

「동서대학교 창업보육센터 입주기업 모집」 공고

동서대학교 창업보육센터에서는 성장 잠재력이 높은 (예비)창업기업을 발굴·육성하여 함께 발전해 나가고자 신규 입주기업을 다음과 같이 모집하오니, 많은 관심과 적극적인 참여를 바랍니다.

1. 모집대상 및 입주 신청자격

○ 입주 자격

- 예비창업자인 경우 3개월 이내에 사업 개시가 가능한 자
- 입주 신청일 현재, 창업일로부터 3년이 경과 되지 아니한 자
 - 개인사업자: 사업자등록증상 ‘개업연월일’ 기준
 - 법인사업자: 법인등기부등본상 ‘회사성립연월일’ 기준

창업 제외 업종
금융업 및 보험업, 부동산업, 숙박 및 음식점업(호텔업, 휴양콘도 운영업, 기타 관광숙박시설 운영업 및 상시근로자 20명 이상의 법인인 음식점업은 제외), 무도장 운영업, 골프장 및 스키장 운영업, 기타 gambling 및 베팅업, 기타 개인 서비스업(그외 기타 개인 서비스업은 제외 한다), 그 밖에 제조업이 아닌 업종으로 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

2. 입주 공간 및 기간

- 입주공간: 동서대학교 드림e밸리, 벤처랩 3층
 - 보육실 현황 : 16.5㎡(5평)~52㎡(15평) 사이 총 22개 보유
- 입주기간: 입주일로부터 최대 10년간 입주(1년 단위 연장 심사)

3. 모집 계획 및 일정

- 모집규모: 드림e밸리 1개실(10평형)
- 모집일정

① 서류접수 (이메일 접수)	→	② 서류심사	→	③ 발표심사	→	④ 합격자 발표 (개별통보)
2025.12.16.(화) ~ 12.30.(화)		2025.01.08.(목)		2026.01.19.(월)		2026.01.21.(수)

- 서류접수: 2025.12.30.(화) 오전 10시까지 / 이메일 접수
- 서류심사: 2026.01.08(목) / *서류심사 완료 후 합격 여부 개별통보
- 발표심사: 2026.01.19.(월) / *발표심사 완료 후 합격 여부 개별통보
- 최종합격자 발표: 2026.01.21.(수) 예정
- 계약체결일: 2026.01.27.(화) ~ 01.29.(목) 中 1일
- 입주일: 2026.02.01.

※ 심사 및 결과 발표 일정은 센터 내부 사정에 따라 변경 될 수 있음

4. 보육시설 사용료

평수	연차	임대 보증금	사용료 (VAT별도)	관리비(VAT별도)		주차료
				관리비	광열비 등	
10평 (33.1㎡)	1~3년차	1,800,000원	180,000원	20,000원	실비정산	유상 지원 (월 20,000원/1대)
	4~10년차		200,000원			

※ 산출 근거: 보증금: 월사용료(1년차)×10, 임대료: 1~3년차=3.3㎡×18,000원, 4~10년차=3.3㎡×20,000원

※ 본교 출신 및 본교 교원창업자는 보증금 및 사용료 50% 할인 적용(신청서 접수 시 증빙자료 제출한 경우에 적용됨)

5. 평가항목

○ 1차 서류심사

구분	평가항목
사업계획 적정성	사업계획서의 충실성 및 성실성, 창업동기 및 문제해결방안의 타당성, 추진계획의 구체성 및 실현가능성
보유기술 우수성	보유기술 수준 및 차별성, 개발기술의 사업화 및 사업성, 기술확보 실적(지재권/기술검증 등)
입주 적합성	비지원업종과 사업아이템의 연관성, BI 입주 필요성, 산학협력을 통한 성장가능성

○ 2차 발표심사

구분	평가항목
창업자	창업자 역량(전공, 경력, 네트워크, 기술개발역량 등)
사업성	시장 규모 및 경쟁력, 판로확보 및 매출발생, 투자유치 및 사업파트너 확보
성장성	스케일업 전략 및 성장 지속성, 수익성 및 사회적 파급성, 일자리창출 등 사회적 가치실현 추구
입주 적합성	교내 창업기업(자회사, 교수, 학생), 정부·지자체 창업지원사업 선정

6. 입주절차

- 서류심사 요건충족 및 70점이상자 발표 심사(PT발표 및 인터뷰): 개별 통보
- 센터 입주에 적합한 업체가 없을 경우에는 선정 하지 않을 수 있음

- 입주실은 심사접수 순으로 배정(입주실 규모 및 일정 사전 조율)

7. 입주기업 지원 및 혜택

- 저렴한 임대료 및 관리비
- 사무용 비품 지원(책상, 의자, 캐비닛) → 여유분에 한하여 지급
- 인터넷 전용선 및 개별 냉·난방기 사용 가능
- 사업화를 위한 컨설팅 지원(경영, 마케팅, 세무, 재무, 법률 등)
- 정부지원 사업 및 창업 유관기관 연계사업 진행

8. 제출서류 및 접수처

- 제출방법: 이메일 제출(lgh0612@gdsu.dongseo.ac.kr)
- 제출서류: 기본 서류(필수) 및 추가 서류(해당시 제출)
- 제출목록

기본 서류	추가 서류(해당 시)
① 입주 신청서(양식 별첨)	① 사업자등록증 사본
② 개인(기업) 정보 수집 및 이용(제3자 제공) 동의서	② 법인등기부 등본
③ 대표자 주민등록등본	③ 국세 및 지방세 납부 확인서(기업/개인)
	④ 기업 경영성과(매출, 고용, 자금, 지재권, 인증 등)
	⑤ (본교 출신) 재학(졸업) 증명서 또는 재직 증명서

- 제출 서류는 반환되지 않으며 향후 서류 보완 요청시 추가 서류 요청 가능성 있음
- 문의처: 창업보육센터 행정실 051)320-2071

2025.12.16.

동서대학교 Dream E. Valley 소장