

2025 김해창업카페 입주기업 모집 공고(2차)

김해창업카페 입주기업의 공실 발생에 따라 예비창업자, 초기창업 기업에 전용 사무실을 지원하고 기업 성장과정의 모니터링 및 관리를 통해 창의적인 창업기업의 성장을 돕고자 합니다. 이에 창의성과 전문성을 갖추고 새롭게 도전하는 많은 분의 입주신청을 바랍니다.

2025년 8월

(재)김해의생명·산업진흥원장

1 모집개요

개요

○ 입주대상

- 김해창업카페 내 사무 공간에 입주를 희망하는 창업이 가능한 기술 및 아이디어를 보유한 예비 창업자 및 창업 7년 이내 기업
- 창업카페 사무공간을 활용하고 교육 및 행사에 적극적으로 참여할 수 있는 자
- 진흥원 프로그램 연계를 통해 투자유치를 희망하는 기업

○ 입주장소: 김해시 김해대로 2232 김해여객터미널 3층, 김해창업카페

○ 모집규모: 0개사

○ 입주기간: 입주계약일로부터 1년, 평가를 통해 최대 4년까지 연장 가능

○ 접수기간: 2025년 8월 13일(수) ~ 8월 27일(수) 18:00

○ 접수방법: 이메일(js@gbia.or.kr) 제출

○ 문의처: 창업인재양성팀 ☎ 055-310-9274

신청자격

○ 예비창업자 및 창업 7년 이내 기업

- ※ 단, 신산업 창업, 초격차 분야는 업력 10년 이내 기업도 가능[별지1]
- ※ 관외 기업은 입주 후 1개월 이내 본사·지사·연구소 설립 필수
- ※ 예비창업자는 입주 후 1개월 이내 사업자등록 필수

○ 입주제외 대상업종

- 불건전 제조업 및 부동산, 다단계, 보험, 정치, 종교 등에 해당하는 업종[별지2]
- 국제·지방세 체납 중인 자(기업) 및 채무불이행 또는 휴폐업 중인 자(기업)

제출서류

| 제출 서류 | 비고 |
|---|------------------------------------|
| ① [서식1, 2]입주 신청서 및 기업현황 | - 첨부양식 준수 - 도장(사용인감)날인 필수 |
| ② [서식3]사업계획서 | |
| ③ [서식4]개인정보 수집·이용·제공동의서 | |
| ④ 발표자료 | - PDF 제출 |
| ⑤ 사업자등록증 | - 예비창업자 제외 |
| ⑥ 법인등기부등본(해당시) | |
| ⑦ 가산점 증빙자료(해당시) | - 공고일 이후 발급분 제출 - 증빙이 가능한 자료 제출 |
| ⑧ 4대 사회보험 가입자 명부 | |
| ⑨ 국세·지방세 완납증명서 | |
| ⑩ 기타 성과자료 및 활동 증빙서류 등 | |
| ※ 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 신청서 허위 기재 시 자동탈락 및 선정 취소 ※ 제출자료(①~⑩)는 각 PDF 변환하여 1개 파일 압축하여 제출 ※ 메일 제출 시 제목 예시 참고 예) [기업명] 김해창업카페 입주 신청.zip | |

2

지원내용

지원내용

- 전용 사무공간 지원, 회의실 우선사용, 공용 사무기기, 카페 등 비즈니스 공간 전액 무상 지원
- 투자연계 프로그램 지원
 - 기업진단(BM 진단, 시장분석 등)
 - 전문가 상담 및 컨설팅 지원(법률, 특허 등)
 - 서울 유망 투자사 투자상담회 참가지원 및 후속 투자연계 매칭 지원

3

선정절차 및 기준

□ 추진일정

- 서류접수: 2025년 8월 27일(수) *18시까지 접수분
- 발표평가: 2025년 9월 2일(화)
- 결과발표: 2025년 9월 3일(수), 김해창업카페 홈페이지 공고
- 입 주 일: 2025년 9월 중 예정
 - ※ 상기 일정은 내부사정에 따라 변경될 수 있음

□ 입주기업 선정기준 및 선정방법

- 심사방법
 - 서류검토: 신청자격 내부검토
 - 발표평가: 기업선정을 위한 발표심사(외부위원 3인 구성)
 - 평가시간: 발표 5분, 질의응답 10분
- 선정기준: 종합평점 100점 중 70점 이상 득점자 중 고득점자 순으로 선정
 - ※ 평가결과 및 내용은 공개하지 않음
- 평가기준: 입주목적의 타당성 및 사업추진체계(20점), 사업목표(10점), 사업내용의 타당성(30점), 성과창출 가능성(20점), 입주 후 성장가능성(20점) 등

□ 입주신청 가산점 항목

| 구분 | 가산 내용 | 가산점 |
|----------------------|--|-----|
| 기업인증 | - 여성기업, 장애인기업, 사회적기업, 벤처기업, 지역우수기업 - 상기 항목 중 1개 사항에 해당되면 부여(초과 점수 부여 불가) | 1 |
| 특허·인증 | - 주 사업아이템에 대한 특허 및 인증 1개 이상 보유 | 1 |
| 진흥원 창업보육센터 추천기업 | - 진흥원 창업보육센터(1인창조기업지원센터, 중장년기술창업센터 등)의 졸업기업으로 해당 총괄담당자로부터 추천서를 받은 기업(추천서 양식 첨부) | 1 |
| 김해시 5대 전략산업 및 미래기반산업 | - 5대 전략산업 : 의생명·의료기기/ 디지털 물류/ 스마트센서/ 미래자동차/ 지능형 로봇 관련 업종 - 미래기반산업 : 액화수소/민군 MRO/ ICT 융합/ 메타버스&콘텐츠/ 식품 | 1 |

※ 가산점은 총 점수에 합산

입주조건

- 예비창업자 및 창업 7년 이내 기업
- 타 직장에 재직 중이 아닌 프리랜서
- 입주 후 1개월 이내 창업카페를 사업장 소재지로하여 사업자등록 완료
- 사업계획 및 운영현황, 분기별 매출실적 등 기업정보 제출 의무
- 매월 또는 분기별 입주기업 간담회 개최 시 기업대표 필수 참석
- 창업카페 프로그램 의무 참석 및 사무실 출석(월 10일 이상) 확인
- 시설관리 의무사항 이행

기타사항

- 사무실은 타 기업과 사무공간을 공유하는 형태이며, 사무실 내에서의 보안책
임은 각 입주기업에게 있음
- 1실 2개 기업 입주형태(기업당 9.6㎡ 사무공간제공)
※ 적격 기업이 없거나, 많을 경우 변동사항 있을 수 있음
- 사무실 내의 집기류는 책상, 의자, 서랍세트만 지원되며, 별도 캐비닛 및 추가
집기 등은 입주업체가 구비하여야 함

[서식2] 기업 현황

김해창업카페 입주신청 기업현황

1-1 산업 및 지적재산권 등록현황 (특허, 실용신안, 프로그램 등)

| 번호 | 재산권종류 | 산업 및 지적재산권명 | 등록번호(년월일) | 권리권자 |
|----|-------|-------------|-----------|------|
| 1 | | | | |
| 2 | | | | |
| 3 | | | | |

- * 신청아이템/서비스 관련 기술에 대한 산업 및 지적재산권이 있는 경우 기록하고 사본을 제출
- * 신청아이템/서비스와 관련된 산업 및 지적재산권은 권리권자가 신청인 이어야 함

1-2 기술개발 및 사업화 실적 (최근 1년 이내 개발실적 중요도 순으로 기재)

| 개발과제 및 내용 | 개발기간 | 개발기관 | 신청자 역할 | 지원기관 |
|-----------|------|------|--------|------|
| | ~ | | | |
| | ~ | | | |

1-3 정부, 지자체 등으로부터 받은 지원 실적

| 과제명 | 지원기관 | 지원기간 | 지원금액(천원) |
|-----|------|------|----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

- * 관련 과제 협약서 또는 선정 확인증 사본을 제출

1-4 수상실적

| 수여기관 | 수상내역 | 수상년도 |
|------|------|------|
| | | |
| | | |

- * 수상실적을 증명하는 상장 사본을 제출

1-5 투자실적

| 투 자 처 | 투 자 금 액 | 협 약 일 자 | 형 태 |
|-------|---------|---------|------------|
| | | | 보통주, RCPS등 |
| | | | |
| | | | |

[서식3] 사업계획서

김해창업카페 입주 사업계획서

| | | | | | |
|--------------------|---|------------|------------|---------------|-----------|
| 기업명 | | | | | |
| 대표자명 | | 연락처 | | e-mail | |
| 입주구성원 | 성명 | | 연락처 | | 역할 |
| | 성명 | | 연락처 | | 역할 |
| 사업목표 | <i>기술개발 및 사업화 목표 및 기본경영전략 등을 구체적으로 기재</i> | | | | |
| 주요사업 내용 | <i>사업소개, 시장 규모 및 경쟁사 분석, 추진성과(사업성 검증) 및 수익모델, 개발 중인 아이템 등을 구체적으로 기재 (페이지 제한 없음)</i> | | | | |

사업 기대효과

관련 산업의 기술적, 경제적, 사회적 파급효과 등을 기재

추진현황 (해당 사항의 □란에 Å 표시)

| 아이디어 구체화 | 고객검증 | BM확립 | 역량 확보 (팀빌딩 등) | 시제품 제작 | 제품/서비스 출시 | 마케팅 | 투자 유치 |
|----------|------|------|---------------|--------|-----------|-----|-------|
| | | | | | | | |

입주 필요성 및 공간사용 계획

공간필요성, 입주 후 운영계획

※상세하게 작성, 페이지 늘려서 사용 가능(최대 3페이지 이내)

개인(기업)정보 수집·이용·제공 동의서

개인정보 수집 및 이용

김해의생명산업진흥원은 '김해창업카페 입주'를 위한 심사'를 위해 아래와 같이 개인정보를 수집하고 있습니다.

<개인정보를 제공받는 자>

- 김해의생명산업진흥원

<개인정보의 이용 목적>

- 입주자격 검토, 입주기업 운영 등

<이용 또는 제공하는 개인정보의 항목>

- 성명, 휴대폰 번호, 일반전화번호, 소속회사(직위), 이메일, 주소, 사업장주소, 사업자등록번호, 업태/업종, 개업일 등

<개인정보의 보유 및 이용기간>

- 신청일로부터 5년까지

<개인정보 수집 동의 거부의 권리>

- 신청자는 개인정보 수집 동의에 거부할 권리가 있습니다. 다만 개인정보 수집을 거부하실 경우 '김해창업카페 입주' 신청자격 검토, 입주기업 운영 등이 불가능하므로 입주신청이 완료되지 않음에 유의하시기 바랍니다.

동의함 동의하지 않음

2025년 월 일

업체명

신청인(대표자)

(인)

(재)김해의생명산업진흥원장 귀하

[별지1]

□ 신산업 창업 분야

※ 관련: 중소기업창업 지원법 제25조(유망 신산업·기술 창업기업 집중 육성)

| <신산업 27대 분야> | | |
|--------------|-------------|--------------------|
| ① 인공지능 | ⑩ 자율주행차 | ⑲ 스마트홈 |
| ② 빅데이터 | ⑪ 전기수소차 | ⑳ 신재생에너지 |
| ③ 5G+ | ⑫ 바이오 | ㉑ 이차전지 |
| ④ 블록체인 | ⑬ 의료기기 | ㉒ CCUC(탄소포집·활용·저장) |
| ⑤ 서비스플랫폼 | ⑭ 기능성 식품 | ㉓ 자원순환 및 에너지 재활용 |
| ⑥ 실감형 콘텐츠 | ⑮ 드론·개인이동수단 | ㉔ 우주 |
| ⑦ 지능형 로봇 | ⑯ 미래형 선박 | ㉕ 차세대 원전 |
| ⑧ 스마트 제조 | ⑰ 재난/안전 | ㉖ 양자 |
| ⑨ 시스템 반도체 | ⑱ 스마트시티 | ㉗ 사이버 보안 |

□ 초격차 분야

※ 관련: 초격차 스타트업 1000+프로젝트 대책('22년 10월)

| <초격차 10대 분야> | | |
|--------------|--------------|----------|
| ① 시스템반도체 | ⑤ 로봇 | ⑨ 차세대 원전 |
| ② 바이오·헬스 | ⑥ 빅데이터·AI | ⑩ 양자기술 |
| ③ 미래 모빌리티 | ⑦ 사이버보안·네트워크 | |
| ④ 친환경·에너지 | ⑧ 우주·항공·해양 | |

[별지2]

김해창업카페 입주 제외 대상 업종

| 업종 분류 | 품목코드 | 제 외 업 종 | 예외(지원가능) |
|---------------------|----------|---------------------------------|---|
| 제조업 | 33402中 | 불건전 영상게임기 제조업 | - |
| | 33409中 | 도박게임장비 등 불건전 오락용품 제조업 | - |
| 건설업 | 41 ~ 42 | 건설업 | - |
| 도매 및 소매업 | 451 | 자동차 판매업 | - |
| | 452中 | 자동차부품 및 내장품판매업 중 소매업 | - |
| | 45302 | 모터사이클 및 부품소매업 | - |
| | 46102中 | 주류 중개업(5인 미만), 담배 중개업 | - |
| | 46331, 3 | 주류, 담배 도매업 | - |
| | 47 | 소매업 | - |
| 운수업 | 491, 2 | 철도 운송업, 육상 여객 운송업 | - |
| | 50中 | 수상운송업 중 여객운송업 | - |
| | 51中 | 항공운송업 중 여객운송업 | - |
| | 52914 | 도로 및 관련시설 운영업 | - |
| | 52915 | 주차장 운영업 | - |
| 숙박 및 음식점업 | 55 ~ 56 | 숙박 및 음식점업 | - |
| 게임 소프트웨어 및 공급업 | 5821中 | 불건전 게임소프트웨어 개발 및 공급업 | - |
| 금융 및 보험업 | 64 ~ 66 | 금융 및 보험업 | - |
| 부동산업 | 68 | 부동산업 | - |
| 임대업 | 6911 | 자동차 임대업 | - |
| | 692 | 개인 및 가정용품 임대업 | - |
| 전문서비스업 | 711~2 | 법무, 회계 및 세무관련 서비스업 | - |
| | 7151, 2 | 회사본부, 비금융 지주회사 | - |
| 수의업 | 731 | 수의업 | - |
| 사업지원 서비스업 | 753 | 경비, 경호 및 탐정업 (5인 미만) | - |
| | 759 | 기타 사업지원서비스업 (5인 미만) | - |
| 공공행정, 국방 및 사회보장 행정 | 84 | 공공행정, 국방 및 사회보장행정 | - |
| 교육서비스업 | 85 | 교육서비스업 | - |
| 보건업 | 86 | 보건업 | - |
| 예술, 스포츠 및 여가관련 서비스업 | 902 | 도서관, 사적지 및 유사 여가관련 서비스업 | - |
| | 91 | 스포츠 및 오락관련 서비스업 | 기타 스포츠시설 운영업(9113) 기타 스포츠 서비스업(9119) |
| 협회및단체 | 94 | 협회 및 단체 | - |
| 기타 개인 서비스업 | 96 | 기타 개인 서비스업(5인 미만) | - |
| 가구내 고용 및 자가소비생산활동 | 97 ~ 98 | 가구내 고용활동 및 달리 분류되지 않는 자가소비 생산활동 | - |
| 국제 및 외국기관 | 99 | 국제 및 외국기관 | - |