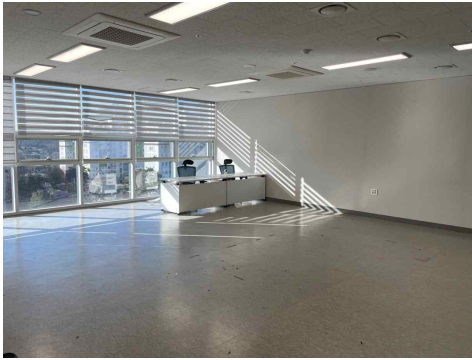


2025년 군포산업진흥원 창업보육센터 제5차 입주기업 모집공고

군포산업진흥원에서는 초기창업기업과 중소·벤처기업의 육성지원을 위한 창업보육센터 입주기업을 모집하오니 역량 있는 (예비)창업자의 많은 신청 바랍니다.

2025년 11월 17일
군포산업진흥원장

I 센터 개요

센터명	군포산업진흥원 창업보육센터		
위치	경기도 군포시 군포첨단산업2로 22번길 5(부곡동), 5~6층		
면적	2,083.98㎡		
입주공간	10평형(17개실), 20평형(10개실) / 독립실		
운영시간	24시간		
시설사진			
	센터 전경	공용회의실	
			
	입주실(10평형)	입주실(20평형)	

II

모집 개요

☐ **모집규모** : 총 3개사(10평형 1개사, 20평형 2개사)

※ 적격기업이 없을 경우 추가모집 가능

☐ **모집기간** : 2025. 11. 17.(월) ~ 11. 28.(금) 18시까지

☐ **신청자격** : 우수한 기술 또는 아이템을 보유한 예비창업자 및 창업 7년 미만 기업

※ 공고일 기준, 예비창업자는 3개월 이내 사업자 등록 가능자

※ 창업기업은 입주확정 후 1개월 이내 본사를 본 건물로 이전이 가능한 기업

※ 청년 (예비)창업자(39세 이하) 가점 부여

※ 웨어러블 로봇 분야 및 로봇 SI 기업 우대

☐ **선정 제외기업**

- 「중소기업창업 지원법 시행령」 제4조에 해당되는 업종

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제받고 있는 자 또는 기업

- 국세 또는 지방세 체납 중인 자 또는 기업

- 입주 심사위원회에서 부적합하다고 인정하는 자 또는 기업

- 이전 본원 창업보육센터에 입주한 경험이 있는 자 또는 기업

※ 입주기업으로 선정되어도 상기 결격사유가 확인될 시 입주승인 취소

III

입주요건 및 지원사항

☐ **입주기간** : 최초 2년(매년 연장평가 결과에 따라 최대 5년간 입주가능)

☐ **입주부담금**

구분	10평형	20평형
임대료 (부가세 별도)	약 2,163,000원(연간)	약 4,533,960원(연간)
원상복구이행보증금	약 1,081,500원	약 2,266,980원
관리비	평당 약 10,000원 내외 (사용 검침에 따라 차이 발생)	

※ 군포시 공유재산 관리 조례에 의하여 임대료 및 원상복구이행보증금은 변동될 수 있음

□ 입주 시 지원사항

- 입주기업간 네트워킹 간담회 개최
- 공용장비 지원(사무용 가구, 공용프린터·복합기, 파쇄기 등)
- 입주활동에 필요한 부대시설(공용회의실, 화상회의실, 휴게실 등) 제공

IV 신청방법 및 제출서류

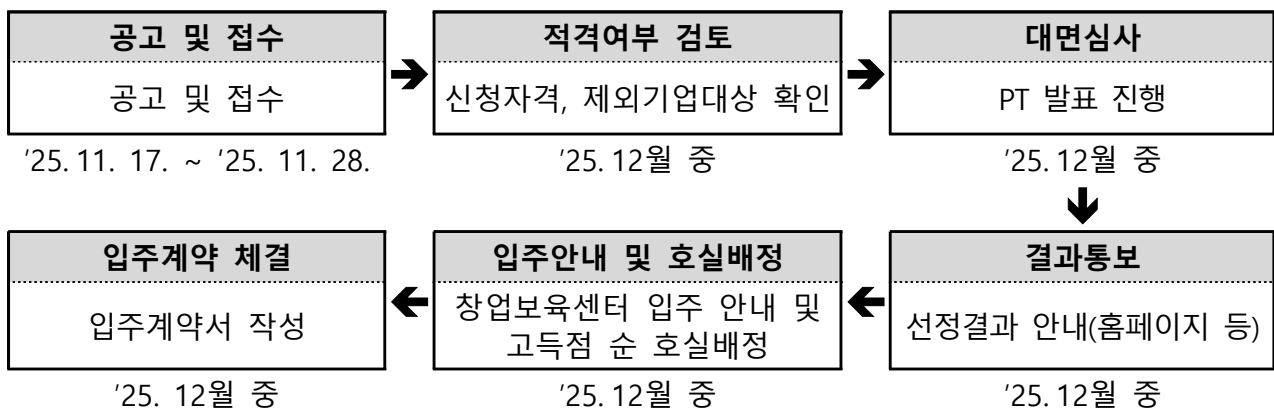
□ **신청방법** : 담당자 E-mail 접수(dhkim@gpipa.or.kr)

□ 제출서류

구 분	내 용	제출수량
필수서류	· 입주신청서(양식) · 사업계획서(양식) · 지방세, 국세 완납증명서	1부
첨부서류 (해당자에 한함)	· 최근 3년간 매출액 증빙자료 (재무제표 또는 부가가치세표준증명원) · 4대보험 사업장 가입자명부 · 사업자등록증 및 법인등기부등본 · 인증서(벤처기업, 이노비즈, 여성, 장애인 등) · 기타관련서류(지식재산권, 수상 등)	

V 선정절차 및 방법

□ 진행절차



※ 상기 일정은 진흥원 내부사정에 따라 변경될 수 있음

□ **적격여부** : 신청자격 및 선정 제외기업 여부 확인 등(담당자)

□ **대면심사** : 서류심사 합격자에 한하여 대면심사 진행

- (평가시간) 총 20분 내외(발표 10분, 질의 10분)

※ 발표 및 질의 시간은 평가위원장 재량으로 일부 변동 가능

- (평가항목) 사업성, 기술성, 시장성, 경영능력 등

심 사 항 목		배점
사업성 (25)	추진계획 및 목표달성의 구체성 (제품개발 달성계획의 구체성)	10
	기술(제품)의 차별성 (국내외 기술(제품)과의 차별성)	15
기술성 (30)	보유기술의 우수성 및 차별성 (핵심기술확보여부, 특허 및 인증 보유현황)	15
	제품화 역량 (기술 제품의 완성도, 제품 생산 능력)	15
시장성 (25)	시장규모 및 경쟁제품 존재 여부 (시장분석의 신뢰성 및 타당성)	10
	해당 제품시장 진출의 가능성 (시장진입전략의 구체성 및 타당성)	15
경영능력 (20)	창업자의 전문성 (사업화를 가능하게 하는 창업자(팀)의 역량)	10
	창업자의 역량 (창업자금 조달 및 창업팀의 역량)	10
가점사항(5)	청년 (예비)창업자(39세 이하) 우대	

□ **선정방법**

- 심사위원평가 평균점수 70점 이상 고득점 순으로 순위 결정

- 호실배정은 고득점 순으로 호실 선택권 우선 부여

※ 동일 점수 시 우선 순위(①관내기업, ②관외기업, ③사업기간이 짧은 기업)

- (예비 입주기업 선정) 최종 선정기업 중 입주계약 미체결 및 미입주 기업 발생 시 선정 평가점수(평균점수 70점 이상)에 따라 입주 순위 부여 하여 예비 입주기업 선정(자격 유효기간 : 결과발표일로부터 6개월)

□ **결과통보** : 진흥원 홈페이지 및 개별 통보

※ 입주계약 기간 내에 입주계약 미체결 시 입주승인 취소

□ **입주시기** : 2026년 1월 중

VI

문의 및 유의사항

☐ **문의처** : 군포산업진흥원 창업지원팀(☎031-380-7133)

☐ **유의사항**

- 심사점수는 공개하지 않으며, 제출된 서류 또한 반환하지 않음
- 적격 기업이 없는 경우 선정하지 않을 수 있음
- 입주 신청서 내용에 허위 기재사실 발견 시에는 평가대상 제외, 입주 계약체결 취소 등의 조치를 취할 수 있음
- 임대료(1년 기준 금액) 및 원상복구 이행보증금은 입주 전 선납 원칙

[별첨1] 입주신청서

[별첨2] 사업계획서

[별첨3] 개인(기업)신용정보 수집 · 활용 동의서