

2025년 제1차 입주기업 모집 공고

(재)환동해산업연구원은 입주보육실에 입주하여 신규일자리 창출 및 지역경제 활성화에 이바지할 신기술과 우수한 아이템을 보유하고 있는 기업을 공개 모집합니다.

2025년 2월 14일

(재)환동해산업연구원장

1

모집개요

- 입주시설명 : (재)환동해산업연구원 입주보육실
- 입주 공간 : 입주보육실 10평 7개실, 15평 2개실, 18평 1개실
인큐베이터 입주보육실 49평 1개실
- 소 재 지 : 경북 울진군 죽변면 해양과학길 22
- 접수 기간 : 연중 상시접수
- 입주 기간 : 계약체결일로부터 2년간
 - * 계약기간 이후, 1차 연장심의를 거쳐 최대 2년까지 입주연장 가능
 - * 1차 연장 계약기간 이후, 2차 연장심의를 거쳐 최대 2년까지 입주연장 가능
- 모집업체수 : 11개사

2

모집대상 및 자격요건

- 모집대상
 - 해양바이오산업과 지역전략산업(수소, 원전, 기자재 등) 관련 중소기업
 - 모집분야 신기술과 우수한 아이템을 보유한 예비창업자
 - ※ 해양바이오산업 분류 : 해양바이오식품, 해양바이오향약, 해양바이오화학, 해양바이오 에너지, 해양바이오 연구개발 및 서비스
 - ※ 우대사항: 사회적 가치 실현기업(사회적기업, 사회적협동조합, 마을기업, 자활기업)
- 모집제외대상
 - 금융기관 등으로부터 금융 불량거래자로 규제 중인 자
 - 입주신청서 및 사업계획서를 허위로 기재한 자
 - 국세, 지방세 체납자 및 폐업 후 2개월 미만자
 - 폐수, 소음, 진동 등 공해 다발업종 영위자
 - 기타 기관이 입주 제외함이 타당하다고 인정하는 자

3 심의방법

- 서류검토 : 입주신청서 및 사업계획서 서류검토
- 입주심의 : 입주심의위원회 개최를 통한 입주심의
- * 입주심의위원회는 분기별 또는 2개사 이상 신청서 접수시 개최
- * 심사 일정은 별도 안내

4 입주자 부담내역

- 임대료 : 15,000원/평(VAT포함), 13,000원/평(VAT포함)
- 관리비 : 공공요금은 계량기 지침에 따라 매월 징수
- 납부시기 및 방법
 - 임대료 및 관리비 매월 청구에 의한 납부
 - 입주보증금: 임대료 12개월분 선납
- ※ 임대료 연체시, 입주보증금 차감 후 소진시 퇴거 조치

5 제출서류

- 입주신청서 및 사업계획서 각 1부(연구원 서식, 필수서류)
- 개인(신용)정보 이용 동의서 1부(연구원 서식, 필수서류)
- 입주신청서 및 사업계획서 기재 첨부 증빙자료(필수 서류)
- 사업자등록증 및 법인등기부등본 1부(해당기업에 한함)
- 매출 증빙 및 고용 증빙서류(해당기업에 한함)
- 국세/지방세 납세증명서 1부(해당기업에 한함)
- *구비서류가 미비하거나, 서류를 잘못 제출할 시 모집에서 제외(본인 귀책사유)

6 접수처

- 접수기간 : 연중 상시접수
- 접수방법 : 우편 및 이메일 접수
- 주 소 : 우)36315 경북 울진군 죽변면 해양과학길 22
- 문 의 : (재)환동해산업연구원 기업지원부 기업육성팀
☎ 054)780-3422 / FAX 054)780-3468
E-mail : taeha@mire.re.kr
- 기 타 : ※원본 서류 제출 필수, 제출된 자료는 일체 반환하지 않음

2025. 02. 14.

(재)환동해산업연구원장