

# 2025년 스마트건설 강소기업 신청 접수 공고

## 부제:「스마트건설 혁신기업 프로그램」

한국건설기술연구원은 정부의 스마트건설 기술 활성화 정책에 발맞춰서 올해 세 번째로 「스마트건설 강소기업」 선정 및 「스마트건설 혁신기업 지원사업」을 추진합니다. 본 사업은 스마트건설 분야 유망 중소기업의 성장 촉진과 기술 역량 강화를 목표로, 지난 2년간 40개 유망 기업들이 선정되어 기술 개발, 사업화, 해외 진출 등의 성과를 창출해왔습니다.

올해 역시 스마트건설 산업을 선도할 혁신적인 강소기업을 발굴·육성하여, 건설산업의 디지털 전환과 기술 혁신을 함께 이끌어 나갈 숨은 영웅들을 찾고 있습니다. 국내 스마트건설 분야 중소기업들의 많은 관심과 지원을 부탁드립니다.

2025년 5월 7일

한국건설기술연구원장

# 스마트건설 강소기업 선정·지원방안

## 1 추진배경 및 필요성

### □ 스마트건설 시장의 국·내외 시장 동향

- 세계 스마트건설 시장은 연평균 13.4%씩 성장이 예상되나('19~'35), 국내 스마트건설은 세계 시장의 1.3~2.0% 수준에 머무르고 있음\*

\* 「스마트 건설기술 활성화를 위한 제도/정책 발굴 및 실행방안 연구」(도로공사, '23~'25(진행중))

### □ 정부는 스마트건설 우수 기술을 보유해 잠재력이 큰 중소기업을 강소기업으로 선정하고 역량강화, 금융지원 등 지원\*('23~'27, 100+α개)

\* 「스마트건설 활성화 방안('22.7)」 및 「제7차 건설기술진흥 기본계획('23.12)」 후속

### □ '23년~'24년 선정된 강소기업은 다양한 실적을 바탕으로 성장 중

- 앞서 선정된 40개 기업은 스마트건설 강소기업 지원사항을 통해 지식재산권 26건, 현장적용 18건, 전시/홍보 29건 등의 실적을 쌓으며 꾸준히 성장
- 특히, '23년 선정된 20개사는 전년 대비 매출이 49.1% 증가하고, 고용인원이 17.5% 증가하는 등 기업 역량이 강화되었음

## 2 지원대상 및 규모

### □ (지원대상) 건설산업에 실적용되는 스마트건설 기술 관련 사업을 영위하는 기업으로 기술개발 및 혁신 역량을 보유한 중소기업

### □ (지원규모) 매년 20개\* 기업을 선정, '23년~'27년간 100+α개 지원

\* 평가 결과에 따라 필요한 경우에는 변동 가능

### □ (지원기간) 선정 후 3년간 지원하고 성과 평가 후 2년 추가 연장

- 매년 실적 점검을 통해 성과 미흡 기업이나 결격사유 발생기업은 지원 제외

□ 실적 점검 제출 서류

1. 재무제표(직전 년도)
2. [기업부설연구소] 연구개발인력현황
3. 사업장 자격취득자 명부(직전 년도)
4. 기업신용평가등급확인서(공공기관제출용)
5. 사업장 산업재해율 조회 결과(직전 년도)
6. 스마트건설 관련 매출 증빙자료(직전 년도)
7. 스마트건설 강소기업 연차 실적 및 계획서(별도 양식 제공)

□ (지원사항) ①역량강화 → ②금융지원 → ③시장진입의 연쇄적 성장지원

① (역량강화) 기업의 역량강화를 위해 기술개발 지원 및 멘토링 등 진행

- (기술개발) 혁신기업 지원사업<sup>스마트건설 지원센터</sup> 등으로 시제품 제작 지원
- (멘토링) 전문가 컨설팅, 연구자 연계 등으로 기업 애로사항 해소
- (인큐베이팅) 스마트건설 지원센터 입주 희망 시 2년간 입주 지원

② (금융지원) 기술을 상품화하는 과정에서 필요한 자금을 지원

- (혁신펀드) 혁신펀드 운용사를 대상으로 투자설명회 개최
- (보증우대) 계약보증 / 공사이행보증 수수료 10% 할인

③ (시장진입) 강소기업의 활발한 기업활동이 가능하도록 지원

- (기업공시) 건설공사정보시스템을 통해 강소기업 선정여부 공시
- (수요처 연계) 스마트건설 얼라이언스를 활용한 기술실증 지원, '25년부터 전시회 참여, 국외 진출 지원 등 판로 개척 및 마케팅도 지원
- (해외진출 지원) 해외시장 개척 지원사업 신청시 인센티브 부여

④ (집중육성) 중기부 주관 예비유니콘 응모 대상 기업 집중지원\*

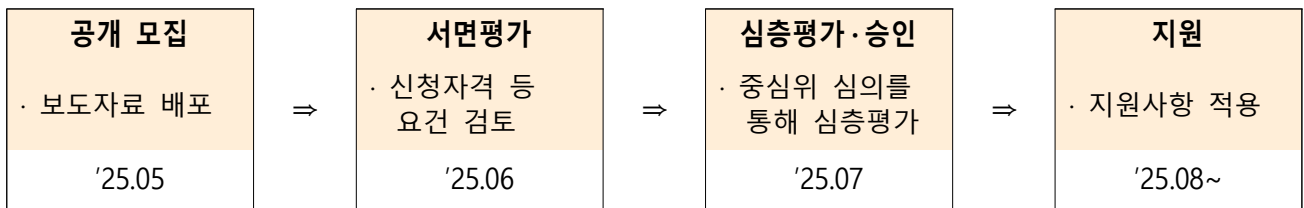
\* 투자신청서 작성지원, 기술가치평가, 기술·사업모델 컨설팅, 상장 지원 등

### 3 선정계획

- (신청자격) 기술역량, 성장가능성 등을 보유\*하고 매출 중 스마트건설 관련이 30% 이상인 중소기업

\* (기술역량) 연구전담인원 2명 이상, (성장가능성) 고용 또는 매출이 3년간 지속증대  
 ※ 결격 사유 : 저신용등급(B0 미만), 임금 체불·산재 사망 발생 등

- (추진일정) 공개모집 → 서면평가 → 심층평가·승인 → 지원



- (접수방법) 보도자료 배포 이후 6/5(목)까지 신청서 e-mail 접수

○ 접수 : E-mail: smartcon@kict.re.kr

○ 문의 : 스마트건설지원센터 박광덕 전임연구원(Tel: 031-910-0714)

- (서면평가) 제출한 신청서류를 토대로 기업의 신청자격 충족 여부, 결격 여부, 등에 대해 서면평가\* 진행

\* 서면평가 기준 : ① 기업 경쟁력 (20점), ② 기술성 및 사업성 (30점),  
 ③ 사업계획 적정성(30점), ④ 지원 효과성 (20점)

- (심층평가·승인) 중앙건설기술심의위원회 스마트건설 분야 위원, 회계사, 투자·심사 전문가('25년 추가) 등의 평가\*를 통해 강소기업 선정

\* 심층평가 기준 : ① 기술·사업모델 혁신성(30점), ② 성장성(40점), ③ 시장 확장성(30점)

### 4 향후계획

- 강소기업 선정 공고 및 모집 알림 : '25.5
- 모집 및 강소기업 선정 : '25.7
- 강소기업 지원 : '25.8~

## 참고 1

## 강소기업 지원사항 상세내용

구분	지원사항	지원내용	비고
❶역량 강화	기술개발	· 스마트건설 혁신기업 지원사업 적용 ⇒ 스마트건설 지원센터에서 강소기업을 대상으로 기술개발 및 시제품 제작 등을 지원(기업당 약 3천만원 상당)	건기연
	멘토링	· 기업별 애로사항 해소를 위한 1:1 전문가 컨설팅 ⇒ 투자전문기관과 협약을 통해 ❶기업 진단 및 ❷투자 컨설팅을 지원하고, 기술관련 분야는 ❸연관 출연연(건기연) 등의 연구자와 연계	건기연
	인큐베이팅	· 스마트건설 지원센터 입주 ⇒ 스마트건설 지원센터에 입주를 희망하는 강소기업은 2년간 입주 지원	건기연
❷금융 지원	혁신펀드	· 펀드 민간운용사 대상 투자설명회 참여 ⇒ 스마트건설 강소기업을 대상으로 국토교통 혁신펀드 민간운용사 대상 투자설명회 개최시 참여 기회 제공	국토부
	보증우대	· 계약보증/공사이행보증 수수료 할인 (10%) ⇒ 건설공사계약단계에서 공제조합을 통해 보증이 필요한 계약·공사 이행에 대해 수수료 할인	건설공제조합/ 전문건설공제조합
❸시장 진입	기업공시	· 건설공사정보시스템을 통해 강소기업 정보공시 ⇒ 건설공사정보시스템을 통해 공개되는 기업정보 중 국토교통부 선정 강소기업 여부를 기재	KISCON
	수요처 연계	· 대기업 및 중견기업을 대상으로 기술연계 지원 ⇒ '스마트건설 얼라이언스'를 활용하여, 대기업 및 중견기업의 상생협력프로그램 차원에서 현장실증(PoC) 및 기술연계 지원 추진 및 가점 부여	건기연
	해외시장	· 해외시장 개척 지원사업 신청시 가점부여 ⇒ 해외건설 지원사업(수주활동비 최대 1억원, 프로젝트 조사분석 최대 3억원 지원) 신청시 가점부여	해건협
❹집중육성	집중지원	· 중기부 주관 예비유니콘 기업 응모 대상 선정 및 지원 ⇒ 투자전문기관을 활용한 투자신청서 작성 지원, 기술·사업모델 컨설팅 등	건기연

## 참고 2

## 강소기업 신청서 양식

스마트건설 대표기술 명		※ 기업에서 대표로 하고 있는 스마트건설 기술 명						
기술개요		* 기술의 개념, 정의						
기업 현황	기 업 명				대표자명			
	사업자등록 번호				스마트건설 기술 분야	<input type="checkbox"/> BIM	<input type="checkbox"/> OSC	
						<input type="checkbox"/> 건설자동화	<input type="checkbox"/> 디지털 센싱	
						<input type="checkbox"/> 스마트 안전	<input type="checkbox"/> 빅데이터 및 플랫폼	
						<input type="checkbox"/> 기타		
	종사자수	명			자본금	억원		
	홈페이지							
	매출액 (재무재표 기준)	2022년	억 원		고용인원 (사업장 자격취득자 명부 기준)	2022년	명	
		2023년	억 원			2023년	명	
		2024년	억 원			2024년	명	
주 소								
연락처	책임	성명			전 화			
		e-mail			휴대폰			
	실무	성명			전 화			
		e-mail			휴대폰			
스마트건설 혁신기업 프로그램 지원신청 분야 (✓선택, 복수 가능)		<input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 아이디어 구현(시제품 제작) <input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 활용 시제품 고도화(고급화) <input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 아이디어 실.검증(성능평가) <input type="checkbox"/> 스마트 건설기술 현장 시범적용						
첨부서류	필수 제출	1. 신청서 2. 스마트건설 혁신기업 지원사업 사업계획서 3. 개인정보 활용 동의서 4. 사업자등록증명서 5. 중소기업 확인서 6. 표준재무제표('22, '23, '24년) 7. [기업부설연구소] 연구개발인력 현황				8. 사업장 자격취득자 명부 ( '22, '23, '24년 각 연도별 제출) 9. 기업신용평가등급확인서 (공공기관제출용, 유효기간 내 공고일 포함) 10. 사업장 산업재해율 조회 결과 ( '22, '23, '24년 각 연도별 제출) 11. 스마트건설 관련 매출 증빙자료 ( '24년 매출 기준)		
<p>당 사는 기재된 지원신청 내용 및 제출서류가 허위로 밝혀질 경우 지원 대상 선정취소 및 지원금액 즉시 반납 등 제재조치를 수용함은 물론, 향후 한국건설기술연구원 지원사업의 참여제한 조치도 감수하겠음을 확약합니다.</p> <p style="text-align: center;">2025년      월      일</p> <p style="text-align: center;">신청기업명:</p> <p style="text-align: center;">대표자: (인)</p>								

## 스마트건설 매출액 검토 확인서

## 1. 강소기업 작성

대표이사 귀하

업체명		대표자	
사업자등록번호		법인등록번호	
업종		주요 분야	
소재지			

## 【 스마트건설 매출액 명세 】

(단위: 백만원)

매출발생 기준 연도(전년도)		기업의 총 매출액(A)	
연번	계약(용역)명	스마트건설 매출액	
1			
2			
3			
4			
스마트건설 매출액 총계(B)		총매출액 중 스마트건설 매출액 비율(B/A)	%

이 명세서를 적정하게 작성할 책임은 기업 대표자에게 있으며, 검토기관의 책임은 이 명세에 대하여 검토를 실시하고 이를 근거로 의견을 표명하는 데 있습니다.

상기 스마트건설 매출액 명세가 기업회계기준에 따라 적정하게 표시하고 있음을 확인합니다.

년 월 일

## 2. 검토자 작성

자 격 증	한국 공인회계사 (     ), 세무사 (     )		
검 토 자	(서명 또는 인)		
검토기관	(직인)		
검토자 연락처	(전화번호)	(휴대번호)	

첨부서류

1. 「상법」 제447조에 따른 전년도 재무제표

## 참고 4

## 서면평가 및 심층평가 평가기준

### □ 서면평가 평가기준

평가기준	평가항목	배점
기업 경쟁력	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 신청기업의 매출, 고용, 재무적 안정성 투자 확보 등               <ul style="list-style-type: none"> <li>* 매출·고용의 3년간 지속 증대 여부</li> </ul> </li> <li>· 신청기업의 연구 전담인력 역량 및 총괄책임자의 전문성</li> </ul>	20
기술성 및 사업성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 제안된 사업내용의 시급성 및 필요성</li> <li>· 제안된 스마트 건설기술의 우수성(창의성, 차별성, 완성도)               <ul style="list-style-type: none"> <li>* 스마트 건설기술로의 적합성 포함</li> </ul> </li> <li>· 제안된 기술의 시장성, 수익성, 성장가능성</li> </ul>	30
사업계획 적정성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 제출된 사업계획(제작, 현장 적용 등)의 명확성 및 적정성               <ul style="list-style-type: none"> <li>* 사업계획 흐름도 작성 포함</li> </ul> </li> <li>· 일정계획 및 예산 활용계획의 적정성</li> </ul>	30
지원 효과성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 결과물 활용 및 사업화계획</li> <li>· 기업의 매출, 고용에 미치는 영향 등</li> </ul>	20

### □ 심층평가 평가기준

평가기준	평가항목	배점
기술·사업모델 혁신성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 스마트건설 기술·사업모델의 독창성 및 차별성</li> <li>· 기술·사업모델의 산업 및 시장 선점 가능성</li> <li>· 수익모델의 적절성 및 확장 가능성</li> </ul>	30
기업 성장성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 기업의 외향적(재무적) 성장 가능성</li> <li>· 스마트건설 기술·사업모델의 고도화, 사업 확장 등 성장 가능성</li> <li>· 국내·외 투자유치 규모 및 추가 투자유치 가능성</li> <li>· 기술·사업모델을 발전시킬 수 있는 경영진의 역량</li> </ul>	40
시장 확장성	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 주력시장 규모의 성장(확대)가능성</li> <li>· 글로벌 시장 진출 역량 및 가능성</li> <li>· 글로벌 시장 및 시장 생태계에 미치는 파급력</li> </ul>	30