

# 조선대학교 본교 창업보육센터 입주기업 수시 모집공고

조선대학교 창업지원단에서는 제조업 분야 등의 우수한 창업아이템을 보유한 입주기업을 모집합니다.

2025.07.10

조선대학교 창업지원단장

## 1. 모집 분야

- 모집 분야 : 전기자동차 부품, 재료.기자재, 광산업.전기.전자, 정보통신, 정밀기계, 정밀화학.신소재, 생명공학 등 기술기반 제조분야 및 지식제조 분야 등

2. 소재지 : 광주광역시 동구 조선대17길(서석동) 조선대학교 창업보육센터

## 3. 모집 입주실 (전용면적 기준)

면적	모집 기업 수	공간특성	
33.3m <sup>2</sup> (10평)	○개	- 사무실 공간, 천정고 3.0M - 가스난방기 설치 - 냉방기 별도설치 필요 - LED 전등 - 무료 인터넷사용 가능	- 전화회선 (2회선) - 공용 냉온정수기 설치 - 샤워실, 탕비실 구비 - 다양한 편의시설 제공
66.6m <sup>2</sup> (20평)	○개		

\* 계약면적은 전용면적임

\* 창업보육료, 관리비 및 보증금은 계약면적 기준으로 산정

\* 사전에 신청 입주공간 직접 확인후 입주신청서 작성 필요

\* 공고기간 중 퇴소기업 추가발생, 공간조정 등으로 입주 호실 내용은 변경 될 수 있음

\* 창업보육료 6개월 선납제 적용

\* 비즈니스룸(회의실), 화상회의실, 사업화정보룸(자료실), 콜라보존(휴게실), 세미나실 등 편의 시설 제공



비즈니스룸(회의실)



화상회의실



사업화정 보룸(자료실)



콜라보존(휴게실)



세미나실



제품 촬영스튜디오

#### 4. 입주신청자격 등

##### ○ 신청자격

- 모집공고일 기준 예비창업자 또는 창업 7년 이내의 기업 대표이사 (대표자)
- 대학의 시설 활용 또는 공동연구를 목적으로 한 기업부설연구소 또는 연구개발전담부서(지사)

단, 기업설연구소 또는 연구개발전담부서(지사) 본사는 정부 또는 지자체가 지원하는 공간에 입주하지 않아야 함

\* 관련 근거 규정 :「창업보육센터(BI) 사업 통합관리지침」제24조

##### ○ 모집대상

- 한국표준산업분류표(KSIC)의 제조업 및 지식제조 서비스 등

##### ○ 신청자격 제한

- 법인사업자의 경우 법인 또는 대표자(지배주주 또는 실사주 포함), 개인사업자의 경우 대표자가 금융기관의 신용불량거래자인 경우
- 타 창업보육센터 졸업기업인 경우
- 의료기기법 제17에 따른 <의료기기 판매업신고> 및 식품위생법 제37조에 따른 <식

**품영업허가>는 신청자가 인허가 기관에 직접 인허가 가능 여부 사전 확인 필수**

- 중소기업창업 지원법 시행령 제4조에 해당하는 경우 입주할 수 없음

※ 제4조(창업에서 제외되는 업종)

1. 일반유통주점업
2. 무도유통주점업
3. 기타 사행시설 관리 및 운영업
4. 제1호부터 제3호까지의 규정에 준하는 업종으로서 중소벤처기업부령으로 정하는 업종

## 5. 입주부담금

( 단위 : 원/m<sup>2</sup>)

구분	입주보증금	창업보육료	수선충당금	기타
지상	66,000	5,500	5,500	수선충당금은 입주계약 시 1회 납부

※ 입주보증금 : 퇴거 시 반환 / 창업보육료 : 6개월 단위 선납 (부가세 별도)

※ 수선충당금 : 공용시설수선비 (부가세 포함가) + 개별수선충당금 (퇴거 시 조건부 반환)

※ 시설관리비 : 전기, 냉난방 비용은 실 사용료 부과

※ 입주계약기간 연장 시 창업보육료 인상

## 6. 심의절차

- 서류접수마감 → 입주심사(서류심사) → 결과발표
- 심사는 조선대학교 창업지원단이 정한 기준에 따르며, 세부 평가결과는 공개하지 아니함

## 7. 평가항목

- 창업자 역량

- 창업자의 전문성 (경력, 전공, 입상실적 등 창업자의 역량)
- 창업자의 사업추진 의지 및 열정

- 사업계획의 적정성

- 제품개발 달성을 위한 구체성
- 기술(제품)의 차별성 (국내외 기술, 제품과의 차별성)

- 기술성

- 시장규모 및 경쟁제품 존재 여부 (시장분석의 신뢰성 및 타당성)
- 해당 제품시장 진출의 가능성 (시장진입전략의 구체성 및 타당성)

- 자금조달 능력

- 입주기간동안의 운영자금 조달능력
- 자금조달 가능성 및 개인적 배경

## ○ 기타

- 입주신청 사유의 적정성
- 매출 및 고용창출 가능성

## ○ 가점

- 사업 창업아이템과 관련된 특허권 또는 실용신안권 보유자  
(단, 권리권자에 한하며 전용실시권 포함)
- 중소벤처기업부 공고 정부지원사업 선정자
- 청년창업사관학교 사업 선정자 및 졸업기업
- 기타 공공기관에서 공고한 정부지원사업 선정자
- 여성기업, 내일채움공제 가입기업, 창조경제혁신센터 졸업기업
- 조선대학교 교원 및 재학생 예비창업자 또는 창업기업

## 8. 추진일정 등

### ○ 추진일정

입주신청 접수 기한	수시 접수
입주심사 (서류심사)	수시 심사
결과통보	심사 후 결과통보
선정업체 입주계약 체결 및 입주	추후 공지

### ○ 입주신청서 배부

- 조선대학교 창업보육센터 홈페이지 (<http://chosun-cubi.co.kr/>)에서 다운로드  
※ 신청서 제출 전 반드시 현장을 확인하신 후 (보유장비 및 장비하중, 전기용량, 시설 등) 기재하여 제출하시기 바람

## 9. 제출서류

- 입주신청서 및 사업계획서 1부
- 사업계획서 발표자료 (PPT 등) 1부   ※ 필수서류 아님
- 사업자등록증 사본 1부
- 법인등기부 등본 1부   ※ 법인사업자에 한함, 최근 1개월 이내 발급
- 주주명부 1부   ※ 법인사업자에 한함
- 주거래은행 금융거래실적 확인서 1부
  - 법인사업자의 경우 법인, 대표이사 및 과점주주
  - 개인사업자의 경우 대표자
- 기창업 기업의 경우 매출관련 증빙 1부   ※ 재무제표, 부가가치세 과세표준증명  
증 택1

- 기창업 기업의 경우 고용관련 증빙 1부 ※ 4대 사회보험 사업장 가입자 명부, 원천징수이행상황신고서 중 택1
- 기타 가점관련 증빙자료 각 1부 ※ 해당자에 한함
  - 지식재산권 관련 증빙자료 ※ 특히, 실용신안, 저작권 및 프로그램 저작권 등 사본, 전용실시권을 보유한 경우 관련 증빙자료 (지식재산권은 권리자에 한하여 인정)
  - 중소벤처기업부 또는 기타 공공기관 공고 정부지원사업 선정 증빙자료 ※ 선정확인서 혹은 협약서 사본 제출
  - 청년창업사관학교 사업 선정자 및 졸업기업 관련 증빙자료
  - 여성기업, 지식재산경영 인증기업, 성과공유기업 증빙자료
  - 내외부 창업유관 기관 및 부서장 입주 추천서
  - 조선대학교 교원 및 재학생 예비창업자 또는 창업기업 관련 증빙자료
- 기업경영, 기술개발, 창업벤처 활동관련 입주기업 수상실적
- 기타 기업의 경영성과와 관련된 실적자료 첨부

## 10. 문의 및 제출처

- 문의처
  - 담당자 전화 : 062-230-7667
- 서류 제출방법 : 방문 접수 또는 이메일 ([gyjin@chosun.ac.kr](mailto:gyjin@chosun.ac.kr)) 접수에 한하며, 제출된 서류는 반환하지 않음
  - \* 이메일로 접수할 경우 접수 누락 방지를 위해 반드시 전화로 접수 여부 확인 할 것

## 11. 기타

- 2개 이상의 사업자를 보유하고 있거나 예정인 경우 반드시 중소벤처기업부 창업기업확인시스템 (<https://cert.k-startup.go.kr/index.do>) 을 통해 입주기업에 대한 창업기업 자가진단 후 창업기업으로 인정되는 경우 입주신청 할 것
  - \* 창업기업확인서를 센터에 제출해야 하며 미제출 시 특이사항 없는 것으로 간주
- 창업보육센터 입주 요건에 대해 미리 확인 후 입주신청을 해야 하며 입주 후에라도 입주 요건 미충족 사유가 발생되거나 확인 될 경우 퇴소조치 될 수 있음
- 공고 내용은 필요한 경우 입주신청 접수기간 중 변경 될 수 있음
- 우리 대학이 연구개발특구로 지정되어 있어 창업보육센터 입주기업은 연구개발특구와도 전산시스템으로 입주계약을 체결해야 한함
  - \* 센터홈페이지 자료실 공통서식 메뉴 연구개발특구 입주(변경)계약 매뉴얼 참조
  - \* 궁금한 내용은 광주연구개발특구본부로 문의 : 062-603-5012 / [promotion@innopolis.or.kr](mailto:promotion@innopolis.or.kr)