

성북구·한성대 벤처창업지원센터 2025년 하반기 신규 입주기업 모집 공고 계획(안)

1. 모집 일정

- 가. 서류 접수 : 2025년 08월 01일(금) ~ 08월 13일(수), 18시
나. 발표 평가 : 2025년 08월 21일(목) 오후 14시 예정
※ 평가일정은 센터 운영과 관련하여 변경될 수 있음
다. 최종 발표 : 2025년 08월 22일(금) 10:00 개별 메일 안내

2. 입주 조건

가. 모집 대상 : **예비창업자 또는 입주신청일 기준 창업 3년 미만의 중소기업법상 창업의 범위에 해당하는 개인 및 법인사업자**

나. 우대 사항 : **성북구 내 사업장 소재 기업, 대표자가 성북구 주민인 기업**

다. 모집 제한

- ① 국세 및 지방세 체납자, 사법기관으로부터 기소 중인 기업
- ② 폐수, 소음, 진동 공해 다발업종 영유기업
- ③ 동일 업태·업종의 창업 3년 이상의 기존 사업자를 보유하고 있는 자
- ④ 입주일 이후 3개월 이내 센터 보육실로 사업자주소 변경이 불가능한 기업
- ⑤ 본사가 아닌 연구소·지사로 입주를 원하는 기업
- ⑥ 기타 센터에서 부적합하다고 인정된 자(일반소상공인, 단순 창업 등)

3. 제출 서류

가. 공통서류

- 입주지원신청서 및 사업계획서(공통)
- 사업자등록증 사본(공통)
- 국세 및 지방세 완납 증명서(공통)
- 매출 및 고용 증빙자료(공통)
- 기타 실적 증빙자료(지식재산권, 기업인증, 자금조달, 정부과제 협약서 등)(공통)

나. 개인기업

- 주민등록증 사본(앞자리만)
- 인감증명서

다. 법인기업

- 직전년도 재무제표
- 법인등기부등본(말소사항 포함)
- 법인인감증명서

라. 입주신청서 및 사업계획서 양식은 첨부파일 확인 바람

마. 제출 방법

- 이메일 제출 : venture@hansung.ac.kr

4. 모집기업 및 보육실 면적

가. 모집기업 : 4개

* 기존 입주기업 재입주심사 평가에 따라 추가 모집 가능

나. 보육실 면적 : 20m², 25m², 27m², 27m²

5. 계약 기간

계약 기간

가. 2025년 9월 1일 ~ 2026년 8월 31일(1년)

나. 매년 재입주 평가를 통해 계약기간 연장(최대 3년)

6. 입주 절차

가. 서류평가 + 발표평가 → 입주승인 → 입주계약 → 입주진행

7. 입주 부담금

가. 보육료

호수	평수(m ²)	보증금(1년)	임대료(1년)	입주가능일	기 타
201	20	1,211,400	704,110	2025.09.01	- 관리비는 평균 사용량을 기준으로 산출
205	25	1,514,250	880,130	2025.09.01	
307	27	1,635,390	950,540	2025.09.01	
309	27	1,635,390	950,540	2025.09.01	

나. 안내사항

- 성북구청과 입주계약을 체결합니다.
- 보증금 및 임대료(1년치)는 계약일에 선납하셔야 합니다.
- 만기 졸업 또는 중도 퇴거 시 보증금만 반환하여 드립니다. (임대료 반환 X)
- 관리비 및 공과금은 매월 초에 고지서 형태로 부과되며 월납입니다.
- 공과금(전기 및 가스 사용량)은 관리비에 합산되어 부과됩니다.

8. 기타 지원 사항

가. 입주기업 대상 맞춤형 사업화 지원 프로그램 제공

나. 입주기업 사업화 지원금 지원

다. 서울지역 또는 성북구 내 창업기업 지원 프로그램 제공

라. 부대시설 : 멀티미디어실, 회의실 등 구비

※ 센터 바로 앞 공영주차장은 센터 입주와 상관없이 무료주차 불가

9. 문의

가. 02-941-6639, venture@hansung.ac.kr

※ 상기 내용은 센터 운영과 관련하여 변경될 수 있습니다.