

『강남구 - 한국로봇융합연구원』 강남 ICT · 로봇 리빙랩

## ‘25년 입주기업 모집 공고(안)

ICT 및 로봇분야 유망 중소·벤처기업의 발굴과 육성을 위하여 기업 입주공간에 우수한 기술력과 사업 역량을 가진 기업을 아래와 같이 모집 공고합니다.

2025년 10월

강남구청장, 한국로봇융합연구원장

### 1. 모집 개요

- 위치 : 강남 ICT · 로봇 리빙랩  
- 서울 강남구 자곡로 7길 4(아세아 ICT센터) 2층



- 입주기간 : 계약체결일로부터 2027년 4월 30일까지  
 입주시점 : 계약체결 시 즉시 입주 가능

(※ 단, 심의 및 계약체결 일정 등에 따라 입주시점이 다소 변경 될 수 있음)

- 모집대상 : 총 12사 모집  
 소요비용 : 임차료 입주기업 자부담

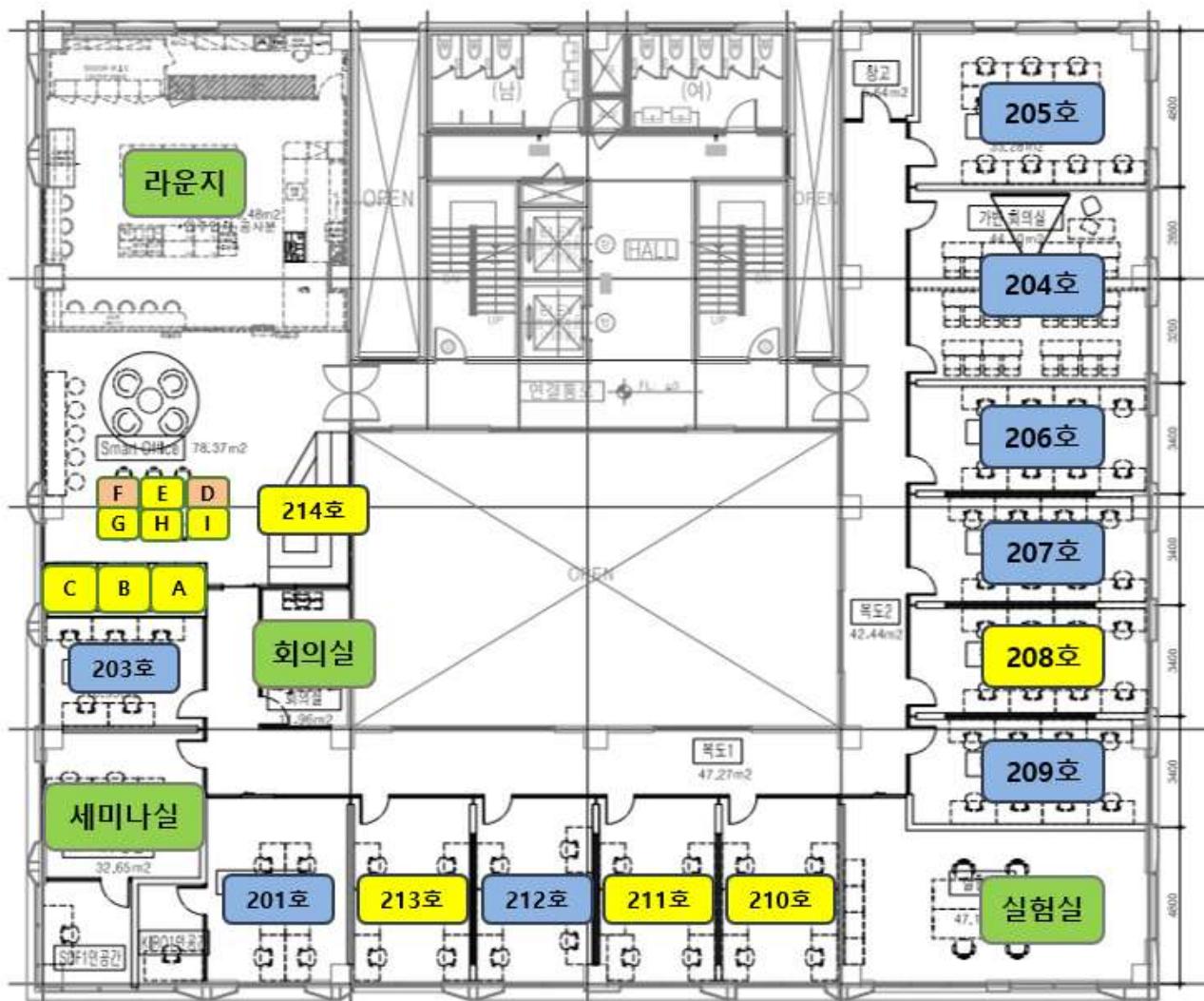
- 입주공간 모집규모 및 임차료 (VAT 별도)

구 분	규모	전용면적(공용공간* 제외)	월 부담금	고정관리비
208호	1실	25m <sup>2</sup> / 7.6평	760,000원	152,000원
210호 *폐쇄형 리빙랩	1실	22m <sup>2</sup> / 6.7평	670,000원	134,000원
211호	1실	22m <sup>2</sup> / 6.7평	670,000원	134,000원
213호	1실	22m <sup>2</sup> / 6.7평	670,000원	134,000원
214호	1실	12m <sup>2</sup> / 3.4평	360,000원	72,000원
오픈형(A,B,C)	3좌석	1인 좌석	200,000원	20,000원
오픈형(E,G,H,I)	4좌석	1인 좌석	100,000원	20,000원

\* 공용 공간 : 리빙랩(134m<sup>2</sup>, 개방형 사무공간 등 포함), 실험실(47m<sup>2</sup>), 회의실(44m<sup>2</sup>)

\*\* 고정 관리비는 평당 20,000원/월

\*\*\* 변동 관리비(전기세, 인터넷, 주차 등) 별도 부담



## 2. 모집 대상

로봇 및 ICT분야 사업을 영위 혹은 추진하고자 하는 기업 등

### ※ 입주신청자격

1. 창업자 : 로봇·로봇연관 아이템을 가지고 사업을 추진하고자 하는 자
2. 로봇기업·연관 기업
  - 가. 연구원 장비·인력과 연계하여 R&D 및 사업화 추진하고자 하는 기업
  - 나. 연구원 기술을 활용하여 R&D 및 사업화 추진하고자 하는 기업
  - 다. 연구원이 수행하는 사업의 참여기관 또는 기업
  - 라. 타 지역에서 연구원 시설물 보유지역으로 본사 이전 또는 사무소 및 기업부설연구소 개소할 기업
  - 마. R&D 또는 교육 기능 수행을 위한 사무소, 중소기업 협력을 위한 사무소 개소할 기업
3. 입주기업 및 기관에 편의를 제공하거나 지원할 수 있는 기업, 기관, 협회
4. 지방자치단체가 권장하는 투자유치 목적에 부합되는 기업(외국계 포함)
5. 기타 연구원이 적합하다고 인정하는 자

※ 창업자는 최종선정 통보일로부터 3개월 이내 사업자등록 증빙 제출 필요

(우대조건) 아래 조건에 부합할 경우, 각 조건별 가점

- 로봇 및 ICT분야 사업을 추진하는 기업(로봇 5점, ICT 2점)
- 본사 또는 지사 입주기업(2점)
  - \* 지사의 경우 본사와 별도 회계분리
- 연구원과 공동 R&D 추진 기업(3점)
  - \* 공동R&D 진행 확정, 진행 中, 완료인 상태 모두 포함
- 연구원의 기업지원 사업 참여 기업(3점)
  - \* 기업지원 사업 진행 확정, 진행 中, 완료인 상태 모두 포함
- 연구원의 기술(노하우 포함)을 이전받은 기업(3점)

### ※ 입주제외대상

1. 「중소기업창업 지원법」 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종)의 업종을 영위하고자 하는 자 또는 기업
2. 소음, 진동, 약품, 악취, 폐기물 발생 등 환경 침해 및 공해 유발 업체
3. 금융기관으로부터 신용불량으로 규제 중인 자
4. 휴·폐업 중인 자
5. 기타, 입주선정심의위원회에서 부적절하다고 판단되는 기업

### □ (지원내용)

- Living Lab 테스트 공간 제공
- ICT, 로봇 분야 기술·서비스 개발을 위한 장비 대여
  - \* 일부 장비(유지 비용 발생 장비, 수익성 장비 등) 사용 시 유료 사용료 있음
- 공용 공간(실험실, 회의실, 세미나실 등) 사용
- 연구원 공동 R&D, 기업지원 프로그램 참여 등 연계지원



## 3. 선정절차

### □ 모집기간 : 총원 시까지 상시 모집

\* 제출자료 적격 여부 판단 후, 평가 일정 개별 공지

### □ 심사(예정) : 제출 서류 검토 후, 약 2주 이내에 진행 예정

- 심사는 발표 또는 서면심사로 진행되며, 발표심사의 경우 추후 통보
  - 별도의 발표자료를 제출하지 않을 기업은 입주신청서(별지) 활용 발표 진행
- 선정결과 발표(예정) : 추후 일정 안내

\* 상기 일정은 연구원의 사정으로 인해 변경될 수 있으며, 별도 공지를 통해 안내 예정

## 4. 소요비용 내역

- 보증금 : 임차료 × 6개월분
- 임차료 :  $3.3\text{m}^2$ (1평) 평당 100,000원/월
  - \* 공용공간 사용요금 포함 : 리빙랩( $134\text{m}^2$ , 개방형 사무공간 등 포함), 실험실( $47\text{m}^2$ ), 회의실( $44\text{m}^2$ )
- 고정관리비 :  $3.3\text{m}^2$ (1평) 평당 20,000원/월
  - \* 관리비 포함 내역 : 공용부분 관리를 위한 제반 인건비 및 수도, 청소비, 오물수거비, 방역비 등
- 변동관리비 별도 (전기세, 인터넷, 통신료, 정기주차료 등)

## 5. 제출서류 및 문의처

### □ 제출서류

- 입주신청서 1부(별지 서식 제 1호)  
개인정보제공동의서 1부(별지 서식 제 2호)
- 사업자등록증 사본 1부, 법인등기부등본 1부(해당 시), 기타 증빙서류  
(벤처기업 확인서, 각종 인증서, 추천서, 회사소개자료 등 해당 시) 각 1부

### □ 제출방법 : E-mail 제출

#### < 접수 유의사항 >

- ① 증빙서류는 연구원 요청 시, 추가로 원본 제출 필요
- ② PDF 및 E-mail 제출 시, 파일명은 『강남 ICT·로봇 리빙랩 입주신청-업체명(대표자명)』로 제출

제출처

- E-mail 접수 : [mjlee@kiro.re.kr](mailto:mjlee@kiro.re.kr)

관련 문의처

구분	담당자	연락처
서류 제출 및 신청절차	이미진 행정원	054-240-2509 <a href="mailto:mjlee@kiro.re.kr">mjlee@kiro.re.kr</a>
강남 ICT·로봇 리빙랩 사무실 및 시설 관련 문의	박규태 주임	054-240-2572 <a href="mailto:buchae2001@kiro.re.kr">buchae2001@kiro.re.kr</a>

기타사항

- 선정결과는 개별 통지되며, 적격 기업이 없는 경우 선정하지 않을 수 있음
- 제출된 서류는 반환되지 않으며, 선정된 경우에도 관련 규정의 위반이 발견되거나 입주 제한조건에 해당되는 경우 선정취소 및 퇴거 조치