

## 2025년 경상남도 창업보육센터 입주기업 추가 모집공고

경상남도 창업보육센터에서는 혁신창업을 주도적으로 이끌어 나갈(예비)창업자를 모집합니다. 경상남도 창업보육센터와 함께 꿈을 현실로 이루어 나갈 유망기업들의 많은 관심과 신청 바랍니다.

2025년 8월 25일

경상남도 창업보육센터장

### 1 모집 개요

- 모집대상 : 공고일 기준 창업 3년 미만 기업 또는 예비 창업자
  - ※ 입주 선정기업은 입주협약일 기준 1개월 이내에 사업자등록 상 주소지를 센터로 이전해야 함.
  - ※ 예비창업자는 협약일로부터 3개월 이내에 법인 또는 개인사업자로 전환하여야 함
- 모집기간 : 2025.08.25.(월) ~ 2025.09.14.(일) 18:00까지
- 신청방법 : 담당자 이메일 접수 (hjyh909@ccei.kr)
- 모집규모 : 신규 입주기업 2개사

| 입주면적 | 44.53㎡ (13.5평) | 46.92㎡ (14평) | 49.28㎡ (15평) |
|------|----------------|--------------|--------------|
| 호실 수 | 0              | 2실           | 0            |

- 소재지 : 경남 창원시 마산회원구 봉암북7길 21(봉암동) 5동 6층
- 입주기간 : 2025.10.01. ~ 2026.09.30.
  - 기본 1년 계약 (연장평가 후 1년씩 단위 연장가능, 최대3년 입주지원)
- 입주시기 : 입주계약 체결 후 즉시 입주(계약 후 10일 이내에 입주)
- 제외대상
  - 중소기업 창업지원법 제4조(창업에서 제외되는 업종)에 해당되는 자
  - 입주 후 사업자등록증상 주소를 경상남도창업보육센터 이전 불가능한자
  - 중기부 산하 기관 및 센터에 입주 중인 자
  - 금융기관으로부터 불량거래자로 규제중인 자(기업), 국세·지방세를 체납중인 자(기업)
  - 정부 지원사업 참여제한 제재 중인 자
  - 소음·진동·폐수·악취 등 환경공해업종 영위사업자

## 2 신청 및 선정절차

- 신청기간 : 2025.08.25.(월) ~ 2025.09.14.(일)까지
- 신청처 : 담당자 이메일 접수 : hjyh909@ccei.kr
  - ※ 신청접수는 마감일까지 도착분만 인정 됨 제출 후 제출확인 연락 必
- 선정절차

| 신청서 접수              | 요건검토                     | 선정평가                             | 선정결과 발표           | 입주협약 및 입주시작 |
|---------------------|--------------------------|----------------------------------|-------------------|-------------|
| 08.25.(월)~09.14.(일) | 신청자격<br>요건검토<br>09.17(수) | 발표평가<br>(발표8분/질의7분)<br>09.19.(금) | 개별통보<br>09.22.(월) | 10.01.(수)   |

※ 상기 일정은 내,외부 사정에 따라 변경될 수 있음.(변경 시 별도 안내)

## 3 평가지표

| 평가항목      | 세부평가 내용                          | 배 점 |
|-----------|----------------------------------|-----|
| 문제인식 (20) | 창업 아이템을 개발하게 된 동기 및 필요성·타당성      | 10  |
|           | 문제점을 해결하기 위한 개발(개선) 방법의 실현 가능성   | 10  |
| 사업성 (30)  | 목표시장의 명확한 정의, 해당 목표시장의 규모 및 성장성  | 10  |
|           | 시장진입 전략 및 가능성, 사업 로드맵의 구체성·타당성   | 10  |
|           | 기술개발의 필요성 및 파급효과, 기술구현의 현실성      | 10  |
| 경쟁력 (30)  | 경쟁사 대비 경쟁우위 요소 및 차별성·독창성         | 10  |
|           | 지속적인 경쟁력 확보·유지방안 및 계획의 구체성       | 10  |
|           | 창업아이템 및 기업역량 고도화 전략의 구체성         | 10  |
| 조직역량 (20) | 인적·물적 인프라의 우수성, 조직구성 현황(계획)의 적절성 | 10  |
|           | 외부 협력 파트너 보유현황 및 역량, 연계·협업 전략    | 10  |
| 총 점       |                                  | 100 |

## 4 입주비용 안내

| 구 분         | 입주금액                         |                     |          | 납부 기한            | 비 고                           |
|-------------|------------------------------|---------------------|----------|------------------|-------------------------------|
| ① 입주보증금     | 504,000원                     |                     |          | 입주개시일 전까지        | 정액부과<br>(퇴거시 반환됨)             |
| ② 입주관리비 예치금 | 입<br>주<br>면<br>적             | 44.53m <sup>2</sup> | 667,900원 |                  | 입주관리비<br>6개월분 선납<br>(퇴거시 반환됨) |
|             |                              | 46.92m <sup>2</sup> | 703,800원 |                  |                               |
|             |                              | 49.28m <sup>2</sup> | 739,200원 |                  |                               |
| ③ 관리비       | 제세공과금, 전기, 냉난방, 상하수도, 오물수거 등 |                     |          | 시설관리지침에<br>따른 날짜 | 실비 부과                         |
| ④ 임대료       | 입주기업 부담 없음                   |                     |          |                  |                               |

※ 입주계약 시 입주보증금과 관리비 예치금 금액 산정하여 입금하며 퇴거 시 반환됨

※ 관리비 3개월 이상 납기 내 납부하지 않을 경우 계약 해지 및 퇴거조치

## 5 입주 시 지원내용

- 시설지원 : 입주 공간, 공동회의실 등
- 창업교육 : 입주기업 대상 창업교육 프로그램 운영·지원
- 사업화지원 : 특허출원, 홍보, 마케팅 사업화지원 등
- 지역창업보육센터 공동프로그램 운영 지원
- 경남창조경제혁신센터 사업 연계 지원 등

## 6 제출 서류

- 입주신청서 및 사업계획서(지정양식)
- PPT발표자료(8분 발표, 7분 질의응답)
- 개인정보처리동의서(지정양식)
- 사업수행확약서(지정양식)
- 전년도 재무제표 1부
- 사업자등록증 1부(예비창업자의 경우 주민등록등본)
- 법인사업자인 경우 법인등기부등본, 주주명부
- 공장등록증 1부(공장이 있는 경우)
- 기타 인증서류 및 실적증빙서류 1부
- 국세·지방세 완납증명서 1부

## 7 유의사항

- 신청기업 수가 선정기업 수의 50% 미만일 경우 연장공고 실시
- 입주기업 심사 시 적합한 (예비)창업자가 없을 경우 선정하지 않을 수 있음(추가모집 실시)
- 최종합격자는 합격통보일로부터 2주 이내에 입주계약을 체결해야하며 입주 전까지 사용료를 납부하여야 함
- 인테리어 추가 시 사용자가 부담하여야 하며, 원상 복구 가능한 범위 내에서 사전 협의 후 진행하여 함
- 본 공고의 신청절차(제출서류, 제출기한, 자격요건 등) 미 준수 시 사업참가 신청 불인정
- 공고문에 위배되거나 신청서의 내용을 허위기재·누락 시 선정취소, 강제퇴거 등의 조치를 받을 수 있음

## 8 기타 문의

- 경남창조경제혁신센터 창업지원본부
- 055-291-9376 / hjyh909@ccei.kr