까지

- 신청방법 : 신청서 및 사업계획서 양식 작성 및 증빙서류 첨부하여 이메일 제출
- 제출처 : gwangjinbi@enslpartners.com
- 제출방법 시 주의사항 : 이메일로만 접수
 1. 별첨의 제출서류 체크리스트에 해당사항 "○표"하여 제출서류 목록 확인이 가능하도록 제출할 것
 2. 각 서류에 "서류번호_서류명_기업명" 표기 필수
 3. 제출서류 체크리스트 포함 모든 서류를 한 개의 폴더에 넣어 ZIP파일로 제출

3

선정 절차 및 안내사항

□ 모집 및 선발

- 모집공고 : 2025. 12. 23.(목) ~ 2026. 1. 26.(월)까지
- 서류평가 : 2026. 2. 5.(목)
- 발표평가 : 2026. 2. 12.(목)
- 선정결과 : 심사 후 4주 이내 선정기업 개별 통보
- * 센터 운영 사정에 따라 일정은 변동될 수 있음

□ 입주 및 계약

- 입주 오리엔테이션 : 2026년 3월 5일
- 입주 예정일 : 2026년 3월 15일
- 계약 체결 : 입주 통보 후 15일 이내, 오리엔테이션 시 계약서 작성
- 임대료 및 기타 시설 이용료 : 추후 안내

구 분	독립형 입주		
연간 임대료 (일시납)	평형에 따라 임대료 상이함 * 실 평수 연간 납부금액		
	5평형 기준 (年)	6평 기준 (年)	7평 기준 (年)
	1,200,000 ~ 1,500,000원	1,500,000 ~ 1,870,000원	1,700,000 ~ 2,400,000원
	8평형 기준 (年)	9평형 기준 (年)	15평 기준 (年)
	2,000,000 ~ 2,300,000원	2,100,000 ~ 2,500,000원	4,500,000 ~ 5,500,000원
보증금 (퇴거 시 환급)	평당 15만원		
사무 집기류	개별 구비 (기본 지원 집기 외)		
기타 비용	개별 및 공용시설 전기사용료 별도 부과		

○ 의무사항

- 입주 후 6개월 이내 센터의 본점 주소지로 발급된 사업자등록증 사본을 제출

□ 입주 혜택

○ 시설

- 독립형 사무공간 제공
- 브랜드포토존, 모바일테스트베드 등 업무활용 공간
- 공용 탕비실 및 휴게 공간 제공, 소회의실 및 세미나실, 대강당

○ 창업 교육프로그램 및 네트워킹 지원

- 매월 정기 프로그램 및 수요 맞춤형 컨설팅 지원

○ 시드 또는 Pre-A 단계 투자 가능성 검토 및 연계 지원

- AC, VC 투자심사역 미팅 및 IR 기회 제공

○ R&D 및 정부지원과제 사업계획서 작성 및 스터디 운영

○ 대기업 오픈이노베이션(Open Innovation) 지원을 통한 PoC 연계

○ 팁스(TIPS) 자문 및 연계 지원

○ 전문가 Pool에 의한 경영 및 기술 자문

□ 문의처 : 광진경제허브센터 기업지원실 (02-2201-9541)

[별첨] 제출서류 체크리스트 - 독립형 입주

구분	서류명	세부내용	실적기준일자	필수 여부	제출 여부
신청 서류	① 입주 신청서	입주 신청을 위한 서류 (지정 양식)	-	필수	
	② 사업 계획서	사업 아이템에 대한 계획서 (지정 양식)	-	필수	
요건 검토 서류	③ 벤처기업확인서	공고일 기준 창업 3년 초과하는 경우 제출 필수 (창업일 2023.3.15.(포함) 이전기업)	공고일 이후 발급분	부분 필수	
	④ 국세 완납증명서	국세 체납 여부		필수	
	⑤ 지방세 완납증명서	지방세 체납 여부		필수	
	⑥ 법인등기부등본 또는 대표자 주민등록증(개인사업자)	본사 주소, 업종 확인		필수	
실적 증빙 서류	⑦ [고용] 4대 사회보험 사업장 가입자 명부 또는 고용보험사업장자격취득자명부	고용 실적 확인	공고일 이후 발급분	필수	
	⑧ [매출] 부가가치세과세표준 증명 또는 매출전표	사업계획서 상 기재한 매출 발생연도에 따라 대조할 수 있는 자료 제시	-	필수	
	⑨ [투자] 투자계약서	투자유치액 총계 (투자기관, 투자금액, 투자일자 포함)	-	선택	
	⑩ 정부자금 유치 협약서	지원사업명, 주관기관, 지원금액, 지원기간 등	-	선택	
	⑪ [특허] 지재권 출원 및 등록	특허출원사실증명, 등록증	-	선택	
	⑫ 그 외 서류	그 밖의 성과 (글로벌 시장 진출, 업무협약 체결, 바이어 발굴, 수상, 앱 다운로드 수 등)	-	선택	