

「전남콘텐츠기업지원센터」 입주기업 모집공고

(재)전남정보문화산업진흥원에서는 전라남도 콘텐츠산업의 경쟁력 강화를 위해, 우수한 사업 아이디어와 기술력을 보유한 콘텐츠 기업을 아래와 같이 모집합니다.

전남 콘텐츠산업의 미래를 함께 만들어 갈 잠재력 있는 기업들의 많은 관심과 적극적인 참여를 바랍니다.

2025년 7월

(재)전라남도정보문화산업진흥원장

1 모집 개요

- 공 고 명: 「전남콘텐츠기업지원센터」 입주기업 모집
- 지원내용: 전남 콘텐츠기업의 안정적 성장을 위한 사업 공간 지원 등
- 모집대상: 우수한 아이디어 및 기술력을 보유한 콘텐츠 기업(예비창업자)
- 공고/접수: 2025. 07. 25.(금) ~ 2025. 08. 18.(월) 17:00
- 모집규모: 최대 6개 사(총 6개실)
- 입주공간: 전남콘텐츠기업지원센터 기업협력동 (3, 4층)
- (주소) 전남 나주시 우정로 10, 이노파크식스틴 지식산업센터 ‘라’ 동
- 지원기간: 입주계약체결일(2025. 9. 예정)로부터 2026. 12. 31.까지
※ (최대 입주기간) 최초 입주 기간은 입주개시일에 따라 다름 (1~6월 입주: 차년도 6월 30일까지, 7~12월 입주: 차년도 12월 31일까지), 입주 계약은 1년 단위로 최대 4회 연장 가능
- 지원내용 및 입주부담금

구분	내용	비고
월 임대료	전액 지원	-
시설보증금	입주면적 1㎡당 약 13,091원 (퇴거 시 제비용 완납 및 시설물 원상 복구 후 반환 처리)	‘기업지원시설 운영규칙’ 별지 제13호 기준
월 공과금	매월 실사용량에 따라 부담	전기요금 등
월 일반관리비	입주면적 3.3㎡당 월 평균 약 3,600원 부담(공고일 기준)	부가세 포함
월 공용요금	매월 입주면적에 비례하여 부담	공용전기료, 공용수도료
네트워크	개별 설치 및 요금부담	-
기타	사업화·전문가컨설팅·네트워킹 등 기업성장지원	-

○ 입주실 유형별 면적 및 시설보증금

유형	호실 수	입주(전용+공용)면적	전용 면적	시설보증금(원)
B형	1개실(402호)	138.14㎡ (41.78평)	111.83㎡ (33.89평)	1,808,380원
C형	2개실(303, 403호)	140.98㎡ (42.72평)	114.14㎡ (34.59평)	1,845,560원
D형	2개실(304, 404호)	112.56㎡ (34.1평)	91.14㎡ (27.62평)	1,473,510원
F형	1개실(306호)	70.49㎡ (21.36평)	57.05㎡ (17.29평)	922,780원

2 신청자격

- 공고일 기준 설립일 7년 이내 콘텐츠기업 또는 예비창업자
 - 예비창업자는 공고일 기준 주민등록상 주소지가 전라남도이며, 계약일 기준 30일 이내 사업자 등록(창업)이 가능한 자
- 사업자등록증 상 콘텐츠산업 특수분류 목록 해당 업종 기업
 - **【붙임3】 「콘텐츠산업 특수분류 목록」**에 포함된 업종에 한함
 - 업종명은 목록과 정확히 일치해야 하며, 유사 업종은 인정되지 않음
 - 목록 출처: 통계분류포털 → 경제분류 → 특수분류 → 콘텐츠산업 특수분류
 - ※ 지원사업의 목적과 맞지 않는 일부 업종은 제외(게임, 디자인, 출판 및 인쇄업 제외)
- 광주·전남공동혁신도시(빛가람) 입주 가능 기업(자)
 - 「혁신도시 조성 및 발전에 관한 특별법」 등에 따라, 광주·전남 공동 혁신도시(빛가람) 내 입주 승인 가능해야 함
 - 입주 허용 업종 목록: 빛가람 혁신도시 홈페이지(bitgaram.go.kr) → 산학 연클러스터 → 입주 허용 업종 참조
 - 입주 승인 심사는 전라남도 혁신도시지원단(☎ 061-286-8822)에서 실시하며, 약 3주 소요 예상
- 입주 계약 체결일로부터 30일 이내 전남콘텐츠기업지원센터로 입주 (주소 이전)가능 기업
 - 단, 공고일 기준 전라남도 외 지역에 소재한 기업은 협의를 통해 입주 시기를 조정 가능

제한 대상

※ 다음 중 어느하나에 해당하는 기업(자)은 입주지원 대상에서 제외

1. 금융기관으로부터 채무불이행 또는 불량거래자로 규제 중인 자
 2. 폐수, 소음, 진동 등 공해를 유발하는 업종을 영위하는 자
 3. 휴업 또는 폐업 중인 자
 4. 단순 판매 및 유통 등 영업(예: 대리점 운영)을 주 목적으로 하는 자
 5. 입주계약 체결일 기준, 목포벤처문화산업지원센터, 전남글로벌게임센터, 전남VR·AR제작거점센터 등 전남정보문화산업진흥원이 운영하는 기업지원시설에 이미 입주 중인 자
 6. 공고일 기준, 진흥원이 운영하는 기업지원시설에서 입주 포기 또는 퇴거 후 2년이 경과하지 않은 자
 7. 부정당업자이거나, 진흥원 사업 참여에 있어 제재를 받았거나 관리비 등을 미납한 자
 8. 기타 센터 운영 목적과 부합하지 않거나 입주 대상에 적합하지 않다고 판단되는 자
- ※ 입주 후에도 제한사항에 해당함이 밝혀질 경우, 즉시 입주 취소 및 퇴거 조치함

3

유의사항

- 입주기업으로 선정된 이후, '전라남도 혁신도시지원단'에 혁신도시 클러스터 입주신청서를 제출하여 '입주승인서'를 발급받아 제출해야 함
 - 입주계약체결로 30일 이내 입주승인서를 제출하지 않는 경우 입주기업 선정이 취소될 수 있음
- 퇴거 시 관리비 미납액 등이 있을 경우, 시설보증금에서 우선 상계하며, 잔여 미납액에 대해서는 법적 절차에 따라 처리
- 관리비는 '이노파크식스틴지식산업센터 관리사무소'에서 고지 및 처리
- 임대시설에 대한 권리의 양도, 양수, 재임대, 명의이전 등은 일체 불가
- 다음 어느하나에 해당할 때는 계약해지, 퇴거조치, 법적조치 할 수 있음
 - 사업계획서에 허위사실을 기재하여 입주 승인을 받은 경우
 - 사업계획서상의 사업을 이행하지 않는 경우
 - 관리비부담금을 2개월 이상 납부하지 않거나 지연하는 등 입주계약 사항을 위반하는 경우
 - 소음, 공해의 과다발생, 업무방해 등으로 다른 입주기업(자)의 사업 활동에 막대한 피해를 끼치는 경우
 - 국세 및 지방세 체납, 부도 등으로 인한 강제집행, 파산, 화의개시, 회사

정리 절차 개시 또는 경매절차개시 통지를 받은 경우

- '기업지원시설 운영규칙' 에 의거한 사업추진 이행여부 점검 등에 응하지 않거나 기타 사업의 추진이 불가능하다고 인정되는 경우
- 부득이한 사정없이 사업계획서 불이행, 입주계약서상 근무인력이 상주하지 아니하는 경우
- 다른 사람의 명의(이름, 회사명 등)를 도용하여 입주신청을 한 경우
- 입주기업(자)이 입주기간 중 법인을 양도하는 경우
- 사전 통보 없이 입주실을 1개월 이상 비워둘 경우
- 기타 진흥원의 제규정을 위반하거나 부도덕한 행위로 인해 진흥원의 명예를 실추시키는 경우

현 전남콘텐츠기업지원센터는 임차 공간을 활용하여 운영되고 있으며, 센터의 임대차 계약 변경 또는 해지 등 불가피한 사정에 따라 본 공고가 취소되거나, 지원 공간이 이전되거나, 지원이 조기에 종료될 수 있습니다. (해당 사항 발생 시, 사전 안내 예정)

4 선정절차 및 일정

○ 선정 절차 및 일정

순서	절차	내용
1	모집공고·접수	· (공고일정) 2025. 07. 25.(금) ~ 2025. 08. 18.(월) 17:00 · (공고방법) 기관홈페이지(jcia.or.kr) 게시
2	적격평가	· (평가일정) 2025. 08. 20.(수) 예정 · (평가방법) 제출서류를 토대로 적격평가 실시
3	발표평가 대상 공고	· (공고일정) 2025. 08. 22.(금) 예정 · (공고방법) 기관홈페이지 게시
4	발표평가	· (평가일정) 2025. 08. 26.(화) 예정 · (평가방법) 기업 대표자 발표 및 질의를 통한 평가
5	평가결과 발표	· (공고일정) 2025. 08. 29.(금) 예정 · (공고방법) 기관홈페이지 게시
6	보증금 납부 및 계약체결	· (체결일정) 2025. 09. 05.(금) 예정 · (계약기간) 2025. 09. 05. ~ 2026. 12. 31.

※ 상기 일정은 상황에 따라 변경될 수 있음

- 평가 방법 : 발표 평가
 - 발표자료(프리젠테이션) 제출은 추후 별도로 안내 예정
 - 발표는 원칙적으로 기업 대표자 또는 신청자가 진행해야 하며, 법인사업자의 경우 대표자가 해당 법인소속의 대리인 지정 가능
- 평가위원회 구성 : 총 5명(평가위원장(내부) 1, 평가위원(외부 전문가) 4)
- 선정기준
 - ① 평균점수가 70점 이상인 기업에 한하여 ‘적격’ 으로 간주
 - ※ (평균점수) 입주기업 선정 평가기준표에 의한 평가위원별 최고점과 최저점을 각 한 개씩 제외한 점수합계의 산술평균 점수
 - ② ‘적격’ 대상 기업에 가산점을 합산 후 고득점자순으로 최종 선정
- 동점처리
 - 사업계획의 적정성 및 전문성 > 성장성 > 기술성 및 개발능력 > 센터협력 순으로 해당 항목 점수가 높은 기업을 우선순위로 선정
- 입주배정
 - 사업 규모, 고용 인원, 입주 공간 등을 고려한 심사결과에 따라 입주실 우선 배정
 - 평가 결과 및 의견에 따라 희망 입주실 유형과 달리 배정될 수 있음
- 예비기업 선정
 - ‘적격’ 대상 한해 후순위기업을 예비기업으로 선정할 수 있음
- 평가항목 및 배점

평가항목	세부항목	배점
사업계획의 적정성 및 전문성 (40점)	- 사업계획의 수행에 대한 의지 및 열정이 있는가	5점
	- 입주기간 동안의 목표 및 실행 방안이 구체적이고 실현 가능한가	10점
	- 사업추진 전략 및 사업실적이 우수하고 경쟁력이 있는가	10점
	- 사업수행에 필요한 전문적인 참여인력(정규직/비정규직)을 충분히 보유하고 있는가	15점
기술성 및 개발능력 (20점)	- 기업이 사업화하려는 기술(제품)이 참신하고 경쟁력 있는가	10점
	- 기업이 사업화하려는 기술(제품)이 타사의 기존 기술(제품)과 차별성이 있는가	10점

평가항목	세부항목	배점
성장성 (30점)	- 입주기간 동안 고용창출 및 기업 성장이 기대되는가	10점
	- 향후 매출실적이 기대되는가	10점
	- 기업의 기술(제품)에 대한 투자가능성이 있는가	10점
센터협력 (10점)	- 최근 3년 진흥원 지원사업 동참 여부 ※ 증빙서류 필수제출	5점
	- 기업이 추구하는 사업이 기업지원시설이 지향하는 목적 및 방향에 적합한가	5점
합 계		100점

○ 가산점(해당자만 반영)

평가항목	세부항목	배점
가산점 (4점)	○ 최근 3년 전라남도 및 우리원과 투자(업무)협약 체결 기업	3점
	○ 최근 3년 벤처기업 인증(확인) 기업	1점
합 계		4점

※ 투자협약서, 인증서 등 증빙서류 필수 제출

○ 평가관련 유의사항

- 제출된 신청서 및 사업계획서는 기업의 요청에 의해 임의로 추가, 보완 될 수 없으며, 반환되지 않음
- 신청서 및 사업계획서의 기재사항이 허위로 판명될 경우 선정된 후에도 입주취소 등의 조치를 취할 수 있음
- 입주자로 선정된 후 일정기간 내 계약을 체결하지 않을 경우 입주 선정을 취소할 수 있으며 입주포기 시점으로 2년간 입주 신청이 불가함
- 신청서 및 사업계획서 기재 내용이 사실과 다르거나 입주에 관한 규정을 위반한 자는 입주를 취소할 수 있음
- 탈락자에 대해서는 별도의 통지를 하지 않음
- 일정은 상황에 따라 변경될 수 있으며, 변경될 때에는 개별 통보함
- 적격기업이 없는 경우 선정하지 않을 수 있음

5

신청 및 접수방법

○ 접수처 : sminj@jcia.or.kr(담당자 이메일 접수)

- 담당자 : 콘텐츠기반팀 송민재 선임(061-339-6978)

- 메일 제목 및 파일명 : 25년 전남콘텐츠기업지원센터 입주신청서(업체명)

- 제출 형태 : 입주신청서 등 구비서류 포함 1개의 PDF파일로 제출

※ 접수마감일 도착분에 한하며, 접수 후 유선 확인 필수

※ 접수 후 유선 확인을 하지 않은 경우, 서류 누락에 대한 책임을 지지 않음

○ 신청양식 : 진흥원 홈페이지(www.jcia.or.kr) 사업공고에서 양식을 내려받아 작성

○ 제출서류

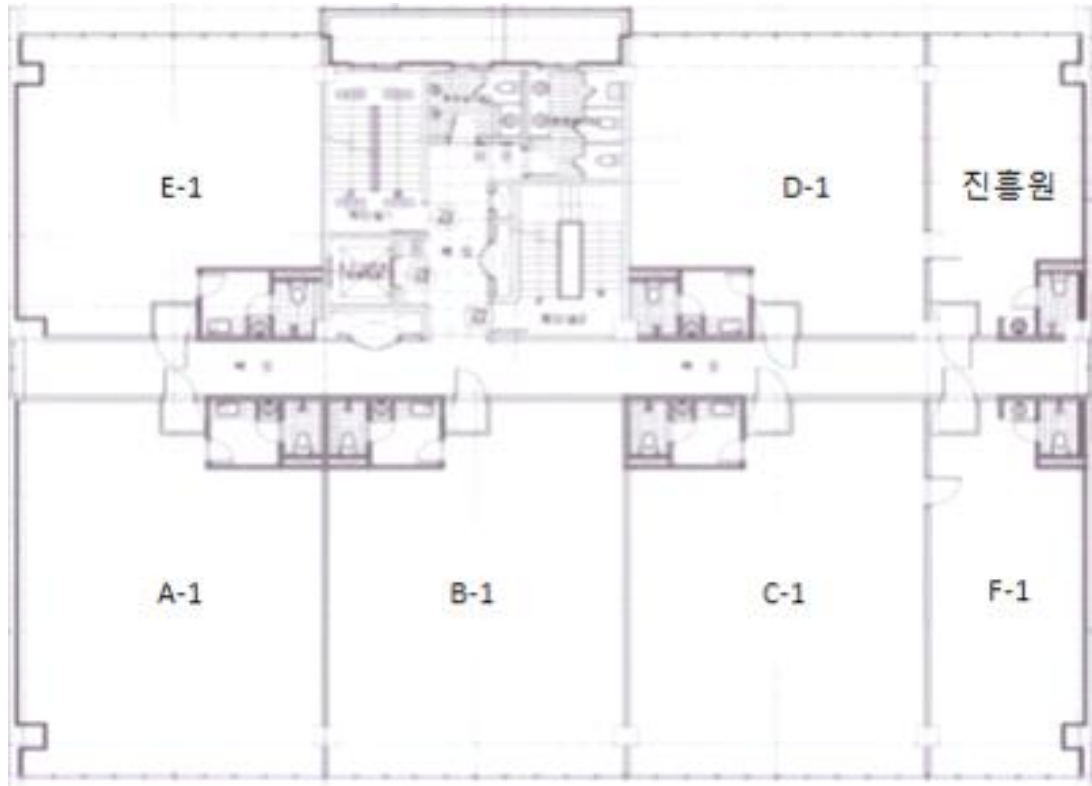
서류순서	절차	제출형식	비고
1	입주신청서	PDF	양식 1
2	사업계획서	PDF	양식 2
3	국세·지방세 완납증명서	PDF	
4	대표자 주민등록등본(주민번호 뒷자리 미공개)	PDF	
5	법인등기사항전부증명서	PDF	
6	사업자등록증명원 (공고일 이후 발행분)	PDF	
7	표준재무제표(직전년도)	PDF	
8	4대보험 가입자 명부	PDF	
9	개인정보 제공 및 활용 동의서	PDF	양식 3
10	투자협약서	PDF	해당자에 한함
11	벤처기업인증서	PDF	해당자에 한함
12	기타 사업성 증빙(MOU, 공공기관/대기업 수주, 계약 등 기타 실적 증명서)	PDF	해당자에 한함

※ 원본서류 입주계약 시 제출

참고

「전남콘텐츠기업지원센터」 입주실 도면

○ 기업협력동 3층



○ 기업협력동 4층

