

# 성남 중장년 기술창업센터 입주기업 모집 공고

성남산업진흥원에서 운영하는 『성남 중장년 기술창업센터』의 신규 입주 기업을 다음과 같이 모집하오니, 전문경력을 보유하고 기술창업을 준비 중인 (예비)창업자분들의 많은 관심과 지원 바랍니다.

2024년 9월 11일  
성남산업진흥원장

## 1. 센터 소개

### < 성남 중장년 기술창업센터 소개 >

센터 위치	중장년 기술창업센터(하이테크밸리) : 성남시 중원구 갈마치로 241 (성남재생상단 A3블록 지역전략산업 지원주택 2층, 상대원동) 중장년 기술창업센터(킨스타워) : 성남시 분당구 성남대로 331번길 8, (킨스타워) 901호
제공 시설	공동 다인실 내 지정좌석 및 사물함, 공용회의실 지원 ※ 하이테크밸리 주차 및 승강기 이용 불가
입주 기간	12개월 단위 계약 / 계약 연장 평가 통해 최장 24개월 입주 가능
이용 시간	월 ~ 금(09시 ~ 21시) ※ 주말 및 법정 공휴일 센터 이용 불가
입주 비용	보증금 200,000원/석 ※ 계약 만료 시 반환
지원 내용	전문가 멘토링, 창업교육, 네트워킹, 사업화 지원, 진흥원 사업 연계지원



중장년 기술창업센터 (킨스타워)



중장년 기술창업센터 (하이테크밸리)

## 2. 모집 개요

### □ 모집 개요

구분	세부 내용	
대상	전문 경력 또는 기술을 바탕으로 우수한 창업 아이템을 보유한 (예비)창업자	
규모	구분	중장년 기술창업센터
	입주 규모	1인석 5개사 : 하이테크밸리 2인석 2개사 : 킨스타워
	입주 조건	* 예비창업자 : 입주 6개월 내 센터 주소로 사업자 등록 * 기창업자 : 입주 3개월 내 센터 주소로 사업자 이전 * 2인석의 경우, 최소 인원(대표자 제외 1인)을 현재(모집 마감일 기준) 채용 중이어야 함 (4대보험 가입자 명부 확인)
	입주 시기	10월, 12월 예정 (2인석 1개사만 12월 입주, 입주 선정 평가 결과 순 입주 시기 선택)
※ 기관 사정에 의해 입주규모와 시기, 센터는 변동될 수 있음		
분야	제조업 및 지식서비스업(ICT, SW) ※ 지원제외 : 숙박업, 임대업, 유흥업, 자영업 등 단순 서비스 업종	

## 3. 신청 자격 및 입주 조건

### □ 신청 자격

구분	세부 내용
공통	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공고일 기준 만 40세 이상, 창업 3년 이내의 (예비)창업자 (※ 총 모집기업의 60%이상)</li> <li>○ 연령 무관, 창업 7년 이내의 창업자(※ 총 모집기업의 40%이하)</li> <li>○ 외국인의 경우, 만료일자가 입주기간을 초과하지 않는 외국인등록증을 보유하거나, 재외국민 국내거소신고증 또는 외국국적동포 국내거소신고증을 보유하고 있는 경우, 장기체류자격취득자</li> </ul>
예비창업자	○ 신청자가 사업자 등록(개인/법인)을 하지 않은 자
창업기업	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공고일 기준 창업 3년 이내 기업 <ul style="list-style-type: none"> <li>- 개인 : 사업자등록증명상 개업연월일 기준</li> <li>- 법인 : 법인등기부등본상 회사성립연월일 기준</li> </ul> </li> </ul>

□ 지원 제외

구 분	세부 내용
지원 제외 대상	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 금융기관 등으로부터 채무불이행 및 국세 또는 지방세 체납중인 자(기업)</li> <li>○ 정부 부처 및 지방자치단체, 기관 사업에 참여 제한중인 자(기업)</li> <li>○ 공해유발 등 집적시설에 부적합한 업종으로 인정되는 자(기업)</li> <li>○ 기타 심의위원회에서 부적합하다고 인정하는 자(기업)</li> </ul>

□ (입주 시) 의무 사항

구 분	세부 내용
공 통	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 성남 중장년 기술창업센터 운영지침(이용수칙, 행위제한 등) 준수</li> <li>○ 경영평가 결과 성적 미달 및 운영규정 미준수자 중도 퇴실</li> </ul>
예비창업자	○(필수) 입주 후 6개월 이내 센터 주소지로 창업
창업기업	○(필수) 입주 후 3개월 이내 센터 주소지로 사업자 이전

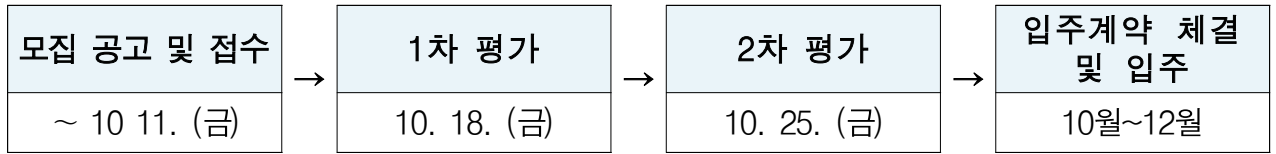
## 4. 가점 사항

□ 가점사항 ※ 창업진흥원 운영지침 반영

구 분	세부 내용
가점 사항 (증빙 제출 필수)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 성남 중장년 기술창업센터 주관 맞춤형 창업교육 수료(5점)</li> <li>○ 지식재산권 보유현황(각 1점 / 최대 3점)</li> <li>○ 일자리 안정자금 수급기업(1점)</li> <li>○ 내일채움공제 가입실적(1명 당 1점)</li> </ul>

## 5. 선정 절차 및 방법

### □ 선정 절차



※ 상기 일정은 내부 사정에 따라 변경될 수 있음

- 1차 서류 평가 : 입주신청서 및 사업계획서 평가
- 2차 발표 평가 : 서류 평가 통과자 대상 발표 평가
  - ※ 전형 별 심사위원 평점 70점 이상의 대상자 선발
- 평가항목 : 창업자 역량, 사업계획 적정성, 기술성, 시장성 등
- 결과통보 : **2차 발표평가 후 공문 통한 개별 통보**

### □ 신청자격 등의 검토.확인

- 대면 심사 시 국세(홈택스), 지방세(위택스) 납입 증명서 및 법인등기부 등본 원본(법인기업에 한정하며 발급 2개월 이내 분) 제출
- 지원후보로 선정된 이후, 신청 결격사유가 확인된 경우 선정평가의 진행 여부와 관계없이 지원제외로 처리

## 6. 접수 방법

□ 접수마감 : **10월 11일(금) 17:00까지**

□ 제출 서류

구분	제출 서류
사업 신청	<b>필수</b> 가. 입주신청서 및 사업계획서, 개인정보 제공 및 신용정보조회 동의서 나. 대표자 및 구성원 이력서(전공 및 경력 증빙 포함) 다. 사업자등록증 사본(창업자에 한함) 라. 매출 및 고용 성과 증빙자료(창업자에 한함) 마. 4대 사회보험 사업장 가입자 명부(2인석 신청자에 한함) 바. 사실증명(총사업자등록내역)
	홈택스 (hometax.go.kr) → 국세증명·사업자등록 세금관련 신청/신고 → 사실확인 후 발급증명 → 총 사업자 등록내역
선택	사. 가점 관련 증빙서류 및 인증서 등
발표평가	아. 국세 및 지방세 납입증명서(사업자, 예비창업자) 자. 법인등기부등본(법인사업자에 한함, 발급 2개월 이내 분)
	차. 법인인감증명서(예비창업자, 개인사업자의 경우 개인인감증명서)
입주계약	차. 법인인감증명서(예비창업자, 개인사업자의 경우 개인인감증명서)

□ 접수 방법 : 온라인 및 방문 접수

○ 진흥원 홈페이지 : [www.snip.or.kr](http://www.snip.or.kr) (사업신청-사업공고)

온라인 신청 시 유의사항

★접수 기한 임박 시 서버 접속량이 증가될 수 있으므로 **사전 접수 권장**★

□ 관련 문의

○ 성남 중장년 기술창업센터

김진겸 매니저 (031-782-3265, [jkyeoms@snip.or.kr](mailto:jkyeoms@snip.or.kr))