

중앙대학교(다빈치) 휴먼테크노 창업보육센터 입주기업 모집 공고

경기남부지역 창업거점인 '중앙대학교(다빈치) 휴먼테크노 창업보육센터'는 미래를 선도할 예비창업자 및 창업 5년 미만 기업 모집을 다음과 같이 공고합니다.

2025.11.10.

중앙대학교 다빈치캠퍼스 창업보육센터장

□ 모집대상 및 지원자격

- 우수한 기술 또는 아이템을 보유한 예비창업자 또는 5년 미만 초기 창업기업
 - 예비창업자는 입주 후 6개월 이내 사업자 등록 가능
 - 창업기업은 공고일 기준 5년 미만
- 본점 소재지를 창업보육센터로 이전 가능한 기업
 - 단, 기업부설 연구소의 경우 본사가 입주한 것으로 간주하여 입주 가능
 - 입주 후 기업부설연구소 등록 및 이전 가능
- 중앙대학교 보유 우수기술 연계 산학협력 희망 예비창업자 및 초기창업기업 우대
 - 대학 연구실 매칭 기술자문 지원
 - 기술이전, 공동기술개발과제 참여 지원
- 안성지역 산업분야 우수 기술 보유한 예비 창업자 및 초기창업기업 우대
 - 반도체분야, 바이오헬스분야, 식품제조분야, 문화컨텐츠 분야 등

□ 입주신청 제외 대상 및 업종

○ 입주신청 제외 대상

- 사업기관으로부터 기소중지증인 자, 금융기관으로부터 불량거래자로 규제증인 자
- 폐수, 소음, 진동 등 공해다발업종 영위자

○ 입주제외 업종 「중소기업창업지원법」 시행령 제4조

- 금융 및 보험업
- 도소매업 및 부동산업
- 숙박 및 음식점 업(호텔업, 휴양콘도 운영업, 기타 관광숙박시설 운영업 및 상시근로자 20명 이상의 법인인 음식점 업은 제외)
- 무도장 운영업
- 골프장 및 스키장운영 업
- 기타 캠블링 및 베팅업
- 기타 개인 서비스업(그외 기타 개인 서비스업은 제외한다)
- 그 밖에 제조업이 아닌 업종으로서 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

□ 모집 규모

구분	건물	면적(계약면적)	부담금(원)			모집규모
			보증금	임대료/월	관리비/월	
학생 창업 공간	609관	10평(32.1m ²)	1,338,000	245,300	29,000	1실
		8평(25.2m ²)	1,050,000	192,500	22,000	2실
		10평(32.8m ²)	1,368,000	250,800	29,000	1실
일반 창업 공간	609관	11평(34.7m ²)	1,446,000	265,100	실비	1실
		17평(56.7m ²)	2,370,000	434,500	실비	2실
		13평(44.9m ²)	1,872,000	343,200	실비	1실
		11평(37.9m ²)	1,584,000	290,400	실비	2실

※ 학생창업공간은 우리대학 재학/휴학 중인 대학(원)생만 지원가능

※ 임대료는 부가세 포함 금액입니다. 관리비는 전기, 가스 등 포함 금액입니다.

※ 보증금은 졸업(퇴거) 시 반환됩니다.

※ 우리대학 재학/휴학 중인 대학(원)생은 보육료, 보증금 우대 감면(단, 신분유지기간 동안 적용)

□ 입주 주요사항

○ 입주기간

- 기본 3년, 최대 5년(연장심사에 따라 1년 단위 계약 갱신)

○ 입주예정일 및 계약기간

- 입주시작일 : 2026.01.01.(입주시작일이 토요일인 경우 사전협의를 통해 전날 입주가능)
- 계약기간 : 2026.01.01.~2026.12.31.
- 보증금 납부 확인 후 입주계약 체결 진행

○ 호실배정

- 동일평수시 발표평가 고득점 순으로 호실배정 우선권 부여
- 1개 기업에 1개호실 배정 원칙(공실여부에 따라 최대 2개까지 배정 가능)

□ 입주신청 및 절차

구분	일정	비고
입주신청서 접수	2025.11.10.(월).~12.10.(수)	
1차 서류심사	2025.12.12.(금)	입주자격 검토
2차 발표평가	2025.12.18.(목) 13시30분~	10분 발표 10분 질의
결과통보	2025.12.22.(월)	
입주계약 체결	2025.12.24.(수)~31.(수)	보증금 납부
입주	2026.01.01.(목)	

※상기일정은 센터 사정에 따라 변경될 수 있습니다.

□ 심사방법

○ 1차 서류심사

- 지원자 자격, 입주대상 여부 등 적격여부 검토

○ 2차 발표평가

- 평가일정 : 2025. 12. 18.(목) 13시30분~ (세부시간 개별 안내)
- 평가시간 : 사업계획서 10분 발표, 10분 질의응답
- 평가지표 : 창업자의 역량, 기술성, 사업성, 산학협력 등
- 가점 적용시 관련증빙 제출 필수(가점사항은 사업계획서 양식 참고)
- 고득점 순 입주 및 호실배정
- 평가지표

평가항목	세부내용
창업자의 역량	창업목적 및 창업보육센터 입주 필요성, 창업자/팀 전문역량 등
기술성	개발 제품의 기술성, 국내외 파급 효과, 기술개발 전략 타당성
사업성	시장 진출 가능성 경쟁력, 매출계획, 자금조달 및 재무관리 적정성
산학협력	중앙대 산학협력 참여의지(기술이전, 공동기술개발, 기술자문 등)

□ 주요 지원내용

○ 입주혜택

- 입주기업 대상 교육프로그램 운영 지원
- 시제품제작, 지식재산권 등 기술사업화 지원
- 자금조달, 비즈니스모델, 시장진입 전략 등 창업아이템 고도화 역량 강화
- 대학보유기술 연계 기술자문, 기술이전, 공동기술개발과제 참여 지원
- 창업유관기관 연계 창업지원 프로그램 연계 지원
- 입주기업 간담회, 성과공유회 등 네트워크 교류 지원 등

○ 기타지원

- 교육장, 회의실, 화상회의실, 메이커스페이스 장비실 등 무상 이용
- 무료주차 등록
- 인터넷 전용선

제출방법

제출처

- 이메일 접수 : s25214@cau.ac.kr
- 방문 접수 : 경기도 안성시 서동대로 4726, 중앙대학교 다빈치캠퍼스 창업보육센터 행정실(609관 1102호)

제출서류

	예비창업자	기창업자
필수서류	<ul style="list-style-type: none">▪ 입주신청서 1부(날인 필수)▪ 사업계획서 1부▪ 사업계획서 발표자료 1부▪ 개인[기업]정보제공 동의서 1부	<ul style="list-style-type: none">▪ 입주신청서 1부(날인 필수)▪ 사업계획서 1부▪ 사업계획서 발표자료 1부▪ 개인[기업]정보제공 동의서 1부▪ 사업자 등록증 1부
추가서류 (해당시)	<ul style="list-style-type: none">▪ 가점사항 증빙서류▪ 중앙대학교 산업체 기업 수요 조사서	<ul style="list-style-type: none">▪ 가점사항 증빙서류▪ 중앙대학교 산업체 기업 수요 조사서

기타 문의사항

- 중앙대학교 다빈치캠퍼스 창업보육센터(031.670.4762~4763)