

[부산광역시 남구 공고 제2025-713호]

남구 청년창조발전소 창업시설 입주자 모집 공고

참신한 아이디어를 가진 예비 · 초기 청년 창업자의 육성 및 성장을 지원하기 위해 운영하는 남구 청년창조발전소 창업시설 입주자를 아래와 같이 모집하니 많은 관심과 참여 바랍니다.

2025년 5월 20일

부산광역시 남구청장

1. 모집개요

가. 입주시설: 남구 청년창조발전소 창업시설

- 부산광역시 남구 용소로46번길 7(대연동)

나. 모집규모: 2개소(입주사무실 1실, 공유오피스 1석)

구분	규모	면적	모집기업수	월사용료	비고
입주사무실	2인실	14.98m ²	1	74,900원	5층
공유오피스	4인실 내 1인석	-	1	무상	5층

※ 사용료는 선납(연납) 원칙, 보증금 및 관리비 부담 없음

다. 모집업종: 유통업, 정치 · 종교 관련업, 사행업종 등 제외한 전 업종

라. 모집대상

- 공고일 기준 주민등록 주소지 또는 사업자등록증 기준 사업장 소재지가 부산시인 예비 또는 창업 7년 이내 19~39세 청년 ※ 남구 주민 우대
- 창업예정자인 경우 입주 후 3개월 이내 사업자등록이 가능한 자

【 입주 제외 대상 】

- 공고일 기준 국세 및 지방세 체납자
- 입주개시일(2025.2.1.) 기준 중앙정부, 타 지방자치단체, 기타 공공기관으로부터 유사 사업의 지원을 받고 있거나 지원이 예정되어 있는 자
- 위법행위 등 남구청장이 참여제한의 사유가 있다고 인정하는 자

마. 입주기간

- 입주사무실: 2025. 8. 1. ~ 2026. 7. 31.(1년)

▷ 평가에 따라 1년씩 2회 연장 가능, 최대 3년 제한

※ 현 입주자는 5.31.자 퇴거 예정, 입주예정자가 희망하는 경우 입주기간 이전에 조기 입주할 수 있으며 3개월 이하의 조기입주 기간은 최대 입주기간에 불포함

- 공유오피스: 2025. 8. 1. ~ 2026. 1. 31.(6개월)

▷ 평가에 따라 6개월씩 3회 연장 가능, 최대 2년 제한

바. 구 지원사항

- 사무집기 및 부대시설

• (개별시설) 책상, 의자, 책장, 회의용 테이블, 냉난방시설

• (공용시설) 정수기, 냉장고, 주방 등

- 전기 · 수도 및 인터넷 무상 사용

- 맞춤형 컨설팅(인사, 세무, 법률 등) 지원

- 자생력 강화 프로그램(시장분석, 투자유치, 마케팅 등) 제공

2. 신청 및 접수

가. 공고기간: 2025. 5. 20.(화) ~ 2025. 6. 1.(일)

나. 신청기간: 2025. 5. 26.(월) ~ 2025. 6. 1.(일) 24:00

다. 신청방법: 온라인(이메일, leesoleeso@korea.kr)

※ 원서접수 번호가 회신되면 접수완료된 것임(3일 이내 회신)

라. 제출서류

- 입주신청서, 사업계획서, 개인정보수집 · 이용동의서 ▷ [불입] 서식

- 대표자 이력서, 국세 · 지방세 완납증명서, 대표자 주민등록초본
(주민등록번호 뒷자리 미표시), 조직도 및 업무분장표

※ (기창업자) 사업자등록증 또는 법인등기부 등본

3. 심사 및 선정

가. (1차) 서류심사

- 심사기간: 2025. 6. 2.(월)
- 심사기준: 신청자격, 업종 등 적격여부 검토(적격자 전원 면접심사)

나. (2차) 면접심사

- 일 시: **2025. 6. 5.(목) 14:00**
- 장 소: 남구 청년창조발전소 4층 원데이클래스룸
- 심사방법: 기업 대표자 개별 대면심사
 - ▷ 사업계획 발표(5분), 질의응답(10분) / 발표방식은 자유
- 심사기준: 4개 항목, 총 100점 만점(가점 5점 별도)

연번	항 목	내 용	평가점수					
			배점 (100)	매우 우수	우수	보통	미흡	매우 미흡
1	사업계획의 적정성	· 사업계획의 기획력 및 목표의 구체성	30	10	8	6	4	2
		· 시장분석력 및 사업의 지속가능성		10	8	6	4	2
		· 자금 조달계획의 타당성		10	8	6	4	2
2	성장가능성	· 아이템의 차별성 및 우수성	30	10	8	6	4	2
		· 아이템의 실현가능성 및 경쟁력		10	8	6	4	2
		· 고용 창출효과 및 확장가능성		10	8	6	4	2
3	창업자의 역량	· 창업자의 동기 및 사업추진 의지	20	10	8	6	4	2
		· 창업자의 전문성 및 역량		10	8	6	4	2
4	협업능력	· 입주 신청사유 및 구에 대한 협력의지	20	10	8	6	4	2
		· 입주에 따른 기대효과		10	8	6	4	2
5	가점	· 주민등록 기준 남구 거주자	(5)				5	

다. 최종선정

- 발 표 일: 2025. 6. 9.(월) ▷ 구 홈페이지 공고
- 선정기준: 면접심사 점수 고득점 순 선정
 - 동점자 발생 시
 - ①사업계획의 적정성, ②성장가능성, ③창업자의 역량, ④협업능력 고득점 순 선정
 - 입주(예정)일 기준 6월 이내 입주 포기자 및 결격 사유자 발생 시 후순위자 중에서 면접심사 점수 고득점 순으로 선발 가능

5. 추진일정

신청·접수	서류심사	서류합격자 발표	면접심사	최종합격자 발표	계약체결
5.26.~6.1.	6.2.	6.4.	6.5.	6.9.	7.31.한
이메일	적격여부 검토	남구 홈페이지 게시	청년창조 발전소	남구 홈페이지 게시	청년창조 발전소

* 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시 별도 공지 예정

6. 기타 유의사항

- 가. 신청인원이 선발예정 인원보다 적을 경우 신청기간을 연장할 수 있습니다.
- 나. 신청서 접수 후 추가 보완자료를 요청할 수 있습니다.
- 다. 제출된 서류 일체는 반환하지 않으며, 서류 기재사항 착오·누락 또는 허위기재 시 심사대상에서 제외될 수 있습니다.
- 라. 연락불능, 구비서류 미제출 등으로 인한 불이익은 신청자 본인의 책임으로 합니다.
- 마. 적격자가 없을 경우 선정계획과 상관없이 선정하지 않을 수 있습니다.
- 바. 최종 선정 이후라도 결격사유 발견 시 선정이 취소될 수 있습니다.
- 사. 창업 예정자인 경우 입주 후 3개월 이내 사업자등록을 하지 않을 시 입주가 취소될 수 있습니다.
- 아. 심사결과에 대해서는 공개하지 않으며, 심사결과에 이의를 제기할 수 없습니다.

문의	부산광역시 남구 일자리경제과 이소영(051-607-3662)
----	-----------------------------------

【붙임1】

남구 청년창조발전소 창업시설 입주 신청서

접수번호		구분	예비창업자 <input type="checkbox"/>	초기창업자 <input type="checkbox"/>
대표자	성명		생년월일	
	연락처		이메일	
	주소			
기업	업체명		창업일	* 예비창업자인 경우 창업 예정 시기 기재
	사업자 등록번호		법인등록번호	* 법인인 경우에 한함
	업종		아이템	
	소재지			
입주희망일		입주희망공간	입주사무실 <input type="checkbox"/>	공유오피스 <input type="checkbox"/>
창업시설 사용용도				
유사사업 수혜이력	시설명		시설명	
	입주기간		입주기간	
위와 같이 남구 청년창조발전소 창업시설 입주를 신청하며, 신청서 및 첨부서류에 허위 사실이 있을 경우 선정 취소될 수 있음에 동의합니다.				
2025년 월 일				
신청인 성명 : (서명 또는 인)				
부산광역시 남구청장 귀하				
첨부서류	<ul style="list-style-type: none">사업계획서 및 개인정보수집·이용 동의서대표자 이력서(자율 서식)대표자 국세·지방세 완납증명서조직도 및 업무분장표(자율서식, 단, 전체 직원 성명, 생년월일, 연락처 포함)대표자 주민등록초본(주민등록번호 뒷자리 <u>미표시</u>)기창업자: 사업자등록증 또는 법인등기부등본 사본기타 실적 증빙자료(자율)			

【붙임2】**사업계획서**

창업 동기	
창업자 역량	
창업 아이템	아이템명
	핵심내용
	차별성 및 우수성
	실현가능성 및 시장경쟁력 (전망 등)

자금조달 계획															
향후 추진계획 (‘25~‘27년)															
기대효과	<table border="1" data-bbox="339 1260 1426 1428"> <tr> <td>매출 전망액</td><td>2025</td><td></td><td>2026</td><td></td><td>2027</td><td></td></tr> <tr> <td>고용창출인원</td><td>2025</td><td></td><td>2026</td><td></td><td>2027</td><td></td></tr> </table>	매출 전망액	2025		2026		2027		고용창출인원	2025		2026		2027	
매출 전망액	2025		2026		2027										
고용창출인원	2025		2026		2027										
입주 신청사유															
입주공간 활용계획															

【붙임3】**개인정보 수집·이용 동의서**

부산광역시 남구에서는 「개인정보보호법」 제15조에 따라 남구 청년창조발전소 창업시설 입주자 모집과 관련하여 아래와 같이 개인정보를 수집·이용·에 대한 동의를 구합니다.

 개인정보 수집·이용에 대한 동의

수집·이용 항목	수집·이용 목적	보유기간
성명, 생년월일, 주소, 연락처, 경력사항, 이메일 등	남구 청년창조발전소 창업시설 입주자 모집 및 입주자 관리	동의일로부터 5년

 고유식별정보 처리에 대한 동의

항목	수집목적	보유기간
법인등록번호, 사업자등록번호 등	입주자 관리 및 창업시설 사용료 부과 시	동의일로부터 5년

* 귀하는 이에 대한 동의를 거부할 수 있으며, 다만, 동의가 없을 경우 입주 신청이 불가능할 수 있음을 알려드립니다.

- 개인정보 제공자가 동의한 내용 외의 다른 목적으로 활용하지 않으며, 제공된 개인정보의 이용을 거부하고자 할 때에는 개인정보 관리책임자를 통해 열람, 정정, 삭제를 요구할 수 있습니다.

☞ 「개인정보보호법」등 관련 법규에 의거하여 본인은 위와 같이 개인정보 및 고유식별 정보의 수집·이용에 동의합니다.

성명	생년월일	동의여부	서명
		<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
		<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
		<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	

년 월 일

신청자(대표자) 성명 : (서명 또는 인)

부산광역시 남구청장 귀하