

한국산업단지공단 ○ 신용보증기금 「KICXUP 서울」 입주기업 모집 공고

한국산업단지공단에서 KICXUP 서울에 입주할 혁신 스타트업을 모집합니다. 입주기업을 대상으로 사무공간 오피스 인프라, 산업단지 입주대중견기업 오픈이노베이션, 신용보증기금 금융 지원, 맞춤형 성장지원 서비스(오피스아워) 등을 제공할 계획이오니, 역량 있는 스타트업의 많은 관심 바랍니다.

2025년 11월 1일

1 모집 개요

☐ 모집 대상

- 법인 설립 7년 미만(스타트업초격차 10대 기술분야는 10년 미만) 혹은 예비 창업자

☐ KICXUP 서울 위치

- 현대아울렛 가산점 5층, 7층 (서울 금천구 디지털로10길 9)

☐ 선발 규모

- 4개사 내외 (별표1. 시설개요 참고)

☐ 모집 제한

- 국세, 지방세, 4대 보험료를 체납중인 기업
- 기타 한국산업단지공단이 부적당하다고 판단한 입주희망자

☐ 신청 안내

- (신청기간) 2025. 11. 1. (토) ~ 2025. 12. 31. (수) 18:00까지
- (사전방문) 2025. 11. 17. (월) ~ 2025. 11. 21. (금)
- (신청방법) 온라인 접수 (<https://forms.gle/yherGm7fs5zuJkga6>)

- (제출자료) 별지 제출자료 목록 및 양식 참고

□ 선정 절차

모 집	1차 선발	최종 선발	결과 발표
KICXUP 기업	내부 평가단 지원 자격 및 타당성 검토	내부 평가단 서류 심사	개별연락
11.1 ~ 12.31	수시 진행	수시진행	수시진행

□ 평가 기준

평가기준(배점)	주요 평가항목
역량 및 입주 필요성 (20)	■ 기업 역량, 입주 후 활동 계획(산단 입주기업과 협업) 등
사업성(30)	■ 보유 기술(제품/서비스)의 차별성, 사업화 가능성 등
성장성 (30)	■ 사업 아이템의 응용 및 확장 가능성 등
사업계획 적정성 (20)	■ 시장 및 환경분석의 타당성, 사업계획 실현 가능성 등

□ 입주 계약

- 결과 통보일로부터 10일 이내 입주 (1회에 한하여 입주일 연장 가능)
 - 입주 전 사전 연락 필요
 - 입주 일정은 입주 공간 상황, 방역상황 등에 따라 변동 가능

☐ 오피스 인프라 제공

- 사무실, 회의실, 공용 공간 등 오피스 인프라 제공

☐ 오픈이노베이션 프로그램 지원 (한국산업단지공단)

- 산단 입주기업과 기술 협업 매칭 및 사업화지원금 지원

☐ 금융 프로그램 지원 (신용보증기금)

- (신용보증) 전담 조직을 통한 입주기업 맞춤형 보증상품 지원

- (투자유치) U-CONNECT*를 통한 VC 등 민간투자유치 지원

* 신용보증기금의 민간투자유치 플랫폼

- (투자, 보험 등) 보증연계투자, 매출채권보험 등 융복합 상품 지원

☐ 성장지원 프로그램 지원 (씨엔티테크(주))

- (컨설팅) 분야별 컨설턴트로 구성된 멘토단이 BM 및 기업 니즈를 고려한 맞춤형 전문 컨설팅 실시

- (세미나) 다양한 주제의 광범위한 강사 Pool을 활용하여 입주기업 역량강화에 기여하는 차별성 있는 특강 추진

- (IR) 입주기업의 IR 역량을 제고 및 투자유치를 위해 VC 등 심사역을 심사위원으로 초빙하여 IR 진행

- (마케팅) 산업 전시회, 쇼케이스 등 참가를 통한 판로개척 지원 등

- (네트워킹) 구성원 간 공감대 형성과 정보공유를 위한 프로그램 제공

- (글로벌 진출지원) 미국, 일본, 유럽, 베트남 등 해외 투자자 연계 및 오픈이노베이션 지원 등 글로벌 진출지원

- ◆ 선발절차 중 서류위조, 지원서 허위 기재 등의 저촉사항이 발견되는 경우 즉시 선발대상에서 제외합니다.
- ◆ 선정이후에도 상기의 저촉사항이 발견되는 경우 선정 취소, 강제 퇴거 등의 조치가 취해질 수 있습니다.
- ◆ 선발 이후에 모집제한 대상으로 확인되는 경우 즉시 선발을 취소 하며, 향후 신청 자격을 제한할 수 있습니다.
- ◆ 입주계약 체결 후 특별한 사유 없이 10일 이내 입주하지 않는 경우 입주 포기로 간주합니다. (단, 1회에 한하여 입주일 협의 가능)
- ◆ 지원서에 연락처 및 이메일을 정확히 기재하여 주시기 바라며, 기재 착오, 누락, 연락불가 등으로 인한 불이익은 지원자의 책임입니다.
- ◆ 마감 시까지 제출한 서류만으로 평가하며, 제출서류 미비로 인한 불이익은 지원자의 책임입니다.
- ◆ 별도의 현장실사가 필요한 경우의 기업은 별도로 안내해 드릴 예정입니다.
- ◆ 제출 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- ◆ 세부 평가결과는 공개하지 않습니다.
- ◆ 문의처

씨엔티테크(주) 키스업서울운영국 (kicxup@cntt.co.kr 02-376-5701)

별표1 시설개요

별표2 <별 지> 제출자료 목록 및 양식 1부.
 <서식 1> 입주신청서 1부.
 <서식 2> 사업계획서 1부.
 <서식 3> 정보 수집·이용·제공·조회 동의서 1부(별도 파일 첨부). 끝.

별표1

시설개요 (KICXUP 서울 5층)



호실명	인원수	면적	월이용료 (VAT 포함)	예치금 (월 사용료의 3배)	랜선 이용 가능 여부
01	7인실	5.9평 (19.52m ²)	1,050,000원	3,150,000 원	X
04	7인실	7.18평 (23.73m ²)	1,050,000원	3,150,000 원	X
07	6인실	5.27평 (17.42m ²)	900,000 원	2,700,000원	X

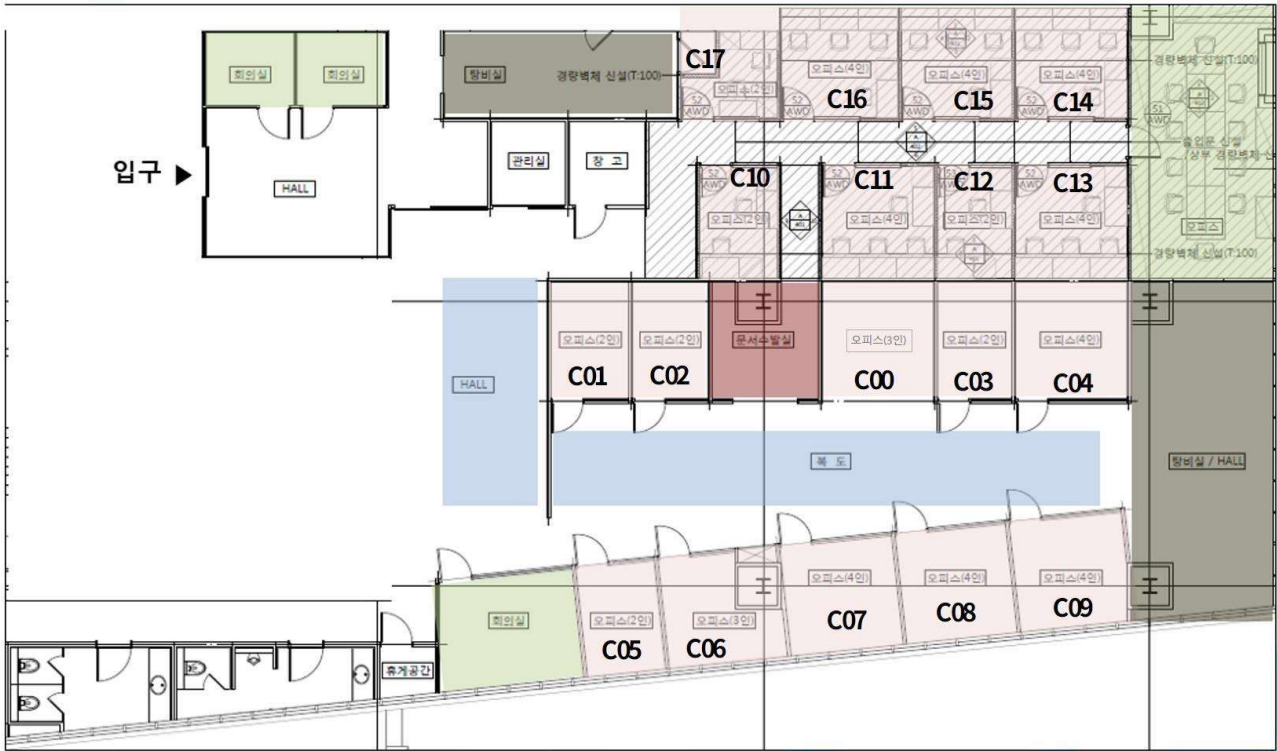
※ 미기재 호실은 입주 완료 호실입니다.

※ 공고문 등록 이후 입주기업 이사로 추가 공실이 발생 할 수도 있습니다.

7인실 외 5층에 입주기업공간은 4인실, 10인실이 있으며, 상시로 지원받고 있습니다.

※ 공용공간 (라운지, 회의실, 폰부스)는 5층, 7층 입주기업 공용입니다.

시설개요 (KICXUP 서울 7층)



사무공간		코워킹석 [공용사무공간]	회의실	휴게공간	OA실
호실명	인원수	면적	월이용료 (VAT 포함)	예치금 (월 사용료의 3배)	랜선 이용 가능 여부
C03	2인실	1.98평 (6.56m ²)	300,000원	600,000원	O

※ 미기재 호실은 입주 완료 호실입니다.

※ 공고문 등록 이후 입주기업 이사로 추가 공실이 발생 할 수도 있습니다.

2인실 외 7층에 입주기업공간은 3인실, 4인실이 있으며, 상시로 지원받고 있습니다.

※ 공용공간 (라운지, 회의실, 폰부스)는 5층, 7층 입주기업 공용입니다.

별표1
(계속)

시설개요 (사무실 및 라운지)

□ 5층 시설 현황

		
사무실 외부 전경	사무실 내부 전경	사무실 비품 (책상, 의자, 서랍장, 멀티탭)
		
공용공간 (라운지)	공용공간 (회의실)	

□ 7층 시설 현황

		
사무실 외부 전경	사무실 내부 전경	사무실 비품 (책상, 의자, 서랍장, 화이트보드)
		
공용공간 (라운지)	공용공간 (회의실)	

□ 제출자료 목록

구 분	자료명	제출대상	비 고
필수	입주신청서	공통	• [서식1] 첨부 • 출력, 날인 후 pdf 스캔
필수	사업계획서	공통	• [서식2] 첨부 • 분량 10장 이내 • pdf 형식 저장(출력 불요)
필수	개인정보 수집·이용·제공·조회 동의서	공통	• [서식3] 첨부 • 출력, 날인 후 pdf 스캔
필수	사업자등록증 사본	기창업자	• 예비창업자 미제출
필수	법인등기사항전부증명서 주주명부	법인기업	• 말소사항 포함, 최근 1개월 이내 발급분
필수	4대 사회보험 사업장 가입자 명부	기창업자	• 최근 1개월 이내 발급분 (직원 수 확인 용도)

□ 제출 방법

1. 위 자료들을 각각 pdf 형식으로 저장
 - * 파일명 : 기업명_자료명, 예) KICXUP_입주신청서.pdf
2. 저장한 pdf 파일들을 하나로 압축
3. 압축 파일을 접수 링크에 업로드

KICXUP 서울 입주신청서				
기업명		대표자		
설립일		현재 직원 수	4대보험 기준	
주 소				
대표자 휴대전화		대표자 이메일		
기업형태	법인 ☐ 개인 ☐ 예비창업자 ☐ (사업개시일 : 0000.00.00.) (창업예정일 : 0000.00.00.)			
사업아이템	한 줄 요약			
입주형태	☐ 전체입주 ☐ 일부입주 ☐ 본점 ☐ 지점 ☐ 기업부설연구소 ☐ 기타 _____	입주 희망호실	1순위	
			2순위	
			3순위	
입 주 신청사유	간략하게 기재			
입 주 후 활동 계획	간략하게 기재			
대표자 기업 경영이력	개인기업	상호명(2017.5~2019.9)		
	법인기업	상호명(2017.5~2019.9)		
KICXUP 서울 입주를 신청하고자 첨부 자료와 함께 입주신청서를 제출합니다. 입주신청서 등의 내용을 허위로 기재한 경우 입주기업 선정 취소 및 강제퇴소 될 수 있음에 대해 인지하고 동의합니다. 2025년 월 일 기업명 : _____ 대표 : _____ (서명 또는 인)				

[서식2] 사업계획서

아이템명	4대보험 기준
기술분야	△시스템반도체 △생명공학(바이오)·건강(헬스) △미래 이동수단(모빌리티) △친환경·에너지 △로봇 △인공지능(AI)·빅데이터 △사이버보안·연결망(네트워크) △우주항공·해양 △차세대원전 △양자기술 중 택1
역량 및 입주 필요성	○ 창업동기 및 기대효과 ○ 참여인력의 전문성 ○ 사업내용 및 특성 ○ 대중견기업 협력 계획 ○ 글로벌 진출 방안
사업성, 성장성, 사업계획 적정성	○ 목표시장 규모 및 전망 ○ 사업화 가능성 및 마케팅 전략 ○ 제품경쟁력 ○ 성장가능성
보유기술	○ 보유 기술/서비스의 수준 ○ 기술/서비스의 파급효과

개인정보 수집·이용 동의서

소속		성명		생년월일		연락처	
----	--	----	--	------	--	-----	--

1. 본인은 한국산업단지공단의 2025년 KICXUP 서울 입주 신청을 위해 개인정보제공이 필요하다는 것을 이해하고 있으며, 이를 위해 "개인정보보호법"등 규정 등에 따라 아래의 개인정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다.

수집 및 이용 항목	가. 성명, 생년월일 나. 연락처, 이메일 다. 기타 업무분야 관련 개인정보
수집 및 이용 목적	2025년 KICXUP 서울 입주 신청
정보를 제공받는 자	한국산업단지공단, 신용보증기금, (주)탭엔젤파트너스
보유기간	신청일로부터 5년

개인정보의 수집 및 이용에 (☐ 동의함 ☐ 동의하지 않음)

2. 귀하는 위와 같은 개인정보의 수집 및 이용을 거부할 수 있습니다. 다만, 개인정보의 수집 및 이용에 동의하지 않는 경우 '2025 KICXUP 서울' 입주 신청에 제한을 받을 수 있습니다.
3. 본인이 서명날인한 동의서의 복사본은 원본과 동일하게 유효하다는 것을 인정합니다.
4. 본인은 한국산업단지공단 개인정보의 수집 및 이용에 관한 설명을 모두 이해하였고 이에 동의합니다.

2025년 월 일

기 업 명 :

대 표 자 : (인)

한국산업단지공단 이사장 귀하