

2025년 과천시 무상임대공간 입주신청서 및 사업계획서

1. 일반 현황

기업명			구성인원	()인 기업	
사용 희망 면적	<input type="checkbox"/> 41.65㎡ (상상자이타워, 214호) <input type="checkbox"/> 48.53㎡ (디엠 사옥, 401-2호)				
	※ 공간 배정은 입주기업 상황(인원 등) 및 심사 고득점 순에 따라 조정 가능				
사업 분야					
사업장 주소					
서비스(제품)명					
서비스(제품) 개요					
사업자등록번호			법인등록번호		
주 업 종			최근 1년 매출 (천원)		
자본금 (25년도 현재)	백만원		고용(명)		
대표자 정보					
대 표 명			생년월일		
연락처(전화)			E-mail		
팀 구성(대표자 제외)					
연번	직급	성명	담당업무	주요경력	비고
1	공동대표	○○○	S/W 개발 총괄	컴퓨터공학과 교수	공동대표
2	대리	○○○	해외 영업	미국 ○○대 경영학 전공	팀원

2. 가점 사항

- 3년 이내의 투자유치 현황

투 자 기 관	투자금액(백만원)	지원기간	비고

* 투자실적에 대한 내용을 확인할 수 있는 투자계약서, 주권납입영수증, 주주명부 등 제출

- 산업 및 지식재산권 / 인증 출원·등록현황

재산권종류	산업 및 지식재산권명	등록번호(연월일)	권리권자
<i>특허, 실용신안, 벤처인증 등</i>			

* 산업 및 지식재산권/ 인증내역이 있는 경우 기록하고 사본 제출

* 산업 및 지식재산권/ 인증내역은 권리권자가 대표자이어야 함

- 아래의 각 항목에 해당하는 경우 체크

<input type="checkbox"/> 협약 기관 및 단체법 추천서	<input type="checkbox"/> 여성기업
<input type="checkbox"/> 장애인 기업	<input type="checkbox"/> 국가유공자 또는 가족
<input type="checkbox"/> 과천시민 (대표자만 해당)	<input type="checkbox"/> 과천지역 내 창업자
<input type="checkbox"/> 39세 미만 창업자 (대표자만 해당)	<input type="checkbox"/> 과천시 창업지원센터 졸업기업 (스마트오피스, 보육실)

☐ 과천시 창업지원센터와 협약한 기관 및 단체 추천서 제출

☐ ‘여성기업 지원에 관한 법률’ 제2조1호에 해당

- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 ‘여성기업확인서’ 또는 기타 증빙서류 제출

☐ ‘장애인 기업활동 촉진법’ 제2조1호에 해당

- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 ‘장애인기업확인서’ 또는 기타 증빙서류 제출

☐ ‘국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률’ 제4조 또는 제5조에 해당

- 대표자가 국가유공자일 경우 국가유공자(유족 또는 가족) 확인서 제출

☐ 과천시민, 39세 미만 청년 및 과천지역 내 창업자

- 과천시민 또는 39세 미만 청년의 경우 주민등록등본, 과천지역 내 창업자의 경우 사업자등록증 제출

☐ 과천시 창업지원센터의 졸업 확인서 제출

※ 각 항목에 해당하실 경우 체크하여 주시기 바랍니다.

※ 가산항목은 대표자에 한하여 적용되며 신청서 접수 시 가점증빙자료 제출바랍니다.
(미제출시 불인정)

3. 창업동기 및 사업추진 내용

1-1 창업동기(창업 목적 및 배경 등)

1-2 아이디어(상품)의 개요(창업아이템의 내용, 주요 기능 및 특성)

1-3 사업 개요

(1) 제품(서비스) 개발 현황 및 사업화 목표

(2) 기존 제품(서비스) 대비 경쟁 우위성, 차별성

(3) 제품(서비스) 판매 전략 및 홍보/마케팅 방안

3. 사업화 추진 계획

3-1 창업 후 매출 실적(부가가치세 신고서 및 재무제표 등 매출 증빙 첨부)

3-2 입주 후 향후 2년간 매출(수익) 전망

3-3 사업 파급효과 (사업화 성공에 따른 매출 및 인력채용효과 분석 등)

4. 대표자 및 팀원 역량

5. 호실 입주 후 사용 계획

※ 작성 시 분량(페이지)의 제한은 없으나, 반드시 제시된 문항의 순서에 따라 작성하여야 합니다.

5. 제출서류

구 분	세부내용	비고
필수서류 (공통)	1. 입주신청서 및 사업계획서 1부	
	2. 개인정보 수집·이용 동의서 1부	
	3. 본인신용정보조회서 1부 <i>*크레딧포유(www.credit4u.or.kr)에서 발급 가능</i>	
	4. 최근년도 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부 <i>*국세납세증명 : 국세청홈텍스(www.hometax.go.kr)에서 발급 가능</i> <i>*지방세납세증명 : 민원24(www.minwon.go.kr)에서 발급 가능</i>	
	5. 발표자료 1부 (필수)	
	6. 사업자 등록증 사본 1부	
	7. 주민등록증 사본 1부	
해당 시	8. 신청 관련 증빙자료(해당자료 별도첨부) - 법인등기부등본 1부(법인기업) - 서류심사 가점사항 증빙 서류 각 1부	

- ※ 지원서 제출 시 반드시 가점항목 등 미제출 시 심사 미반영
- ※ 일체의 제출서류는 반환하지 않음
- ※ 개인 및 기업의 신용정보 조회는 필요에 따라 진행될 수 있음
- ※ 제출된 발표자료는 모집기간 이후 변경 불가