

2025년 충남 천안 그린스타트업타운 공유오피스(핫데스크) 입주기업 상시 모집 공고

충남 천안 그린스타트업타운은 우수한 사업 아이템과 역량을 갖춘 스타트업을 발굴하여 R&D 및 창업주기 전반을 지원하고 있습니다. 충남 천안 그린스타트업타운에 입주할 혁신 스타트업을 모집하오니 많은 관심과 신청 바랍니다.

2025년 1월 2일

충남정보문화산업진흥원장

I 모집개요

- 목 적 : 창업 성장 단계별 보육 지원을 통한 우수 스타트업 발굴 및 성장, 교류·협력 지원
- 위 치 : 천안시 서북구 천안천4길 32 그린스타트업타운(외촌동 106-17번지)
- 모집기간 : 2025. 1. 2.(목)부터 모집 종료 공고 시까지 상시 모집
- 모집규모 : 공유오피스(핫데스크) 00석 내외
- 모집대상 : 예비창업자 또는 입주신청서 접수일 기준 창업 7년 이하 스타트업

II 세부내용

○ 모집분야

구분	정의 및 분야	비 고
1층 공유오피스 (핫데스크)	우수한 사업아이템 보유 및 사업 수행 역량을 보유한 기업 ※ ICT융합(빅데이터, 인공지능, 플랫폼, 로봇, 드론 등) 분야 등	예비창업자 또는 창업 7년 이하 스타트업*
3층 공유오피스 (핫데스크)	우수한 사업아이템 보유 및 사업 수행 역량을 보유한 기업 ※ 친환경 모빌리티, 미래정밀의료(디지털 헬스케어 등), ESG 분야 등	예비창업자 또는 창업 7년 이하 스타트업*

※ 지점, 분소 등록 개념의 입주도 가능함

* (입주기업) 사업자 기준

- 개인사업자(법인전환 포함): 사업자등록증 상 '사업개시일(개업일)' 기준
(단, 개인사업자에서 법인사업자로 포괄 양도·양수한 경우 개인사업자 사업개시일 기준)
- 법인사업자: 법인등기부등본 상 '법인설립등기일' 기준

(입주기업) 신청 제외 대상

- 금융기관으로부터 채무불이행으로 제재 중인 개인, 기업 또는 휴·폐업 중인 자
- 국세 또는 지방세 체납 중인 개인, 기업
- 소음·진동·폐수·악취 등의 공해를 유발하는 자 또는 업종
- 중소기업창업지원법 시행령 제4조에 따라 지원제외 대상 업종을 영위하고 있거나, 또는 영위하고자 하는 개인, 기업

※ 신청 제외 대상 기업 신청서 제출 시 불이익에 대한 책임은 신청기업에 있음

○ 모집대상 및 입주 사항

구분	공유오피스(핫데스크)
입주기준	- 창업예정자 및 1인 창업기업 - 상주 인력 2인 내외 기업, 지점, 분소 등록 가능 기업
입주기간	사용허가일로부터 1년 ※ 최대 2회 연장 가능(연장평가 필수)
입주시기	사용허가 승인 이후 가능

○ 입주부담금

구분	단가(월 기준)	비고
공유오피스(핫데스크)	50,000(원/석)	- 1좌석 당 가격, 부가세 별도 - 1년 분 선납

○ 평가기준

구분	평가방법	평가항목
서류평가	서류 정성 평가 100% 반영 (필요 시 대면 인터뷰 진행 가능)	▶ 사업목표 및 추진 의지 ▶ 사업성, 기술성 ▶ 연구개발 능력 ▶ 기업 간 협업 의지 등

※ 그린스타트업타운 평가위원회 활용(창업 전문기관(업), 투자자 등 외부 전문가)

○ 제출서류

구분	제출서류	제출안내
1	입주신청서	- 붙임1 서식 작성 - 신청인(대표) 서명 혹은 인감 날인 없을 시 무효처리 - 예비창업자의 경우 *사항만 기재
2	개인정보 수집이용(제공조화) 동의서	- 붙임2 서식 작성 - 신청인(대표) 서명 혹은 인감 날인 없을 시 무효처리
3	사업계획서	- 붙임3 서식 참고하여 작성 - 기업 자체 서식 사용 가능(A4 5장 이내)
4	좌석 사용 직원 거주지 현황표	- 붙임4 서식 작성 - 실명 및 상세주소 명시하지 않도록 유의
5	국세/지방세 완납 증명서	- 접수일로부터 1개월 이내 발급본 제출
6	사업자등록증명	
7	법인 등기부등본	
8	4대보험 가입자 명부	
9	법인인감증명서 (사용인감계)	- 사용인감 사용 시 추가 제출
10	2023년도 표준재무제표 (혹은 2023년도 부가가치세 과세표준증명원)	- 2023년 재무제표 미 발급자 혹은 개인사업자는 부가 가치세 과세표준증명원 제출 (최근 매출액 표시 必) - 해당 기간 사업자만 제출
11	각종 증빙서류	- 벤처기업 확인서, 이노비즈 확인서, 메인비즈 확인서, 연구개발전담부서 인정서, 여성기업 확인서, 특허증, 실용신안등록증, 출원사실증명원, 정부지원과제 확인서, R&D 지원 확인서, 투자 협약서, ESG 관련 확인서 등

◦ **제출 유의사항** ※유의사항을 확인하지 않고 발생한 불이익에 대한 책임은 신청기업에 있음

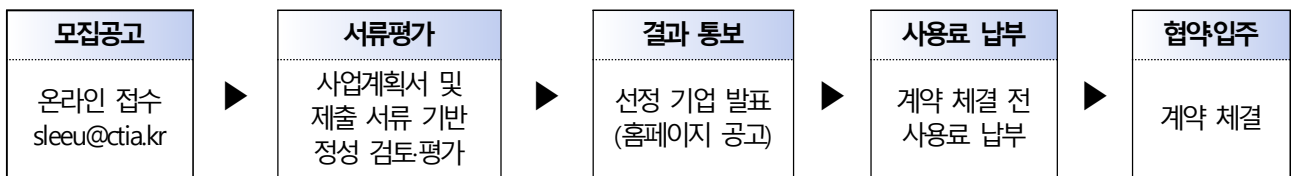
- 모든 제출서류는 **번호 및 서류명(기업명) 기입하여 PDF 파일로** 폴더링
예) 1.입주신청서(진흥원)
- 폴더명은 **그린스타트업타운 공유오피스 신규신청(기업명)** 기재하여 압축(ZIP) 후 담당자 메일 송부
예) 그린스타트업타운 공유오피스 신규신청(진흥원)
- 모든 사본 서류 원본대조필 날인 필수 (법인 인감 또는 개인사업자의 경우 개인 인감 날인)
- 날인이 필요한 서류에 날인 없을 시 무효
- 위 사항으로 접수하지 않을 시 접수 불가 될 수 있음**
- 모든 서류는 백색 A4용지의 규격을 따를 것을 원칙으로 함
- 제출된 서류는 진흥원의 요청이 없는 한 수정·삭제·대체될 수 없음
- 허위기재 또는 착오 기재, 구비서류 미제출 등으로 인한 불이익에 대한 책임은 신청기업에 있음

○ 선정방법 및 추진 일정

- 자격검토 : 자격요건 검토 및 유사 지원사업 중복 여부 확인
- 서류평가 : 사업계획서 및 제출서류 기반하여 사업지원 적정성 및 추진 의지를 검토하여 평가위원 정성평가 점수 100% 반영
- 최종선정 : 평가 점수 고득점 순 선정
 ※ 최고점, 최저점 제외한 평균 점수 60점 이상 기업 한하여 고득점 순 선정
- 입주협약 : 입주 선정통보일로부터 30일 이내(사무실 직접 방문)
- 기업입주 : 입주 계약 체결일로부터 30일 이내(입주 인원 지문 등록 후 사용 가능)

※ 입주계약 체결 시 충남 천안 그린스타트업타운으로 사업장(본점, 분점, 지점 등) 주소지 변경(1개월 이내) 및 입주기간 내 주소 유지 필수

※ 상기 사항 및 일정 미준수 시 모집 선정 및 입주 취소 가능



※ 평가위원회 개최 일정에 따라 입주 시기가 조정 될 수 있으며, 상반기 1회·하반기 1회 평가위원회 개최 예정

○ 신청방법

- 신청기간 : 2025. 1. 2.(목)부터 모집 종료 공고 시까지 상시 모집
- 신청방법 : 모집 공고문 붙임 서식 작성 후, 담당자 이메일 접수(방문, 우편, 팩스 신청 불가)
- 접수처 : sleeu@ctia.kr
- 공고경로

- (1) 충남정보문화산업진흥원 홈페이지(www.ctia.kr) - 공지사항 - 일반공고
- (2) 이노스트 홈페이지(www.innost.or.kr) - 공고·공지 - 사업공고

※ 접수 후 수신 여부 담당자 유선 확인 필수(T.041-589-7105), 수신 여부 확인 누락으로 미접수 된 경우 책임은 기업에게 있음

○ 문의처

- 담당자 : 벤처창업본부 입주모집 담당자(T.041-589-7105)

III

지원내용

○ 입주혜택

- 시설활용: 회의실, 교육실, 다목적실 등 공용공간 무상사용
- 가구지원: 책상, 의자, 캐비닛 등 사무 가구 지원
- 사업지원: 스타트업 육성 프로그램 및 네트워크 등 참여

※참고 : 2024년 충남 천안 그린스타트업타운 지원사업

지원사업	주요내용
스타트업 스케일업 프로그램	- 대중견 기업, 입주기업 AC&VC 등 네트워킹 운영 - 맞춤형 컨설팅, 경영 애로 지원, 멘토링 등 지원 - 데모데이, 오픈이노베이션, 입주기업 워크숍 등 행사 개최 - 직접 투자 및 중소벤처기업부 TIPS 추천
서바이벌 기술사업화 및 R&D 지원	- 트랙 구분을 통해 R&D 및 사업 고도화 단계별 우수기업 선별 지원 - 기술 고도화 트랙 : 기술 IP획득, R&D 기획, 기술 고도화 및 개발 결과물 적용 실증 지원 - 사업 고도화 트랙 : 보유 사업 아이템 고도화 및 사업화 지원
스타트업 다국적 역량강화 지원	- 트랙1(수요 맞춤 마중물 지원) : 기업 수요 기반형 해외 진출 맞춤 지원 - 트랙2(글로벌 역량 강화 지원) : 도내외 유관기관과 연계·협력을 통해 글로벌 진출 및 역량강화 성과 창출에 필요한 분야 집중 지원
디지털 마케팅·판로개척 지원	- 스타트업 목표시장 진출을 위한 마케팅·판로개척 지원
스타트업 고용환경 및 정주 여건 지원	- 지역 거주비용 지원, 직무역량 강화 및 워라밸 향상 지원, 업무효율 강화 및 임직원 복지 지원 등
복합허브센터 (ICT 융합센터) 활용 지원	- 사물인터넷, 빅데이터, 인공지능 등 4차 산업 혁명 관련 핵심기술을 활용한 사업화를 지원하는 ICT 인프라 기능 제공

※ 세부 사업계획에 따라 사업내용 변경 가능

IV

유의사항

○ 유의사항

- 공고문에 위배 되거나 제출서류 허위기재 또는 누락 시 입주 선정 취소, 강제퇴거 등의 조치를 받을 수 있음
- 입주신청서 및 제반서류는 모집기한 이후 신청 및 변경이 불가하며 제출서류 일체 반환 불가
- 공유오피스(핫데스크) 개별 유선전화 설치, 통신회선 설치 불가
- **건물 내 주차장 상시 등록 불가하나 공유오피스 이용일 차량 선 등록 후 사용 가능**

- 공유 오피스(핫데스크) 내 사무집기·가구 및 비품 추가 배정·설치 불가
- 입주 시기 및 사무공간은 기관 사정 등에 따라 조정될 수 있음
- 입주기업으로 선정된 자는 사용허가일 기준 1개월 이내 사업장 주소지(본점, 분점, 지점 등)를 그린스타트업타운으로 이전 또는 등록해야 함
- 입주기업으로 선정된 자는 입주 기간 동안 사업장 주소지(본점, 분점, 지점 등)를 그린스타트업타운으로 유지해야 하며 사업장 주소지 이전 시 퇴거 조치 될 수 있음
- 계약 체결 이후 사업자등록증 상 대표자, 사업장 소재지 등 기업 변경 사항 발생 시 7일 이내 담당자에게 알려야 함
- 본 공고문에 명시되지 않은 제반 사항은 관계 법규에 따르며, 의견이 상이한 경우 충남정보문화산업진흥원의 해석이 우선함

개인정보 수집·이용(제공·조회) 동의서

기업명	
------------	--

그린스타트업타운 설치·운영과 관련하여 본인의 개인정보를 수집·이용 하거나, 제3자에게 제공하고자 하는 경우에는「개인정보보호법」제15조제1항제1호, 제17조제1항제1호, 제24조제1항제1호에 따라 본인의 동의를 얻어야 합니다.

이에 본인은 아래의 내용과 같이 본인의 개인정보를 수집·이용하는 것과 본인의 개인정보를 제공·조회 하는 것에 동의합니다.

수집이용 목적	그린스타트업타운의 설치 및 운영 지원에 관한 사무
수집·이용할 항목	성명(대표자 및 실무 담당자), 생년월일, 사업자 번호, 주소, 유무선 전화(대표자 및 실무 담당자), 이메일(대표자 및 실무 담당자), 주요 학력 및 경력, 계좌번호(환불시) 등
보유·이용 기간	서류심사 완료일로부터 3년간
동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익	위 개인정보 수집·이용에 관한 동의는 사무공간 활용 신청 및 지원 등 사업수행 필수사항입니다. 동의하지 않으시는 경우 동 사업 신청 등에 불이익을 받으실 수 있습니다.
수집·이용 동의 여부	위와 같이 본인의 개인정보를 수집·이용하는 것에 동의합니다. ■ 필수적 정보 (동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/>)

개인정보 제3자 제공 대상

개인정보를 제공받는 자 (충청남도, 천안시)	제공 목적	정책 수립 및 그린스타트업타운 설치·운영을 위한 기초 자료 제공
	제공 항목	성명(대표자 및 실무 담당자), 생년월일, 사업자 번호, 주소, 유무선 전화(대표자 및 실무 담당자), 이메일(대표자 및 실무 담당자), 주요 학력 및 경력, 계좌번호(환불시) 등
	보유 이용 기간	정보 제공을 받은 날로부터 3년간
	동의를 거부할 권리 및 동의를 거부할 경우의 불이익	사업 신청 등에 불이익 가능
	제공 동의 여부	위와 같이 본인의 개인정보를 제공하는 것에 동의합니다. ■ 필수적 정보 (동의함 <input type="checkbox"/> 동의하지 않음 <input type="checkbox"/>)

위와 같이 개인정보를 수집·이용하는데 동의하십니까?

년
월
일
신청인
(서명)

사 업 계 획 서

I. 기업개요

1. 기업정보
2. 연구 및 사업화 정보
3. 고유사업내용
4. 신규법인(법인이전) 계획 *(천안 관외 기업일 경우 작성)*
5. 공간활용 계획(희망면적 및 산출근거)

II. 사업성

1. 국내외 시장 상황
2. 기업 경쟁력

III. 기술성

1. 연구개발능력
2. 기술의 실현가능전략

IV. 운영능력

1. 대표자 역량
2. 자금조달계획

V. 기타사항

※ 「천안시 스타트업 파크 및 그린 스타트업 타운 설치·운영 조례 시행규칙」 제3조 및 기업 성격에 따라 사업계획서 내용은 변경될 수 있음

참고

신규 공유오피스 선정 평가표

※ 정성평가

평 가 항 목		배 점	점 수
①사업목표 및 추진 의지 (최대 30점)	기업경영에 필요한 경영자적 자질 및 능력 (신념과 긍지)	10	
	자본금 자체자금(창업비용의 2배 이상) 조달 가능 여부	10	
	기업역량 및 사업 수행 의지력	10	
②사업성, 기술성 (최대 30점)	사업계획서의 적정성 및 구체성	10	
	사업 진행정도 (기획, 설계, 제작, 상품화)	10	
	사업수행을 통한 매출, 고용 창출 등 기대	10	
③연구개발 능력 (최대 20점)	직접 참여 인력의 기술 수준	10	
	연구개발, 기술, 품질경쟁력 확보 능력	10	
④기업 간 협업 의지 (최대 20점)	협약사항 및 추진 사업 동참 의지	10	
	타 입주기업 / 기관과 협업 의지	10	
총 점		100	