

# 영등포구 청년1인 창업지원실 입주자 모집공고

우리 구 ‘청년 1인 창업지원실’에서는 청년 창업기업의 성장을 효율적으로 지원하고자 신규 입주기업을 다음과 같이 모집합니다.

2025. 2. 5.

## 영 등 포 구 청 장

### 1. 모집개요

- 가. 위 치: 서울특별시 영등포구 경인로 775(문래동3가) 4동 4층  
영등포구 청년1인 창업지원실(중소기업 창업지원센터 내)
- 나. 모집대상: 청년 1인 창업지원실(3개 호실)
- 다. 입주기간: 1년(심사를 거쳐 1년 추가 연장 가능)

연번	호실	임대면적	전용면적	입주예정일	입주부담금	
					보증금	임대료(1년)
1	425-1호	19.25㎡	15.605㎡	2025-04-01	없음	769,230원
2	425-2호	20.56㎡	16.66㎡	2025-04-01	없음	821,560원
3	425-5호	22.11㎡	17.925㎡	2025-04-01	없음	883,510원

※ 희망 입주 사무실은 심사 평가 순위에 따라 차등 배정될 수 있음

### 2. 모집일정

- 가. 접수기간: 2. 5.(수) ~ 2. 21.(금) 09:00 ~ 18:00 ※ 토·일요일 제외
- 나. 접수방법: 방문접수 ※ 2. 21.(금) 18시 이후 접수 불가
- 다. 접수장소: 영등포구청 청년정책과 청년지원팀(선유동1로 80, 구청 별관 G동 3층)
- 라. 입주심사
  - 1) 심사방법: 서류심사
  - 2) 선정결과 통보: 3월 초 ※ 선정결과는 개별 통보
- 마. 계약 체결 및 입주부담금 부과
  - 1) 체결 및 부과일자: ~ 3. 14.(금)까지
  - 2) 입주일자: 2025. 4. 1.(화) ~

### 3. 신청자격

#### 가. 입주대상

- 1) 1인 창업의지가 있고
  - 가) 입주 공고일을 기준으로 3년 이내 창업하였거나
  - 나) 입주일로부터 3개월 이내 창업 가능한 자(예비창업자)
- 2) 1순위: 20세 ~ 39세의 청년
  - 2순위: 1순위 외의 자 ※ **선순위자 우선 선발 예정**

#### 나. 입주승인 제한

- 1) 금융기관으로부터 불량거래자로 규제중인 자
- 2) 폐수, 소음, 진동, 악취 등 환경공해업종 사업자 또는 예비사업자
- 3) 「중소기업창업 지원법 시행령」 제4조 (창업에서 제외되는 업종)의 업종을 영위하고 있거나 또는 영위하고자 하는 자
- 4) 휴·폐업중인 자, 단순영업행위 등 입주가 부적합하다고 인정되는 자
- 5) 국세 및 지방세 체납자

### 4. 심사기준

연번	항 목	평 가 내 용
1	창업자 역량 및 의지	창업자의 경력 및 관련 자격증, 사업분야에 대한 전문성
2	사업아이디어 우수성	특허 및 지적재산권 여부, 기존 제품과의 차별화된 전략 유무
3	경영 적정성	사업계획의 구체화 및 실현가능성, 자금 조달계획 등
4	지역경제 기여도	일자리 창출 등 지역경제 파급 효과

※ (공고일 기준) 영등포구에 주소를 둔 자 또는 사업장을 운영하는 자에게 가점 부여

### 5. 입주업체 우대, 혜택

- 가. 창업공간 1인 평균 21.21㎡ 제공
- 나. 사무집기(책상, 의자, 캐비닛 1개) 및 무선인터넷 무상 사용
- 다. 중소기업 창업지원센터 내 회의실, 세미나실 등 지원시설 무료 이용과 영등포구 중소기업육성기금 우선 지원

## 6. 제출서류

- 가. 입주신청서 및 사업계획서(소정양식) 1부
- 나. 대표자 주민등록초본(주민등록번호 포함) 1부
- 다. 국세 및 지방세 납세증명서(법인의 경우 대표/법인 명의) 각 1부
- 라. 벤처기업증명서 또는 특허, 실용신안등록증 사본(소지자에 한함) 1부
- 마. 사업자등록증 및 법인등기부등본 1부(해당자에 한함, 말소부분 포함)
- 바. 기타 증빙서류(창업자의 사업 관련 경력 증명서 및 기술자격증 사본, 기존 사업 실적 증명 자료 등)
- 사. 사업계획을 구체적으로 증명할 수 있는 기타 제반자료

## 7. 내부사진



## 8. 기타 사항

- 가. 입주자 선정결과는 영등포구 홈페이지에 게시 후 개별통보
- 나. 입주순위에 따라 희망 임대면적별로 입주계약 체결
- 다. 기일 내 입주 계약 미체결, 입주 기한 내 미입주, 허위사실 기재 등 위반 사항 발생 시 입주 취소가 될 수 있음
- 라. 입주신청을 위해 제출한 서류는 접수기간 경과 시 반환되지 않음
- 마. 창업지원실 관리비는 매달 별도 고지서 발급 후 납부 예정
- 바. 기타 자세한 사항은 영등포구청 청년정책과 청년지원팀(☎02-2670-1665)으로 문의하시기 바랍니다.