

# SK하이닉스청년창업파크 입주기업 모집공고

SK하이닉스청년창업파크는 지역창업 생산기지 조성으로 창업 교육, 투자 마케팅, 기술지원, 창업보육 프로그램 지원 등 소상공인 창업부터 기술창업까지 필요한 서비스를 One-Stop으로 활용할 수 있도록 창의적인 아이디어와 기술을 가진 예비창업자 및 창업기업을 모집하오니 많은 참여 부탁드립니다.

## I 개요

### □ 목 적

- 창의적인 아이디어와 기술을 보유한 예비창업자 및 창업기업 육성
- 지역창업 생산기지 조성으로 창업 교육, 투자 마케팅, 기술지원, 창업보육 프로그램 지원
- 충북 지역 창업생태계 조성을 위한 기업이 입주할 수 있는 창업보육 공간 마련

### □ 시 설

- 시 설 명 : 서원대학교 SK하이닉스 창업관
- 위 치 : 충북 청주시 서원서로 30-23

## II 입주기업 모집

### □ 모집대상

- 만 45세 이하의 청년 예비 창업자(입주 1개월 이내 사업자 등록이 가능한 자) 또는 만 45세 이하의 청년 창업 기업(입주 1개월 이내 스파크에 사업자 주소 변경이 가능한 자, 본사가 아니어도 가능)
  - (입주 제외 대상) 각종 법적·제재 대상자는 대상에서 제외
  - (5호) 스파크 입주경력이 있었던 기업은 재입주 불가

※ 단, 입주 후 타기관 지원사업에 선정되어 협약을 해지한 경우에 한하여 재입주 가능

※ 전용 사무공간을 제공받는 입주기업에 한하여 적용

### ※ 스파크 운영에 관한 지침 제12조(입주대상)

- ① 입주대상자는 예비창업자(입주 후 1개월 이내 사업자등록이 가능한 자) 또는 창업 기업(입주 후 1개월 이내 스파크로 사업자 주소 변경이 가능한 자, 본사가 아니어도 가능)으로 한다.
- ② 다음 각 호에 해당하는 경우에는 입주대상에서 제외한다.
  1. 각종 정부 지원사업에 참여제한으로 제재중인 자
  2. 휴·폐업 중에 있는 자
  3. 허위, 그밖에 부정한 방법으로 신청서류를 제출한 자
  4. '피성년후견인', '피한정후견인', '파산선고를 받고 복권되지 아니한 사람', '금고 이상'의 실형을 선고 받고 그 집행이 끝나거나 집행이 면제된 날로부터 3년이 지나지 아니한 사람' 또는 그 사람이 대표자로 있는 기업
  5. 제14조에 따라 입주기업으로 승인되어 입주협약을 체결한 경력이 있었던 자
  6. 금융기관 등으로부터 채무 불이행자로 규제 중인 자 또는 기업
  7. 국세 또는 지방세를 체납중인 자
  8. 단순 유통 판매업, 무등록 업체, 불법 유해 사업 분야
  9. 금융보험업, 부동산업, 유흥업 등 창업보육센터의 목적에 부합하지 않는 기업
  10. 기타 시설장이 적합하지 않다고 판단하는 자
- ③ 시설장은 모집공고를 통해 입주대상(우대 및 제한사항 포함), 신청방법, 제출서류 등에 관한 세부사항을 별도로 정할 수 있다.

### □ 입주기업 필수조건

- 만 45세 이하의 청년 예비 창업자 또는 만 45세 이하의 청년 창업 기업
- 입주 후 1개월 이내에 사업자등록과 스파크에 사업자 소재지 이전이 가능한 자 (본사가 아니어도 가능)
- 협약 시작일은 매월 1일로 지정

### □ 모집기간

#### ○ 상시모집

※ 잔여 공실 소진시까지 모집예정

- (신청접수) 온라인 이메일 제출(swspark22@naver.com)

#### ○신청서류[굵은 글씨 제출 필수]

연번	제출서류	서식
1	입주신청서	별지 제1호 서식

연번	제출서류	서식
2	사업계획서	별지 제2호 서식
3	개인정보 수집·이용 및 제3자 제공동의서 * 대표자, 구성원 모두 제출	별지 제4호 서식
4	사업자등록증	해당기업
5	법인등기사항전부증명서(말소사항 포함)	해당기업
6	4대보험 사업장 가입자 명부	-
7	재무제표(결산기준)	-

※ 고용, 매출이력이 없는 경우 이를 증명할 수 있는 서류로 증빙 대체

(특별한 사유가 없는 단순 미제출은 불가)

※ 신청서류는 당해연도 모집공고에서 정하는 바에 따름

(단, 입주신청서, 사업계획서 등 지침에 따른 신청양식은 임의변경 불가)

## □ 시설규모

- 상주기업 4인실 3석 / 상주기업 2인실 9석
- 등록기업 15개 기업

## Ⅲ 입주기업 선정

### 1. 상주기업

□ (상주기업) 2~4인실의 전용 사무공간을 희망하는 기업

- (이용기간) 기본 6개월, 최대 2년까지 연장가능하나,
  - ① 스파크 전용 사무공간 규모에 따라 최대 1년 더 연장 가능
  - ② 입주기간이 만료되면 모든 스파크 시설(물) 이용 만료

※ 연장심사를 통해 입주기간을 연장받은 후, 공간 제공 승인도 새로이 득하여야 함

(전용 사무공간 제공이 연속되지 않음을 유의)

- (운영공간) 스파크4층

※ 스파크 운영에 관한 지침 제18조(전용 사무공간 등 제공) ① 시설장은 입주기업에게 전용 사무공간 및 제반시설(이하 "전용 사무공간 등"이라 한다)을 제공할 수 있다.

② 전용 사무공간 등 제공 기간은 제15조에 따른 입주기간 범위 내에서 2년 이내로 한다. 다만, 스파크 지원 규모 이내에서 최대 1년 더 연장할 수 있다.

③ 전용 사무공간 등 제공 여부는 입주심의위원회를 통해 정하며 중도 공실이 발생할 경우를 대비하여 예비 순위를 선정할 수 있다.

④ 전항에도 불구하고 또다시 중도 공실이 발생할 경우, 입주심의위원회를 생략하고 정부부처, 지자체 및 유관기관 등에서 우수 창업기업을 추천받아 전용 사무공간 등을 제공할 수 있다.

⑤ 전용 사무공간 등 제공은 연장을 승인받은 기업이 예비 순위자에 우선한다.

⑥ 전용 사무공간 등을 제공받은 입주기업이 사전 신고 없이 연속 30일 이상 사용하지 않는 경우, 제공 승인을 취소하고 예비순위자 등에게 배정할 수 있다.

## ○ (평가기준)

평가항목	세부 기준	배점(100점)
사업 성과 평가	<ul style="list-style-type: none"> <li>매출실적 성장률(10점)</li> <li>고용 창출 효과(신규 일자리 창출 여부)(10점)</li> <li>사업 목표 달성도 및 시장 진출 성과(10점)</li> </ul>	30점
기술 및 혁신성	<ul style="list-style-type: none"> <li>핵심 기술력 및 차별성(10점)</li> <li>관련 지식재산권, 품질 인증 등의 확보 실적(10점)</li> <li>아이템의 시장 경쟁력(10점)</li> </ul>	30점
향후 성장 가능성	<ul style="list-style-type: none"> <li>지속적인 사업 추진 계획 및 실현가능성(10점)</li> <li>글로벌 진출 가능성 및 확장 전략(5점)</li> <li>투자 유치 실적 및 계획(5점)</li> </ul>	20점
스파크 시설 활용도 및 협력 계획	<ul style="list-style-type: none"> <li>전용 사무공간의 활용 계획(10점)</li> <li>스파크 운영규정 준수 계획(5점)</li> <li>스파크 내 교육·네트워킹 활동 참여 계획(5점)</li> </ul>	20점
가점부여	<ul style="list-style-type: none"> <li>SK하이닉스 청년창업파크 참여기업 (10점)</li> <li>서원대학교 주관 창업보육 참여기업(5점)</li> <li>서원대학교 졸업(대표자) (5점)</li> </ul>	5~10점

- (우수기업 추천) 지자체 및 중앙부처, 유관기관 등 추천을 통해 입주승인 가능

※ 적격성(창업여부, 스파크 시설 활용계획, 사업계획서 등) 검토 권고

## 2. 등록기업

□ (등록기업) 스파크 시설에 사업자 소재지로 등록하고 창업보육에 대한 다양한 지원을 제공받고자 하는 기업

- **(목적)** 사업자 등록 주소지가 필요한 (예비)창업기업이 사업자 등록을 원활하게 진행하고 지속적인 사업 성장을 도모할 수 있도록 필요한 경우에는 실 무공간으로도 활용할 수 있도록 오픈 스페이스 공간 제공
- **(적용범위)** 별도 명시되지 않은 사항에 대해서는 전용사무공간에 대한 적용 기준과 동일
- **(운영공간)** 스파크 3층

#### IV

### 입주기업 입주

#### □ 입주기간 : 입주일로부터 6개월

- 입주 승인일로부터 30일 이내 입주 및 임대차 계약 체결  
6개월마다 평가를 통해 입주 유지 및 재계약 여부 결정  
※ 기준미달의 경우, 퇴거 조치

#### □ 입주비용[필독]

- 이용료 안내

구분/층	대상	보증금 (관리비 예치금형태)	관리비 (월 기준, 부가세 별도)	입주 / 등록 조건	기타사항
상주기업 (지정석) 4인실 3개 2인실 9개	(예비)창업자 또는 기업	1인실: 30만원 2인실: 60만원 4인실: 80만원	(1인실: 4만원(하계 및 동계기간 5만원) , 2인실: 10만원(하계 및 동계기간 12만원), 4인실: 13만원(하계 및 동계기간 15만원)	-예비창업자는 입주 후 1개월 이내 스파크로 사업자등록이 가능한 자, -창업기업은 입주 후 1개월 이내 스파크로 사업자 주소 이전이 가능한 기업(본사아니 어도 가능) -입주심의위원회에서 심사 -1인창조기업지원센터 선정기 업(3층) -SK하이닉스청년창업파크 공 모사업 선정기업 우선지원(4 층)	-화재보험의무가입 -모든 사용료 포함 -하계(5월~9월) 및 동계(11월~2월) 기간 추가 금액 부과

등록 기업 (비지정석) 15개	개별 사무공 간은 필요없 으나 사업장 주소와 창업 보육이 필요 한 자(기업)	20만원	3만원	-사업장 주소를 스파크로 두지만 상주하지 않는 기업 -개별 사무공간이 필요 없는 창업자 -3층 공간 활용	
※공통사항 : 1. 관리비 납부 기한은 매월 말일까지, 연체시 연체료가 부과됨 2. 공용 회의실, 네트워킹 공간 등 일부 시설 이용료 모두 포함, 사전 예약 필수 3. 보증금은 관리비 예치금 형태이며, 졸업 및 퇴거 시 반환처리(6개월 단위) 4. 상주기업(지정석)의 관리비는 층별 관리비 예상금액에 의한 실비기준으로 책정.					

#### □ 시설전경

	
4층 4인실(천장이 개방된 독립된 공간)	4층 회의실
	
4층 2인실(천장이 개방된 높은 파티션)	4층 휴게공간
	
3층 세미나실	3층 회의실