

2025 서울테크노파크 입주기업 모집

서울테크노파크에서는 지역혁신 거점기관으로서 초기 창업자의 성장을 지원하고, 산학연관 간의 시너지 효과를 높이고 새로운 부가가치를 창출할 수 있는 『2025 4/4분기 입주기업 모집』을 다음과 같이 시행하오니, 많은 관심과 신청 바랍니다.

1

공간 개요

□ 소 재 지 : 서울특별시 노원구 공릉로 232 서울테크노파크
(서울과학기술대학교 內)

□ 주요시설

- 연구본부동 - 지하 1층, 지상 12층
- 서울FAB동 - FAB 1층, FAB 2층(C/R, GMP, 공장)

□ 시설현황

○ 연구본부동

(스마트하우스동)

12F	대회의실, 1인 창조기업&비즈니스콜라자
11F	기업체 및 연구소
10F	기업체 및 연구소
9F	기업체 및 연구소
8F	기업체 및 연구소
7F	기업체 및 연구소
6F	TP본부, 스마트홀, 세미나실, 컨택센터
5F	기업체 및 연구소
4F	기업체 및 연구소
3F	강의실, 공동연구실, 세미나실, 공동기기실
2F	식당, 입주기업, 관리실
1F	은행, 편의점, 카페
B1	주차장, 기계 및 전기실

○ FAB동

(반도체크린룸 및 일반공장용도 가능)

기업체 및 연구소			
공조실	FAB-2	장비 반입	공조실
팩수처리 / 장비반입구	INTERSTITIAL	장비 반입	OFFICE / SMOCK ROOM
	FAB-1		OFFICE / SMOCK ROOM
기계실	SUB FAB	장비 반입	창고

1F

C 1,000	C 1,000	C 100	C 1,000
C 10,000	C 10,000(50평)	C 10,000 (25평)	C 10,000(75평)
C 1,000			

2F

C 10,000(100평)	C 10,000(100평)
C 10,000(100평)	C 10,000(100평)

▶ 지원시설 : UPW,PCW,WWT(폐수),VACUUM,배기등

2

임차가능공간

☐ 사용 용도

- 스마트하우스동(사무실, 연구실, 공장)
 - ▶ 임대면적 : 최소 10평 ~ 최대 300평
- FAB동(크린룸, GMP, 사무실, 연구실, 공장)
 - ▶ 임대면적 : 최소 50평 ~ 최대 400평

☐ 임대료(관리비 별도)

구 분	세부 구분	임대료 (원/3.3㎡)	비 고
FAB동	1층 (CR)	별도문의	CLASS 100~10,000
	2층 (C/R, GMP, 공장)	별도문의	CLASS 100~10,000
스마트하우스동	사무실, 연구실	23,100	-

3

지원서비스

☐ 업무 지원

- 회의실, 주차장, 구내식당, 편의점, 카페 등 편의시설

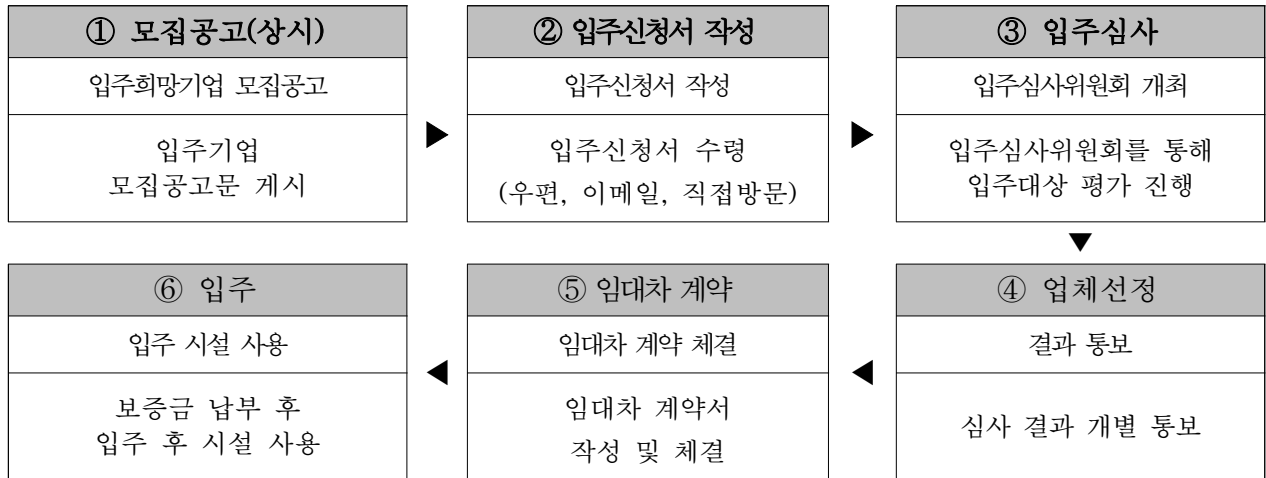
4

입주대상 및 신청절차 및 방법

☐ 입주대상

- 공공기관
- 비영리법인
- 대학
- NT·BT·IT 제조장비분야 기업 및 연구소등

□ 신청절차



□ 입주모집 기간

○ 입주모집 기간 : 2025.10.01. ~ 2025.12.31

5

입주문의

□ (재)서울테크노파크 단지운영팀

(☎ 02-944-6014, E-mail : kdhong@seoultp.or.kr)

※ 업무시간: 평일 월~금, 오전 9시 ~ 오후 6시