

2025년 5차 충남대학교 창업보육센터 입주기업 모집 공고

충남대학교 창업보육센터에서는 우량 벤처기업으로 성장할 우수한 기술력을 가진 창업기업 및 예비창업자를 모집하오니 입주를 희망하는 기업의 많은 관심과 신청 바랍니다.

2025년 9월 15일

충남대학교 창업보육센터장

1. 모집개요

○ 모집규모

NO	구분	호실	면적(m ²)	면적(평)	입주 예정일
1	(궁동) 산학연교육연구관	701호	50.82	15.37	2025. 11. 1. 이후
2		709호	56.76	17.17	
3		805, 806호	108.90	32.95	
4		903, 904호	113.52	34.34	
5	(용산동) 산학협력지원센터	211호	62.05	18.77	
6		212호	63.77	19.29	
7		405호	86.26	26.09	
8	1인창조기업실	901호(2개실)	각 5.60	-	

- ※ 선정 평가일 이전까지 공실이 추가 발생 될 경우 모집 공간이 추가될 수 있음
- ※ 공간 추가사용을 희망하는 기존 입주기업 신청 가능
- ※ 입주부담금: 붙임 2 참조

2. 입주대상 및 조건

구분	주요내용
입주대상	<ul style="list-style-type: none"> - 중소기업창업 지원법 제2조에 따른 창업자 또는 예비창업자 - 입주 후 1개월 이내 본사 이전이 가능한 기업 - 예비창업자(입주 후 3개월 이내 창업)
자격 제한	<ul style="list-style-type: none"> - 중소기업창업 지원법 시행령 제4조(창업에서 제외되는 업종) ※ 입주 제외 대상: 붙임1 참조 - 금융기관으로부터 불량거래자로 규제 중인 자 - 폐수, 소음, 진동, 악취 등 공해 다발업종 영위자 - 기타 법률에 위배되는 자

3. 평가 및 선정

○ 평가방법

- 1차 심사: 입주 자격에 대한 적격심사(서류심사)
- 2차 심사: 기술성 및 사업성에 대한 발표평가(발표 10분, 질의응답 10분)
- ※상기 발표시간은 상황에 따라 변경될 수 있음

○ 평가항목: 기업역량, 사업계획, 사업화, 기업성과, 연계/협력

○ 선정기준: 평가 결과를 산술 평균하여 고득점순으로 순위에 따라 입주 선정

4. 제출서류

NO	제출서류	비고
1	입주신청서	붙임1 양식 활용
2	서약서 및 개인정보활용 동의서	붙임1 양식 활용
3	발표자료	PPT 활용
4	대표자 주민등록등본	-
5	사업자등록증	기 창업자 해당
6	법인등기부등록증	법인사업자 해당
7	매출실적증명서	부가가치세표준증명원, 제무제표 등
8	벤처기업확인서 등	해당 기업

※ 허위사실 기재 시 불이익을 받을 수 있으며, 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

5. 추진일정



※ 상기 일정은 상황에 따라 변경될 수 있음

6. 신청기간 및 접수방법

- 신청기간: 2025. 9. 15.(월) ~ 9. 26.(금)
- 접수방법: 충남대학교 산학협력중개센터 사이트를 통해 온라인 접수
(https://connect.cnu.ac.kr/linc_6300_01.act)

7. 문의처

- 주관부서: 충남대학교 창업보육센터
- 문의처: 창업보육센터 행정실(042-821-7598 / cnubi@cnu.ac.kr)

- ① 숙박 및 음식점업(55)
- ② 금융 및 보험업(65~67)
- ③ 부동산업(70)
- ④ 무도장, 골프장, 스키장 및 도박장 운영업
- ⑤ 기타 서비스업(93)
- ⑥ 기업 및 회사의 지점 및 지사
- ⑦ 창업보육 지원이 필요 없는 업종
 - 40~41 전기, 가스 및 증기업, 수도사업
 - 50 자동차 판매 및 차량연료 소매업
 - 51~52 도매 및 상품중개업, 소매업
 - 60~62 육상 운송 및 파이프라인 운송업, 수상 및 항공운송업
 - 63 여행알선, 창고 및 운송관련 서비스업
 - 74 전문, 과학 및 기술서비스업
(741 법무 및 회계관련 서비스업과 742 시장조사 및 경영상담업에 한한다.)
 - 75 사업지원서비스업(탐정, 경비, 인력공급업 등)
 - 76 공공행정, 국방 및 사회보장 행정
 - 80 교육서비스업
 - 85~86 보건업, 사회복지사업
 - 88 기타 오락, 문화 및 운동관련 산업
 - 90 하수처리, 폐기물처리 및 청소관련 서비스업
 - 91 회원단체
 - 92 수립업
 - 95 가사서비스업
 - 99 국제 및 외국기관

붙임 2

창업보육센터 입주부담금

구분	국유재산 사용료	창업보육육성금(m ² 당)			관리비 (m ² 당)	공공 요금	입주 보증금
		구분	산학연교 육연구관 (공동)	산학협력 지원센터 (용산동)			
창업 보육실 (BI)	벤처/비벤처 동일 적용 (10/1,000 요율) (공동) 월1,000원/ m ² 정도 (용산동) 월1,100원/ m ² 정도	1차년	8,250	7,150	1,500	실비	국유재산 사용료, 창업보육 육성금, 관리비 및 공공요금 12개월분 산정액
		2차년	9,350	8,250			
		3차년	11,000	9,350			
		4차년	12,100	10,450			
		5차년	13,200	11,550			
		6차년이상	15,400	13,750			
참고		지 상	-	4,400			
		지 하	-	3,300			
1인창조 기업실			77,000	-	-	-	1,000,000

붙임 3

창업보육센터 입주부담금 산정기준

구분	산정기준
<p>국유재산 사용료</p>	<p>국유재산사용에 대한 비용으로 현금 납부(매년 1회 납부)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 연간 사용료 총액을 최초 계약 및 재계약(갱신/변경 포함) 시점에 일시 납부 - 전용면적(m²) 기준으로 충남대학교 사무국(재무과)의 고지에 따라 납부 - 퇴거 시 반환되지 않음 - 부가가치세 포함
<p>창업보육 육성금</p>	<p>창업보육지원과 센터의 보육시설 활용 등의 비용으로 현금 납부(매월 납부)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 최초 입주일을 기준으로 매월 선납 - (보육실) 연차별 기준금액 × 전용면적(m²)으로 산정 - (창고) 기준금액 × 전용면적(m²)으로 산정 - (1인창조기업지원실) 1석당 77,000원으로 산정 - 부가가치세 포함
<p>관리비</p>	<p>미화 등 시설물 유지관리에 소요되는 비용으로 현금 납부(매월 납부)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 최초 입주일을 기준으로 매월 선납 - 기준금액(1,500원) × 보육실(창고)별 전용면적(m²)으로 산정 - 부가가치세 포함 <p>※ 공용 전기/상하수도 요금, 인터넷 사용료와 주요 시설물 유지관리 비용 초과분은 충남대학교 창업보육센터 전액 부담</p>
<p>공공요금</p>	<p>전기, 상하수도 등의 사용에 대한 비용으로 현금 납부(매월 납부)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 창업보육센터 선납 후, 보육실별 사용분에 대한 실비를 월별로 납부 - 부가가치세 포함
<p>입주 보증금</p>	<p>입주 장소의 원상회복과 장애 발생할지도 모르는 채무를 담보하기 위한 비용으로, 보증보험으로 대체</p> <ul style="list-style-type: none"> - 최초 계약 및 재계약(변경/갱신 포함) 시점에 가입 - (보증보험 가입 금액) 국유재산사용료, 창업보육육성금, 관리비 및 공공요금 12개월분으로 산정 - (보증보험 계약기간) 입주 계약기간과 동일