

중랑창업지원센터 입주기업 모집 공고

중랑구에서 운영하는 중랑창업지원센터(신내동 SK V1지식산업센터 내 위치)에 입주할 역량 있는 (예비)창업자를 아래와 같이 모집합니다.

2025년 7월 1일

중랑구청장



1. 센터 안내

- 위 치 : 서울특별시 중랑구 신내역로 111, SK V1지식산업센터 6층
- 모집규모 : 13석(공유형 사무실)
- 시설소개
 - 사무실 공간

구 분	내 용	모집규모	기본 제공 시설	공용시설
공유형 사무실	250㎡의 공동 사용 공간 (지정 좌석 없음)	13석	개인 책상 및 의자	중회의실 (8인용) 1개, 소회의실 (6인용) 2개, 교육장, 도서관, 촬영실, 다목적실, 카페테리아

※ 최종 모집 규모는 변동될 수 있음.

- 임대료 및 관리비

구 분	임대보증금	월 임대료 (부가세별도)	관리비(월)
공유형 사무실	없음	30,000원 (분기별 선납)	없음

○ 지원 서비스

구 분	내 용	기 타
시설지원	<ul style="list-style-type: none"> - 인터넷 전용 통신망, 컬러 복합기 등 - 회의실 및 도서관, 다목적실 (회의, 세미나용), 촬영실 등 - 장비대여 : 노트북, 빔프로젝터 등 	
사업지원	<ul style="list-style-type: none"> - 창업·성장 교육 : 창업 및 경영 일반 교육 - 1:1 맞춤형 컨설팅 : 법률, 회계, 특허 등 전문가 상담 - 정부지원사업 연결 및 신청 방법 컨설팅 	전담 창업기획자 (AC) 상주
네트워킹 및 투자유치	<ul style="list-style-type: none"> - 기업 간 아이디어 교류 및 협업 - 벤처투자, 정책자금 연계 지원 	네트워킹 데이, 데모데이

2. 신청 자격

신청자격	입주업종	입주 제한 사유
창업 7년 미만 기업 및 예비 창업자 (공고일 기준) (장미 관련 산업 및 신기술 등 보유기업은 예외 적용)	<ul style="list-style-type: none"> - 제조업, ICT, 콘텐츠, 기술서비스업 등 - <u>장미 관련 산업(제조업, 서비스콘텐츠 등), 4차 산업 신기술(AI, 박테이터, 로봇, 핀테크, 블록체인, 바이오테크 등) 우대</u> 	<ul style="list-style-type: none"> - 채무불이행자, - 휴업 중인 자, - 국세·지방세 체납자, - 환경 공해 배출업 등

※ 우대 가점사항

- ① 만39세 이하 청년(예비)창업자[1985.07.02.이후 출생(공고일 기준)]
- ② 장애인
- ③ 여성기업
- ④ 공고일 기준 본사 혹은 영업소가 중랑구 관내 소재 기업 또는 중랑구민
- ⑤ 장미 관련 산업(제조업, 서비스, 콘텐츠, 디자인 및 공예 등)

< 제외대상 >

- 금융기관 등으로부터 채무불이행자로 규제중인 자
- 국세 또는 지방세를 체납중인 자
- 중소기업창업지원법 시행령 제4조 근거 지원 제외 업종

(※ 일반유흥주점업, 무도유흥주점업, 기타 사행시설 관리 및 운영업 등)

3. 입주 기간

- 최초 계약일로부터 1년
 - 1년 단위로 갱신 가능하며 중간 평가 및 연장 심사를 통해 공유형 사무실은 최대 3년 입주 가능

4. 모집 절차



※ 일정은 진행절차에 따라 변경될 수 있음.

※ 서류, 발표 평가 통과 기업은 홈페이지 게재 및 별도 문자 메시지 안내.

※ 입주계약서 작성일로부터 30일 이내에 입주를 원칙으로 함

- 접수기간 : 2025. 07. 01.(화) ~ 2025. 07. 16.(수) 18:00 접수 마감
- 제출서류 :

- 가. (신청자 전원) 입주신청서, 사업계획서 및 대표자 이력사항 등 (붙임 양식) 각 1부
 나. (신청자 전원) 지방세 및 국세 완납증명서 각 1부
 다. (신청자 전원) 대표자 신분증 사본 및 개인정보 수집·이용·제공 동의서
 라. (해당자에 한함) 사업자등록증, 법인등기부등본 각 1부
 마. (해당자에 한함) 가점 및 사업계획서 기재 내용 증빙서류(특허 및 인증서)

※ 신청서식 : 중랑구청 홈페이지(www.jungnang.go.kr) ‘공고/고시’ 게시판
 ‘중랑창업지원센터 입주기업 모집 공고’ 참조

- 접수방법 :

① e-메일 접수 : kimcocol2@jn.go.kr 이메일 접수

※ e-메일 발송 시 제목 : 예시) (홍길동) 중랑창업지원센터 입주신청서

② 방문 접수 : 중랑창업지원센터 (중랑구 신내역로 111, SK V1 A동 616호)로
 방문 (접수기간 중 09:00-17:00, 중식시간 12:00-13:00 제외)

- 결과발표 : 중랑구 홈페이지 ‘공고/고시’ 게시판

- 1차 선정기업 발표 : 2025년 7월 24일(목)

- 최종 선정기업 발표 : 2025년 8월 18일(월)

5. 유의 사항

- 신청서 접수 현황, 심사 내용 및 배점 결과는 공개하지 않음.
- 입주 후 30일 이내 사업자 등록증의 사업장(본사) 소재지를 중랑창업지원센터로 변경해야 함.
 - ※ 예비 창업자의 경우 센터 입주 후 3개월 이내 사업자 등록 필수.
- 입주계약서의 아래 사항을 준수하지 아니할 시 계약을 중도 해지할 수 있음.

- 1) 입주기업이 입주신청서에 기재한 내용과 다른 사업을 수행하며, 해당 사업이 센터의 입주 가능 업종 자격에 부합하지 않는 경우
- 2) 입주기업이 입주 신청 시 제출한 사업계획 또는 사업변경 승인을 득한 사업을 이행하지 않는 경우
- 3) 입주기업이 제출하는 각종 서류, 증빙서, 기타 자료 등의 전부 또는 중요한 일부분이 허위인 경우
- 4) 입주기업의 사업수행 중 소음 및 악취 발생 등으로 타 입주자의 사업활동을 방해하거나 피해를 끼치는 경우
- 5) 사업 수행 실적이 입주 시 제출한 사업계획에 현저히 못 미치거나 기타 부적절한 사유로 인해 더 이상 기업의 운영이 어렵다고 판단될 경우
- 6) 센터 **출근율** 및 센터가 주관하는 각종 강의, 행사 등 보육 **프로그램 참가율**이 모두 30% 미만인 경우
- 7) **임대료** 및 **관리비** 등을 **2개월 이상 미납**하는 경우

- 신청 서류는 반환되지 않음.

6. 문의처

- 문의사항 : 중랑창업지원센터 (☎02-6212-0609)

※ 붙임 : 입주신청서 및 관련서식 1부. 끝.