

『과천시 창업지원센터 스마트오피스 입주기업』모집 공고

과천시는 소규모 창업 및 우수한 기술 기반의 예비 창업기업을 발굴하고 육성시켜 성공 사례를 창출하고, 이를 기반으로 지역경제를 이끌 전문기업으로 육성시켜 과천 지역 창업생태계의 기반을 확립하고 미래 성장동력을 확보하고자 아래와 같이 스마트오피스 입주기업 모집을 공고합니다.

2025. 10. 17.

과천시장

I 공고 개요

- 공 고 명 : 과천시 창업지원센터 스마트오피스 입주기업 모집
- 위 치 : 경기도 과천시 과천대로 7길 65(과천상상자이타워) B동 126호, 과천시 창업지원센터
- 참가분야 : 제한 없음(모든 분야 아이템, 기술창업 우대)
- 대 상 자 : 지역 관계없이 예비 창업자 또는 1년 미만의 기창업자(2024. 10. 16. 이후 창업자)

※선정기업은 입주 후 [12개월 이내 과천시 창업지원센터로 사업자등록 조건](#)

II 상세 내용

□ 모집개요

- 신청기간 : 2025. 10. 17.(금) ~ 10. 26.(일) 23:59까지
- 선발규모 : 총 11개사
- 입주시기 : 2025. 10. 31.(금). 이후
- 입주기간 : 1년(계약 만료 후 연장 심사를 통하여 연장 가능, 최대 2년)
 - 실 계약 기간 : 2025. 11. 1.(토) ~ 2026. 10. 31.(토)

○ 지원내용

- 사업자등록에 필요한 주소지 제공
- 임대료 및 보증금 무료
- 관리비·공공요금 등은 매월 목적물의 면적(3.3m²)에 비례하여 부과
(평균 5,000원 ~ 10,000원 / 1개월, 계절 요인 등에 따라 변동 가능)
- 제공시설
 - 사무공간 : 과천시 창업지원센터 오픈 스페이스 공간 제공
 - 이용장비 : 인터넷 무료 이용 및 복사기 사용 가능
 - 부대시설 : 공유주방, 스튜디오, 다목적회의실, 강의실, 오픈 스페이스
- 창업지원
 - 사업자등록 주소지 제공
 - 미팅을 위한 회의 공간, 공유주방, 강의실 등 공간 대관
 - 기업진단, 1:1 멘토링, 세미나, 데모데이, 오픈이노베이션 등을 통한 기업 성장 제공
 - 입주기업 간 네트워킹 간담회 개최

□ 선정방법

- 선정방법 : 서류심사를 통한 적격 여부 검토, 적합성 평가 후 선발
- 평가내용 : 지원한 기업의 사업계획 등을 포함한 제반 서류를 통해 적격 여부 검토, 적합성 등을 반영한 서류 평가

Ⅲ 신청방법 및 세부 일정

□ 모집일정

| ①모집공고 및 신청 | ⇒ | ②서류 평가 | ⇒ | ③결과 발표 | ⇒ | ④계약 진행 |
|----------------------------------|---|--------------------------------|---|----------------------|---|-------------------------|
| • 공고 및 접수 10.17.(금)~10.26.(일) | | • 서류 평가 10.27.(월)~10.29.(수) | | • 결과 발표 10.30.(목) | | • 계약서 작성 10.31.(금) ~ |

□ 접수 및 문의

○ 신청기한 : 2025. 10. 26.(일) 23:59 까지

○ 신청방법 : 온라인 제출 (<https://miniintern.com/event/3013>)

○ 제출서류

■ 입주신청서 및 사업계획서 1부 (소정 양식)

※ 신청 링크 상단 양식 다운로드 클릭

■ 개인정보 수집 · 이용 동의서 1부 (소정 양식)

■ 본인신용정보조회서 1부 (필수)

■ 최근년도 국세 및 지방세 납입증명서 1부 (필수)

■ 신분증 사본 1부(필수)

■ 주민등록초본 사본 1부(필수)

■ 사업자등록증 사본 1부 (기 창업자의 경우)

■ 법인등기부등본 1부 (법인기업의 경우)

■ 기타 가점 항목 증빙서류

※ 지원서 제출 시 반드시 가점 항목 등 추가 서류를 함께 제출 바랍니다.

※ 서류는 하나의 압축 파일로 제출 바라며, 제출 후 일체 반환 불가합니다.

※ 개인 및 기업의 신용정보 조회는 필요에 따라 진행될 수 있습니다.

○ 가산점 항목

■ 과천시 창업지원센터와 협약한 기관 및 단체의 추천서 보유 : 3점

- 과천시 창업지원센터와 협약한 기관 및 단체의 추천서 제출

■ ‘여성기업 지원에 관한 법률’ 제2조 1호에 해당하는 경우 : 2점

- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 ‘여성기업확인서’ 또는 기타 증빙서류 제출

■ ‘장애인 기업활동 촉진법’ 제2조 2호에 해당하는 경우 : 2점

- 지방중소벤처기업청에서 발급하는 ‘장애인기업확인서’ 또는 기타 증빙서류 제출

■ ‘국가유공자 등 예우 및 지원에 관한 법률’ 제4조 또는 제5조에 해당하는 경우 : 2점

- 대표자가 국가유공자일 경우, 국가유공자 확인서 제출

■ 3년 이내의 민간 투자유치 실적

- 5천만원 이상 : 5점, 3천만원 이상 : 3점, 1천만원 이상 : 1점

- 공고일 기준 3년 이내의 투자금 납입에 대한 내용을 확인할 수 있는 투자계약서, 주권납입영수증, 주주명부, 납입확인증 제출

- 대표자 명의로 출원, 등록이 완료된 특허 및 실용신안이 있는 경우 : 2점
 - 특허, 상표, 디자인, 저작권 등 출원, 등록 증빙서류 (※ 건수와 관계없음)

- 공고일 기준 과천시 거주 시민 또는 39세 미만인 청년 창업자 : 각 3점
 - 주민등록초본 사본 제출

- 공고일 기준 과천 지역 내 창업자 : 3점
 - 사업자등록증 사본 제출

※ 상기(上記) 가산점 항목은 대표자에 한하여 적용하며, 신청서 접수 시 반드시 가점 증빙자료 제출

※ 가산점에 의한 합계 점수는 100점을 초과할 수 있음.

※ 해당자에 한해서 증빙서류 첨부.

□ 신청 시 주의사항

- 사행성 및 환경오염 유발 가능성 등이 있는 반사회적 성격의 창업 기업 사용 불가
- 타인의 명의(아이템) 도용 또는 특허, 실용신안 등 지적 재산을 침해하거나 침해할 우려가 있는 아이템 사용 불가
- 선정 후 신청 불가 사유에 해당하는 사실이 발견됐을 경우 상장·사업화 지원 상금 등 전액 환수
- 제출된 서류는 반환되지 않으며 동 사업에 선정된 자가 공고문 및 관련 규정에 위배 되거나, 참여 신청서의 내용을 허위 기재 또는 누락한 경우 선정 무효되며 향후 5년간 지원이 제한됨
- 본 공고문에 명시되어 있지 않은 사항은 센터 기준 및 안내 자료에서 정하는 바에 따르며, 센터 지침·기준 등의 미숙지로 인해 발생하는 불이익 및 그에 따른 책임은 본 사업을 신청한 기업에 있음
- 입주 후 운영 규정 미준수자는 중도 퇴거 조치 될 수 있음
- 입주 후 12개월 이내 과천시 창업지원센터로 사업자 등록증 주소지 변경 필수

IV 선발방법 및 평가 기준

□ 선발방법

○ 전형 절차 : 서류 평가

○ 서류 평가 내용

- 심사 기준 및 지원 자격 결격 여부를 기반으로 적격성 평가 진행
- 심사 결과 고득점 순으로 선발하여 심사 및 선발 결과는 미공개

□ 서류 평가 기준

| 항목 | 배점 | 평가내용 |
|----------|--------|---|
| 기업역량(20) | 10점 | 사업의 의지 및 열정 <ul style="list-style-type: none"> - 사업화 의지와 열정(5) - 사업목표의 명확성(5) |
| | 10점 | 보유 역량 <ul style="list-style-type: none"> - 창업자 또는 전문성 확보(5) - 팀빌딩 및 팀원의 보유역량(5) |
| 사업모델(30) | 15점 | 비즈니스 모델 검증 <ul style="list-style-type: none"> - 비즈니스 모델의 적합성(8) - 비즈니스 모델의 발전 가능성(7) |
| | 15점 | 시장성 검증 <ul style="list-style-type: none"> - 유효시장의 검증(8) - 고객 확보 방안(7) |
| 사업계획(30) | 15점 | 사업화 계획의 구체화 <ul style="list-style-type: none"> - 사업계획의 구체화(8) - 계획의 실현 가능성(7) |
| | 15점 | 사업화 계획 충실도 <ul style="list-style-type: none"> - 사업계획의 향후 충실성(15) |
| 기대효과(20) | 10점 | 시장 영향력 <ul style="list-style-type: none"> - 해당 분야의 시장 파급효과(10) |
| | 10점 | 성장 가능성 <ul style="list-style-type: none"> - 향후 성장 가능성(10) |
| 1차 합계 | 100점 | 1차 점수 합계 |
| 가산점 | 최대 28점 | 가산점 항목에 따른 가점부여 |
| 2차 합계 | 110점 | 최종점수 합계 |

V 과천시 창업지원센터 입주시설

□ 사무공간 : 과천시 창업지원센터 내 오픈 스페이스



□ 공용공간



VI 문의처

□ 기타 사항 문의처

- 과천시 창업지원센터
 - 전화 : 070-7771-6331
 - 이메일 : gwacheon.opk@gmail.com