

『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』

공 고 문

국토교통부는 스마트건설 기술 활성화를 통해 건설산업의 혁신과 경쟁력 강화를 지속적으로 추진하고 있으며, 스마트건설지원센터를 통해 지금까지 73개 스타트업의 창업과 성장을 지원해 왔습니다.

최근 어려운 건설경기 속에서도 스마트건설은 새로운 돌파구로 주목받고 있으며, 기술환경 변화와 4차 산업혁명에 대응하기 위해 스타트업의 역할이 더욱 중요해지고 있습니다.

『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』을 통해 혁신적인 아이디어와 기술을 가진 예비창업자 및 스타트업의 많은 참여를 기대하며, 건설산업의 미래를 이끌 혁신기업의 탄생을 응원합니다.

2025년 5월 22일
한국건설기술연구원장

1

공고 개요

- 주최 및 주관
 - 주최: 국토교통부
 - 주관: 한국건설기술연구원
- 접수기간: 2025년 5월 22일(목)~6월 30일(월) 18:00 (총 40일)
- 웹사이트: www.smartconst-IDEA.com
- 접수방법: 한국건설기술연구원 스마트건설지원센터 대표
이메일(smartcon@kict.re.kr)로 제출

* 공모전 지원서 작성 후 파일 첨부: 첨부파일 누락 시 미신청으로 간주

□ 목 적

- 스마트 건설 사업 아이디어를 발굴하여 벤처 창업에 관심이 있는 예비창업자 및 신규 사업 확장을 위한 초기 창업기업들에게 전주기적 창업 지원 제공

□ 공모 주제

- 새로운 벤처 창업으로 연계될 수 있는 스마트 건설 기술* 아이디어
 - * 전통적인 건설 기술에 4차 산업혁명 첨단 기술(ICBM*, BIM, 드론, 로봇 등)을 융합·활용하는 기술
※ 사물인터넷(IoT), 클라우드(Cloud), 빅데이터(Big Data), 모바일(Mobile)에 기반한 기술로 정보교환 및 공유가 핵심적 가치
- 건설(연) 보유 유망기술(특허 등) 활용 사업화 아이디어 중 스마트 건설기술
 - * 건설(연) 홈페이지 "기업지원-기술이전 및 사업화-이전대상 보유기술 검색/기술예고" 참고 (<https://www.kict.re.kr/transferCostWeb/getTransferCosts.es?mid=a10402020200>)
- 기타 창업이 유망한 건설·국토·교통 분야의 기술창업 아이템

□ 시상 내역(안): 총 12인(팀) (총 상금 4,500만 원 규모)

구분	상훈	수상자	상금(부상)
대상	국토교통부 장관상	일반인 1인(팀) 청년 1인(팀)	각 1,000만 원
최우수상	한국건설기술연구원 원장상	3인(팀)	각 500만 원
우수상	한국건설기술연구원 원장상	3인(팀)	각 200만 원
장려상	한국건설기술연구원 원장상	4인(팀)	각 100만 원
	합계	12인(팀)	4,500만 원

※ 상훈은 상황에 따라 변경될 수 있음

□ 공모 자격

- 건설 분야의 창의적인 창업 아이디어를 보유하고 지속적인 활동 의지가 있는 예비창업자 및 초기 창업자(5년 미만, 공고일 기준)
- 팀 단위 또는 공동참가 우대(예비창업자에 한함)

① 예비창업자(팀): 모집 공고일 기준 개인사업자 또는 법인 등록을 아니한 자로서, 창업이 가능한 자(팀)

※ 예비창업자(팀)는 대학생 이상 일반인 (팀 구성은 5인 이하로 제한)

② 초기 창업자(기업): 모집 공고일 기준 등록한지 5년 미만인 개인사업자 또는 법인사업자(개인사업자의 경우, 사업자등록 상의 개업 연월일, 법인 기업의 경우 법인설립등기일 기준으로 판단함)

- 「스마트건설지원센터」에 입주 가능한 자(팀) ('25년 12월 내)

□ 수상자(팀) 특전 및 의무사항

○ (특전 대상) 공모전 수상자 중 상위 12개 기업(예정)

* 상기 지원 대상, 지원내용 및 입주시기는 심사 결과와 상황에 따라 다소 변동될 수 있음

○ (창업기술 지원) 창업 기술의 완성을 위한 기술 지원

① 건설(연) 연구자 1:1 멘토 연계 및 멘토링

② 건설(연) 멘토와 창업 아이디어 구현 공동 연구, 시제품 제작. 검증 등

* 수상자(팀) 별 멘토 연구자 주도 하에 R&D 수행 지원 등

③ 지식 재산권 확보 (특허출원 등)

○ (창업 지원 서비스 제공) 창업공간, 지원금 연계, 교육 등 서비스 제공

① 공간: 스마트건설지원센터 내 입주(무상), 건설(연) 보유 장비 활용 등

② 자금: 정부/민간의 창업 지원 사업 연계 등

③ 교육: 기업진단 컨설팅, (예비)창업자 교육 지원 등

④ 마케팅: 광고, 홍보, 국내외 전시회 참가 지원 등

○ (맞춤형 멘토링) 창업 아이디어의 비즈니스 모델을 구체화할 수 있도록 참여자 수요에 맞춘 ‘맞춤형 심화 멘토링’ 실시

① 창업 지원 전문가 연계 및 멘토링

② 아이디어 및 기업 진단

③ 니즈. 개선점 확인

④ 사업계획서 작성, 비즈니스 모델 개발 등

⑤ 창업 유도 및 지원

○ (의무사항)

① 공모전 수상자는 「2025 스마트건설 엑스포」에서 포스터 전시

② 공모전 장관상 수상자는 「2025 스마트건설 엑스포」 개막식에서 발표

□ 제출서류

○ 참가 신청서 1식 ([붙임] 소정양식 및 첨부 서류 포함)

2

공모전 일정 및 심사 기준

□ 접수 및 심사 일정

* 상세 일정과 장소는 연구원 사정에 따라 다소 변경될 수 있음



* 국토교통부 주최 「2025 스마트건설 엑스포(11. 19.~21.)」 의 일환으로 시상 개최

□ 단계별 심사 내용 및 심사 기준

- 서류심사 → 창업캠프(멘토링) → 발표대회(최종 심사) 순으로 진행
- [1차] 서류심사*: 아이디어의 우수성·차별성(30점), 사업성(20점), 기대효과(20점), 신청자(팀)의 역량(20점), 지원 필요성(10점) 등을 평가,
* 2024 스마트건설 챌린지 최우수혁신상 수상자의 경우 서류전형 면제(창업 5년 이내 기업에만 해당).
- [2차] 창업캠프 (사전 멘토링): 1차 서류심사 통과 대상자를 대상으로 아이디어 제안서 보완, 프레젠테이션 작성, 창업 기본 교육 등의 멘토링 진행 [총 2회(일) 오프라인 진행, 필요시 온라인 진행 가능]
- [3차] 아이디어 최종 발표대회: 신청자(팀)의 의지, 역량, 발표력(20점), 아이디어의 우수성·차별성(20점), 사업계획 적정성, 구체성, 사업화 가능성, 매출·고용 가능성(50점), 후속 지원 필요성(10점) 등을 평가

□ 우대조건 (서류심사 시에 각 항목별 가점 부여, 최대 5점 이내)

- '25년 6월 이내 창업 예정자(1점)
- 모집공고일 기준 만 19세 이상 39세 이하인 청년(팀)(1점)
- 여성(기업) 또는 장애인(기업) 참여(1점)
- 팀 단위 또는 공동참가자(예비창업자에 한함. 최대 5인 이하)(1점)
- 『스마트건설지원센터』입주자(팀)(1점)
- 건설 혁신 선도 중소건설기업(국토교통부 선정)(3점)

□ 접수 및 선정 관련 유의사항

- 신청 접수 현황, 심사 내용 및 심사점수 등은 공개하지 않음
- 참가 신청서 접수 시 PDF 파일로 만 등록
- 창업캠프·발표대회 대상자 및 선정 결과는 개별 통보 (E-mail 발송)
 - * 창업캠프 및 발표대회 참석에 필요한 제반 경비(교통비, 숙박비 등)는 개인 부담임
- 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며 타인의 아이디어, 기술 등을 모방한 경우 발생하는 모든 민·형사상 책임은 신청자에게 있음
- 제출된 자료에 대해 허위사실 및 부당행위 적발 시 선정 취소 등 제재 조치하며, 이에 이의를 제기하지 못함
- 선정자(팀)는 한국건설기술연구원의 홍보, 보안서약 등의 요청에 적극 동의해야 함
- 대상 및 최우수상 수상자(팀)가 ‘25년內 센터 입주를 포기할 경우’, 차순위 고득점자(팀)를 추가로 선정할 수 있음
 - * 사업장, 연구개발 전담 부서 등의 주소지를 센터 주소지로 변경 불가할 경우 포함
- 아이템(사업) 명, 대표자, 팀명, 팀 구성원 등 작성한 신청서 내용을 접수 마감일 이후에는 변경할 수 없음
- 심사 결과에 따라 적합한 아이디어가 없는 경우에는 선정하지 않을 수 있음
- 연락 두절 등으로 인한 심사 불참 책임은 신청자(팀)에 있음
- 심사 일정, 지원내용 및 일정 등은 연구원 사정에 의해 일부 변경 될 수 있음

□ 지식 재산권 관련 유의사항

- (옹모 시)
 - . 응모된 작품에 대한 저작권은 응모자에게 있으며, 필요에 따라 응모자의 권리를 보호받기 위해서는 지식 재산권을 응모자가 확보하고 있어야 함
 - . 응모자는 제3자의 저작권을 침해하지 않도록 주의 의무를 다하여야 하며, 이를 위반할 시 모든 책임은 응모자에게 있음

- . 타 기관 현상공모 중복 수상작 또는 저작권 침해 시에 수상 취소
- (평가 시)
 - . 응모 아이디어에 대한 평가 시 평가자는 보안서약서를 작성하며, 공모전 종료 후 모든 자료는 평가 완료와 함께 반환·폐기 함
- (선정 이후)
 - . 기술 지원 및 R&D 지원을 통해 아이디어를 개선·발전시킨 경우, 그 변경된 아이디어에 대한 권리는 응모자, 주최 측 및 멘토의 상호 협의에 의하여 공동 소유 등의 형태로 소유권을 결정

□ 신청 제외 대상

- 아이디어 공모전 수상자 발표일 기준, 창업과 관련된 유사 지원 사업의 창업 자금이나 창업공간을 지원받고 있는 자(단체)
- 금융기관 등으로부터 채무불이행자로 규제 중인 자
- 국세 또는 지방세를 체납 중인 자(단, 응모 전 완납하는 경우는 가능)
- 정부 지원 사업에 참여 제한으로 제재 중인 자
- 관련 법령상 창업이 불가능한 경우
- 신청서, 사업계획서 등 본 사업 관련 서류를 허위로 기재한 경우
- 동일한 아이디어로 정부·지자체·공공기관 등이 개최한 타 경진대회(공모전)에 입상하여 중복 수혜에 해당하는 경우
- 타인의 아이템을 도용해 지식 재산권을 침해할 우려가 있는 경우

□ 문의처

- 한국건설기술연구원 스마트건설지원센터 공모전 담당자
[전화] 031-910-0714 ※ 근무시간(09:00~18:00)에 한함
[E-mail] kdpark@kict.re.kr

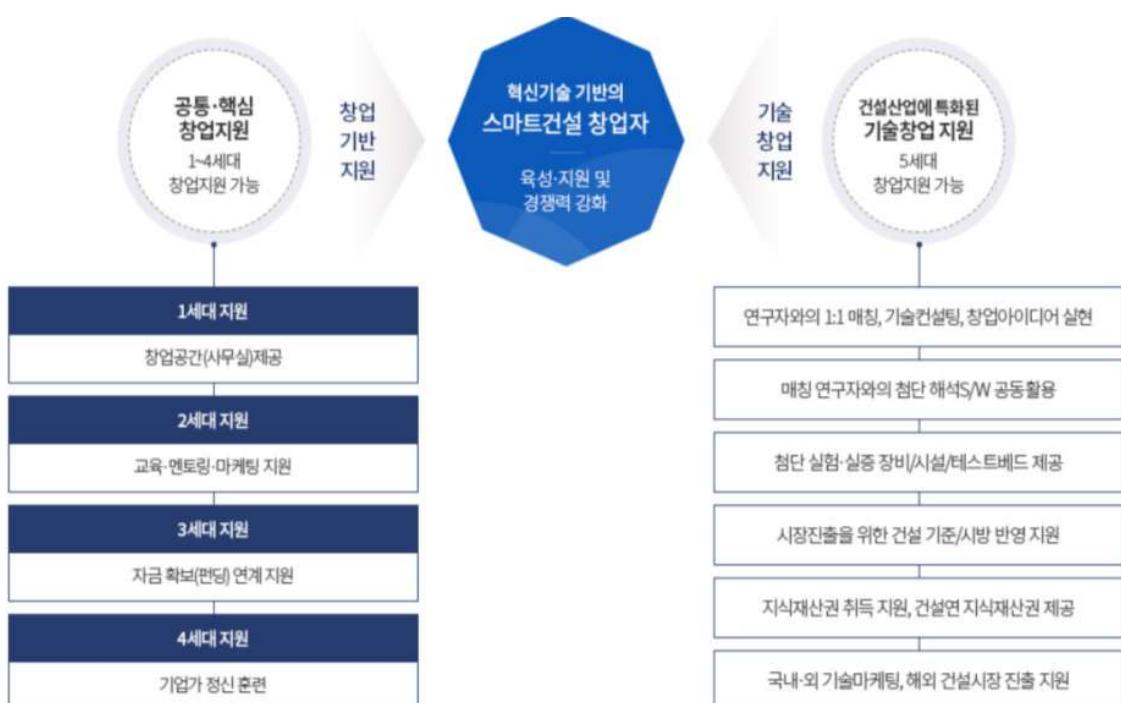
[참고] 스마트건설 지원센터 개요

- (역할) 스마트건설 신기술*이 창업으로 연계될 수 있도록 건설(연)에 스마트건설지원센터를 설치하여, 원내·외 스타트업 육성

* 예: 자동화 장비, BIM 기반 3차원 설계, 드론 활용 측량·공정관리 기술 등



- (강점) 단순한 창업 공간 제공을 넘어 (예비)창업자를 지원하고 멘토링 할 수 있는 전문 연구진, 창업이 가능한 유망 지식 재산권, 실험시험 분석 인프라 등을 보유
- (주요 지원내용) 건설 분야 기술 창업에 특화된 5세대 창업지원 서비스



□ (센터 입주기업 현황) 총 43개社 입주지원 ('25.5. 기준)

- 건설(연)內 건설산업혁신센터 1층(13개실), 5층(14개실), 스마트건설지원센터 제2센터(30개실) 입주공간 제공(경기도 고양시 일산서구 소재)
- 스타트업 43개社('24년 공모전을 통한 입주 스타트업 12개社 포함), 건설(연) 원내 입주 30개社, 원외 사무실 운영 13개社
- 독립 및 공유 사무 공간, 회의실, 휴게실, 운동 공간 구비



<제1센터 사무공간>

<제2센터 전경 및 내부>

□ 스마트건설EXPO('24. 11. 20.~11. 22.)



<시장식>

<대상 수상작 발표>

<수상작 전시관>

[불임] 참가신청서(양식) ※ 제출된 서류는 반환되지 않습니다.

『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』 참가신청서

참 가 자 현 황	참가자(팀)명				참여인원	명		
	소속	(학생의 경우, 학교명/학과명)			대표자(팀장)			
	신청구분	<input type="checkbox"/> 예비창업자	<input type="checkbox"/> 초기창업자	창업(예정)일	년	월	일	(해당시작성)
	주소							
	구분	성명	소속		연락처	생년월일(성별)		
	팀장				--	0000.00.00 (남, 여)		
	팀원				--			
팀원				--				
기업명	(기업의 경우만 작성)			사업분야				
법인등록번호				사업자등록번호				
전년도매출액				백만원	전화번호			
종업원수	사무직	명	기술직	명	기능직 등	명	합계	명
소재지								
아이디어 현황	사업화단계	<input type="checkbox"/> 준비단계		<input type="checkbox"/> 기술개발단계		<input type="checkbox"/> 상품화단계	<input type="checkbox"/> 사업화단계	
	사전준비사항	지식재산권	<input type="checkbox"/> 유(특허/실용신안/상표/디자인) 등록 ()개, 출원 ()개, 인증 ()개, 기타 ()개 <input type="checkbox"/> 무					
		특기사항	(창업 관련 수상실적, 인허가, 인증, 홍보 등 관련내용-해당시)					
아이디어명								
아이디어 주요내용	(개조식으로 간략히 3~5줄 작성, 아이디어의 개요, 차별성, 독창성, 시장성 등)							

위와 같이 『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』에 응모하며 귀 연구원에서 규정한 사항을 수락하고 심사 결과에 이의를 제기하지 않을 것을 확약합니다.

또한 작성한 신청서 내용에 허위 사실이 있을 경우 선정 취소 및 손해배상 등의 불이익 처분에 동의합니다.

2025년 월 일

(대표)신청자 : (서명)

한국건설기술연구원장 귀하

첨부 : 1. 사업계획서 1부 (첨부양식)

2. 참가 서약서 1부 (첨부양식).
 3. 개인 정보 수집·이용 동의서 1부 (첨부양식).
 4. (대표)신청자 이력서 1부 (자유양식, 사진 포함).
 5. (기 창업자일 경우) 사업자등록증명원 1부.
 6. (기 창업자일 경우) 국세/지방세 완납 증명서 1부.
 7. (필수) 각종 증명 서류 각 1부. 끝

[첨부 1] 사업계획서(양식)

※ 5페이지 이내로 간략히 기술 (필요시 증빙자료, 그림/사진/도면 등 추가 가능)

『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』
사업계획서

(대표)신청자	성명
	소속 재학생/휴학생의 경우에는 학교명과 학과명을 기재
창업 아이디어	명칭
	소개
기 완료된 현황	<input type="checkbox"/> 기술개발 구상중 <input type="checkbox"/> 기술개발중 <input type="checkbox"/> 기술도입
	<input type="checkbox"/> 산업체재산권(특허, 실용신안) 보유 또는 출원중
공모전 응모 동기	◆ 공모전에 응모하게 된 동기와 창업목표를 간략히 기술
창업 아이디어 요약 ◆ 아이디어 소개, 계획 등 간략히 작성 (필요 시 사진 등 첨부 가능)	
창업 아이디어 소개	
창업 아이디어의 우수성 및 차별성	
창업 아이디어의 사업성	
창업 아이디어의 기대효과	
신청자(팀)의 강점과 역량	

창업 아이디어 소개

◆ 창업 아이디어 컨셉, 핵심내용, 건설 분야에의 활용성, 기술목표 등

창업 아이디어의
우수성 및 차별성

◆ 현재 기술 대비 아이디어의 우수성, 차별성 및 독창성

창업 아이디어의
사업성

◆ 시장규모/현황, 시장동향, 시장트렌드, 수요처 등을 자유롭게 기술

창업 아이디어의 기대효과	◆ 경제적 · 기술적 · 사회적 파급효과, 기대(예상) 매출액, 고용창출 등을 자유롭게 기술
신청자(팀)의 강점과 역량	◆ 신청자(팀)가 지향하는 목표, 신청자(구성원)의 역할, 역량, 강점, 전문성, 경력, 수상실적, 지식재산권, R&D 실적 등을 자유롭게 기술

[첨부 2] 참가 서약서(양식)

『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』
참 가 서 약 서

참가자(팀)명	
소 속	

본인(팀)은 국토교통부가 주최하고 한국건설기술연구원이 주관하는
『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』에 참가하면서 아래와 같이 서약
합니다.

- ◆ 제출한 아이디어는 개인(팀)의 창의적인 창업 아이템이며, 타 공모전
수상 및 타인의 저작물로 확인될 경우 수상 취소 및 시상내역을 회수
할 수 있습니다.
- ◆ 공모전 입상작품의 지적재산권은 제작자 본인에게 있으며, 저작권 및
초상권 침해, 명예훼손 등의 문제 발생 시 그에 따른 모든 민·형사상
의 책임은 전적으로 참가자에게 있습니다.
- ◆ 접수된 서류는 반환하지 않으며, 심사위원의 심사 결과에 따라 적합한
작품이 없을 경우, 수상작을 선정하지 않을 수 있으며 심사 결과에 대
해서는 공개하지 않습니다.

2025년 월 일

(대표)신청자 : (서명)

[첨부 3] 개인정보 수집·이용 동의서(양식)

개인정보 수집·이용 동의서

○ 개인정보 수집·이용·동의에 관한 안내

수집된 개인 정보는 한국건설기술연구원 「2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전」의 수상자(팀) 선발(심사)을 위한 업무 이외의 다른 용도로 사용되지 않습니다.

1. 수집하는 개인 정보

신청서 및 사업계획서 상에 기재된 성명, 생년월일, 소속, 연락처, 전자우편, 핸드폰 번호, 주소, 학력, 경력, 사업자등록번호, 창업일, 학력, 경력 등

2. 개인 정보의 수집, 이용 목적

한국건설기술연구원 「2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전」 수상자(팀) 선발(심사)을 목적으로 함

3. 개인 정보의 보유 및 이용 기간

개인 정보 보유기간의 경과, 처리 목적 달성, 관련 규정에서 정한 정산 서류 보유기간 만료 등 개인 정보가 불필요하게 되었을 때, 해당 개인 정보를 파기함.

4. 동의를 거부할 권리 및 거부에 따른 불이익 안내

개인 정보의 수집 및 이용에 대해 거부할 권리가 있으나, 위 사항에 동의하지 않으실 경우 귀하와 관련된 「2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전」에의 신청 및 평가가 제한되거나 불이익을 받을 수 있음을 알려드립니다.

○ 개인정보 수집·이용·제공에 관한 법 안내

개인정보보호법 제15조(개인 정보의 수집·이용), 17조(개인 정보의 제공)

○ 개인정보 수집·이용에 대한 동의

개인 정보의 수집 및 이용목적에 동의합니까?

소속	성명	직위	생년월일	동의 여부	서명
기업명	홍길동	대표	0000.00.00.	<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
				<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
				<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
				<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
				<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	

본인은 본 동의서의 내용을 충분히 이해하였으며, 개인 정보 수집·이용에 관하여 위와 같이 동의합니다.

2025년 월 일

(대표)신청자 성명 : (서명)

[서식 1] 아이디어 공모전 서류심사 기준 및 평가표 양식

『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』
서류 평가표

(대표)신청자명		창업아이디어명	
평가위원명	(서명)	평 가 일	20 . . .

평 가 항 목			점수
1	신청자(팀) 역량 (20)	1-1. 창업자(팀)의 역량과 전문성 (10) 1-2. 창업자(팀)의 사업추진 의지 및 열정 (10)	
2	창업 아이디어의 우수성 및 차별성 (30)	2-1. 추진계획 및 목표달성을 구체성 (10) 2-2. 아이디어의 우수성 및 차별성 (10) 2-3. 기술(제품)이 미치는 파급효과 (10)	
3	창업 아이디어의 사업성 (20)	3-1. 시장규모 및 경쟁기술 존재 여부 (10) 3-2. 해당 아이디어의 시장진출 가능성 (10)	
4	창업 아이디어의 기대효과 (20)	4-1. 매출실현 가능성 (10) 4-2. 고용창출 가능성 (10)	
5	지원 필요성 (10)	5-1. 신청 사유와 활동계획의 적정성 (10)	
소 계(A)			
가점사항(최대 5점)			해당여부
각 1점	입주 후 6개월 이내 창업예정자		
	만 19세 이상 만 39세 이하 청년(팀)		
	여성(기업) 또는 장애인(기업)		
	팀 단위 또는 공동참가(예비창업자에 한함, 최대 5인 이하)		
	『스마트건설지원센터』 입주자(팀)		
3점	건설혁신 선도 중소건설기업(국토부 선정)		
	스마트건설 강소기업(국토부 선정)		
소 계(B)			
가점은 제출서류 및 증빙서류를 확인하여 최대 5점까지 부여가능			
합 계(A+B)			
평가의견	[창업자(팀) 또는 창업 아이디어에 대한 정성적인 의견 자유 기재]		

[서식 2] 아이디어 공모전 최종 발표대회 심사 기준 및 평가표 양식

『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』
최종 발표대회 평가표

(대표)신청자명		창업아이디어명	
평가위원명	(서명)	평 가 일	20 . . .

평 가 항 목			점수
1	신청자(팀)의 의지 및 역량 (20)	1-1. 창업자(팀)의 역량과 발표력 (10) 1-2. 창업자(팀)의 사업화 의지 (10)	
2	창업 아이디어의 우수성 및 차별성 (20)	2-1. 추진계획 및 목표달성을 구체성 (10) 2-2. 아이디어의 우수성 및 차별성 (10)	
3	창업 아이디어의 사업계획 타당성 (50)	3-1. 사업계획의 적정성 및 준비노력도 (10) 3-2. 사업계획의 구체성 (10) 3-3. 사업계획의 사업화 가능성 (10) 3-4. 매출실현 계획의 타당성 (10) 3-5. 고용창출 가능성 (10)	
5	후속 지원 필요성 (10)	5-1. 후속 지원 필요성과 향후 활동계획의 적정성 (10)	
합 계			
평가의견		[창업자(팀) 또는 창업 아이디어에 대한 정성적인 의견 자유 기재]	

[서식 3] 심사위원 보안서약서 및 위임장

보안서약서

성명 :

소속 :

생년월일 :

주 소 :

본인은 귀 한국건설기술연구원에서 실시하는『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』의 심사위원으로 참여하면서 심사 결과 및 제출된 창업 아이템 등 중요한 기술정보에 대하여 귀 원으로부터 사전에 서면에 의한 허락 없이는 일체 공개 또는 누설하지 않을 것을 서약합니다.

2025년 월 일

서약인 (인)

한국건설기술연구원장 귀하

위임장

본인은 2025년 월 일 ~ 월 일에 개최되는 선정평가위원회(『2025 스마트건설 창업 아이디어 공모전』 선정 평가)와 관련하여 위원 자격을 (성명: , 직책:)에게 위임합니다.

2025년 월 일

성명: (인)

선정평가심의위원회 위원장 귀하