

서울특별시 도봉구 공고 제2025-1770호

도봉구 중소기업창업보육센터 입주기업 모집 공고

경영자금 및 사무공간 확보에 어려움을 겪는 중소기업 창업자를 지원하고자 도봉구 중소기업창업보육센터 신규 입주기업을 다음과 같이 모집하니 입주를 희망하는 기업의 많은 신청 바랍니다.

2025. 12. 11.

도 봉 구 청 장

1. 모집 개요

- 모집규모 : **2개 호실**
 - 제1창업보육센터(도봉구 마들로13길 61, 씨드큐브 창동 5층) **1개 호실**
 - 제2창업보육센터(도봉구 노해로63길 43, 도봉구 행정지원센터 5층) **1개 호실**
- 모집대상
 - 제1창업보육센터: **공고일 기준 설립 7년 미만의 중소기업 창업자(사업자등록 必)**
 - 제2창업보육센터: **예비 창업자 및 설립 7년 미만의 중소기업 창업자**
 - ※ 입주 후 6개월 이내 사업자등록 가능자

구분	호실	전용면적	연간 임대료 (2025년 기준)	보증금 (2025년 기준)	월 관리비	비고
제1센터	503호	93.6㎡	7,107,900원	5,920,000원	약 4,600원~/㎡	연간 임대료 및 보증금 일시납
제2센터	512호	33.4㎡	530,950원	1,800,000원	약 3,600원~/㎡	연간 임대료 및 보증금 일시납

※ 임대료 및 보증금은 2025년 기준으로, 2026년도 시가표준액 및 개별공시지가 반영에 따라 **입주계약 체결 시에는 금액이 변동될 수 있음.**

- 입주기간: **최장 3년(최초 2년, 1년 연장 가능)**
- 지원사항: 인터넷·무인경비시스템 요금, 기본 집기 등

2. 선정 절차



※ 세부 일정은 내·외부 사정에 따라 **변동될 수 있음**(변동 시 공지 예정)

3. 서류 접수

- 모집기간 : **2025. 12. 11.(목) ~ 12. 31.(수)**
- 접수방법 : 방문 또는 이메일 접수
 - 방문 접수 : 도봉구 마들로 656, 도봉구청 6층 지역경제과
 - 이메일 접수 : 담당자 이메일(kjiwon00@dobong.go.kr)로 송부
- 제출서류

구분	연번	서류안내	비고
필수 서류	1	○ 입주승인신청서 1부	붙임 서식
	2	○ 사업계획서 1부	붙임 서식
	3	○ 국세 및 지방세 완납증명서 각 1부	공고일 이후 발급분
	4	○ 사업자등록증 1부	1센터 지원자 必 2센터 지원자는 해당자에 한함
추가 서류	5	○ 4대 보험 가입자 명부 1부	공고일 이후 발급분 사업계획서상 직원 현황과 일치해야 함
	6	○ 법인등기부등본 1부	말소사항 포함 공고일 이후 발급분
	7	○ 재무 상태 객관적 증빙서류 1부	직전 사업연도 기준 표준재무제표, 부가가치세과세표준증명원 등
	8	○ 사업계획서에 기재된 실적 증빙서류	벤처기업확인서, 특허·디자인 출원증명서, 수상 등

※ 서류 일체 담당자 이메일로 제출 후, 유선 확인 요망 (☎02-2091-2897)

가점 항목

- ① 도봉구 거주자 및 사업자
- ② 특허권 등 지식재산권 보유자
- ③ [1센터] 신산업 창업분야 기업 (중소벤처기업부고시 제2024-2호)
[2센터] 기술개발 관련 창업자

4. 서류 평가

- 평가일정 : 2026. 1. 2.(금) ~ 1. 5.(월)
- 평가방법 : 신청서류 적정 구비 여부 및 자격요건 검토

지원 및 입주 승인 제한

- ① 중소기업창업지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)에 해당되는 자
- ② 약취, 폐수, 소음, 진동 등 공해 발생 업체
- ③ 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중이거나 국세·지방세를 체납 중인 자
- ④ 휴·폐업 중인 자
- ⑤ 국가 또는 타 지자체, 공공/민간기관에서 사무공간 지원을 받고 있는 자
(※ 입주 개시일 이전에 사업수혜 기간이 종료되었거나 중도 포기한 기업은 신청 가능)
- ⑥ 도봉구 창업보육센터에 입주한 경험이 있는 자
(※ 상시근로자, 업종 등을 변경하여 다시 입주 신청을 한 자 포함)

5. 발표 평가

- 평가일정 : 2026. 1. 9.(금) (예정) ※ 일정 확정 후 개별 안내
- 평가방법
 - 사업계획 **PT발표**(5분 내외) 및 질의응답 진행
 - 도봉구 창업보육센터 운영위원회 **심의**를 거쳐 입주 최종 승인
- 심사항목

평가 항목	평가요소	배점	총점
지역경제 활성화 기여	<ul style="list-style-type: none"> ○ 도봉구 거주자 또는 사업자(5점) ○ 특허권(3점) 및 지식재산권(디자인, 상표등록, 품질인증 등)보유(2점) ○ 1센터: 신산업 창업분야 기업(5점) / 2센터: 기술개발 관련 창업자(5점) 	15	1차 서류평가
창업자의 역량	<ul style="list-style-type: none"> ○ 창업 동기 및 사업내용 ○ 창업자 및 직원 보유역량, 추진 의지 등 	25	
사업의 기술성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 창업 분야 핵심기술 보유 ○ 제품 및 기술 수준, 품질, 성능 등 ○ 개발 추진 계획 및 성장 가능성 	30	
사업의 운영력	<ul style="list-style-type: none"> ○ 상품화 적합성 및 확장 가능성 ○ 마케팅 계획 및 매출 실현 가능성 ○ 사업계획에 따른 자금조달의 건전성 	30	
합계			100

- 결과발표 : 2026. 1. 12.(월)
 - 도봉구 홈페이지 공고 및 선정된 (예비)입주기업 대상 개별 연락

6. 유의 사항

- 입주 선정 시 1개월 이내에 본점 주소지를 도봉구 중소기업창업보육센터로 이전하고 사업자등록증 사본을 제출하여야 함
- 신청서 내용 허위 기재, 공고문상 부적격 사유 발생, 이용규칙 미준수 등의 경우에는 선정취소 및 강제퇴거 등의 조치를 받을 수 있음
- 신청자는 대표자이며, 모든 기준은 대표자를 대상으로 적용함
- 대면 심사는 원칙적으로 **대표자가 직접 참여**하여야 하며, 부득이한 사정으로 직원이 대리 참석할 경우, 담당자에게 사전 연락 필수
- 서류검토 및 심의 후 입주 적합 기업 미달 시에는 추가모집 후 재심사할 수 있음
- 입주포기 및 조기졸업에 의한 공실 발생에 대비하여 예비입주자를 선정할 수 있으며, 예비입주 순위의 효력은 최종 선정 안내일로부터 1년까지 유효함
- 리모델링 등 창업보육센터 내부 시설 변경은 불가하며, 졸업 및 퇴실 시 입주 당시의 원상으로 회복하여야 함
- 문의 : 도봉구청 지역경제과 ☎02-2091-2897