

『2025년(3차년도) 4차공고』

## 광주첨단 스마트그린 산업단지에너지자급자족형 인프라 구축사업 수요기업 모집공고

KT컨소시엄에서는『산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률』제45조의12에 따라 신재생 에너지 활용 및 에너지 효율 향상을 위한 스마트그린산업단지 촉진사업 일환인「광주첨단 스마트그린 산업단지 에너지자급자족형 인프라 구축사업」수요기업 모집을 위해 다음과 같이 공고하오니 사업 참여를 희망하는 입주기업에서는 신청하여 주시기 바랍니다.

2025년 12월 08일

KT컨소시엄

### I 사업 개요

■ 사업목적 : 산업단지 탄소저감 실현 등 저탄소 그린산업 전환을 위해 산업단지 내 친환경 신재생에너지 발전소 및 에너지 효율화를 통한 에너지 자급자족 단지 구현

■ 사업내용

연번	사업종류	사업내용(간단)	신청자격 (하기의 신청자격 충족 필수)
①	태양광 발전설비 구축 (자가소비형)	태양광 발전설비 구축 (자체 생산된 에너지 직접사용)	광주첨단(1·2단지)산업단지 내 입주한 *중소**중견기업
②	태양광 발전설비 구축 (직접PPA(On-Site))	공장 지붕 임대료 지급 (수요기업 지붕 임차, 직접PPA (On-site) 태양광 발전소 구축)	광주첨단(1·2단지), 하남, 평동, 빛그린 산업단지 내 입주한 중소·중견기업
③	노후화된 탄소 저감 설비 교체지원	노후화된 탄소 저감 설비 교체 (고효율 기기 교체) 등	광주첨단(1·2단지), 하남, 평동, 빛그린 산업단지 내 입주한 중소·중견기업

\* 중소기업 : 「중소기업기본법」제2조 1항 및 3항과 동법 시행령 제3조(중소기업의 범위)에 따른 기업

\*\* 중견기업 : 「중견기업 성장촉진 및 경쟁력 강화에 관한 특별법」제2조 제1호의 기업

※ 산업단지 입주기업이란 산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률 제38조에 의거 관리기관과 산업단지 입주계약을 체결 완료한 기업

■ 사업기간 : 협약일로부터 2026.12.31.까지(\*사업 진행상황에 따라 변동가능)

■ 운영기간 : 설치 완료일로부터 2031.12.31.까지

## Ⅱ 세부내용(세부)

### 가. 태양광 발전설비 구축(자가소비형, 직접PPA(On-Site))

구분	태양광 발전설비 구축(자가소비형)	태양광 발전설비 구축(직접PPA(On-site))
대상 산단	· 광주첨단과학국가산업단지	· 광주첨단과학국가산업단지 · 하남일반산업단지 / 평동일반산업단지 · 빛그린국가산업단지
사업 설명	· 자가소비형 PV 구축으로 공장에너지 비용 절감 및 RE100 달성 지원	· 수요기업의 지분을 임차하여 직접PPA (On-site) 태양광 발전소 구축하고, 공장 지분 임대료 지급(직접구매를 통한 전기료 절감)
신청 내용	· 태양광 발전설비 구축(자급자족 실현) · 최대 400KW 신청 가능	· 공장 지분 임대료 지급(수익모델 창출) · 최대 3,000KW 신청 가능
신청 대상	· 제한없음 · 월 예상 전기료 1천만원 이상 자출기업 우선 선정	· 기업 신용도 B0 이상 · RE100 인증 희망 · 1MW 이상 구축 가능 기업 우선 선정
선정 혜택	· 자체 생산된 에너지 직접 사용 · 국비 최대 75% (자부담 최소 25%)	· 공장 지분 임대 수익금 지급 · 자부담 없음 · kW 당 30,000원(1MW 기준 3천만원/년) · 한전 대비 인하된 전기요금 제공
제외 대상	· 주말 및 공휴일 전력 사용량 없는 고객	· 기업 신용도 B0 미만
기타 사항	· 의무 유지 기간은 '31.12.31.까지 · 신청 부지 및 건축물 여건 등 검토 후 용량 등 선정 · 자부담금에는 금융이자 미포함 · 태양광 발전설비는 수행기관에서 구입 및 설치 · 발전량 등 데이터 제공 필수 · 한전 파워플래너 활용, 사업 신청 전 가입 필수	· 임대 기간은 계약일로부터 20년 · 유지보수는 해당 수행기관 담당 · 신청 지분 및 건축물 여건 등 검토 후 용량 등 선정 · 태양광 발전설비는 수행기관에서 구입 및 설치 · 발전 사업자 - 수요자 간 발전 에너지 거래 · 자체 생산된 에너지를 임대사업자가 직접 사용 가능

※ 모든 사업은 당해연도 사업비 소진시 차년도 설치가능

### 나. 노후화된 탄소 저감 설비 교체지원

- 고효율 설비 교체 및 에너지 절감장치를 통한 자동제어 등 공장 에너지효율 향상(EE) 지원

구 분	내 용
대상산단	· 광주첨단과학국가산업단지 / 하남일반산업단지 / 평동일반산업단지 / 빛그린국가산업단지
신청내용	· 노후화된 탄소 저감 설비 교체(고효율 기기 교체), 에너지 절감장치 부착, 자동제어 등
신청대상	· 노후화된 에너지 효율화 장비를 보유한 입주업체
지원내용	· 국비 최대 70% 지원 (자부담 최소 30%) · 국비 지원금 최대 1억원 (VAT제외)
제외대상	· 신규 구축을 희망하거나 데이터 제공을 거부하는 입주기업
기타사항	· 의무 유지 기간 '31.12.31.까지(장비 임의매각 등 불가) · 에너지 컨설팅 시행 후 결과 활용 · 컨설팅에 따라 에너지 절감 효과가 큰 기업 우선 지원 · 수용가 교체설비 데이터 제공 필요 ※ 지원가능 설비 : 한국에너지공단 고효율 에너지 기자재 인증제품 중 한국산업단지공단 지정 설비 23종

### III 신청방법 및 선정절차

■ 신청기간 : 공고일로부터 '25.12.19.(금) 18:00 까지 접수

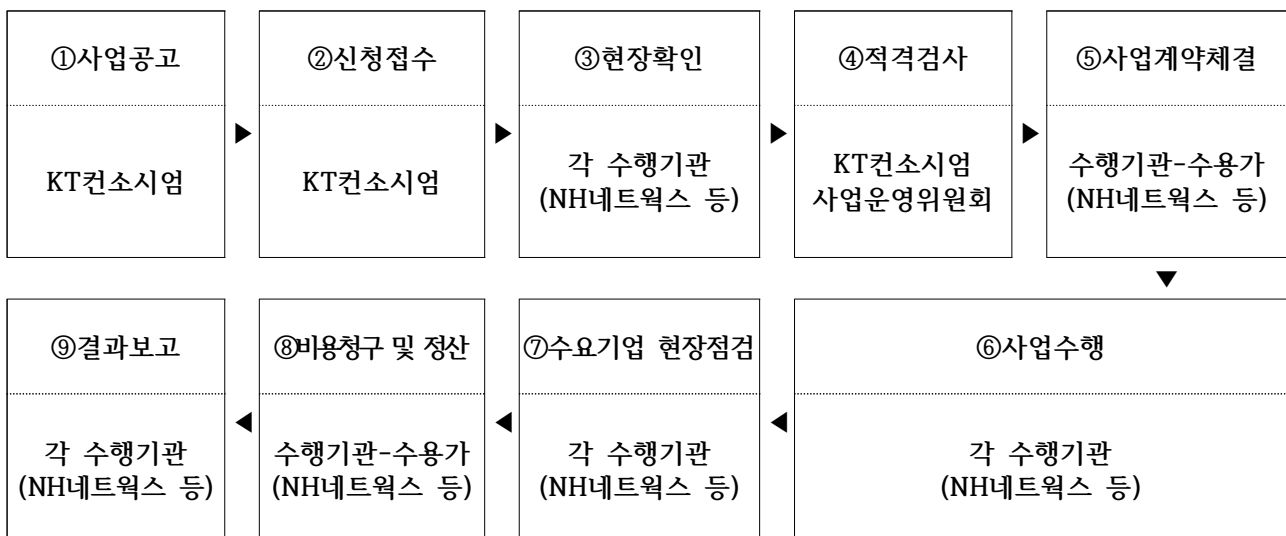
■ 신청방법

- 공고문 등록 홈페이지(한국산업단지공단, <http://www.kicox.or.kr>)에서 신청 양식 다운로드 후 제출 서류 작성 및 일체를 서류별 스캔하여 담당자 E-mail로 제출
- 신청서 등 제출서류 구비관련으로 문의사항은 접수처에 있는 연락처 및 이메일을 통해 문의
- 신청서 등 제출서류가 접수되어야만 사업운영위원회를 통해 적격심사가 가능하며, 일부서류 누락의 경우 적격심사 불가

■ 선정방식

- KT컨소시엄 사업운영위원회를 통해 적격심사 후 선정
- 태양광 발전설비 구축은 불법 건축물이 있을 시 철거 후 구축 가능
- 태양광 발전설비 구축 사업 신청기업을 대상으로 현장실사, 설계, 에너지 진단 컨설팅 등 진행하여 기업별 구축 비용 산출
- 고효율 설비교체 등 공장에너지 효율화 사업 신청기업을 대상으로 현장실사, 에너지 진단 컨설팅 등 진행하여 기업별 구축 비용 산출
- 사업운영위원회를 통해 수용가로 선정되더라도 계약체결과정에서 수용가의 사유, 사업비 소진 등 여러 사유로 인해 계약지연 혹은 취소가능

■ 신청기업 선정 및 사업수행 절차(\* 일정은 진행상황에 따라 변경 가능)



## ■ 제출서류

구 분	서 류 명	양 식	기 타
공 통	사업참여 신청서	양식1	신청 시 제출
	참여의사 확약서	양식2	
	사업장 정보 수집.이용.제공에 관한 동의서	양식3	
	FEMS 구축 및 CEMS 연계 등의 확약서	양식4	
	기업정보 수집.이용.제3자 제공 동의서	양식5	
	광주첨단산업단지 입주계약 확인서		
	사업자등록증		
	2024년 한전 전기사용량(월별) 증빙 자료		선정 후 제출
	국세 완납증명서		
	지방세 완납증명서		
태양광(PV)	법인등기부등본(개인사업자:주민등록등본)		
	법인인감증명서(개인사업자:개인인감증명서)		
	4대보험 가입자명부		
	가설건축물 신고 서류(필요시)		신청 시 제출
	건축물 도면		
	재무제표(2022~2024년)		
	공장등록증		
에너지 효율화(EE)	건물 및 대지 사용승낙서(임대사업장, 공유지의 경우) ※ 공유지의 경우 공동사용자 전원 승낙 및 인감증명서 제출 필수	양식6	
	불법 건축물 철거 동의서	양식7	
	교체희망 설비 내역	양식8	
	'25년 에너지 절감 계획(보유시)		

※ 선정기업은 산업집적법상 임대신고, 입주(변경)계약 등 필요한 절차를 이행하며, 관련절차 이행여부에 대해 증빙자료 요구 시 이에 응하여야 한다.

## ■ 접수처

구 분	회사명	연락처	이메일
태양광 발전설비 구축	KT(케이티)	010-3294-3313	jongkeun.park@kt.com
노후화된 탄소 저감 설비 교체지원			

※ 신청서류 제출 시 제출처 오인 및 제출서류 누락 시 접수 인정되지 않으며 이의를 제기할 수 없음

## IV 지원금 지급 방식

- 수요기업 지원금은 한국산업단지공단에서 사업 수행기관(KT컨소시엄)으로 국비를 우선지급 하고, 인프라 구축 설치완료 및 현장점검 이후 수요기업과 수행기관(KT컨소시엄)이 세금계산서 발행
- 단, 총 사업비(국비+자부담금)의 VAT(매입부가세)는 수요기업에서 납부하고 부가세 환급 프로세스로 진행

## V 유의사항

- ① 제출한 서류는 반환되지 않음
- ② 적정성 확인 등 필요시 추가자료 요청이 있을 수 있으며 신청자는 이에 성실히 응해야 하고, 지속적으로 불응할 경우 선정에서 제외될 수 있음
- ③ 제출 자료의 허위 또는 실수로 인한 불이익의 책임은 일체 신청자에게 있음
- ④ 평가결과의 세부내용은 공개하지 않으며, 결과에 대해 이의를 제기할 수 없음
- ⑤ 구축 후 '31.12.31까지 의무적으로 유지
- ⑥ 태양광 발전설비 구축 및 효율화 장비 교체 이후 공장 휴.폐업으로 인해 운영이 불가능 할 경우에는 발전설비를 구축한 수요기업에서 향후 운영 계획을 KT컨소시엄으로 제출(보완사항 발생 시 KT컨소시엄에서 수요기업으로 요청 가능)
- ⑦ 태양광 발전설비 구축 및 효율화 장비 교체 이후 수요기업의 공장매각이 진행될 경우, 인계하는 사업자(매도인)는 인수하는 사업자(매수인)에게 해당 설비를 인수하는 조건을 양도·양수 계약서 삽입
- ⑧ 당초 선정된 입주기업이 태양광 발전설비 구축 및 효율화 장비 교체 의무 유지기간인 2031.12.31까지 유지를 하지 못하는 경우 수요기업은 후속 조치계획을 KT컨소시엄에게 제출(보완사항 발생 시 KT컨소시엄에서 수요기업으로 요청 가능)
- ⑨ 그 외 논의사항에 대해서는 KT컨소시엄의 법률검토를 기반으로 진행되며, 한국산업단지공단과 함께 협의

⑩ 다음 하나에 해당되는 경우 사업 참여를 제한한다.

- 공고일 현재 수요기업, 수요기업의 장이 아래의 어느 하나에 해당하는 경우
  - 세무당국에 의하여 국세, 지방세 등의 체납처분을 받은 경우(단, 중소기업진흥공단 및 신용회복위원회 (재창업지원위원회)를 통해 재창업자금을 지원 받은 경우와 신용보증기금 및 기술신용보증기금으로부터 재도전기업주 재기 지원보증을 받은 경우는 예외로 함)
  - 민사집행법에 기하여 채무불이행자명부에 등재되거나, 은행연합회 등 신용정보집중기관에 채무불이행자로 등록된 경우(단, 중소기업진흥공단 및 신용회복위원회(재창업지원위원회)를 통해 재창업자금을 지원받은 경우와 신용보증기금 및 기술신용보증기금으로부터 재도전기업주 재기지원보증을 받은 경우는 예외로 함)
  - 파산·회생절차·개인회생절차의 개시 신청이 이루어진 경우(단, 법원의 인가를 받은 회생계획 또는 변제계획에 따른 채무변제를 정상적으로 이행하고 있는 경우는 예외로 함)
  - 사업개시일이 3년 이상이고 최근 2개 회계연도 말 결산 재무제표상 부채비율이 연속 500% 이상(자본전액잠식이면 부채비율 500% 이상에 포함되는 것으로 간주한다.)인 기업 또는 유동비율이 연속50% 이하인 기업(단, 기업신용평가등급 중 종합신용등급이 'BBB' 이상인 경우, 기술신용평가기관(TCB)의 기술신용평가 등급이 'BBB' 이상인 경우 또는 외국인투자촉진법에 따른 외국인투자기업 중 외국인 투자비율이 50%이상이며, 기업설립일로부터 5년이 경과되지 않은 외국인투자기업은 예외로 함)  
이때, 사업개시일로부터 접수마감일까지 3년 미만인 기업의 경우는 적용하지 아니함
- \* 상기 부채비율 계산시 벤처캐피탈협회 회원사로부터 대출형 투자유치(CB, BW)를 통한 신규차입금은 부채총액에서 제외 가능
- \* 상기의 신용등급 'BBB'에는 'BBB+', 'BBB', 'BBB-'를 모두 포함함
- \* 설립 3년 미만의 스타트업 기업일 경우 평가위원회에서 지원제외 여부 최종 결정
- 최근 회계연도 말 결산 기준 자본전액잠식
- 수요기업, 수요기업의 장 등이 공고일 현재 국가 연구개발사업 관련 각종 보고서 제출, 기술료/정산금/환수금 납부 등 의무 사항을 불이행하고 있거나 참여 제한을 받고 있는 경우
- 제출서류가 불성실 작성이거나 거짓인 경우
- 기타 평가위원회에서 부적격 의견 등 사유 발생 시

## 붙임 추진체계 및 문의처

총괄관리	<ul style="list-style-type: none"> <li>사업 기획 및 총괄</li> </ul>
산업통상자원부	
전담기관	<ul style="list-style-type: none"> <li>사업 시행 계획 수립</li> <li>수행기관 선정, 평가 관리</li> <li>수요기업 현장점검, 성과분석, 사업비 정산 등</li> </ul>
한국산업단지공단	
수행기관	<ul style="list-style-type: none"> <li>수요기업 발굴 및 수요기업 선정</li> <li>수용가 대상 에너지 진단</li> <li>태양광 및 EE사업을 통한 수요기업의 에너지자금 자 족 환경 조성</li> <li>RE100 목표 달성 지원</li> </ul>
KT컨소시엄 (주관기업 : (주) 케이티)  NH네트웍스 등 8개사	
수요기업	<ul style="list-style-type: none"> <li>태양광 및 EE 장비 설치 협조</li> <li>에너지 사용 데이터 제공</li> <li>의무사용기간 준수</li> </ul>
광주첨단 산업단지 입주기업	

\*EE : Energy Efficiency\_에너지효율화

### ■ 문의처

구 분	사업 수행기관			비고
	회사명	연락처	이메일	
태양광 발전설비 구축	KT(케이티)	010-3294-3313	jongkeun.park@kt.com	주관기관
	NH네트웍스	010-6807-0098	parksc18@gmail.com	참여기관
	엔탑엔지니어링	010-3070-1700	sang5@daum.net	참여기관
	정강통신	010-5190-6432	nytcsi@daum.net	참여기관
노후화된 탄소 저감 설비 교체 지원	KT(케이티)	010-3294-3313	jongkeun.park@kt.com	주관기관