

- 한국외국어대학교 창업보육센터 -
『2025년 한국외국어대학교 창업보육센터 입주기업 모집』

한국외국어대학교 창업보육센터는 우수한 아이템과 혁신기술을 보유한 예비·신규창업자를 발굴 및 육성지원하기 위해 다음과 같이 창업기업 입주모집을 공고하오니 많은 관심과 참여 바랍니다.

2025년 11월

한국외국어대학교 창업보육센터 센터장

1

입주 개요

1. 입주자격

1) 대상

- 사업성이 우수한 기술형 벤처창업기업 또는 예비창업자
- 창업 후 3년 미만인 기업 또는 예비창업자
- 전기/전자 정보통신 및 컴퓨터 관련업 우대
- 해외 수출 소비재 업종 우대

2) 자격제한

- 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 자
- 중소기업청 창업보육센터 입주 제외 대상 업종
- 정부지원사업 부적격자
- 기타 본 센터 운영위원회에서 부적당하다고 인정하는 자

2. 입주조건

1) 입주기간 : 1년마다 계약 (최대 5년 연장 가능)

2) 입주기업 부담금

○ 입주보증금 (계약 시 납부)

구 분	납 부 기 준		비 고
입주보증금	99.174㎡ (30평)	6,600,000원	평당 220,000원
	49.587㎡ (15평)	3,300,000원	
	39.660㎡ (12평)	2,640,000원	
	24.794㎡ (7.5평)	1,650,000원	

○ 입주부담금 (매월 납부)

구분		정상금액	층별 비고	적용금액	1, 2년차	3, 4년차	5년차	6, 7년차
					33% 할인	(30% 할인)	(15% 할인)	0% 할인
					요율 적용금액	요율 적용금액	요율 적용금액	요율 적용금액
1층	99.174㎡ (30평)	1,320,000	10% 할증	1,452,000	972,900	1,452,000 (1,016,400)	1,452,000 (1,234,200)	1,452,000
	49.587㎡ (15평)	660,000		726,000	486,400	726,000 (508,200)	726,000 (617,100)	726,000
2층	49.587㎡ (15평)	660,000	기준가	660,000	442,200	660,000 (462,000)	660,000 (561,000)	660,000
3층	24.794㎡ (7.5평)	330,000	3% 할인	320,100	214,500	320,100 (224,100)	320,100 (272,100)	320,100
	49.587㎡ (15평)	660,000		640,200	428,900	640,200 (448,100)	640,200 (544,200)	640,200
4층	39.660㎡ (12평)	528,000	5% 할인	501,600	336,100	501,600 (351,100)	501,600 (426,400)	501,600
	49.587㎡ (15평)	660,000		627,000	420,100	627,000 (438,900)	627,000 (533,000)	627,000

3. 입주자 의무사항

1) 센터 계약 규정 준수

2) 창업보육센터 활동 참가(간담회, 창업 교육, 세미나, 워크샵 등)

1. 지원시스템

- 1) 시설지원 : 회의실, 공용장비(빔프로젝터, 노트북, 디지털카메라 등), 휴게실, 교직원 식당 등
- 2) 주차료 : 무료
- 3) 사업비지원 : 전시회 및 박람회 참가, 홈페이지 제작, 벤처인증 및 각종 인증 지원, 시제품 제작, 지적재산권 출원 및 등록 지원, 기술/경영 자문 (대학 내 전문 교수 매칭 및 자문료) 지원 등
- 4) 기타 : 실시용량에 따른 별도고지(전기, 전화요금)등 개별부담

※ 상기 지원 사항은 상황에 따라 변동 될 수 있음

2. 중소기업 조세지원

1) 5년간 법인세/소득세 세액 감면(농특세 비과세)

구 분			수도권과밀억제권역 외 지역	수도권과밀억제권역 내 지역	감면기간 중 고용증가에 따른 추가감면을
청년창업중소기업(①)			창업일부터 5년간 100%	창업일부터 5년간 50%	해당사항 없음
청년이 아닌 창업중소기업 (②)	연 수입 4,800만원 이하		창업일부터 5년간 100%	창업일부터 5년간 50%	해당사항 없음
	연 수입 4,800만원 초과	신성장 서비스업	창업일부터 3년간 75% 이후 2년간 50%	해당사항 없음	상시근로자수 증가율의 1/2
		기타 업종	창업일부터 5년간 50%		
①, ②에 해당하지 않는 창업 벤처 중소기업(③)	신성장 서비스업		벤처기업 확인일부터 3년간 75% 이후 2년간 50% 단, 위 ①, ②적용받은 경우 제외		상시근로자수 증가율의 1/2
	기타 업종		벤처기업 확인일부터 5년간 50% 단, 위 ①, ②적용받은 경우 제외		
①, ②, ③에 해당하지 않는 에너지신기술 중소기업(④)	신성장 서비스업		에너지신기술중소기업에 해당일부터 3년간 75%, 이후 2년간 50%		상시근로자수 증가율의 1/2
	기타 업종		에너지신기술중소기업에 해당일부터 5년간 50%		
창업보육센터사업자(⑤)			사업개시일부터 5년간 50%		상시근로자수 증가율의 1/2

※ 청년창업 중소기업

개인사업자 : 창업단시 15세 이상 34세 이하(병역 이행기한 제외)

법인사업자 : 개인사업자 요건 및 청년이 법인의 최대주주

1. 입주기업 선정절차 (2단계 심사 후 최종 선정)

구분	세부절차				
내용	입주기업 모집공고 (사)한국창업보육협회	서류접수 창업보육센터	서류평가 및 발표심사 창업보육센터	입주기업 선정 개별통보	입주계약 체결 창업보육센터

2. 심사방법

구분	서류평가(1차)	발표심사(2차)
내용	- 사업계획서 검토 및 적격심사 - 제출서류 및 경영활동 계획 평가	- 내·외부 심사위원을 통한 객관적 평가 실시 - 사업계획서 기반으로 사업설명 및 질의응답

3. 심사기준

- 정량 및 정성평가 : 사업수행능력, 기술성, 시장성, 사업성 등
- 선정방식 : 심사위원 점수를 합산하여 평균 70점 이상 고득점자 순으로 선정

1. 제출서류

- 1) 입주신청서 및 사업계획서(10페이지 이내) 각 1부.
- 2) 주민등록등본(대표자) 1부.
- 3) 대표자 이력서 1부.
- 4) 사업자등록증 및 법인등기부 등본 사본(해당자에 한함) 각 1부.
- 5) 재무제표 1부 (해당자에 한함)
- 6) 대표자 및 참여자 개인정보 제공 이용 동의서 각 1부
- 7) 기타 사업계획 평가에 도움이 될 수 있는 서류

5

접수방법 및 문의처

1. 접수기간 : 2025. 11. 6(목)~ 11.30(일)
2. 접수방법 : 이메일 접수
3. 문 의 처
 - 담당자: 창업보육센터 송재민 매니저
 - 전 화: 031-330-4621
 - e-mail: sjm@hufs.ac.kr

6

유의사항

1. 입주 시기 및 보육실은 센터 사정에 따라 조정될 수 있음
2. 신청서 작성 시 허위 기재 및 누락한 경우, 센터 입주 선정 취소될 수 있음
3. 입주심사 결과는 비공개이며, 제출된 서류는 반환하지 않음

- [붙임] 1. 입주신청서 1부
2. 사업계획서 1부. 끝.