

- 한국외국어대학교 창업보육센터 -  
『2025년 한국외국어대학교 창업보육센터 입주기업 모집』

한국외국어대학교 창업보육센터는 우수한 아이템과 혁신기술을 보유한 예비·신규창업자를 발굴 및 육성지원하기 위해 다음과 같이 창업기업 입주모집을 공고하오니 많은 관심과 참여 바랍니다.

2025년 12월

한국외국어대학교 창업보육센터 센터장

1

입주 개요

1. 입주자격

1) 대상

- 사업성이 우수한 기술형 벤처창업기업 또는 예비창업자
- 창업 후 3년 미만인 기업 또는 예비창업자
- 전기/전자 정보통신 및 컴퓨터 관련업 우대
- 해외 수출 소비재 업종 우대

2) 자격제한

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 자
- 중소기업청 창업보육센터 입주 제외 대상 업종
- 정부지원사업 부적격자
- 기타 본 센터 운영위원회에서 부적당하다고 인정하는 자

## 2. 입주조건

1) 입주기간 : 1년마다 계약 (최대 5년 연장 가능)

2) 입주기업 부담금

### ○ 입주보증금 (계약 시 납부)

| 구분    | 납부 기준          |            | 비고          |
|-------|----------------|------------|-------------|
| 입주보증금 | 99.174㎡ (30평)  | 6,600,000원 | 평당 220,000원 |
|       | 49.587㎡ (15평)  | 3,300,000원 |             |
|       | 39.660㎡ (12평)  | 2,640,000원 |             |
|       | 24.794㎡ (7.5평) | 1,650,000원 |             |

### ○ 입주부담금 (매월 납부) \* 실적에 따른 할인을 적용

| 구분 | 정상금액              | 층별 비고     | 적용금액      | 1, 2년차     | 3, 4년차                   | 5년차                      | 6, 7년차               |         |
|----|-------------------|-----------|-----------|------------|--------------------------|--------------------------|----------------------|---------|
|    |                   |           |           | 33% 할인     | (30% 할인)                 | (15% 할인)                 | 0% 할인                |         |
|    |                   |           |           | 요율<br>적용금액 | 요율<br>적용금액               | 요율<br>적용금액               | 요율<br>적용금액           |         |
| 1층 | 99.174㎡<br>(30평)  | 1,320,000 | 1,452,000 | 972,900    | 1,452,000<br>(1,016,400) | 1,452,000<br>(1,234,200) | 1,452,000            |         |
|    | 49.587㎡<br>(15평)  |           |           |            |                          |                          |                      | 660,000 |
| 2층 | 49.587㎡<br>(15평)  | 660,000   | 기준가       | 660,000    | 442,200                  | 660,000<br>(462,000)     | 660,000<br>(561,000) | 660,000 |
| 3층 | 24.794㎡<br>(7.5평) | 330,000   | 320,100   | 214,500    | 320,100<br>(224,100)     | 320,100<br>(272,100)     | 320,100              |         |
|    | 49.587㎡<br>(15평)  | 660,000   |           |            |                          |                          |                      | 3% 할인   |
| 4층 | 39.660㎡<br>(12평)  | 528,000   | 501,600   | 336,100    | 501,600<br>(351,100)     | 501,600<br>(426,400)     | 501,600              |         |
|    | 49.587㎡<br>(15평)  | 660,000   |           |            |                          |                          |                      | 5% 할인   |

## 3. 입주자 의무사항

1) 센터 계약 규정 준수

2) 창업보육센터 활동 참가(간담회, 창업 교육, 세미나, 워크샵 등)

## 1. 지원시스템

- 1) 시설지원 : 회의실, 공용장비(빔프로젝터, 노트북, 디지털카메라 등), 휴게실, 교직원 식당 등
- 2) 주차료 : 무료
- 3) 사업비지원 : 전시회 및 박람회 참가, 홈페이지 제작, 벤처인증 및 각종 인증 지원, 시제품 제작, 지적재산권 출원 및 등록 지원, 기술/경영 자문 (대학 내 전문 교수 매칭 및 자문료) 지원 등
- 4) 기타 : 실시용량에 따른 별도고지(전기, 전화요금)등 개별부담  
 ※ 상기 지원 사항은 상황에 따라 변동 될 수 있음

## 2. 중소기업 조세지원

## 1) 5년간 법인세/소득세 세액 감면(농특세 비과세)

| 구 분                             |                 | 수도권과밀억제권역 외 지역                                       | 수도권과밀억제권역 내 지역 | 감면기간 중 고용증가에 따른 추가감면을 |
|---------------------------------|-----------------|--|----------------|-----------------------|
| 청년창업중소기업(①)                     |                 | 창업일부터 5년간 100%                                       | 창업일부터 5년간 50%  | 해당사항 없음               |
| 청년이 아닌 창업중소기업 (②)               | 연 수입 4,800만원 이하 | 창업일부터 5년간 100%                                       | 창업일부터 5년간 50%  | 해당사항 없음               |
|                                 | 연 수입 4,800만원 초과 | 신성장 서비스업   | 해당사항 없음        | 상시근로자수 증가율의 1/2       |
|                                 |                 | 기타 업종  |                |                       |
| ①, ②에 해당하지 않는 창업 벤처 중소기업(③)     | 신성장 서비스업        | 벤처기업 확인일부터 3년간 75% 이후 2년간 50%<br>단, 위 ①, ②적용받은 경우 제외 |                | 상시근로자수 증가율의 1/2       |
|                                 | 기타 업종           | 벤처기업 확인일부터 5년간 50%<br>단, 위 ①, ②적용받은 경우 제외            |                |                       |
| ①, ②, ③에 해당하지 않는 에너지신기술 중소기업(④) | 신성장 서비스업        | 에너지신기술중소기업에 해당일부터 3년간 75%, 이후 2년간 50%                |                | 상시근로자수 증가율의 1/2       |
|                                 | 기타 업종           | 에너지신기술중소기업에 해당일부터 5년간 50%                            |                |                       |
| 창업보육센터사업자(⑤)                    |                 | 사업개시일부터 5년간 50%                                      |                | 상시근로자수 증가율의 1/2       |

## ※ 청년창업 중소기업

개인사업자 : 창업단시 15세 이상 34세 이하(병역 이행기한 제외)

법인사업자 : 개인사업자 요건 및 청년이 법인의 최대주주

## 3

## 선정방법

## 1. 입주기업 선정절차 (2단계 심사 후 최종 선정)

| 구분 | 세부절차                            |                    |                              |                        |                       |
|----|---------------------------------|--------------------|------------------------------|------------------------|-----------------------|
| 내용 | 입주기업<br>모집공고<br><br>(사)한국창업보육협회 | 서류접수<br><br>창업보육센터 | 서류평가 및<br>발표심사<br><br>창업보육센터 | 입주기업<br>선정<br><br>개별통보 | 입주계약 체결<br><br>창업보육센터 |

## 2. 심사방법

| 구분 | 서류평가(1차)   | 발표심사(2차)  |
|----|--|---|
| 내용 | <ul style="list-style-type: none"> <li>사업계획서 검토 및 적격심사</li> <li>제출서류 및 경영활동 계획 평가</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>내·외부 심사위원을 통한 객관적 평가 실시</li> <li>사업계획서 기반으로 사업설명 및 질의응답</li> </ul> |

## 3. 심사기준

- 정량 및 정성평가 : 사업수행능력, 기술성, 시장성, 사업성 등
- 선정방식 : 심사위원 점수를 합산하여 평균 70점 이상 고득점자 순으로 선정

## 4

## 제출서류

## 1. 제출서류

- 1) 입주신청서 및 사업계획서(10페이지 이내) 각 1부.
- 2) 주민등록등본(대표자) 1부.
- 3) 대표자 이력서 1부.
- 4) 사업자등록증 및 법인등기부 등본 사본(해당자에 한함) 각 1부.
- 5) 재무제표 1부 (해당자에 한함)
- 6) 대표자 및 참여자 개인정보 제공 이용 동의서 각 1부
- 7) 기타 사업계획 평가에 도움이 될 수 있는 서류

## 5

## 접수방법 및 문의처

1. 접수기간 : 2025. 12. 9(화)~ 2026.1.4(토)
2. 접수방법 : 이메일 접수
3. 문 의 처
  - 담당자: 창업보육센터 송재민 매니저
  - 전 화: 031-330-4621
  - e-mail: sjm@hufs.ac.kr

## 6

## 유의사항

1. 입주 시기 및 보육실은 센터 사정에 따라 조정될 수 있음
2. 신청서 작성 시 허위기재 및 누락한 경우, 센터 입주 선정 취소될 수 있음
3. 입주심사 결과는 비공개이며, 제출된 서류는 반환하지 않음

- [붙임] 1. 입주신청서 1부  
2. 사업계획서 1부  
3. 개인정보활용동의서 1부. 끝.