

# 2025년 과천시 무상임대공간 입주신청서 및 사업계획서

## 1. 일반 현황

기업명	구성인원		( )인 기업		
사용 희망 면적	<input type="checkbox"/> 41.65㎡ (상상자이타워, 214호) <input type="checkbox"/> 48.53㎡ (디엠 사옥, 401-2호) <span style="color: blue;">※ 공간 배정은 입주기업 상황(인원 등) 및 심사 고득점 순에 따라 조정 가능</span>				
사업 분야					
사업장 주소					
서비스(제품)명					
서비스(제품) 개요					
사업자등록번호	법인등록번호				
주 업 종	최근 1년 매출 (천원)				
자본금 (25년도 현재)	백만원	고용(명)			
대표자 정보					
대 표 명	생년월일				
연락처(전화)	E-mail				
팀 구성(대표자 제외)					
연번	직급	성명	담당업무	주요경력	비고
1	공동대표	000	S/W 개발 총괄	컴퓨터공학과 교수	공동대표
2	대리	000	해외 영업	미국 ○○대 경영학 전공	팀원

## 2. 가점 사항

### - 3년 이내의 투자유치 현황

투자기관	투자금액(백만원)	지원기간	비고

\* 투자실적에 대한 내용을 확인할 수 있는 투자계약서, 주권납입영수증, 주주명부 등 제출

### - 산업 및 지식재산권 / 인증 출원·등록현황

재산권종류	산업 및 지식재산권명	등록번호(연월일)	권리권자
특허, 실용신안, 벤처인증 등			

\* 산업 및 지식재산권/ 인증내역이 있는 경우 기록하고 사본 제출

\* 산업 및 지식재산권/ 인증내역은 권리권자가 대표자이어야 함

### - 아래의 각 항목에 해당하는 경우 체크

<input type="checkbox"/> 협약 기관 및 단체별 추천서	<input type="checkbox"/> 여성기업
<input type="checkbox"/> 장애인 기업	<input type="checkbox"/> 국가유공자 또는 가족
<input type="checkbox"/> 과천시민 (대표자만 해당)	<input type="checkbox"/> 과천지역 내 창업자
<input type="checkbox"/> 39세 미만 창업자 (대표자만 해당)	<input type="checkbox"/> 과천시 창업지원센터 졸업기업 (스마트오피스, 보육실)

<input type="checkbox"/> 과천시 창업지원센터와 협약한 기관 및 단체 추천서 제출
<input type="checkbox"/> '여성기업 지원에 관한 법률' 제2조1호에 해당 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 '여성기업확인서' 또는 기타 증빙서류 제출</li> </ul>
<input type="checkbox"/> '장애인 기업활동 촉진법' 제2조1호에 해당 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 '장애인기업확인서' 또는 기타 증빙서류 제출</li> </ul>
<input type="checkbox"/> '국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률' 제4조 또는 제5조에 해당 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 대표자가 국가유공자일 경우 국가유공자(유족 또는 가족) 확인서 제출</li> </ul>
<input type="checkbox"/> 과천시민, 39세 미만 청년 및 과천지역 내 창업자 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 과천시민 또는 39세 미만 청년의 경우 주민등록등본, 과천지역 내 창업자의 경우 사업자등록증 제출</li> </ul>
<input type="checkbox"/> 과천시 창업지원센터의 졸업 확인서 제출 <ul style="list-style-type: none"> <li>※ 각 항목에 해당하실 경우 체크하여 주시기 바랍니다.</li> <li>※ 가산항목은 대표자에 한하여 적용되며 신청서 접수 시 가점증빙자료 제출바랍니다. (미제출시 불인정)</li> </ul>

### 3. 창업동기 및 사업추진 내용

#### 1-1 창업동기(창업 목적 및 배경 등)

#### 1-2 아이디어(상품)의 개요(창업아이템의 내용, 주요 기능 및 특성)

### 1-3 사업 개요

#### (1) 제품(서비스) 개발 현황 및 사업화 목표

#### (2) 기존 제품(서비스) 대비 경쟁 우위성, 차별성

#### (3) 제품(서비스) 판매 전략 및 홍보/마케팅 방안

### 3. 사업화 추진 계획

3-1 창업 후 매출 실적(부가가치세 신고서 및 재무제표 등 매출 증빙 첨부)

3-2 입주 후 향후 2년간 매출(수익) 전망

3-3 사업 파급효과 (사업화 성공에 따른 매출 및 인력채용효과 분석 등)

#### 4. 대표자 및 팀원 역량

#### 5. 호실 입주 후 사용 계획

※ 작성 시 분량(페이지)의 제한은 없으나, 반드시 제시된 문항의 순서에 따라 작성하여야 합니다.

## 5. 제출서류

구 분	세부내용	비고
필수서류 (공통)	<p>1. 입주신청서 및 사업계획서 1부</p> <p>2. 개인정보 수집·이용 동의서 1부</p> <p>3. 본인신용정보조회서 1부</p> <p>*크레딧포유(<a href="http://www.credit4u.or.kr">www.credit4u.or.kr</a>)에서 발급 가능</p> <p>4. 최근년도 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부</p> <p>*국세납세증명 : 국세청홈택스(<a href="http://www.hometax.go.kr">www.hometax.go.kr</a>)에서 발급 가능 *지방세납세증명 : 민원24(<a href="http://www.minwon.go.kr">www.minwon.go.kr</a>)에서 발급 가능</p> <p>5. <b>발표자료 1부 (필수)</b></p> <p>6. 사업자 등록증 사본 1부</p> <p>7. 주민등록증 사본 1부</p>	
해당 시	<p>8. 신청 관련 증빙자료(해당자료 별도첨부)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 법인등기부등본 1부(법인기업)</li> <li>- 서류심사 가점사항 증빙 서류 각 1부</li> </ul>	

※ 지원서 제출 시 반드시 가점항목 등 미제출 시 심사 미반영

※ 일체의 제출서류는 반환하지 않음

※ 개인 및 기업의 신용정보 조회는 필요에 따라 진행될 수 있음

※ 제출된 발표자료는 모집기간 이후 변경 불가