

## 『과천시 창업지원센터 창업보육실 입주기업 추가 모집』공고

과천시는 지역의 창업 활성화를 위하여 혁신적인 창업 아이템과 기술을 보유한 예비 창업가 및 초기 창업가(팀)를 발굴하여, 사무공간과 체계적인 액셀러레이팅 프로그램을 제공하여 우수기업으로 성장시키고자 『과천시 창업지원센터 창업보육실 입주기업 추가 모집』을 다음과 같이 공고합니다.

2025. 11. 5.

과천시장

### I 공고 개요

- 공 고 명 : 과천시 창업지원센터 창업보육실 입주기업 모집
- 위 치 : 과천시 갈현동 과천상상자이타워 B동 126호 창업지원센터
- 목 적 : 우수한 기술 기반의 참신한 아이디어를 보유한 예비창업자 또는 초기창업기업 발굴 및 육성을 통한 과천시 창업생태계 활성화
- 참가분야 : 제한 없음(모든 분야 아이템, 기술창업 우대)
- 대 상 자 : 지역 관계없이 예비 ~ 창업 3년 미만의 신규창업자(2022. 11. 6. 이후 창업자)  
※선정기업은 입주 후 3개월 이내 과천시로 사업지주소지(본사) 또는 연구소 이전 필수  
※과천시 무상임대공간 및 보육실 졸업기업은 지원 불가

### II 상세 내용

#### □ 모집개요

- 신청기간 : 2025. 11. 5.(수) ~ 11. 16.(일) 23:59까지
- 선발규모 : 2개사
- 입주시기 : 2025. 12. 1.(월). 이후
- 입주기간 : 12개월(계약 만료 후 연장 심사를 통하여 연장 가능, 최대 2년)
- 지원내용

- 관리비·공공요금 등은 매월 목적물의 면적 또는 상주 인원 에 비례하여 부과
- 제공시설
  - 보 육 실 : 책상, 의자, 개인 사물함
  - 이용장비 : 인터넷 무료 이용 및 복사기 사용 가능
  - 부대시설 : 공유주방, 스튜디오, 다목적 회의실, 강의실, 오픈스페이스
- 창업지원
  - 입주기업 간 네트워킹 간담회 개최
  - 입주기업 대상 창업 교육 및 창업 지원 프로그램 제공
  - 지식정보타운 내 오픈이노베이션 및 투자 연계 지원

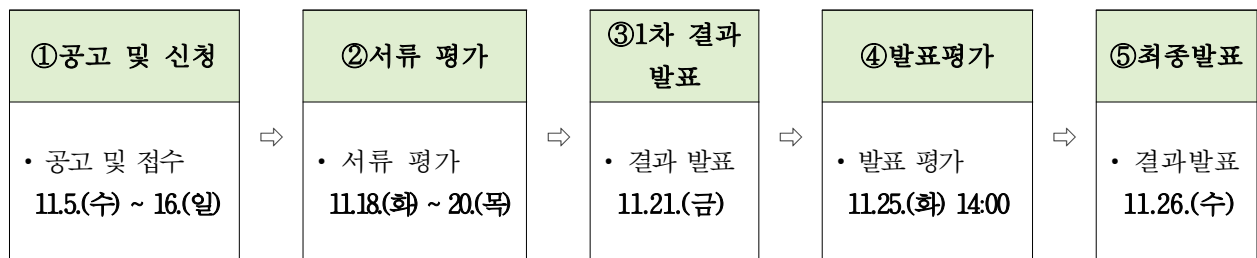
## □ 선정방법

### ○ 1차 서류심사 및 2차 발표심사

- 1차 서류심사: 적격여부 검토, 적합성 평가 등
- 2차 발표심사: 10분 발표, 5분 질의
- 대표자 자질, 사업성, 시장성, 혁신성, 과천시 기여도 등을 종합적으로 고려하여 심사위원 평가점수 고득점 순으로 순위 결정

## Ⅲ 신청 방법 및 세부 일정

## □ 모집일정



## □ 접수 및 문의

○ 신청기한 : 2025. 11. 16.(일) 23:59 까지

○ 신청방법 : 온라인 제출 (<https://miniintern.com/event/3033>)

### ○ 제출서류

■ 입주신청서 및 사업계획서 1부 (소정 양식)

※ 신청 링크 상단 양식 다운로드 클릭

■ 개인정보 수집 · 이용 동의서 1부 (소정 양식)

■ 본인신용정보조회서 1부 (필수)

■ 최근년도 국세 및 지방세 납입증명서 1부 (필수)

■ 신분증 사본 1부(필수)

■ 주민등록초본 사본 1부(필수)

■ 사업자등록증 사본 1부 (기 창업자의 경우)

■ 법인등기부등본 1부 (법인기업의 경우)

■ 기타 가점 항목 증빙서류

※ 지원서 제출 시 반드시 가점 항목 등 추가 서류를 함께 제출 바랍니다.

※ 서류는 하나의 압축 파일로 제출 바라며, 제출 후 일체 반환 불가합니다.

※ 개인 및 기업의 신용정보 조회는 필요에 따라 진행될 수 있습니다.

### ○ 가산점 항목

■ 과천시 창업지원센터와 협약한 기관 및 단체의 추천서 보유 : 3점

- 과천시 창업지원센터와 협약한 기관 및 단체의 추천서 제출

■ ‘여성기업 지원에 관한 법률’ 제2조 1호에 해당하는 경우 : 2점

- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 ‘여성기업확인서’ 또는 기타 증빙서류 제출

■ ‘장애인 기업활동 촉진법’ 제2조 2호에 해당하는 경우 : 2점

- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 ‘장애인기업확인서’ 또는 기타 증빙서류 제출

■ ‘국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률’ 제4조 또는 제5조에 해당하는 경우 : 2점

- 대표자가 국가유공자일 경우, 국가유공자 확인서 제출

■ 3년 이내의 민간 투자유치 실적

- 5천만원 이상 : 5점, 3천만원 이상 : 3점, 1천만원 이상 : 1점

- 공고일 기준 3년 이내의 투자금 납입에 대한 내용을 확인할 수 있는 투자계약서, 주권납입영수증, 주주명부, 납입확인증 제출

- 대표자 명의로 출원, 등록이 완료된 특허 및 실용신안이 있는 경우 : 2점
  - 특허, 상표, 디자인, 저작권 등 출원, 등록 증빙서류 (※ 건수와 관계없음)

- 공고일 기준 과천시 거주 시민 또는 39세 미만인 청년 창업자 : 각 3점
  - 주민등록초본 사본 제출

- 공고일 기준 과천 지역 내 창업자 : 3점
  - 사업자등록증 사본 제출

※ 상기(上記) 가산점 항목은 대표자에 한하여 적용하며, 신청서 접수 시 반드시 가점 증빙자료 제출

※ 가산점에 의한 합계 점수는 100점을 초과할 수 있음.

※ 해당자에 한해서 증빙서류 첨부.

#### □ 신청 시 주의사항

- 사행성 및 환경오염 유발 가능성 등이 있는 반사회적 성격의 창업 기업 사용 불가
- 타인의 명의(아이템) 도용 또는 특허, 실용신안 등 지적 재산권을 침해하거나 침해할 우려가 있는 아이템 사용 불가
- 선정 후 신청 불가 사유에 해당하는 사실이 발견됐을 경우 상장·사업화 지원 상금 등 전액 환수
- 제출된 서류는 모두 반환되지 않으며 동 사업에 선정된 자가 공고문 및 관련 규정에 위배 되거나, 참여 신청서의 내용을 허위 기재 또는 누락한 경우 선정 무효되며 향후 5년간 지원이 제한됨
- 최종 선정된 입주사는 입주 계약 시 입증 서류를 제출하여야 하고, 지정 기일(선정 이후 3개월)까지 해당 창업 공간에 입주하여야 함
- 예비창업자의 경우, 입주 후 3개월 이내에 사업계획서 상의 사업 추진을 위한 사업자 등록을 마쳐야 하며 기창업자는 주소지 이전을 완료해야 함
- 본 공고문에 명시되어 있지 않은 사항은 센터 기준 및 안내 자료에서 정하는 바에 따르며, 센터 지침·기준 등의 미숙지로 인해 발생하는 불이익 및 그에 따른 책임은 본 사업을 신청한 기업에게 있음
- 입주 후 운영 규정 미준수자는 중도 퇴거 조치 될 수 있음

### Ⅲ 선발방법 및 평가기준

#### □ 선발방법

- 전형절차 : 서류평가(1차), 발표평가(2차)
  - 공정한 심사를 위하여 공무원 및 외부 전문가를 포함하여 심사위원 구성
- 서류평가(1차)
  - 심사기준 및 지원자격 결격 여부를 기반으로 적격성 평가 진행
- 발표평가(2차)
  - 사업계획 발표 (10분), 질의응답 (5분)
  - 대표자 발표 원칙, 불참 시 심사에서 제외하고 불합격 처리
  - 심사결과 고득점 순으로 선발하여 심사 및 선발 결과는 미공개

#### □ 단계별 선정 절차

선정 절차		평가 및 단계별 주요 내용
1단계	① 요건검토	○ 입주기업 자격 요건 검토 (기준) 국세 · 지방세 체납, 휴업 여부 등 신청 제외 대상 요건 검토
2단계	② 서류 평가	○ 사업목표, 추진계획 등 적격성 평가 진행
3단계	③ 발표평가	○ 사업계획 발표(10분) 및 질의응답(5분) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대표자 발표 원칙, 불참 시 심사에서 제외하고 불합격 처리</li> <li>- 심사결과 고득점 순으로 선발, 심사 및 선발 결과는 미공개</li> </ul>
4단계	④ 결과 발표	○ 선정 결과 발표
5단계	⑤ 사무실 배정	○ 입주기업별 사무실 배치
6단계	⑥ 입주	○ 입주 진행

□ 서류 평가 기준

항목	배점	평가내용
기업역량(20)	10점	<b>사업의 의지 및 열정</b> - 사업화 의지와 열정(5) - 사업목표의 명확성(5)
	10점	<b>보유역량</b> - 창업자 또는 전문성 확보(5) - 팀빌딩 및 팀원의 보유역량(5)
사업모델(30)	15점	<b>비즈니스 모델 검증</b> - 비즈니스 모델의 적합성(8) - 비즈니스 모델의 발전 가능성(7)
	15점	<b>시장성 검증</b> - 유효시장의 검증(8) - 고객확보 방안(7)
사업계획(30)	15점	<b>사업화 계획의 구체화</b> - 사업계획의 구체화(8) - 계획의 실현 가능성(7)
	15점	<b>사업화 계획 충실도</b> - 사업계획의 향후 충실성(15)
기대효과(20)	10점	<b>시장 영향력</b> - 해당분야의 시장 파급효과(10)
	10점	<b>성장 가능성</b> - 향후 성장 가능성(10)
1차 합계	100점	1차 점수 합계
가산점	최대 28점	가산점 항목에 따른 가점부여
2차 합계	128점	최종점수 합계

□ 발표심사 기준

항목	배점	평가 내용
기업역량(20)	10점	<b>사업의 의지 및 열정</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업화 의지와 열정(5)</li> <li>- 사업목표의 명확성(5)</li> </ul>
	10점	<b>보유역량</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 창업자 또는 전문성 확보(5)</li> <li>- 팀빌딩 및 팀원의 보유역량(5)</li> </ul>
시장성(25)	10점	<b>비즈니스모델 검증</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 비즈니스모델 적합성(5)</li> <li>- 비즈니스모델 발전가능성(5)</li> </ul>
	15점	<b>시장성 검증</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 유효시장 검증(8)</li> <li>- 고객확보방안(7)</li> </ul>
기술성(25)	10점	<b>기술 차별성</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업 기술 차별성(5)</li> <li>- 사업 실현 가능성(5)</li> </ul>
	15점	<b>기술 구현 가능성</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 기술구현 향후 충실성(15)</li> </ul>
성장잠재력(30)	15점	<b>시장 영향력</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 해당시장 파급효과(8)</li> <li>- 향후 시장규모 전망(7)</li> </ul>
	15점	<b>성장 가능성</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 사업 성장 가능성(8)</li> <li>- 투자 가능성(7)</li> </ul>
합계	100점	

## IV 과천시 창업지원센터 입주시설

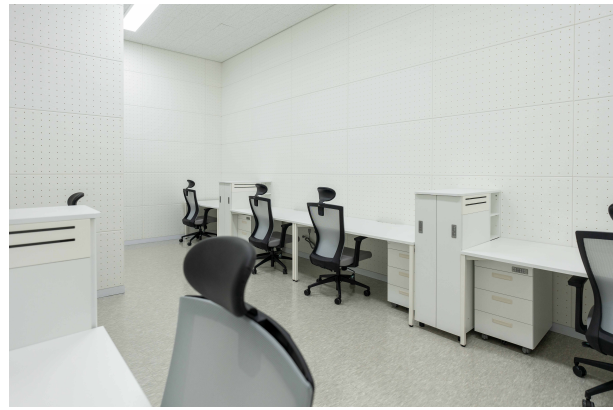
### □ 창업보육실 2, 7호실 : 총 2개사

구분	전용면적(㎡)	인실	임대료	관리비	비 고
보육실	21.2	5인	분기별 164,170원 (부가세 포함)	사용량에 따라 부과 (월 48,000원 내외)	2호실
보육실	27.69	6인	분기별 214,220원 (부가세 포함)	사용량에 따라 부과 (월 63,000원 내외)	7호실

※임대료는 매년 공시지가를 반영하여 책정될 수 있음

### □ 과천시 창업지원센터 모집 호실

(왼쪽부터) 5인실, 6인실



## V 문의처

### □ 기타 사항 문의처

- 과천시 창업지원센터
  - 전화 : 070-7771-6331
  - 이메일 : Gwacheon.opk@gmail.com