

# 한국기술교육대학교 창업보육센터 입주기업 모집

한국기술교육대학교 창업보육센터에서는 우수한 기술과 참신한 아이템을 보유한 초기 창업기업 및 예비창업자를 발굴하여 육성하고자 아래와 같이 신규 입주기업을 모집하오니 많은 관심 바랍니다.

## 1 모집대상

- 우수 기술 또는 아이템을 보유하여 6개월 이내 사업화가 가능한 예비창업자
- 성장가능성이 높은 창업 3년 이내 초기 창업기업

### [신청제한 대상]

- ① 오피수, 소음, 진동 등 공해 다발 업종
- ② 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 자
- ③ 입주 후 6개월 이내에 사업자등록이 불가능한 자
- ④ 입주 후 1개월 이내에 본점의 사업자등록증 주소지 이전이 불가능한 기업
- ⑤ 중소기업 창업지원법 시행령 제4조에 따른 창업 제외 업종
- ⑥ 기타 허위, 부정한 방법으로 신청서류를 제출한 경우

### ○ 우대사항

- ① 충남지역 중점산업 분야 영위기업(스마트휴먼바이오, 차세대디스플레이, 친환경모빌리티)
- ② 한국기술교육대학교 기술지주회사 자회사 편입을 확약한 자
- ③ 여성기업, 사회적기업, 사회적협동조합, 장애인기업, 내일채움공제가입기업

## 2 모집공간

입주건물 주소	호실	평수(도면면적)	입주가능일
천안시 동남구 병천면 충절로 1600 창업보육관	215호	10평(33.0㎡)	즉시 가능
	304-305호	15평(49.5㎡)	즉시 가능
	315호	10평(33.0㎡)	즉시 가능
	316호	10평(33.0㎡)	즉시 가능

※ 모집호실은 현재 입주기업의 확장·이전 수요조사 결과를 반영한 공실(예정)에 해당함

### 3 납부비용

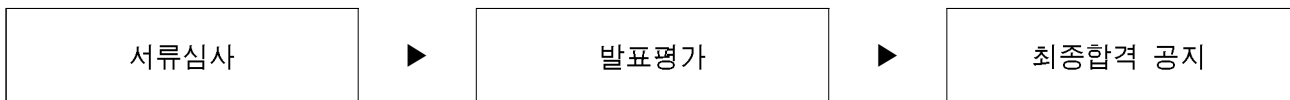
건물명	면적	용도	시설복구에치금 (보증금)	보육(임대)료 (VAT포함)	관리비
창업보육관	10평	사무실	1,400,000원	220,000원/월	-
	15평	사무실	2,100,000원	330,000원/월	-
	20평	사무실	2,800,000원	440,000원/월	-
캠퍼스컴퍼니	80평	공장	11,200,000원	1,430,000원/월	전기요금 매월 별도 청구
	20평	사무실	2,800,000원	374,000원/월	
	15평	사무실	2,100,000원	275,000원/월	

※보육료는 계약기간에 해당하는 총액을 선납하는 것을 원칙으로 함

### 4 입주조건

- 입주계약 후 1개월 이내에 사업자주소 변경(반드시 본점 입주)
- 예비창업자는 6개월 이내에 사업자등록을 하지 않은 경우 즉시 퇴거조치
- 계약은 기업의 성과에 따라 1년 단위로 재계약하며, 최초 입주일로부터 최대 3년간 계약 가능
- 4년차부터는 별도의 연장심사를 통해 입주일로부터 최대 5년까지 입주 가능

### 5 평가방법



### 6 평가항목

평가항목		평가방법
사업수행능력 (20)	창업자 전문성 및 신용도 (20)	사업계획의 현실성, 구체성
		재직경력 또는 사업경력
		사업환경분석의 이해도
		전문지식 보유 여부 (학력)
사업계획 (80)	기술성 (20)	창업자의 기술력 보유
		제품의 기술 수준, 품질, 성능
		투자금액의 적정성
		생산시설 확보 여부 및 규모
	시장성 (30)	목표시장 존재 규모(고객 수와 매출 규모 등)
		제품의 진입장벽(경쟁자의 침투가능성)
		소비성향의 안정성, 필요 지속성, 기술의 장래성
	사업성 (30)	자금력 확보, 조달계획의 안정성, 재무안정성
		제품의 수익성, 적정 이윤의 보장성
		마케팅 및 판매방법의 적절성
내·외부 환경상 사업위험성의 정도		

## 7 보육지원서비스

- 사업에 필요한 경영 및 기술 컨설팅, 마케팅, 시제품제작 등
- 장비 및 연구인력 등 교내 인프라를 활용한 각종 사업화지원
- 아이템 연구개발을 위해 해당분야 교원 배정 및 공동연구 지원
- 기타 은행, 우체국, 회의실, 세미나실 등 교내 편의시설 지원

## 8 제출서류

- 입주신청서 1부, 개인정보수집이용제공동의서 1부, 기타 증빙자료  
※ 우대사항에 해당하는 자는 창업보육센터로 별도 문의
- 신청 접수된 서류에 대해 반환하지 않음

## 9 접수 및 문의처

- 접수방법 : E-Mail 접수(louis0906@koreatech.ac.kr)
- 제출기한: 2025. 9. 24.(수), 23시59분
- 기타문의 : 창업보육센터 채승훈 매니저/ 041-580-4808