

남구 청년창조발전소 창업시설 입주자 모집 공고

참신한 아이디어를 가진 예비·초기 청년 창업자의 육성 및 성장을 지원하기 위해 운영하는 남구 청년창조발전소 창업시설 입주자를 아래와 같이 모집하니 많은 관심과 참여 바랍니다.

2025년 5월 20일

부산광역시 남구청장

1. 모집개요

가. 입주시설: 남구 청년창조발전소 창업시설

- 부산광역시 남구 용소로46번길 7(대연동)

나. 모집규모: 2개소(입주사무실 1실, 공유오피스 1석)

구분	규모	면적	모집기업수	월사용료	비고
입주사무실	2인실	14.98m ²	1	74,900원	5층
공유오피스	4인실 내 1인석	-	1	무상	5층

※ 사용료는 선납(연납) 원칙, 보증금 및 관리비 부담 없음

다. 모집업종: 유흥업, 정치·종교 관련업, 사행업종 등 제외한 전 업종

라. 모집대상

- 공고일 기준 주민등록 주소지 또는 사업자등록증 기준 사업장 소재지가 부산시인 예비 또는 창업 7년 이내 19~39세 청년 ※ 남구 주민 우대
- 창업예정자인 경우 입주 후 3개월 이내 사업자등록이 가능한 자

【 입주 제외 대상 】

- 공고일 기준 국세 및 지방세 체납자
- 입주개시일(2025.2.1.) 기준 중앙정부, 타 지방자치단체, 기타 공공기관으로부터 유사 사업의 지원을 받고 있거나 지원이 예정되어 있는 자
- 위법행위 등 남구청장이 참여제한의 사유가 있다고 인정하는 자

마. 입주기간

- 입주사무실: 2025. 8. 1. ~ 2026. 7. 31.(1년)
 - ▷ 평가에 따라 1년씩 2회 연장 가능, 최대 3년 제한
- ※ 현 입주자는 5.31.자 퇴거 예정, 입주예정자가 희망하는 경우 입주기간 이전에 조기 입주할 수 있으며 3개월 이하의 조기입주 기간은 최대 입주기간에 불포함
- 공유오피스: 2025. 8. 1. ~ 2026. 1. 31.(6개월)
 - ▷ 평가에 따라 6개월씩 3회 연장 가능, 최대 2년 제한

바. 구 지원사항

- 사무집기 및 부대시설
 - (개별시설) 책상, 의자, 책장, 회의용 테이블, 냉난방시설
 - (공용시설) 정수기, 냉장고, 주방 등
- 전기·수도 및 인터넷 무상 사용
- 맞춤형 컨설팅(인사, 세무, 법률 등) 지원
- 자생력 강화 프로그램(시장분석, 투자유치, 마케팅 등) 제공

2. 신청 및 접수

가. 공고기간: 2025. 5. 20.(화) ~ 2025. 6. 1.(일)

나. 신청기간: 2025. 5. 26.(월) ~ 2025. 6. 1.(일) 24:00

다. 신청방법: 온라인(이메일, leesoleeso@korea.kr)

※ 원서접수 번호가 회신되면 접수완료된 것임(3일 이내 회신)

라. 제출서류

- 입주신청서, 사업계획서, 개인정보수집·이용동의서 ▷ **[붙임] 서식**
- 대표자 이력서, 국세·지방세 완납증명서, 대표자 주민등록초본
(주민등록번호 뒷자리 미표시), 조직도 및 업무분장표
- ※ (기창업자) 사업자등록증 또는 법인등기부 등본

3. 심사 및 선정

가. (1차) 서류심사

- 심사기간: 2025. 6. 2.(월)
- 심사기준: 신청자격, 업종 등 적격여부 검토(적격자 전원 면접심사)

나. (2차) 면접심사

- 일 시: **2025. 6. 5.(목) 14:00**
- 장 소: 남구 청년창조발전소 4층 원데이클래스룸
- 심사방법: 기업 대표자 개별 대면심사
 - ▷ 사업계획 발표(5분), 질의응답(10분) / 발표방식은 자유
- 심사기준: 4개 항목, 총 100점 만점(가점 5점 별도)

연번	항 목	내 용	평가점수					
			배점 (100)	매우 우수	우수	보통	미흡	매우 미흡
1	사업계획의 적정성	· 사업계획의 기획력 및 목표의 구체성	30	10	8	6	4	2
		· 시장분석력 및 사업의 지속가능성		10	8	6	4	2
		· 자금 조달계획의 타당성		10	8	6	4	2
2	성장가능성	· 아이템의 차별성 및 우수성	30	10	8	6	4	2
		· 아이템의 실현가능성 및 경쟁력		10	8	6	4	2
		· 고용 창출효과 및 확장가능성		10	8	6	4	2
3	창업자의 역량	· 창업자의 동기 및 사업추진 의지	20	10	8	6	4	2
		· 창업자의 전문성 및 역량		10	8	6	4	2
4	협업능력	· 입주 신청사유 및 구에 대한 협력의지	20	10	8	6	4	2
		· 입주에 따른 기대효과		10	8	6	4	2
5	가점	· 주민등록 기준 남구 거주자	(5)	5				

다. 최종선정

- 발 표 일: 2025. 6. 9.(월) ▷ 구 홈페이지 공고
- 선정기준: 면접심사 점수 고득점 순 선정
 - 동점자 발생 시
 - ①사업계획의 적정성, ②성장가능성, ③창업자의 역량, ④협업능력 고득점 순 선정
 - 입주(예정)일 기준 6월 이내 입주 포기자 및 결격 사유자 발생 시 후순위자 중에서 면접심사 점수 고득점 순으로 선발 가능

5. 추진일정

신청·접수	서류심사	서류합격자 발표	면접심사	최종합격자 발표	계약체결
5.26.~6.1.	6.2.	6.4.	6.5.	6.9.	7.31.한
이메일	적격여부 검토	남구 홈페이지 게시	청년창조 발전소	남구 홈페이지 게시	청년창조 발전소

※ 상기 일정은 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시 별도 공지 예정

6. 기타 유의사항

- 가. 신청인원이 선발예정 인원보다 적을 경우 신청기간을 연장할 수 있습니다.
- 나. 신청서 접수 후 추가 보완자료를 요청할 수 있습니다.
- 다. 제출된 서류 일체는 반환하지 않으며, 서류 기재사항 착오·누락 또는 허위기재 시 심사대상에서 제외될 수 있습니다.
- 라. 연락불능, 구비서류 미제출 등으로 인한 불이익은 신청자 본인의 책임으로 합니다.
- 마. 적격자가 없을 경우 선정계획과 상관없이 선정하지 않을 수 있습니다.
- 바. 최종 선정 이후라도 결격사유 발견 시 선정이 취소될 수 있습니다.
- 사. 창업 예정자인 경우 입주 후 3개월 이내 사업자등록을 하지 않을 시 입주가 취소될 수 있습니다.
- 아. 심사결과에 대해서는 공개하지 않으며, 심사결과에 이의를 제기할 수 없습니다.

문의	부산광역시 남구 일자리경제과 이소영(051-607-3662)
----	-----------------------------------

[illegible]

【붙임2】

사업계획서		
창업 동기		
창업자 역량		
창업 아이템	아이템명	
	핵심내용	
	차별성 및 우수성	
	실현가능성 및 시장경쟁력 (전망 등)	

자금조달 계획							
향후 추진계획 (‘25~’27년)							
기대효과	매출 전망액	2025		2026		2027	
	고용창출인원	2025		2026		2027	
입주 신청사유							
입주공간 활용계획							

【붙임3】

개인정보 수집 · 이용 동의서

부산광역시 남구에서는 「개인정보보호법」 제15조에 따라 남구 청년창조발전소 창업시설 입주자 모집과 관련하여 아래와 같이 개인정보를 수집·이용에 대한 동의를 구합니다.

☐ 개인정보 수집·이용에 대한 동의


수집·이용 항목	수집 · 이용 목적	보유기간
성명, 생년월일, 주소, 연락처, 경력사항, 이메일 등	남구 청년창조발전소 창업시설 입주자 모집 및 입주자 관리	동의일로부터 5년

☐ 고유식별정보 처리에 대한 동의

항목	수집목적	보유기간
법인등록번호, 사업자등록번호 등	입주자 관리 및 창업시설 사용료 부과 시	동의일로부터 5년

※ 귀하는 이에 대한 동의를 거부할 수 있으며, 다만, 동의가 없을 경우 입주 신청이 불가능할 수 있음을 알려드립니다.

- 개인정보 제공자가 동의한 내용 외의 다른 목적으로 활용하지 않으며, 제공된 개인정보의 이용을 거부하고자 할 때에는 개인정보 관리책임자를 통해 열람, 정정, 삭제를 요구할 수 있습니다.

 「개인정보보호법」등 관련 법규에 의거하여 본인은 위와 같이 개인정보 및 고유식별정보의 수집·이용에 동의합니다.

성 명	생년월일	동의여부	서 명
		<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
		<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	
		<input type="checkbox"/> 동의 / <input type="checkbox"/> 거부	

년 월 일

신청자(대표자) 성명 : (서명 또는 인)

부산광역시 남구청장 귀하