

(재)경남테크노파크 입주기업 모집 공고

(재)경남테크노파크는 지역혁신 거점기관으로서 지역산업의 기술 고도화와 기술집약적 기업의 창업촉진, 관련산업 활성화를 위해 동반 성장할 입주 업체를 모집합니다.

2025. 9. 1.

(재)경남테크노파크 원장

1. 모집 개요

가. 모집기간 : 2025. 9. 1.(월) ~ 2025. 9. 11.(목)

나. 위치 및 입주 관련 문의

| 구분 | 위치 | 입주 문의 | 담당자 |
|----------------|----------------------------------|---------------|-----------|
| 재단본원 | 경남 창원시 의창구 창원대로18번길 22(팔용동) (본부) | 010-5206-0725 | 한강수 전임연구원 |
| | 경남 창원시 의창구 창원대로18번길 46(팔용동) (과학) | | |
| 미래자동차본부 | 경남 창원시 마산회원구 내서읍 중리공단로65(중리) | 055-232-6436 | 최진영 전임연구원 |
| 지능기계본부 | 경남 창원시 마산합포구 산단2길 132(진북) | 055-272-0830 | 전동화 전임연구원 |
| | 경남 창원시 성산구 공단로 474번길 86(상북) | 055-259-4706 | 이여울 연구원 |
| 우주항공본부 | 경남 사천시 사남면 방지로 80(사천) | 055-853-6819 | 허문도 책임기술원 |
| 조선해양본부 | 경남 고성군 동해면 용정3길 190 | 055-670-6621 | 오은혜 사원 |
| 나노융합본부 | 경남 밀양시 부북면 무안로 761 | 055-351-4055 | 박화숙 연구원 |
| 방위산업본부 | 경남 창원시 의창구 창원대로 18번길 14(팔용동) | 055-259-7011 | 정장현 팀장 |
| 경남인공지능 혁신본부 | 경남 창원시 마산회원구 봉암북7길 21(봉암동) | 055-259-5000 | 정명영 연구원 |

※ 공실(입주가능) 상세 현황은 (붙임 1) 참조

※ 입주 신청자격, 공실 등 정확한 확인을 위해 신청 전 입주담당자와 연락 필요

다. 입주시기 : 입주 계약 체결 후 입주(임대 보증금, 관리비 예치금 입금 확인 후 계약 체결)

2. 입주 내용

가. 입주기간 : 최대 7년(최초 3년 계약, 2회로 한정하여 2년 범위 안에서 연장 심사를 통해 연장 가능)

나. 지원혜택

- 1) 중소기업, 벤처기업의 마케팅 및 경영지원
- 2) 연구개발, 교육훈련, 기술지도 및 컨설팅 지원
- 3) 공동회의실, 소회의실, 휴게실, 기타 부대 시설 사용지원 등

다. 임대료 단가 및 보증금 등 산정표

| 구 분 | 임대료 단가(부가세 제외) | 임대 보증금 | 관리비 예차금 | 비 고 |
|----------------|--|-----------------------------------|-----------------------------------|------------------------|
| 재단본원 | <ul style="list-style-type: none"> • (본부) 벤처동: 4,500원/m² • (본부) 시험생산동: 1층 6,000원/m² • (본부) 시험생산동: 2층 4,500원/m² | 월 임대료 ×6개월 | 계약면적(m ²) ×16,800원 | 인터넷, 전화 개별 설치 |
| | <ul style="list-style-type: none"> • (과학) 본관동: 4,980원/m²~5,760원/m² | | 계약면적(m ²) ×30,000원 | |
| 미래자동차본부 | <ul style="list-style-type: none"> • (내서) 사무동: 3,000원/m² • (내서) 공장동: 4,000원/m² | | 계약면적(m ²) ×14,400원 | |
| 지능기계본부 | <ul style="list-style-type: none"> • (진북) 사무동: 2,700원/m² | | 계약면적(m ²) ×14,400원 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • (상북) 사무동: 4,240원/m² | | 계약면적(m ²) ×20,400원 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • (상북) 공장동: 1층 6,000원/m² • (상북) 공장동: 2층 3,000원/m² | | 계약면적(m ²) ×14,400원 | |
| 우주항공본부 | <ul style="list-style-type: none"> • (사천) 벤처동, 장비동: 2,300원/m² | | 계약면적(m ²) ×16,200원 | |
| 조선해양본부 | <ul style="list-style-type: none"> • (고성) 연구동, 지원동: 2,200원/m² | | 계약면적(m ²) ×30,000원 | |
| 나노융합본부 | <ul style="list-style-type: none"> • (밀양) 연구동 2,300원/m² • (밀양) 클린룸(1000class) 7,800원/m² | | 계약면적(m ²) ×15,000원 | |
| 방위산업본부 | <ul style="list-style-type: none"> • (팔용동) 1층 사무동 7,400원/m² • (팔용동) 2~3층 사무동 - (기업체 등) 6,800원/m² - (정부, 지자체) 4,000원/m² | | 계약면적(m ²) ×21,000원 | |
| 경남인공지능 혁신본부 | <ul style="list-style-type: none"> • (봉암) 입주기업동: 3,700원/m² | 계약면적(m ²) ×15,000원 | | |

3. 입주 신청자격

가. 설립 후 1년이 경과한 기업으로서

- 1) 지역산업 고도화 및 신성장동력 사업을 이끌어 갈 수 있는 기업
- 2) 벤처기업육성에 관한 특별법 의거 제2조의2에 해당하는 기업
- 3) 위의 내용에 상응하는 중소(벤처)기업연구소

나. 신청자격 업종

| 구 분 | 내 용 | 우대사항 |
|-------------|--|---|
| 재단본원 | <ul style="list-style-type: none"> 경상남도 지역 주력산업 관련 제조 기업 또는 연구소 - 주축산업: 첨단정밀기계, 첨단항공부품, 항노화메디컬 - 미래신산업: 소형모듈원자료(SMR), 수소저장운송 미래전략산업(첨단나노융합, 조선해양플랜트 등) 관련 제조 기업 또는 연구소 | <p style="text-align: center;">타 시도에서 주사업장을 경상남도로 이전하고자 하는 기업</p> |
| 미래자동차본부 | <ul style="list-style-type: none"> 자동차 분야 제조 관련 기업 또는 연구소 | |
| 지능기계본부 | <ul style="list-style-type: none"> (진북) 로봇 및 자동화 분야 관련 기업 또는 연구소 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> (상북) 산업기계 재제조 관련 기업 또는 연구소 | |
| | <ul style="list-style-type: none"> (상북) 기계 분야 제조 관련 기업 또는 연구소 | |
| 우주항공본부 | <ul style="list-style-type: none"> 우주·항공 분야 제조 관련 기업 또는 연구소 | |
| 조선해양본부 | <ul style="list-style-type: none"> 조선해양 분야 관련 기업 또는 연구소 | |
| 나노융합본부 | <ul style="list-style-type: none"> 나노 관련 분야(소재·부품, 바이오, 전자 등) 기업 또는 연구소 | |
| 방위산업본부 | <ul style="list-style-type: none"> 방위산업 분야 관련 기업 및 연구소 방위산업 분야 중소(벤처)기업연구소 또는 중견기업연구소 방위산업 분야 유관기관, 정부, 지자체 | |
| 경남인공지능 혁신본부 | <ul style="list-style-type: none"> IT융·복합 및 ICT/SW 관련 기업 또는 연구소 - 「정보통신산업 진흥법」 제2조제2항 의거 "정보통신산업"을 영위하는 중소기업 - 지식집약형 업종의 유망 중소벤처기업(정보통신, 전기/전자, 제어/측정, 반도체, 소프트웨어 등) | |

다. 제외 대상

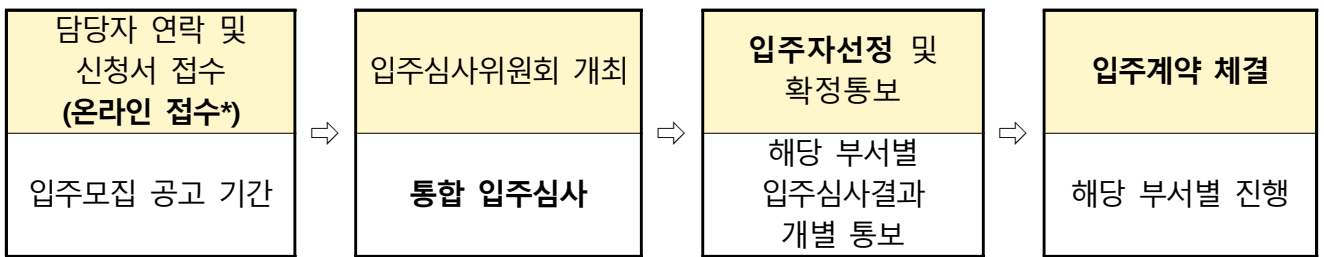
- 1) 물환경보전법 제2조제8항 의거 특정수질유해물질 배출 업종(업체)
- 2) 대기환경보전법 제2조제9항 의거 특정대기유해물질 배출 업종(업체)
- 3) 위험물안전관리법 제2조제1항 의거 위험물을 취급하는 업종(업체)
- 4) 기타 소음 진동 먼지 악취 등이 다량 발생하여 입주에 적합하지 않다고 인정되는 업종(업체)
- 5) 휴·폐업중인 사업자
- 6) 타 테크노파크, 창조경제혁신센터 및 창업보육센터 입주자
- 7) 기타 법인에서 부적합하다고 인정하는 자

4. 온라인 제출서류

- 가. 입주 신청서((재)경남테크노파크 누리집(http://www.gntp.or.kr))에서 "입주지원" 선택 후 **각 본부별 온라인 접수**
- 나. 전년도 재무제표, 사업자등록증 사본, 4대보험 사업장 가입자 명부
- 다. 법인등기부등본(법인) 또는 주민등록등본(개인)
- 라. 해당사항 있는 경우 : 주주명부, 공장등록증사본, 기타인증서류사본

5. 입주 절차 및 입주심사위원회 개최 일정

가. 추진절차



- 심사대상업체 : **입주신청서(온라인) 접수한 업체에 한함**
- 심사방법 : 대면심사 발표 5분, 질의응답 10분
- 심사내용 : 경영능력, 기술성, 사업성 등에 대한 종합평가(60점 이상 우선 입주선정)
※ 입주심사평가표(붙임2) 참조
- 결과발표 : 입주심사 후 해당 부서 개별 통보

6. 신청서 접수 안내

- 가. 접수방법: (재)경남테크노파크 누리집(www.gntp.or.kr)→입주지원→본부, 호실 선택
- ※ 신청서 접수 전 입주담당자에게 반드시 연락 바랍니다.
- ※ 재단본원(과학)의 경우 에너지바이오본부를 선택하시면 됩니다.

| 종합 경남테크노파크 | 재단소개 | 부서안내 | 지원사업 | 입주지원 | 장비지원 | 지속가능경영 | 알림마당 | 정보공개 |
|--|-------|----------|-----------|------------|--------|--------|----------|-----------|
| 전체메뉴 기업성장의 파트너로 경남테크노파크가 함께 하겠습니다. | 인사말 | 정책기획단 | 지원사업신청 | 재단본부 | 장비지원 E | ESG경영 | 새소식 | 정보공개제도 안내 |
| | 연혁 | 기업지원단 | 스마트공장지원 | 미래자동차본부 | | 인권경영 | TP연문보도 | 사전정보공표 |
| | 비전 | 미래자동차본부 | 기관별지원사업안내 | 지능기계본부 | | 윤리경영 | 보도자료 | 경영공시 |
| | 조직도 | 지능기계본부 | | 우주항공본부 | | | 입찰정보 | 고객센터 |
| | 재단현황 | 우주항공본부 | | 경남인공지능혁신본부 | | | 공시사항 | 공직비리영향신고 |
| | 업무안내 | 조선해양본부 | | 에너지바이오본부 | | | 채용정보 | 부패공직자현황공개 |
| | 업무안내 | 조선해양본부 | | 나노융합본부 | | | 자료실 | |
| | CI소개 | 나노융합본부 | | 조선해양본부 | | | 홍보마당 | |
| | 약도 | 에너지바이오본부 | | 방위산업본부 | | | 제로페이결제인식 | |
| | | 방위산업본부 | | | | | 타기관소식 | |
| | 경영지원실 | | | | | | | |

끝.

(붙임 1)

9월 입주 가능한 공실 현황

○ 재단본원(상원 팔용) 공실 현황

| 구 분 | | | 면 적(m ²) | | | 비고 |
|---------------------|-------|-------|----------------------|-------|-----|----|
| | | | 전용 | 공용 | 합계 | |
| 본부 | 벤처동 | 102호 | 54.50 | 33.01 | 88 | |
| | 벤처동 | 202호 | 69.59 | 42.15 | 112 | |
| | 벤처동 | 207호 | 62.54 | 37.88 | 100 | |
| | 벤처동 | 208호 | 69.59 | 42.15 | 112 | |
| | 벤처동 | 301호 | 50.28 | 30.45 | 81 | |
| | 벤처동 | 302호 | 69.59 | 42.15 | 112 | |
| | 벤처동 | 303호 | 50.78 | 30.76 | 82 | |
| | 벤처동 | 308호 | 69.59 | 42.15 | 112 | |
| | 벤처동 | 402호 | 69.59 | 42.15 | 112 | |
| | 벤처동 | 404호 | 75.82 | 45.92 | 122 | |
| | 벤처동 | 408호 | 69.59 | 42.15 | 112 | |
| | 시험생산동 | 102호 | 202.56 | 35.26 | 238 | |
| | 시험생산동 | 105호 | 202.56 | 35.26 | 238 | |
| | 시험생산동 | 111호 | 142.99 | 24.89 | 168 | |
| | 시험생산동 | 205호 | 28.05 | 4.88 | 33 | |
| 과학 *에너지바이오 본부 | 본관동 | 414호 | 154.7 | 59.74 | 214 | |
| | 본관동 | 713호 | 86.07 | 33.24 | 119 | |
| | 본관동 | 715호 | 72.11 | 27.85 | 100 | |
| | 본관동 | 717호 | 69.23 | 25.99 | 95 | |
| | 본관동 | 718호 | 69.23 | 25.99 | 95 | |
| | 본관동 | 911호 | 94.78 | 36.60 | 131 | |
| | 본관동 | 913호 | 86.07 | 33.24 | 119 | |
| | 본관동 | 918호 | 69.23 | 26.73 | 96 | |
| | 본관동 | 1014호 | 101.18 | 39.07 | 140 | |
| | 본관동 | 1011호 | 95.27 | 36.79 | 132 | |
| | 본관동 | 1013호 | 86.07 | 33.24 | 119 | |
| | 본관동 | 1018호 | 69.23 | 26.73 | 95 | |
| | 본관동 | 1019호 | 71.44 | 27.59 | 99 | |
| | 본관동 | 1117호 | 69.23 | 26.73 | 95 | |
| | 본관동 | 1118호 | 69.23 | 26.73 | 96 | |
| | 본관동 | 1211호 | 94.78 | 36.60 | 131 | |
| | 본관동 | 1213호 | 86.07 | 33.24 | 119 | |
| | 본관동 | 1317호 | 69.23 | 26.73 | 96 | |
| | 본관동 | 1413호 | 86.07 | 33.24 | 119 | |
| | 본관동 | 1511호 | 95.27 | 36.79 | 132 | |
| 본관동 | 1513호 | 86.07 | 33.24 | 119 | | |
| 본관동 | 1513호 | 86.07 | 33.24 | 119 | | |

○ 미래자동차본부(창원 중리) 공실 현황

| 구 분 | | 면 적(m ²) | | | 비고 |
|-------|-------|----------------------|------|-------|------|
| | | 전용 | 공용 | 합계 | |
| 연구지원동 | 101호 | 75 | 27 | 102 | |
| 연구지원동 | 302호 | 75 | 27 | 102 | |
| 연구지원동 | 303호 | 75 | 27 | 102 | 7년경과 |
| 연구지원동 | 304호 | 75 | 27 | 102 | 7년경과 |
| 연구지원동 | 306 | 75 | 27 | 102 | 7년경과 |
| 연구지원동 | 307 | 75 | 27 | 102 | 7년경과 |
| 연구지원동 | 312호 | 59 | 23 | 82 | |
| 벤처동 | 501 | 74.2 | 37.8 | 112 | 7년경과 |
| 벤처동 | 502 | 74.2 | 37.8 | 112 | 7년경과 |
| 벤처동 | 503 | 74.2 | 37.8 | 112 | 7년경과 |
| 벤처동 | 504 | 114.3 | 58.1 | 172.4 | 7년경과 |
| 벤처동 | 505 | 73.7 | 37.4 | 111.1 | 7년경과 |
| 벤처동 | 506 | 73.7 | 37.4 | 111.1 | 7년경과 |
| 벤처동 | 507 | 94.9 | 48.2 | 143.1 | 7년경과 |
| 벤처동 | 508 | 31 | 15.8 | 46.8 | 7년경과 |
| 벤처동 | 208호 | 31 | 15.8 | 46.8 | |
| 벤처동 | 공장2-1 | 165.3 | 84 | 249.3 | |
| 벤처동 | 공장2-2 | 131 | 66.6 | 197.6 | |
| 벤처동 | 공장2-3 | 162.4 | 82.6 | 245 | |
| 벤처동 | 공장2-4 | 71.3 | 36.2 | 107.5 | |
| 벤처동 | 공장2-5 | 74 | 12 | 86 | |
| 메카동 | 101호 | 75 | 15 | 90 | |
| 메카동 | 202호 | 73 | 14 | 87 | |
| 메카동 | 204 | 70 | 14 | 84 | 7년경과 |
| 메카동 | 205 | 83 | 16 | 99 | 7년경과 |
| 메카동 | 공장1-1 | 138 | 41 | 179 | 7년경과 |

○ 지능기계본부(창원 상복) 공실 현황

| 구 분 | | 면 적(m ²) | | | 비고 |
|-----|------|----------------------|-------|-------|----|
| | | 전용 | 공용 | 합계 | |
| 연구동 | 303호 | 63.18 | 28.84 | 88.02 | |

○ 지능기계본부(창원 진북) 공실 현황

| 구 분 | | 면 적(m ²) | | | 비고 |
|-------|------|----------------------|-------|-------|----|
| | | 전용 | 공용 | 합계 | |
| 연구지원동 | 303호 | 63.18 | 28.84 | 88.02 | |

○ 우주항공본부(사천) 공실 현황

| 구 분 | | 면 적(m ²) | | | 비고 |
|-----|------|----------------------|-------|-------|----|
| | | 전용 | 공용 | 합계 | |
| 벤처동 | 107호 | 43.20 | 21.04 | 64.24 | |
| 벤처동 | 304호 | 33.60 | 16.30 | 49.90 | |
| 벤처동 | 305호 | 37.60 | 18.20 | 55.80 | |

○ 조선해양본부(고성) 공실 현황 : 해당없음

○ 나노융합본부(밀양) 공실 현황 : 해당없음

○ 방위산업본부(창원 팔용) 공실 현황 : 해당없음

○ 경남인공지능혁신본부(창원 봉암) 공실 현황

| 구 분 | | 면 적(m ²) | | | 비고 |
|-----|--------|----------------------|-------|--------|----|
| | | 전용 | 공용 | 합계 | |
| 3동 | 401호 | 124.85 | 52.35 | 177.2 | |
| 3동 | 502호 | 101.25 | 42.45 | 143.7 | |
| 3동 | 604호 | 101.25 | 42.45 | 143.7 | |
| 4동 | 301호 | 95.63 | 45.07 | 140.7 | |
| 4동 | 601호 | 95.63 | 45.07 | 140.7 | |
| 4동 | 701호 | 95.63 | 45.07 | 140.7 | |
| 5동 | 304호 | 127.5 | 50.64 | 178.14 | |
| 5동 | 305-1호 | 67.15 | 26.67 | 93.82 | |
| 5동 | 305-2호 | 67.15 | 26.67 | 93.82 | |
| 5동 | 504호 | 127.5 | 50.64 | 178.14 | |
| 5동 | 505호 | 134.3 | 53.34 | 187.64 | |
| 6동 | 203호 | 68.63 | 31.51 | 100.14 | |
| 6동 | 601호 | 90.3 | 41.46 | 131.76 | |
| 6동 | 602호 | 91.7 | 42.1 | 133.8 | |
| 6동 | 303호 | 68.63 | 31.51 | 100.14 | |
| 6동 | 701호 | 90.3 | 41.69 | 131.99 | |
| 6동 | 704호 | 60.2 | 27.8 | 88 | |

(붙임 2)

입주심사평가표

□ 입주기업 선정 기준 : 평균 60점 이상 입주 가능(60점 미만 입주불가)

□ 평가 대상기업 :

□ 평가자 : (인)

| 구 분 | 평가 항목 | 평가 지표 | 배 점 | 평가점수 |
|------------------|----------------------|----------------------------------|-----|------|
| 사업성 (25) | 국내외 시장현황 | 국내외 시장규모 / 최근 시장 현황 | 5 | |
| | | 시장진입 전략 / 성장전략 | 5 | |
| | | 시장 점유율 / 매출 규모 | 5 | |
| | 기업 경쟁력 | 품질 및 가격경쟁력 | 5 | |
| | | 판매 및 유통 등 마케팅 경쟁력 | 5 | |
| 기술성 (30) | 연구개발능력 | 연구개발 실적 현황(특허 및 실용신안 등 보유건수) | 6 | |
| | | 기술인력 확보 현황 및 연구개발비 투자규모 | 6 | |
| | 기술의 장래성 | 기술의 독창성 / 기술적 전문성 | 6 | |
| | | 개발기술의 사업화(상품화) 가능성 | 6 | |
| | | 시제품 제작 / 양산체제 구축 여부 | 6 | |
| 경영 능력 (20) | 경영진의 경영능력 | 사업에 대한 경영진의 전문성 및 사업수행능력 | 5 | |
| | | 경영진의 사업경험 / 사업수행 능력 | 5 | |
| | 사업계획 및 자금 조달의 적정성 | 사업계획 적정성 / 실현 가능성 | 5 | |
| | | 자금 조달계획의 적정성 | 5 | |
| 고용 창출 (20) | 청년고용창출 및 노동시간 단축 | 청년고용 우수업체 또는 청년고용계획 | 10 | |
| | | 노동시간 단축이행계획 | 10 | |
| 기타 (5) | 각종 인증여부 기타 | 벤처기업, 혁신형중소기업(이노비즈, 경영혁신), 연구소 등 | 3 | |
| | | 창업보육센터 우수졸업기업 | 2 | |
| 총 계 | | | 100 | |

| | |
|-----------|--|
| 심사위원 평가의견 | |
|-----------|--|